Форма № 3

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"

Поставщик: ТОО «Корпорация "МСК-Строй»

Договор : №205 от 04.10.2021 г., доп.соглание №1 от 03.11.2021 г., №2 от 09.12.2021 г.

АКТ № 2
выполненных работ за период
от 14 марта 2022 года

по объекту: **Капитальный ремонт жилого дома по адресу ул.Агыбай батыр, №3 города Приозерск**

№	Наименование	Сумма (тенге)
1	Общая стоимость работ по договору включая НДС 12 %	**41 864 056,42**
2	Ранее заактированные суммы по выполненным работам включая НДС 12%	**15 657 769,00**
3	Сумма аванса, перечисленная исполнителю включая НДС 12%	-
4	Сумма ранее оплаченных работ заказчиком исполнителю включая НДС 12 %	**15 657 769,00**
5	Сумма ранее удержанного резерва 5%, включая НДС 12 %	-
6	Вид выполненных работ	Капитальный ремонт
7	Сумма фактических расходов , произведенных исполнителем для выполнения указанных видов работ, всего, включая НДС 12%	**31 691 575,00**
8	Сумма выполненных работ, включая НДС 12%, от 01 февраля 2022 года	**16 033 806,00**
9	Удержание резерва 5 % включая НДС 12%	**801 690,30**
10	Сумма, требуемая к перечислению исполнителю, для оплаты выполненных работ, с учетом ранее оплаченных включая НДС 12 %	**15 232 115,70**
11	в том числе НДС, 12%	**1 632 012,40**

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"
Карагандинская область, г.Приозерск, Пушкина, 7
БИН 060140010596
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ57070103KSN3027000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"

Поставщик:
Подрядчик:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Корпорация" МСК-Строй"
Карагандинская область, г.Балхаш, Караменде би, 3
БИН/ИИН 101040002148
БИК ALFAKZKA
ИИК KZ989470398928191658
АО "ДОЧЕРНИЙ БАНК "АЛЬФА-БАНК"

Айдарханов Т.А.

Иманбеков Ж.Т.

Утвержден приказом Председателя Агенства республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 02 мая 2012 г. №170

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищно- коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Корпорация" МСК-Строй"

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт жилого дома по адресу ул.Агыбай батыр, №3 города Приозерск

С П Р А В К А № 2
о стоимости выполненных работ и затрат
от 14 марта 2022 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно- правовая форма	
		номер	дата	наименован	код	наименование	код
		205	от 04 октября 2021 года				
		доп.согл.№1	от 03 ноября 2021 года				
		доп.согл.№2	от 09 декабря 2021 года				

Наименование пусковых комплексов, объектов комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно без НДС	в отчетном месяце декабрь 2021 г.) без НДС	из графы 1							
			строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2018г	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 2018г	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на преобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт жилого дома по адресу ул.Агыбай батыр, №3 города Приозерск	**28 296 049,01**	14 315 898,21	-	-	0	0	0	0	1 717 907,79	**16 033 806,00**
Удержание резерва 5%										**801 690,30**
Итого к оплате										**15 232 115,70**

М.П. Представитель Заказчика Руководитель Государственное учреждение "Отдел строительства города Приозерск" Айдарханов Т.А. БИН 060140010596

М. П. Тех.надзор Директор ТОО"Expert Group LLC" Аяпов М.М. БИН 200840027953

М. П. Подрядчик Директор ТОО"Корпорация МСК-Строй" Иманбеков Ж.Т. БИН 101040002148

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Корпорация" МСК-Строй"
Договор: №205 от 04.10.2021 г., доп.соглашение №1 от 03.11.2021 г.
Объект: Капитальный ремонт жилого дома по адресу ул.Агыбай батыр, №3 города Приозерск

Акт приемки выполненных работ №2

от 14 марта 2022 года

Составлен(а) в текущих ценах 2020 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Согласно п. 3.12 общих положений по приминению сборника элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы к расценкам сборника на строительные работы применены коэффициенты к норам затрат труда основных рабочих К=1,15, к времени эксплуатации машин К=1,25, к нормам затрат труда рабочих, обслуживающих машины К=1,25										
		РАЗДЕЛ 1.Включить согалсно Протокола №2 от 3 декабря 2021 года										
		Фасад										
1	Е11-080701-0101 1108-0701-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для кладки и облицовки. Установка и разборка**	м2 вертикальной проекции	1156		957,41	59,18	1106767	68412	285994	730088	1983803
		НР - 95%; СП - 8%				650,83	28,27	752361	32680		146948	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
2	Е11-150109-0501 1115-0109-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом и теплоизоляционным слоем с лесов**	м2 поверхности облицовки	1156		4330,93	18,93	5006552	21883	1927076	2449506	8052542
		НР - 80%; СП - 8%				2644,98	3,71	3057593	4289		596485	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
3	С1234-101-0202 234-101-0202 РСНБ РК 2015	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50**	м3	60,69		12940,00	--	785329	--	785329	--	848155
		СП - 8%				--	--	--	--		62826	
4	С1261-201-0115 261-201-0115 РСНБ РК 2015	**Металлосайдинг**	м2	1271,6		3125,00	--	3973750	--	3973750	--	4291650
		СП - 8%				--	--	--	--		317900	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					10872398	90295	6972149	3179594	15176150

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							3809954	36969	--	1124159	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				10872398				
	Материалы		Тенге				2213069				
	Всего заработная плата		Тенге					3846923			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				4759079				
		Накладные расходы	Тенге				3179594				
		Сметная прибыль	Тенге				1124159				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				15176151				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2772
		Сметная заработная плата	Тенге					3846923			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				15176151				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								2772
		Сметная заработная плата	Тенге					3846923			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**15176151**
		- Временные здания и сооружения 1,04%	Тенге								**157 832**
		- Итого с временными зданиями и сооружениями	Тенге								**15 333 983**
		- Работы в зимнее время 1,7%	Тенге								**260 678**
		-Итого с работами в зимнее время	Тенге								**15 594 661**
		- Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге								**311 893**
		- Итого с непредвиденными затратами	Тенге								**15 906 554**
		- Итого с понижающим коэффициентом к=0,9	Тенге								**14 315 899**
		- НДС 12%	Тенге								**1 717 908**
		- Итого с НДС	Тенге								**16 033 806**

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"
Руководитель _____ Айдарханов Т.А.

