Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11» ноября 2019 г.

Заказчик: ГКП "Каргалинская городская больница" на праве хозяйственного ведения ГУ "Управление здравоохранения Актюбинской области", Актюбинская область, г. Актобе, ул. Кургулова 19/б, Жанабаев А. Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 08.11.2019 г. ТОО «СтройМастерКласс», РК, г.Актобе, с/к Эколог-1, д. 44, Кистаубаев М. К.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 11.11.2019 г. ТОО «Сан Тех Монтаж-Актобе», № KZ31VJE00042998 от 11.12.2018 г., № KZ04VJE00042999 от 11.12.2018 г., № KZ85VJE00042996 от 11.12.2018 г., Ергалиев А. С.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 11.11.2019 г. ИП «Ешимкулов Н. Т.» аттестат №KZ21VJE00021935 от 17.05.2016 г., Ешимкулов Н. Т.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ТОО "Адванс Плюс"

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Актюбинская область, г. Актобе, ул. Кургулова 19/б,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «14» июля 2009 года;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области №KZ61REA00138578 от 18.07.2019 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Адванс Плюс» 028/-2017-АС, 2018 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГКП "Каргалинская городская больница" на праве хозяйственного ведения ГУ "Управление здравоохранения Актюбинской области" от 2018 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2019 г;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2019 г;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 ;
фактически, месяц: 3,5 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и	$м^2$		

пристроенных помещений						
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: больница 2 этажное, стены-кирпич силикатный, металлосайдинг, кровля- металлочерепица, фундамент - бетонные блоки, окна - ПВХ, отмостка_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 60406,207 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 51012,016 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 47673,906 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 45910,814 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ «Капитальный ремонт двухэтажного здания Каргалинской городской больницы»

принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Жанабаев А. Ж. _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор Ергалиев А. С. _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор Ешимкулов Н. Т. _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) Кистаубаев М. К. _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя