Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«31» августа 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Полное товарищество ЕРКЕН и К, Актюбинская область, Шалкарский район, Шалкарская г.а., г.Шалкар, ул.Цеханович,54а**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Нұртаза Аслана Еркінұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Капитальный ремонт клуба п.ТІККАЙЫН, Алгинского района, Актюбинской области» Республика Казахстан, Актюбинская область, Каракудыкский с.о., с.Тиккайын Комсамольская 14 А клуб**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственнок коммунальное казенное предприятие " Алгинский районный дом культуры" ГУ "Алгинский районный отдел культуры, развития языков, физической культуры и спорта Актюбинской области", БИН 990240005844, Актюбинская область, Алгинский район, г.Алга, Жадигер,3 Руководитель Бакытов Бериккали Болатович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительно и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

Проект (проектно-сметная документация **ТОО «Ask Project 1» №А-29-21 «Капитальный ремонт клуба п.ТІККАЙЫН, Алгинского района, Актюбинской области»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГККП "Алгинский районный дом культуры" ГУ "Алгинский районный отдел культуры, развития языков, физической культуры и спорта Актюбинской области" 125 от 27.12.2021г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

1. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Число этажей	шт	1	-	1	-
Площадь застройки	м2	709,2	-	709,2	-
Объём здания	м3	3120	-	3120	-
Общая площадь	м2	649,1	-	649,1	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	П о проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными :

Данным проектом на капитальный ремонт выполнены следующие виды работ:

Внутренняя отделка стен и потолков выполнена согласно действующим строительным и санитарным нормам с учётом назначения помещений. Произведен монтаж и устройство покрытий полов согласно экспликации полов.

Произведена замена дверных и оконных блоков, с последующим монтажом на новые согласно спецификации элементов заполнения проёмов. Облицовка фасада сайдингом с утеплением.

Для отделки помещений использованы строительные материалы, имеющие документы, подтверждающие их качество и безопасность в соответствии с СП от 26 октября2018 года № КР ДСМ-29.

Устройство чердачной крыши с кровлей из металлочерепицы НС42 (ПП), t=0.7, согласно ТУ 640 РК-39066682 по деревянным стропилам хвойных пород. В качестве каркаса приняты деревянные стропильные ноги сечением 150х50мм. Обрешетка из досок сечением 100х25мм расположенных с шагом 350мм. Крепления металлочерепицы выполнены шурупами 4.8х35мм с уплотнительной полиэтиленовой шайбой, вдоль карниза лист прикреплен в каждой волне.

ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ

Отопление - водяное, двухтрубная система, источник тепла в здании - автономная, электрический котел.

Теплоносителем служит вода с параметрами 90-60°С. Трубопроводы системы отопления выполнены из полипропиленовых труб. В качестве нагревательных приборов смонтированы - радиаторы чугунные марки "МС-140".

Капитальный ремонт внутренней системы отопления выполнен следующими видами работ:

- демонтаж существующей внутренней системы отопления во всем здании (отопительных приборов и разводящих трубопроводов);
- замена разводки отопления, трубопроводы отопления, в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок;
- монтаж полипропиленовые труб;
- установка чугунных радиаторов, марки "МС-140" (0,175 кВт);
- на подающих и обратных подводках радиатора - монтаж шаровых кранов;
- После монтажа внутренней системы отопления произведено гидравлическое испытание системы. Также проведена промывка и дезинфекция новых тепловых сетей систем теплоснабжения, отопление соответствующая требованиям «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов».

ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ

Монтаж и испытание внутренних сетей холодного горячего водоснабжения, канализации и санитарно-технических приборов выполнен в соответствии с требованиями СН РК 4.01-02-2013 "Внутренние санитарно-технические системы".

После монтажа водопровода произведена дезинфекция труб системы водоснабжения водным раствором с содержанием активного хлора в воде 75-100 мг/л, с выдержкой 6 часов и последующей промывкой, согласно п. 156 санитарных правил СП №209 от 16.03.2015 года.