Подрядчик:
ТОО "Корпорация" МСК- Строй"
Директор _____ Иманбеков Ж.Т.

Технический надзор:
ТОО "Expert Group LLC"
Эксперт _____ Аяпов М.М.

Авторский надзор:
ТОО "Ларион"
Директор _____ Казкенов М.А.

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Корпорация" МСК-Строй"
Договор: №205 от 04.10.2021 г., доп.соглашение №1 от 03.11.2021 г.
Объект: Капитальный ремонт жилого дома по адресу ул.Агыбай батыр, №3 города Приозерск

Акт приемки выполненных работ №4

от 28 июля 2022 года

Составлен(а) в текущих ценах 2020 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество на единицу измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Согласно п. 3.12 общих положений по применению сборника элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы к расценкам сборника на строительные работы применены коэффициенты к норам затрат труда основных рабочих К=1,15, к времени эксплуатации машин К=1,25, к нормам затрат труда рабочих, обслуживающих машины К=1,25										
		РАЗДЕЛ 1.Фасад										
		Цоколь										
1	**Е11-150201-0101 1115-0201-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4**	**Стены. Штукатурка улучшенная цементно-песчанным раствором по камню**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**76,5**		**1505,37**	**45,14**	**115161**	**3453**	**29574**	**68056**	**197874**
		НР - 80% СП - 8%				**1073,65**	**38,37**	**82134**	**2935**		**14657**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					**115161**	**3453**	**29574**	**68056**	**197874**
								82134	**2935**	--	**14657**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге					**115161**				
	Материалы		Тенге					**29573**				
	Всего заработная плата		Тенге						**85069**			
		Накладные расходы	Тенге					**68056**				
		Сметная прибыль	Тенге					**14657**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге					**197874**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**56**
		Сметная заработная плата	Тенге						**85069**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					**197874**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч									**56**
		Сметная заработная плата	Тенге						**85069**			
		РАЗДЕЛ 2.Полы										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	Е11-110101-2705 1111-0101-2705 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство**	м2 покрытия	35,6955	2091,49	110,02	74657	3927	8995	59675	145078
		НР - 94%, СП - 8%			1729,49	49,00	61735	1749		10747	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
3	С1233-202-0103 233-202-0103 РСНБ РК 2015	**Плитки керамические неглазурованные для полов гладкие одноцветные толщиной от 7,5 мм до 13 мм ГОСТ 6787-2001**	м2	39,26505	1797,00	--	70559	--	70559	--	76204
		СП - 8%			--	--	--	--		5645	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**145216**	**3927**	**79554**	**59675**	**221282**
							61735	**1749**	--	**16392**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**145216**				
	Материалы		Тенге				**8995**				
	Всего заработная плата		Тенге					**63484**			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**70559**				
		Накладные расходы	Тенге				**59675**				
		Сметная прибыль	Тенге				**16392**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**221283**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								47
		Сметная заработная плата	Тенге					**63484**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**221283**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								47
		Сметная заработная плата	Тенге					**63484**			
		РАЗДЕЛ 3.Усиление фундаментов									
4	Е11-460101-0101 1146-0101-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Фундаменты. Усиление монолитными железобетонными обоймами**	м3	20,4	80540,44	2931,01	1643025	59793	968688	538427	2355968
		НР - 84%, СП - 8%			30124,71	1296,11	614544	26441		174516	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Включить в акт согласно протокола №4 от 02.06.2022 г.									
5	Е11-090701-0117 1109-0701-0117 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Конструкции листовые массой до 0,5 т (бункеры, сборники, отстойники, мерники без внутренних устройств и др.). Сборка с помощью лебедок электрических (с установкой и снятием их в процессе работы)**	т конструкций	0,468	261884,98	44183,15	122562	20677	2378	75821	214253
		НР - 69%, СП - 8%			212621,20	22175,85	99507	10378		15871	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
6	С1214-103-0208 214-103-0208 РСНБ РК 2015	**Прокат толстолистовой горячекатаный из коррозионно-стойкой и жаростойкой стали ГОСТ 7350-77 толщиной 16 мм**	т	0,314	1367510,00	--	429398	--	429398	--	463750
		СП - 8%			--	--	--	--		34352	
7	С1214-210-0102 214-210-0102 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм**	т	0,154	321303,00	--	49481	--	49481	--	53439
		СП - 8%			--	--	--	--		3958	
		Усиление балконной плиты									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	Е11-460101-0105 1146-0101-0105 РСНБ РК 2015	**Плита. Усиление железобетоном сверху**	м3	0,038	74957,19	20776,48	2848	789	684	1479	4673
		НР - 84%; СП - 8%			36189,98	10141,50	1375	385		346	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
9	С1214-203-0101 214-203-0101 РСНБ РК 2015	**Швеллер горячекатаный с внутренним уклоном граней полок № 5У-10У из углеродистой стали обыкновенного качества ГОСТ 380-2005**	т	0,02234	335757,00	--	7501	--	7501	--	8101
		СП - 8%			--	--	--	--		600	
10	С1214-201-0202 214-201-0202 РСНБ РК 2015	**Уголок стальной горячекатаный неравнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 3 до 16 мм ГОСТ 535-2005**	т	0,00348	388337,00	--	1351	--	1351	--	1459
		СП - 8%			--	--	--	--		108	
11	Е11-090604-0105 1109-0604-0105 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Ограждения, лестницы, перила, трапы электролизеров типа С-8БМ. Монтаж**	т конструкций	1,32517	159822,14	50115,34	211791	66411	11573	107426	344755
		НР - 69%; СП - 8%			100973,57	16513,36	133807	21883		25537	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
12	Е11-130301-0406 1113-0301-0406 РСНБ РК 2015	**Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз**	м2	65	106,16	3,39	6900	221	2853	2657	10321
		НР - 69%; СП - 8%			58,86	0,38	3826	25		765	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
13	Е11-130301-1406 1113-0301-1406 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 18	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115**	м2	65	87,90	2,41	5713	157	3319	1561	7856
		НР - 69%; СП - 8%			34,42	0,38	2237	25		582	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				2480570	148048	1477226	727371	3464575
							855296	59137	--	256635	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				2146217				
	Материалы		Тенге				975546				
	Всего заработная плата		Тенге					648858			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				487731				
		Накладные расходы	Тенге				544124				
		Сметная прибыль	Тенге				215227				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				2905568				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								523
		Сметная заработная плата	Тенге					648858			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				334353				
	Материалы		Тенге				13951				
	Всего заработная плата		Тенге					265575			
		Накладные расходы	Тенге				183247				
		Сметная прибыль	Тенге				41408				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				559008				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								164
		Сметная заработная плата	Тенге					265575			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				3464576				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								687

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная заработная плата	Тенге					914433			
		РАЗДЕЛ 4.Балконы									
		Исключить из акта №3 от 31.05.2022 г.									
14	С1224-104-0304 224-104-0304 РСНБ РК 2015	**Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,5 мм**	м2	84	-2098,00	--	-176232	--	-176232	--	-190331
		СП - 8%			--	--	--	--		-14099	
		Включить в акт согласно протокола №4 от 02.06.2022 г.									
15	С1261-201-0115 261-201-0115 РСНБ РК 2015	**Металлосайдинг**	м2	84	3125,00	--	262500	--	262500	--	283500
		СП - 8%			--	--	--	--		21000	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				86268	--	86268	--	93169
							--	--	--	6901	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				86268				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				86268				
		Сметная прибыль	Тенге				6901				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				93169				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				93169				
		РАЗДЕЛ 5.Отделка помещений. Включить в акт согласно протокола №4 от 02.06.2022 г.									
16	Е11-150203-0501 1115-0203-0501 РСНБ РК 2015	**Откосы. Сплошное выравнивание бетонных поверхностей (однослойное оштукатуривание) цементно-известковым раствором**	м2 оштукатуриваемой поверхности	75,89	695,91	7,73	52813	587	9311	34575	94379
		НР - 80%; СП - 8%			565,49	4,00	42915	304		6991	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
17	Е11-150405-0101 1115-0405-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 4	**Откосы, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям**	м2 окрашиваемой поверхности	75,98	342,00	3,51	25985	266	9079	13415	42552
		НР - 80%; СП - 8%			219,01	1,69	16640	128		3152	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**				78798	853	18390	47990	136931
							59555	432	--	10143	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				78798				
	Материалы		Тенге				18389				
	Всего заработная плата		Тенге					59987			
		Накладные расходы	Тенге				47990				
		Сметная прибыль	Тенге				10143				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				136931				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								44
		Сметная заработная плата	Тенге					59987			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				136931				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								44
		Сметная заработная плата	Тенге					59987			
		РАЗДЕЛ 6.Отопление.Исключить из акта №3 от 31.05.2022 г.									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
18	Е11-180801-0101 1118-0801-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Узлы тепловые . Установка	узел	1	-29212,95	-1165,22	-29213	-1165	-13097	-15135	-47896
		НР - 98%; СП - 8%			-14951,48	-492,40	-14951	-492		-3548	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
19	У87-120202-0202 8712-0202-0202 УСН РК 8.02-03-2020 0	Узлы обвязки отопительных приборов двухтрубных систем отопления. с прямым термостатическим клапаном диаметром 20 мм и запорным клапаном	100 узлов	0,3	-2400435,00	-60,00	-720130	-18	-698766	-20927	-800342
		НР - 69758 Тенге; СП - 197615 Тенге			-71152,00	-30,00	-21346	-9		-59285	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				-749343	-1183	-711863	-36062	-848238
							-36297	-501	--	-62833	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				-720130				
	Материалы		Тенге				-698767				
	Всего заработная плата		Тенге					-21355			
		Накладные расходы	Тенге				-20927				
		Сметная прибыль	Тенге				-59284				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				-800341				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								-11
		Сметная заработная плата	Тенге					-21355			
	Стоимость сантехнических работ		Тенге				-29213				
	Материалы		Тенге				-13096				
	Всего заработная плата		Тенге					-15443			
	Сдача и испытание		Тенге				-469				
		Накладные расходы	Тенге				-15135				
		Сметная прибыль	Тенге				-3548				
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				-47896				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								-10
		Сметная заработная плата	Тенге					-15443			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				-848237				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								-21
		Сметная заработная плата	Тенге					-36798			
		РАЗДЕЛ 7.Электроосвещение.Включить в акт согласно протокола №4 от 02.06.2022 г.									
20	Е11-210401-0501 1121-0401-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	Светильники для люминесцентных ламп, устанавливаемых на штырях, количество ламп до 2. Установка	шт.	12	2553,62	16,95	30643	203	16044	10429	44358
		НР - 72%; СП - 8%			1199,63	7,42	14396	89		3286	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
21	С1247-101-0113 247-101-0113 РСНБ РК 2015	Светильник для люминесцентных ламп ГОСТ 17677-82 типа ЛПО01-18-001	шт.	12	2138,00	--	25656	--	25656	--	27708
		СП - 8%			--	--	--	--		2052	
22	Е11-330207-0101 1133-0207-0101 РСНБ РК 2015	Светильники с лампами накаливания. Установка	светильник	4	2182,55	191,94	8730	768	78	6601	16557
		НР - 80%; СП - 8%			1971,12	91,68	7884	367		1226	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
23	С1247-103-0712 247-103-0712 РСНБ РК 2015	Светильник уличный светодиодный СТ РК 2942-2016 типа LL-ДКУ-050-124, мощность 50 Вт, IP 67	шт.	4	26358,00	--	105432	--	105432	--	113867

