Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

« *26*» *октября* 2022г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Индивидуальный предприниматель Беккалиев Сабит Рахметович, 090608, Западно-Казахстанская область, Зелёновский район, село Асан, улица Мирная, дом №10***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***руководителя Беккалиева Сабита Рахметовича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство трехэтажного 18-квартирного жилого дома и инженерной инфраструктурой к нему по ул.Пушкина, с.Таскала, Таскалинского района ЗКО, №1» по адресу Республика Казахстан, ЗКО, Таскалинский район, с.Таскала, ул.Пушкина №1***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Таскалинского района"***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***нет***;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «DAB LTD», рабочий проект №2018-043.***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Таскалинского района"***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая сметная стоимость строительства в	тыс. тенге	314109,082	314109,082	282686,562	282686,562

текущих ценах 2018г., всего					
в том числе: СМР оборудование прочие затраты	тыс. тенге	272950,987 7504,967 33653,128	272950,987 7504,967 33653,128	245644,246 6754,470 30287,846	245644,246 6754,470 30287,846
Продолжительность строительства	мес.	7	7	7	7
Площадь участка	Кв.м	608,87	608,87	608,87	608,87
Общая площадь здания	кв.м	1346,12	1346,12	1346,12	1346,12
Строительный объём	куб.м	5816,08	5816,08	5816,08	5816,08

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	1346,12	1346,12
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	5416,08	5816,08
В том числе подземной части	$м^3$	1413,45	1413,45
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	18	946,64	892,22	18	946,64	892,22

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

   Здание - трехэтажное.

   Конструктивные решения существующего здания

Конструктивная схема здания представляет собой - бескаркасная с несущими продольными стенами, конструктивные элементы, в том числе:
Здание (А):
фундаменты - железобетонные фундаментные блоки;
перекрытия - железобетонные многопустотные плиты;
стены - силикатный кирпич;
кровля - металлочерепица;
окна - ПВХ Профиль
двери - внутренние - деревянные, наружные - металлические;
полы - бетонная подготовка, стяжка;
Строительная работами предусматривается:

внутренняя и наружные отделки (расшивка швов);
кровельные работы;
устройство отмостки;
установка металлопластиковых оконных блоков, с тройным остеклением;
установка металлических и деревянных дверных блоков;
устройство покрытий полов (линоулеумные, из керамической плитки);
перегородки из силикатного кирпича, в помещениях с влажным режимом - красный полнотелый кирпич

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   начало работ ***ноябрь 2021 год***;
   месяц, год
   окончание работ ***октоябрь 2022 года***;
   месяц, год

   при продолжительности строительства, *7* месяца:
   по норме или по проекту организации строительства, месяц: *7* ;
   фактически, месяц: *7* ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
11. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

« _____» октября 2022г. дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство трехэтажного 18-квартирного жилого дома и инженерной инфраструктурой к нему по ул.Пушкина, с.Таскала, Таскалинского района ЗКО, №1» по адресу Республика Казахстан, ЗКО, Таскалинский район, с.Таскала, ул.Пушкина №1*** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшего его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Беккалиев Сабит Рахметович _____.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

Беккалиев С.Р. ИИН 580601300777

дата « *26* » ***октября*** **2022г.**

М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2015 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«18» декабря 2015г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Индивидуальный предприниматель Беккалиев Сабит Рахметович, 090608, Западно-Казахстанская область, Зелёновский район, село Асан, улица Мирная, дом №10

наименование организации, юридический адрес

в лице руководителя Беккалиева Сабита Рахметовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Благоустройство ул. Абая в с.Федоровка Теректинского района ЗКО» по адресу Республика Казахстан, ЗКО, Теректинский район с.о.,с.Федоровка, ул Абая

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Отделом жилищно-коммунальногохозяйства, пассажирского транспорт и автомобильных дорог Теректинского района ЗКО

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: нет;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) Товарищество с ограниченной ответственностью «Консорциум-СтройПрокт», рабочий проект №09-0365/15 от 06 октября 2015 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) заключением Филиала РГП "Госэкспертиза" по ЗКО

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Пешеходные дорожки запроектированы с покрытием из брусчатки толщиной 55мм, по периметру брусчатки устраивается бортовой камень БР100.20.8**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2015 год;
месяц, год
окончание работ декабрь 2015 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, 1,5 месяца:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1,5мес ;
фактически, месяц: 1мес ;

9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

11.Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

« » _____ 2015 г. дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ««Газоснабжение социальных объектов с.Узунколь Теректинского района» по адресу Республика Казахстан, ЗКО, Теректинский район с.о.,с.Узунколь готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшего его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Беккалиев Сабит Рахметович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

М.П.

дата «_» _____ 2015г.