Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года No 234
форма
Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года No 53
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» августа 2024 г.

Заказчик: Костанайский производственный филиал АО «QAZAQGAZ AIMAQ», 110000, БИН 020641001157, директор Каибжанов Е.Ж., КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД КОСТАНАЙ, УЛ. АЛТЫНСАРИНА, 130, тел. 8 (7142) 540607

фамилия, имя, отчество (при его наличии), ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «29» 08. 2024 г. ТОО "ГазСтройХолдинг" БИН131240002844, 010000, г.Астана, район Байқоңыр, улица Бактыораз Бейсекбаев, здание 23, директор Кулболдинов О.А.,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

« » 2024 г. ТОО «АСАР Эксперт» БИН 161040007922, эксперт Нугметжанов А.М., приказ №92 от 20.05.2024 г., аттестаты эксперта по объектам первого уровня ответственности: в части инженерных сетей № KZ85VJE00052114 от 08.01.2020 г.; в части несущих и ограждающих конструкций № KZ42VJE00052112 от 08.01.2020 г.; в части технологического оборудования № KZ15VJE000521132 от 08.01.2020 г; тел. +77755379709

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

«29» 08 2024 г. ИП «Ахмеров В.А.», приказ №46-П от 18.03.2024 г.

аттестаты эксперта по объектам первого уровня ответственности: в части архитектуры №KZ04VJE00024084 от 17.03.2017.; в части несущих и ограждающих конструкций № KZ64VJE00024168 от 18.03.2017 г.; тел. 8 (7142) 535-077

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Замена запорной арматуры в газовых колодцах на газопроводе высокого давления в районе газораспределительной станции №3 г. Костанай» (второй нормальный уровень ответственности, технически сложный)

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Костанайская область, г. Костанай, район газораспределительной станции №3

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «____»_____20___года,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от:

22.08.2023, №324, КГУ «Пригородное учреждение лесного хозяйства»

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственно-строительного контроля акимата Костанайской области» KZ126REA00399226 от 22.06.2024 г. _____;

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО "Юг Газ Проект" №285-2023-ГСН

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)

Костанайский производственный филиала АО «QAZAQGAZ AIMAQ», 11.01.2024 г.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «_____» май 2024 г.;

месяц, год

окончание работ «_____» август 2024 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,0;

фактически, месяц: _____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность/длина, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически (	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Запорная арматура Ду600	*Шт*	*1*	*1*	*1*	*1*
Запорная арматура Ду400	*Шт*	*4*	*4*	*4*	*4*
Запорная арматура Ду300	*Шт*	*1*	*1*	*1*	*1*

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Замена существующей стальной запорной арматуры в колодцах №5А, 6А, №8А, №6, №4, №8 на газопроводе высокого давления ДУ600, ДУ400, ДУ300;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысячи тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания_____;
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Замена запорной арматуры в газовых колодцах на газопроводе высокого давления в районе газораспределительной станции №3 г. Костанай» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Костанайский производственный филиал АО «QAZAQGAZ AIMAQ», директор Каибжанов Е.Ж.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

1) аттестованный(-ые) эксперт(-ы)

_____ «28» 08 2024 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

М.П.

2) аккредитованная организация:

ТОО «АСАР Эксперт» директор Нугметжанов А.М., _____ «28» 08 2024 г.

(наименование организации), имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта(-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт ТОО «АСАР Эксперт» Нугметжанов А.М. аттестаты эксперта по объектам первого уровня ответственности: в части инженерных сетей № KZ85VJE00052114 от 08.01.2020 г.; в части несущих и ограждающих конструкций № KZ42VJE00052112 от 08.01.2020 г.; в части технологического оборудования № KZ15VJE000521132 от 08.01.2020 г;

_____ «28» 08 2024 г.

Авторский надзор:

1) Разработчик проекта

_____ «___» 2024 г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

М.П.

2) Организация

_____ «___» 2024 г.

(наименование организации), имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта(-ов),

М.П. фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

_____ «___» 2024 г.

М.П. (фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

3) аттестованный(-ые) эксперт(-ы)

Ахмеров В.А. аттестаты эксперта по объектам первого уровня ответственности:
в части архитектуры №KZ04VJE00024084 от 17.03.2017 г.,
в части несущих и ограждающих конструкций № KZ64VJE00024168 от 18.03.2017 г.;

_____ «28» 08 2024 г.

М.П. (фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генподрядчик) ТОО “ГазСтройХолдинг”, Кулболдинов О.А.

_____ «28» 08 2024 г.

М.П. фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Приложение 15
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

«Замена запорной арматуры в газовых колодцах на газопроводе высокого давления в районе газораспределительной станции №3 г. Костанай»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, длина	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек:			
	D_y = 600 мм	шт	1	
	D_y = 400 мм	шт	4	
	D_y = 300 мм		1	
6	Вентили (клапан) D_y = мм	шт		
7	Кран Dy = мм	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____, марка _____)	шт		
	-//- (тип____, марка _____)	шт		
Горизонтальный разрез скважины (колодца)		Вертикальный разрез скважины (колодца)		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Задвижка		сталь	600	1	Шт
2	Задвижка		сталь	400	4	Шт
3	Задвижка		сталь	300	1	Шт

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____ Каибжанов Е.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор _____ Ахмеров В.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.