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		СП - 8%			--	--	--	--		8435	
24	Е11-210202-0202 1121-0202-0202 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Выключатели одноклавишные и двухклавишные, штепсельные розетки для открытой проводки. Установка**	шт.	12	207,24	0,22	2487	3	116	1706	4528
		НР - 72%, СП - 8%			197,35	0,09	2368	1		335	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
25	С1247-212-0201 247-212-0201 РСНБ РК 2015	**Выключатель открытой проводки ГОСТ 30850.2.1-2002 Одноклавишный, до 250 В, от 4 А до 10 А, IP20**	шт.	12	286,00	--	3432	--	3432	--	3707
		СП - 8%			--	--	--	--		275	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	**Тенге**				176380	974	150758	18736	210725
							24648	457	--	15609	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				176380				
	Материалы		Тенге				16238				
	Всего заработная плата		Тенге					25105			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				134520				
		Накладные расходы	Тенге				18736				
		Сметная прибыль	Тенге				15609				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				210725				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								17
		Сметная заработная плата	Тенге					25105			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 7	Тенге				210725				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								17
		Сметная заработная плата	Тенге					25105			
		ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								**3476321**
		- Временные здания и сооружения 1,04%	Тенге								**-73 477**
		- Итого с временными зданиями и сооружениями	Тенге								**3 402 844**
		- Работы в зимнее время 1,7%	Тенге								**-121 356**
		-Итого с работами в зимнее время	Тенге								**3 281 488**
		- Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге								**-145 198**
		- Итого с непредвиденными затратами	Тенге								**3 136 290**
		- Итого с понижающим коэффициентом к=0,9	Тенге								**2 822 661**
		- НДС 12%	Тенге								**338 719**
		- Итого с НДС	Тенге								**3 161 380**

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"
Руководитель _____ Аймарханов Т.А.

Подрядчик:
ТОО "Корпорация" МСК- Строй"

Директор _____ Иманбеков Ж.Т.

Технический надзор:
ТОО "Expert Group LLC"

Эксперт _____ Аяпов М.М.

Авторский надзор:
ТОО "Ларион"
Директор _____ Казкенв М.А.

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Корпорация" МСК-Строй"
Договор: №205 от 04.10.2021 г., доп.соглашение №1 от 03.11.2021 г., доп.соглашение №5 от 23.05.2022 г., доп.соглашение №6 от 30.05.2022 г.
Объект: Капитальный ремонт жилого дома по адресу ул.Агыбай батыр, №3 города Приозерск

