Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» 08 2024г

Заказчик: ГКП на ПХВ "Жангалинская районная больница" управления здравоохранения акимата Западно-Казахстанской области, в лице директора Сарсенгалиев Е.С. БИН 070440006283, тел: 87023124827, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Жангалинский с. Жангала (Село), с Жангала, Халыктар Достыгы , 91.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии(прилагается) «___» _____2024г
Товарищество с ограниченной ответственностью «Жиенбай», в лице директора Карагойшина Александра Ахметкалиевича, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г Уральск, с.Мичурино ул. Смагулова 9, БИН 0211400049534,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «___» _____2024г
Товарищество с ограниченной ответственностью «Саулет Курылыс Бакылау» эксперт Кереев Т.К. KZ26VJE00075777 от 08.08.2022 г., в соответствии с договором от 02.04.2024 г № 78; БИН 150940024435, тел: 87052332606

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «___» _____2024г
Товарищество с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING», авторский надзор. Эксперт «STROYCONSALTING» Кусайнова Д.А. KZ92VJE00026671 от 24.05.2017 в соответствии с приказом № 14-24 от 15.04.2024 года. БИН 150140005479, тел: 87112260004

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Капитальный ремонт медицинского пункта в с.Мукыр, Маштексайского а/о,Жангалинского района,ЗКО»
РК , капитальный ремонт, уровень Ответственности II (нормальный), технически не сложный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническоеперевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности,техническая и технологическая сложность объекта

по адресу_ЗКО, Жангалинский р-н, Маштексайский с.о., с. Мукыр, ул. Ветеранов, 7/1_____

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числепосредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от « 08 » августа 2016г._№ 3

Решение Маштексайский сельский округ акимат_____

документ,подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), наосновании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком направе собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20__ года

№

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

_Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области", KZ00REA00385183 от 24.04.2024

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона.

3) проекта (проектно-сметной документации)

___Товарищество с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING»_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_Приказом ГУ «Жангалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» № 55 от 09.09.2022года._____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: апрель 2024 г;
(месяц ,год)
окончание работ: июль 2024 г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;
фактически, месяц: 3 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее	в том числе пускового комплекса

			или очереди	принятых)	или очереди
Площадь застройки	$м^2$	79,4		79,4	
Площадь покрытия	$м^2$	173,5		173,5	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Фундамент – бетонный, ленточный.

Наружные стены – сборно-щитовые, обшивка сайдинг.

Перекрытие – деревянное, подшитое ДВП.

Крыша – двускатная деревянная стропильной системы с покрытием проф. листами.

Окна – оконные блоки из ПВХ.

Двери внутренние – деревянные дверные блоки.

Двери входные – стальные.

Полы – линолеум.

Электроснабжение – поселковые сети.

Водоснабжение – централизованное.

Канализация – септик.

Газоснабжение – централизованное.

Отопление – автономное, газовый котел.

Вентиляция – естественная.

Слаботочные системы – охранно-пожарная сигнализация, телефон.

Ограждение – проф. лист.

Покрытие – брусчатка

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего __39 123 742_тенге, в том числе строительно-монтажных работ __30 033 055_тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __631 847_ тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _39 123,742_ _тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ__30 033,055_ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря__631,847___ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100_% и фактически применено _100_% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт медицинского пункта в с.Мукыр, Маштексайского а/о,Жангалинского района,ЗКО» принять в эксплуатацию

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Сарсенгалиев Б.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя,

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1)аттестованный (ые) эксперт(-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация «Саулет Курылыс Бакылау» эксперт Кереев Т.К.

(наименование организации) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Кереев Т.К.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

разработчик проекта ТОО «STROYCONSALTING»

1). ТОО «STROYCONSALTING» авторский надзор Кусайнова Д.А.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата,

Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Карагойшин А. А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)