Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» 10 2024г

Заказчик:____ ГКП на ПХВ «Областная многопрофильная больница» Управления здравоохранения акимата ЗКО, в лице директора Жаксыгалиев К.К. БИН 990340004949, тел: 87112266426, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г.Уральск ул.Савичева 85._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии(прилагается) «_____» _____2024г
Товарищество с ограниченной ответственностью «Жиенбай», в лице директора Карагойшина Александра Ахметкалиевича, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г Уральск, с.Мичурино ул. Смагулова 9, БИН 0211400049534,_____

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «_____» _____2024г
Товарищество с ограниченной ответственностью «D&J EMPORIO» эксперт Аяпов А.Н. KZ00VJE00063635 от 17.03.2021 г., в соответствии с договором от 05.04.2024 г № 189; БИН 081240016084._____

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «____» _____2024г
Товарищество с ограниченной ответственностью «ГлавСтройПроект и К», авторский надзор. Главный инженер проекта - Усенов А.С. в соответствии с приказом № 1 от 05.04.2021 года. БИН 100740009108. тел: 87770677888_____

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Капитальный ремонт 2-го и 3-го этажей здания корпуса №11 ГКП на ПХВ "Областная многопрофильная больница" по адресу ЗКО г.Уральск, ул.Савичева, 85.
РК , капитальный ремонт, уровень Ответственности I (повышенный), технически сложный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническоеперевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности,техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г.Уральск ул.Савичева 85_____

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации
«_____»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «_____» _____20__г

_____

документ,подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов,свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком направе собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____»_____20__ года
№
_____

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

_Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области", KZ69REA00394805 от 04.06.2024г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона.

3) проекта (проектно-сметной документации)

___Товарищество с ограниченной ответственностью «ГлавСтройПроект и К» **Капитальный ремонт 2-го и 3-го этажей здания корпуса №11 ГКП на ПХВ "Областная многопрофильная больница" по адресу ЗКО г.Уральск, ул.Савичева, 85.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_Приказом ГКП на ПХВ «Областная многопрофильная больница» Управления здравоохранения акимата ЗКО , № 240 от 19.05.2023года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 04 июнь 2024 г;
(месяц ,год)
окончание работ: 24 сентябрь 2024 г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;
фактически, месяц: 3 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее	в том числе пускового комплекса

			или очереди	принятых)	или очереди
Площадь застройки	м2	1026,2		1026,2	
Строительный объем	м3	18033,0		18033,0	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

За относительную отметку +0.000 принято уровень чистого пола первого этажа сущ. здания.

1) По внутренней части здания:

-полы - линолеум, керамические, бетонные.

-двери внутренние – металлические, пластиковые

-окна - металлопластиковые;

-подоконные доски - металлопластиковые.

-внутренняя отделка потолка - затирка бетонитом. покраска масляной краской.

-внутренняя отделка стены - отделка керамической плиткой, окраска масляной краской. облицовка глазурованными плитками, ПВХ панель .

Согласно задание на проектирование, дефектного акта и экспертного заключения, выполнены следующие работы:

1) По наружной части здания:

- ремонт цокольной части(отделочные и гидроизоляционные покрытия)

_____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего __ 453 712 720_тенге, в том числе строительно-монтажных работ __246 520 505_тенге, оборудования, инструмента и инвентаря __136 112 370_ тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _453 712,720_тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ__246 520,505__тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря__136 112,370___ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100_% и фактически применено _100_% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт 2-го и 3-го этажей здания корпуса №11 ГКП на ПХВ "Областная многопрофильная больница" по адресу ЗКО г.Уральск, ул.Савичева, 85.
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Жаксыгалиев К.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя,

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1)аттестованный (ые) эксперт(-ы) Директор Бюсенов Х.Х.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация « D&J EMPORIO» эксперт Аяпов А.Н. .

(наименование организации) фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Аяпов А.Н.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

разработчик проекта ТОО «ГлавСтройПроект и К»

1). ТОО «ГлавСтройПроект и К» главный инженер проекта Усенов А.С.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

2). организация ТОО «ГлавСтройПроект и К»

Директор Алибекова А.С.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата,

Место печати (при наличии)

3)аттестованный (-ые) эксперт (-ы): Усенов Алимжан Сарсенбаевич

ТОО «ГлавСтройПроект и К» главный инженер проекта

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Карагойшин А. А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)