Акт приемки выполненных работ №3

от 31 мая 2022 года

Составлен(а) в текущих ценах 2020 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Согласно п. 3.12 общих положений по приминению сборника элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы к расценкам сборника на строительные работы применены коэффициенты к норам затрат труда основных рабочих К=1,15, к времени эксплуатации машин К=1,25, к нормам затрат труда рабочих, обслуживающих машины К=1,25										
		РАЗДЕЛ 1.Отопление. Исключить из акта выполненных работ №1 от 29.12.2022 г.										
1	**Е11-180801-0101 1118-0801-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17**	**Узлы тепловые . Установка**	**узел**	**1**		**-31746,98**	**-1456,52**	**-31747**	**-1457**	**-13096**	**-17454**	**-53137**
		НР - 98%; СП - 8%				**-17194,20**	**-615,51**	**-17194**	**-616**		**-3936**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
2	**У87-120202-0202 8712-0202-0202 УСН РК 8.02-03-2020 0**	**Узлы обвязки отопительных приборов двухтрубных систем отопления. с прямым термостатическим клапаном диаметром 20 мм и запорным клапаном**	**100 узлов**	**0,003**		**-2411122,80**	**-75,00**	**-7233**	**--**	**-6988**	**-209**	**-8035**
		НР - 69758 Тенге; СП - 197615 Тенге				**-81824,80**	**-37,50**	**-245**	**--**		**-593**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**					**-38980**	**-1457**	**-20084**	**-17663**	**-61172**
								-17439	**-616**	**--**	**-4529**	
		Стоимость общестроительных работ	Тенге					**-7233**				
		Материалы	Тенге					**-6988**				
		Всего заработная плата	Тенге						**-245**			
		Накладные расходы	Тенге					**-209**				
		Сметная прибыль	Тенге					**-593**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге					**-8035**				
		Сметная заработная плата	Тенге						**-245**			
		Стоимость сантехнических работ	Тенге					**-31747**				
		Материалы	Тенге					**-13096**				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Всего заработная плата		Тенге					-17810			
	Сдача и испытание		Тенге				-543				
		Накладные расходы	Тенге				-17454				
		Сметная прибыль	Тенге				-3936				
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				-53137				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								-11
		Сметная заработная плата	Тенге					-17810			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				-61172				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								-11
		Сметная заработная плата	Тенге					-18055			
	РАЗДЕЛ 2.Электрооборудование и освещение.Исключить из акта выполненных работ №1 от 29.12.2022 г.										
		Демонтажные работы									
3	**Е12-170101-0401 1217-0101-0401 РСНБ РК 2015**	**Электропроводка скрытая. Демонтаж**	**м**	**1300**	**-31,28**	**--**	**-40664**	**--**	**--**	**-29278**	**-75537**
		НР - 72%; СП - 8%			**-31,28**	**--**	**-40664**	**--**		**-5595**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**-40664**	**--**	**--**	**-29278**	**-75537**
							-40664	**--**	**--**	**-5595**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**-40664**				
	Всего заработная плата		Тенге					**-40664**			
		Накладные расходы	Тенге				**-29278**				
		Сметная прибыль	Тенге				**-5595**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**-75537**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**-38**
		Сметная заработная плата	Тенге					**-40664**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**-75537**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**-38**
		Сметная заработная плата	Тенге					**-40664**			
	РАЗДЕЛ 3.Отопление										
4	**Е11-180801-0101 1118-0801-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17**	**Узлы тепловые . Установка**	**узел**	**1**	**29212,95**	**1165,22**	**29213**	**1165**	**13097**	**15135**	**47896**
		НР - 98%; СП - 8%			**14951,48**	**492,40**	**14951**	**492**		**3548**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
5	**У87-120202-0202 8712-0202-0202 УСН РК 8.02-03-2020 0**	**Узлы обвязки отопительных приборов двухтрубных систем отопления. с прямым термостатическим клапаном диаметром 20 мм и запорным клапаном**	**100 узлов**	**0,3**	**2400435,00**	**60,00**	**720130**	**18**	**698766**	**20927**	**800342**
		НР - 69758 Тенге; СП - 127615 Тенге			**71152,00**	**30,00**	**21346**	**9**		**59285**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**749343**	**1183**	**711863**	**36062**	**848238**
							36297	**501**	**--**	**62833**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**720130**				
	Материалы		Тенге				**698767**				
	Всего заработная плата		Тенге					**21355**			
		Накладные расходы	Тенге				**20927**				
		Сметная прибыль	Тенге				**59284**				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				800341				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								11
		Сметная заработная плата	Тенге					21355			
	Стоимость сантехнических работ		Тенге				29213				
	Материалы		Тенге				13096				
	Всего заработная плата		Тенге					15443			
	Сдача и испытание		Тенге				469				
		Накладные расходы	Тенге				15135				
		Сметная прибыль	Тенге				3548				
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ		Тенге				47896				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								10
		Сметная заработная плата	Тенге					15443			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				848237				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								21
		Сметная заработная плата	Тенге					36798			
	РАЗДЕЛ 4.Электрооборудование и освещение										
		Демонтажные работы									
6	**Е12-170101-0401 1217-0101-0401 РСНБ РК 2015**	**Электропроводка скрытая. Демонтаж**	**м**	**1300**	**27,20**	**--**	**35360**	**--**	**--**	**25459**	**65685**
		НР - 72%; СП - 8%			**27,20**	**--**	**35360**	**--**		**4866**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				**35360**	**--**	**--**	**25459**	**65685**
							35360	**--**	**--**	**4866**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**35360**				
	Всего заработная плата		Тенге					**35360**			
		Накладные расходы	Тенге				**25459**				
		Сметная прибыль	Тенге				**4866**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**65685**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**33**
		Сметная заработная плата	Тенге					**35360**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				**65685**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**33**
		Сметная заработная плата	Тенге					**35360**			
	РАЗДЕЛ 5.Кровля. Локальная смета №02-01-01. Включить к Протоколу № 3 от 11.04.2022 г.										
		Водосточная система									
7	**Е11-120101-0902 1112-0101-0902 РСНБ РК 2015**	**Желоба подвесные. Устройство**	**м желобов**	**144**	**954,31**	**6,90**	**137421**	**994**	**77546**	**54578**	**207359**
		НР - 92%; СП - 8%			**408,89**	**3,08**	**58881**	**444**		**15360**	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
8	**С1224-106-0101 224-106-0101 РСНБ РК 2015**	**Желоб водосточный металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 140 мм**	**м**	**144**	**1638,00**	**--**	**235872**	**--**	**235872**	**--**	**254742**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**18870**	
9	**Е11-120101-0707 1112-0101-0707 РСНБ РК 2015**	**Водосток наружный. Устройство при покрытии кровли металлочерепицей**	**м труб**	**84**	**1825,46**	**33,55**	**153338**	**2818**	**4399**	**135585**	**312037**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 92%, СП - 8% В ТОМ ЧИСЛЕ:			1739,54	14,93	146121	1254		23114	
10	С1224-106-0102 224-106-0102 РСНБ РК 2015	Труба водосточная металлическая оцинкованная с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	м	84	2135,00	--	179340	--	179340	--	193687
		СП - 8%			--	--	--	--		14347	
11	С1224-106-0110 224-106-0110 РСНБ РК 2015	Соединитель желоба водосточного металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 125 мм	шт.	45	1023,00	--	46035	--	46035	--	49718
		СП - 8%			--	--	--	--		3683	
12	С1224-106-0105 224-106-0105 РСНБ РК 2015	Угол наружный желоба водосточного металлический оцинкованный с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 125 мм	шт.	4	4133,00	--	16532	--	16532	--	17855
		СП - 8%			--	--	--	--		1323	
13	С1224-106-0104 224-106-0104 РСНБ РК 2015	Воронка выпускная пластиковая диаметром 85 мм	шт.	8	1918,00	--	15344	--	15344	--	16572
		СП - 8%			--	--	--	--		1228	
14	С1224-106-0103 224-106-0103 РСНБ РК 2015	Колено трубы водосточной оцинкованное с полимерным покрытием круглого сечения диаметром 100 мм	шт.	24	2006,00	--	48144	--	48144	--	51996
		СП - 8%			--	--	--	--		3852	
15	С1224-106-0108 224-106-0108 РСНБ РК 2015	Держатель трубы водосточной круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 100 мм	шт.	40	1047,00	--	41880	--	41880	--	45230
		СП - 8%			--	--	--	--		3350	
16	С1224-106-0107 224-106-0107 РСНБ РК 2015	Держатель желоба водосточного круглого сечения металлический оцинкованный с полимерным покрытием диаметром 125 мм	шт.	72	805,00	--	57960	--	57960	--	62597
		СП - 8%			--	--	--	--		4637	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**				**931866**	**3812**	**723052**	**190163**	**1211793**
							205002	**1698**	**--**	**89764**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**931866**				
	Материалы		Тенге				**81946**				
	Всего заработная плата		Тенге					**206700**			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**641107**				
		Накладные расходы	Тенге				**190163**				
		Сметная прибыль	Тенге				**89764**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**1211793**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**159**
		Сметная заработная плата	Тенге					**206700**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				**1211793**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**159**
		Сметная заработная плата	Тенге					**206700**			