Трубопроводы систем водоснабжения прикреплены к строительным конструкциям с помощью подвесных опор и хомутов так, чтобы трубы не примыкали к поверхности строительных конструкций. Между трубопроводами и хомутом размещена резиновая прокладка.

В местах прохода труб систем через строительные конструкции, выполнены гильзы.

Водоснабжение выполнено от существующего ввода водопровода Ø50мм (согласно обследованию).

Качество воды в водопроводе соответствует требованиям санитарных правил № 209* "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов".

Подводки к санитарно-техническим приборам выполнены из полипропиленовых труб PP-RC Ø 20мм (DN20) по ГОСТ 32415-2013.

Горячее водоснабжение согласно проекту выполнено от теплового узла.

Сети горячего водоснабжения выполнены из полипропиленовых труб PP-RC Ø 20мм (DN20) по ГОСТ 32415-2013.

Канализация.

В здании предусмотрен хозяйственно-бытовая канализация, отводящая стоки от санитарно-технических приборов. Сброс стоков осуществляется через выпуск в колодец на внутриплощадочной канализационной сети.

Смонтированная внутренняя сеть канализации выполнена из полиэтиленовых труб Ø50-110мм по ГОСТ 22689.2-89.

Вытяжные части канализационных стояков и объединяющие трубопроводы канализационных стояков, проложенных по холодному чердаку покрыты изоляцией ISOYER типа КИМ-АЛ-50/МУП/Е, толщиной 50мм.

Наружный водопровод и канализация

В проекте выполнены следующие сети:

К 1 - канализация хозяйственно-бытовая,

В1 - водопровод,

Т3 - горячее водоснабжение.

Канализация

Согласно проекту хозяйственно-бытовая система канализации для отведения сточных вод от санитарно-технических приборов выполнена в смонтированный септик 1,5м3. Внутренние сети канализации смонтированы из пластмассовых канализационных труб д=50;110мм по ГОСТ 22689.2-89. Прокладка трубопроводов и стояков скрытая. Трубопроводы, проложенные в футляре изолированы матами из стеклянного штапельного волокна на синтетическом связующем. Трубопроводы, где возможны засорения, устанавлены прочистки.

Водоснабжение

Горячее водоснабжение смонтировано от электрического накопительного водонагревателя. Ввод выполнен от существующей сетей водоснабжение операторной АЗС. Внутренняя сеть холодного водопровода выполнена:

- Из полипропиленовых труб pprc тип pn10,

Внутренняя сеть горячего водопровода выполнена:

- Из полипропиленовых труб pprc тип pn20.

Прокладка трубопроводов холодной и горячей воды скрытая.

На вводе водопровода в здание трубопроводы изолированы матами из стеклянного штапельного волокна на синтетическом связующем и проложены в футляре.

Производство работ и монтаж сетей водопровода и канализации произведено в соответствии со СН РК 4.01-02-2013, СН РК 4.01-05-2002, СН РК 4.01-103-2013.

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ. ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ

Питание объекта производится от ближайшей опоры ВЛ-0,4кВ запитанной от РУ-0,4кВ ТПИВ-501, запитанного от ВЛ-10кВ яч.№5 " Ивановка" КРУН-10кВ ПС-35/10кВ " Ивановка".

Распределение электроэнергии в здании осуществляется от ЩР. Групповые сети освещения и розеточной сети выполняются кабелем марки ВВГнг.

Согласно таблице 18 СП РК 4.04-106-2013 "Электрооборудование жилых и общественных зданий. Правила проектирования" принят cosφ = 0.92

Согласно проекту произведена замена внутренних сетей электроснабжения, в том числе электропроводки, электроприборов (выключатели, розетки, светильники).

