Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"2" октябрь 2020 года

Заказчик **КГУ"Отдел образования акимата Тимирязевского района Северо-Казахстанской области" Северо-Казахстанская область, Тимирязевский район, с.Тимирязево, Валиханова, 25;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«30» сентябрь 2020 год, ТОО «Строй Центр-Turkistan», директор - Баймбетов Мухтар Махсутулы, Туркестанская область, Ордабасинский район, с.Боралдай, Семей Сейдалыулы, 9;**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«30» сентябрь 2020 год, ТОО Фирма «Дедов и К» Адамбаев Бауыржан Салхадинович аттестат № KZ46VJE00043019 от 10.12.2018г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«30» сентябрь 2020 год, ТОО «Проектно-внедренческое предприятие «ЯШМА», эксперт по авторскому надзору – Ирина Александровна. Лицензия ГСЛ №000778 от 30.09.2011г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Устройство вальмовой крыши» Москворецкой средней школы**

наименование объекта,

вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, **капитальный ремонт**), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу **Северо-Казахстанская область, Тимирязевский район, с.Москворецкое, ул.Школьная,16а,**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

" 31"марта 2005 года №252;

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудование

"__" _____20__года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Коммунальное государственное учреждение "Отдел образования акимата Тимирязевского района Северо-Казахстанской области" KZ06REA00170996 от 06.05.2020 года;

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Проектно-внедренческое предприятие «ЯШМА», б/н**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **"Отдел образования акимата Тимирязевского района Северо-Казахстанской области" №308 12.09.2019 год**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 год**;

месяц, год

окончание работ **октябрь 2020 год**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**;

фактически месяц **4** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	2135,5	2135,5

Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	10517	10517
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Капитальный ремонт здания с заменой оконных и дверных блоков из Пвх профилей, электромонтажные работы, ремонт кровли перехода, ремонт помещения спортзала;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **65717,956** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **61996,501** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **58124,200** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **55796,851** тысяч тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт здания (устройство вальмовой крыши) Москворецкой средней школы»принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Кузеубаев Армат Тлеубаевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор

Адамбаев Бауыржан Салхадинович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Баймбетов М.М._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор

Шатилова И.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись директора проектной организации М.П.