РАЗДЕЛ 6.Фасад. Включить к Протоколу № 3 от 11.04.2022 г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	Е11-120101-0802 1112-0101-0802 РСНБ РК 2015	Обделки на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и другое) без водосточных труб. Устройство	м2 фасада (без вычета проемов)	14	77,34	0,40	1083	6	68	931	2175
		НР - 92%; СП - 8%			72,07	0,19	1009	3		161	
18	С1224-104-0303 224-104-0303 РСНБ РК 2015	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,45 мм	м2	14,7	1737,00	--	25534	--	25534	--	27577
		СП - 8%			--	--	--	--		2043	
19	Е11-150108-1901 1115-0108-1901 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Откосы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство	м	320	2431,50	7,65	778081	2448	583673	153988	1006634
		НР - 80%; СП - 8%			599,87	1,64	191960	525		74566	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
				Усиление фасада							
20	Е11-090701-0117 1109-0701-0117 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	Конструкции листовые массой до 0,5 т (бункеры, сборники, отстойники, мерники без внутренних устройств и др.). Сборка с помощью лебедок электрических (с установкой и снятием их в процессе работы)	т конструкций	0,468	261884,98	44183,15	122562	20677	2378	75821	214253
		НР - 69%; СП - 8%			212621,20	22175,85	99507	10378		15871	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
21	С1214-103-0208 214-103-0208 РСНБ РК 2015	Прокат толстолистовой горячекатаный из коррозионно-стойкой и жаростойкой стали ГОСТ 7350-77 толщиной 16 мм	т	0,314	1367510,00	--	429398	--	429398	--	463750
		СП - 8%			--	--	--	--		34352	
22	С1214-210-0102 214-210-0102 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм	т	0,154	321303,00	--	49481	--	49481	--	53439
		СП - 8%			--	--	--	--		3958	
23	Е11-460301-0101 1146-0301-0101 РСНБ РК 2015	Конструкции железобетонные. Сверление кольцевыми алмазными сверлами с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм	отверстие	32	1111,82	513,14	35578	16421	207	25262	65707
		НР - 84%; СП - 8%			592,18	347,62	18950	11124		4867	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
24	Е11-460301-0117 1146-0301-0117 РСНБ РК 2015	Конструкции железобетонные. Сверление кольцевыми алмазными сверлами с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм. добавлять к норме 1146-0301-0101 на каждые 10 мм изменения глубины отверстия диаметром 20 мм (до глубины 1000 мм)	отверстие	32	969,38	408,88	31020	13084	831	22172	57447
		НР - 84%; СП - 8%			534,52	290,32	17105	9290		4255	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	Е11-460101-0403 1146-0101-0403 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 12	Элементы конструктивные стен кирпичных. Усиление стальными тяжами	т	0,468	341975,02	5989,90	160044	2803	26585	110717	292422
		НР - 84%, СП - 8%			279180,53	2455,85	130656	1149		21661	
				Балконы							
26	Е11-150109-0502 1115-0109-0502 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом без теплоизоляционного слоя с лесов	м2 поверхности облицовки	200	3145,78	11,57	629156	2314	281396	276728	978355
		НР - 80%, СП - 8%			1727,23	2,32	345446	464		72471	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
27	С1261-201-0115 261-201-0115 РСНБ РК 2015	Металлосайдинг	м2	220	3125,00	--	687500	--	687500	--	742500
		СП - 8%			--	--	--	--		55000	
28	Е11-120101-0802 1112-0101-0802 РСНБ РК 2015	Обделки на фасадах (подшивка балконов) . Устройство	м2 фасада (без вычета проемов)	80	77,34	0,40	6187	32	389	5318	12426
		НР - 92%, СП - 8%			72,07	0,19	5766	15		920	
29	С1224-104-0304 224-104-0304 РСНБ РК 2015	Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,5 мм	м2	84	2098,00	--	176232	--	176232	--	190331
		СП - 8%			--	--	--	--		14099	
30	С1214-201-0102 214-201-0102 РСНБ РК 2015	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,9528	330422,00	--	314826	--	314826	--	340012
		СП - 8%			--	--	--	--		25186	
31	Прайс СТПРАЙС	Планка стыковочная с полимерным покрытием	м	300	357,14	--	107142	--	107142	--	115713
		СП - 8%			--	--	--	--		8571	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				3545432	57785	2677248	670937	4553677
							810399	32948	--	337309	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				3422870				
	Материалы		Тенге				893152				
	Всего заработная плата		Тенге					733462			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				1781721				
		Накладные расходы	Тенге				595116				
		Сметная прибыль	Тенге				321438				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				4339424				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								525
		Сметная заработная плата	Тенге					733462			
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				122562				
	Материалы		Тенге				2378				
	Всего заработная плата		Тенге					109885			
		Накладные расходы	Тенге				75821				
		Сметная прибыль	Тенге				15871				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				214254				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная заработная плата	Тенге					109885			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 6	Тенге				4553678				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								596
		Сметная заработная плата	Тенге					843347			
		ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								**6551748**
		- Временные здания и сооружения 1,04%	Тенге								**68 138**
		- Итого с временными зданиями и сооружениями	Тенге								**6 619 886**
		- Работы в зимнее время 1,7%	Тенге								**112 538**
		-Итого с работами в зимнее время	Тенге								**6 732 424**
		- Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге								**134 648**
		- Итого с непредвиденными затратами	Тенге								**6 867 073**
		- Итого с понижающим коэффициентом к=0,9	Тенге								**6 180 365**
		- НДС 12%	Тенге								**741 644**
		- Итого с НДС	Тенге								**6 922 009**

