Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"_30__" _июня___2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Ғимарат KZ", Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., район им. Казыбек би, мкр.Степной-3,**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора - Кайыркенов С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: **«Капитальный ремонт здания учебного корпуса КГКП «Медицинский колледж города Балхаш» Карагандинская область, г. Балхаш, ул. Желтоксан,23**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **КГКП "Медицинский колледж города Балхаш" управления здравоохранения - Карагандинской области, 100300, Балхаш, Балхаш, ЖЕЛТОКСАН, 23, руководитель – Кусанов А.К.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(приаличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
ТОО «Технадзор-1983» ГСЛ 24013786 от 18.03.2024г, в лице директора Алпысбайұлы Ж.
наименование организации
ТОО «KazStroyBazis» ГСЛ 22003481 от 22.02.2022г, в лице директора Алпысбайұлы Ж
наименование организации
ТОО «Аль-Строй 2019» ГСЛ 24021395 от 17.06.2024г, в лице директора Өзбекова М.Ж.
наименование организации
ТОО «Инвест Строй Group» ГСЛ №0014997 от 23.09.2022г, в лице директора Іздіков Е.Д.
наименование организации
ТОО «ПРОЕКТ «АИДА» ГСЛ №004183 от 18.04.2001г, в лице директора Раев А. А.
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "KulagerBuild KZ" проект 27-2022**

наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **КГКП "Медицинский колледж города Балхаш" управления здравоохранения Карагандинской области приказ 34Р от 04.04.2023г**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового	общая (с учетом ранее	в том числе пускового

		принятых)	комплекса или очереди	принятых)	комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	по проекту	Фактический
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
Всего:						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными

Архитектурная часть

1) замена оконных блоков на ПВХ, с устройством подоконников из ПВХ и сливов из оцинкованной стали;
2) замена внутренних дверей на деревянные по ГОСТу;
3) замена наружных дверей на металлические по ГОСТу;
4) замена покрытия дощатых полов;
5) замена покрытия керамических полов на керамогранитные плиты;
6) замена покрытия керамических полов на керамические плиты;
7) замена покрытия линолеумных полов;
8) замена штукатурки с поверхностей внутренних стен с последующей шпаклевкой «Алинекс» и водоэмульсионной, масляной покраской за 2 раза, керамическими плитками;
9) устройство бетонной отмостки шириной 1500 мм;
10) утепление наружных стен с последующей обшивкой из металлосайдинга.

Инженерное обеспечение, сети и системы

Электроснабжение
1) замена электропроводки и электроприборов;
2) замена пожарной сигнализаций;
3) замена системы видеонаблюдения.
Отопление и вентиляция
1) замена системы отопления;
2) замена отопительных приборов.
Водоснабжение и канализация
1) замена системы водоснабжение. и канализации.
2) замена санитарно-технических приборов

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _**октябрь 2023г**_____;
месяц, год
окончание работ **июнь 2024г**_____;
месяц, год
при продолжительности строительства, **6** месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:__**6**_____;
фактически, месяц:__**6**_____;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __91,85_____% и фактически применено _91,85____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров

проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает

объект **«Капитальный ремонт здания учебного корпуса КГКП «Медицинский колледж города Балхаш»**

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО "Ғимарат KZ" Кайыркенов С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)