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"
Руководитель _____ Айдарханов Т.А.

Подрядчик:
ТОО "Корпорация" МСК-Строй"
Директор _____ Иманбеков Ж.Т.

Технический надзор:
ТОО "Expert Group LLC"
Эксперт _____ Аяпов М.М.

Авторский надзор:
ТОО "Ларион"
Директор _____ Казкенв М.А.

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск" 12090

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Корпорация" МСК-Строй"

Договор: №205 от 04.10.2021 г., доп.соглашение №1 от 03.11.2021 г., №5 от 23.05.2022 г., №6 от 30.05.2022 г., №7 от 28.09.2022 г.

Объект: Капитальный ремонт жилого дома по адресу ул.Агыбай батыр, №3 города Приозерск

Акт приемки выполненных работ №5
от 28 сентября 2022 года

Составлен(а) в текущих ценах 2020 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1.Фасад										
1	Е11-080701-0101 1108-0701-0101 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для кладки и облицовки. Установка и разборка**	м2 вертикальной проекции	92,66		860,69	47,35	79752	4387	22925	50718	140907
		НР - 93%; СП - 8%				565,94	22,61	52440	2095		10438	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
2	Е11-150109-0501 1115-0109-0501 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом и теплоизоляционным слоем с лесов**	м2 поверхности облицовки	92,66		3982,14	15,14	368985	1403	154466	170713	582874
		НР - 80%; СП - 8%				2299,98	2,97	213116	275		43176	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
3	С1234-101-0202 234-101-0202 РСНБ РК 2015	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50**	м3	4,86465		12940,00	--	62949	--	62949	--	67985
		СП - 8%				--	--	--	--		5036	
4	С1261-201-0115 261-201-0115 РСНБ РК 2015	**Металлосайдинг**	м2	101,926		3125,00	--	318519	--	318519	--	344001
		СП - 8%				--	--	--	--		25482	
		Усиление фасада										
5	Е11-090701-0117 Изм. и доп. вып. 17 1109-0701-0117 РСНБ РК 2015	**Конструкции листовые массой до 0,5 т (бункеры, сборники, отстойники, мерники без внутренних устройств и др.). Сборка с помощью лебедок электрических (с установкой и снятием их в процессе работы)**	т конструкций	0,10975		261884,98	44183,15	28742	4849	558	17781	50244
		НР - 69%; СП - 8%				212621,20	22175,85	23335	2434		3722	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
6	С1214-210-0102 214-210-0102 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 25 мм**	т	0,10975		321303,00	--	35263	--	35263	--	38084

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		СП - 8%			--	--	--	--		2821	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				894210	10639	594680	239212	1224095
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				288891	4804	--	90675	
	Материалы		Тенге				865468				
	Всего заработная плата		Тенге				177390				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге					267926			
		Накладные расходы	Тенге				416731				
		Сметная прибыль	Тенге				221431				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				86953				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				1173852				
		Сметная заработная плата	Тенге								193
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге					267926			
	Материалы		Тенге				28742				
	Всего заработная плата		Тенге				558				
		Накладные расходы	Тенге					25769			
		Сметная прибыль	Тенге				17781				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				3722				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				50245				
		Сметная заработная плата	Тенге								16
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					25769			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				1224097				
		Сметная заработная плата	Тенге								209
								293695			
		РАЗДЕЛ 2.Электрооборудование и электроосвещение									
7	Ц13-080305-1001 1308-0305-1001 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Счетчики однофазные. Установка на готовом основании**									
		НР - 72%; СП - 8%	**шт.**	1	655,00	88,51	655	88	27	415	1156
					539,58	37,11	540	37		86	
8	С1247-301-0101 247-301-0101 РСНБ РК 2015	**Счетчик электрической энергии однофазный марки Меркурий 200.02, 230 В, 5(60) А, ЖКИ, многотарифный, класс точности 1**									
		СП - 8%	**шт.**	1	8032,00	--	8032	--	8032	--	8675
					--	--	--	--		643	
9	Ц13-080303-0601 1308-0303-0601 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 17	**Автомат одно-, двух-, трехполюсный на ток до 25 А. Установка на конструкции на стене или колонне**									
		НР - 72%; СП - 8%	**шт.**	16	2850,58	28,59	45609	457	21072	17338	67982
					1505,00	--	24080	--		5036	
10	С1247-204-0613 247-204-0613 РСНБ РК 2015	**Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "В" 1Р 16А 4,5 кА "В"**									
		СП - 8%	**шт.**	13	622,00	--	8086	--	8086	--	8733
					--	--	--	--		647	
11	С1247-204-0615 247-204-0615 РСНБ РК 2015	**Выключатель автоматический типа ВА47-29 - характеристика "В" 1Р 25А 4,5 кА "В"**									
		СП - 8%	**шт.**	3	622,00	--	1866	--	1866	--	2015
					--	--	--	--		149	
12	С1261-303-0109 261-303-0109 РСНБ РК 2015	**Лампы люминесцентные ЛВО со стартером**									
		СП - 8%	**шт.**	48	1517,86	--	72857	--	72857	--	78686
					--	--	--	--		5829	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	Прайс СТПРАЙС	**Фотореле ФР-602**	шт.	1	2232,14	--	2232	--	2232	--	2411
		СП - 8%			--	--	--	--		179	
14	Прайс СТПРАЙС	**Шина нулевая изолированная на 10 подключений**	шт.	1	1339,29	--	1339	--	1339	--	1446
		СП - 8%			--	--	--	--		107	
15	С1247-208-0706 247-208-0706 РСНБ РК 2015	**Миниконтактор электромагнитный типа МКИ 10610, 6 А, 230 В/АС-3, 1НО**	шт.	1	2951,00	--	2951	--	2951	--	3187
		СП - 8%			--	--	--	--		236	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				143627	545	118462	17753	174291
							24620	37	--	12912	
	Стоимость монтажных работ		Тенге				46264				
	Материалы		Тенге				21099				
	Всего заработная плата		Тенге					24657			
		Накладные расходы	Тенге				17753				
		Сметная прибыль	Тенге				5122				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				69139				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								16
		Сметная заработная плата	Тенге					24657			
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				97363				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				97363				
		Сметная прибыль	Тенге				7790				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				105153				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				174292				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								16
		Сметная заработная плата	Тенге					24657			
		ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								1398389
		- Временные здания и сооружения 1,04%	Тенге								13 625,00
		- Итого с временными зданиями и сооружениями	Тенге								1 412 011,00
		- Работы в зимнее время 1,7%	Тенге								22 503,00
		-Итого с работами в зимнее время	Тенге								1 434 514,00
		- Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге								26 924,00
		- Итого с непредвиденными затратами	Тенге								1 461 438,00
		- Итого с понижающим коэффициентом к=0,9	Тенге								1 302 761,09
		- НДС 12%	Тенге								156 331,33
		- Итого с НДС	Тенге								1 459 092,42

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"
Руководитель _____ Айдарханов Т.А.

Подрядчик:
ТОО "Корпорация" МСК- Строй"

Директор _____ Иманбеков Ж.Т.

Технический надзор:
ТОО "Expert Group LLC"

Эксперт _____ Аяпов М.М.

Авторский надзор:
ТОО "Ларион"
Директор _____ Казкенов М.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	Прайс СТПРАЙС	**Фотореле ФР-602**	шт.	1	2232,14	--	2232	--	2232	--	2411
		СП - 8%			--	--	--	--		179	
14	Прайс СТПРАЙС	**Шина нулевая изолированная на 10 подключений**	шт.	1	1339,29	--	1339	--	1339	--	1446
		СП - 8%			--	--	--	--		107	
15	С1247-208-0706 247-208-0706 РСНБ РК 2015	**Мниконтактор электромагнитный типа МКИ 10610, 6 А, 230 В/АС-3, 1НО**	шт.	1	2951,00	--	2951	--	2951	--	3187
		СП - 8%			--	--	--	--		236	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				143627	545	118462	17753	174291
							24620	37	--	12912	
	Стоимость монтажных работ		Тенге				46264				
	Материалы		Тенге				21099				
	Всего заработная плата		Тенге					24657			
		Накладные расходы	Тенге				17753				
		Сметная прибыль	Тенге				5122				
	ВСЕГО, Стоимость монтажных работ		Тенге				69139				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								16
		Сметная заработная плата	Тенге					24657			
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				97363				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				97363				
		Сметная прибыль	Тенге				7790				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				105153				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				174292				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								16
		Сметная заработная плата	Тенге					24657			
		ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								1398389
		- Временные здания и сооружения 1,04%	Тенге								13 625,00
		- Итого с временными зданиями и сооружениями	Тенге								1 412 011,00
		- Работы в зимнее время 1,7%	Тенге								22 503,00
		-Итого с работами в зимнее время	Тенге								1 434 514,00
		- Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге								26 924,00
		- Итого с непредвиденными затратами	Тенге								1 461 438,00
		- Итого с понижающим коэффициентом к=0,9	Тенге								1 302 761,09
		- НДС 12%	Тенге								156 331,33
		- Итого с НДС	Тенге								1 459 092,42

Заказчик:
Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции города Приозерск"
Руководитель_____Айдарханов Т.А.

Подрядчик:
ТОО "Корпорация" МСК- Строй"
Директор_____, Иманбеков Ж.Т.

Технический надзор:
ТОО "Expert Group LLC"
Эксперт_____ Аяпов М.М.

Авторский надзор:
ТОО "Ларион"
Директор_____ Казкенов М.А.