В соответствии с п.5.6.3.5 СН РК 3.02-11-2011* светильники в помещениях установлены рядами, параллельно наружным стенам с окнами, выполнено раздельное (по рядам) включение светильников.

Аварийное освещение выполнено установкой светильников аварийного освещения с БАП типа Diora Light Griliato 38/4200. Аварийный блок питания позволяет при отключении напряжения в сети работать более 1 часа автономно. Питание осуществляется за счет литий – ионного аккумулятора.

В соответствии с табл.5 СП РК 4.04.-106-2013 и ПУЭ-РК 20.03.2015 ЩР исполнен для потребителей III категории надежности электроснабжения с одной линией питания.

Кабели питания розеточных и осветительных линий, а также кабели питания проложены в стенах и потолках в штрабах условным сечением 10х10мм.

Провода внутри распределительных коробок соединены при помощи клеммников.

Крепление и монтаж кабелей проведен, согласно типовой серии, шифр А3-92 "Кабельные каналы внутри и вне зданий. Прокладка кабелей".

Для защиты кабелей от механического воздействия при прокладке через стены использованы трубы Ø32 мм^2.

ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ

Автоматическая установка пожарной сигнализация предназначена для обнаружения пожара на ранней стадии его развития и сигнализации о возникновении пожара.

В качестве технических средств обнаружения пожара смонтированы дымовые пожарные извещатели ИП 212-45 соответственно, датчики смонтированы на навесной потолок.

Для подачи извещания о возникновении пожара при визуальном обнаружении загораний предусмотрен ручной пожарный извещатель ИПР-3СУ, устанавленный на пути эвакуации людей.

В качестве аппаратуры приема сигналов о срабатывании пожарных извещателей принят прибор приемно-контрольный охранно-пожарный " ВЭРС ПК-8"на 8 шлейфа с аккумуляторной батареей 4,5 А/час, так же блок питания с аккумуляторной батареей 7 А/час " СКАТ-1200М". Время работы аккумулятора в дежурное время составляет - 24 часа, при пожаре - 3 часа. Бесперебойное питание установок пожарной сигнализации осуществляется схемой автоматического переключения с основного режима питания на резервный- от аккумуляторных батарей. Установленный на стене на высоте 1.5 м от уровня пола. Шлейфы пожарной сигнализации в защищаемых помещениях выполнены кабелем КПСнг(А)-FRLS - 2х0,5, оболочка которого не поддерживает горения. Для защиты кабеля при проходе сквозь стены использованы поливинилхлоридные (ПВХ) трубы Д20мм. Прокладка кабеля выполнена по потолку открыто, по стенам кабельном канале.

Расстояние подпотолочным перекрытием составляет 30 см согласно СН РК 2.02-11-2002 необходимости ставит датчики нет.

Согласно проекту выполнен I тип оповещения - звуковой способ оповещения. Оповещение людей о пожаре осуществляется посредством звуковых оповещателей Маяк-12К, которые смонтированы на стену на высоте не менее 2,2м от уровня пола. По степени обеспечения надежности электроснабжения пожарной сигнализации предусмотрено рабочее питание по I категории от ячейки силового щита ЩС1 и резервное питание от аккумуляторных батарей.

Бесперебойное питание установок пожарной сигнализации осуществляется схемой автоматического переключения с основного режима питания на резервный- от аккумуляторных батарей.

При срабатывании пожарных извещателей на приемной аппаратуре включаются: световой и звуковой сигнал тревоги с указанием номера шлейфа, в который включен сработавший извещатель.

Система автоматической пожарной сигнализации относится к I категории надежности и имеет дополнительный автономный источник электроснабжения (блок питания с аккумуляторной батареей).

Монтаж электропроводки и технических средств сигнализации выполнен в соответствии с требованиями СН РК 2.02-11-2002, СП РК 2.02-102-2012.

ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ

Для обзора здании и территории выполнена система видеонаблюдения, согласно СНиП РК 3.02-10-2010*. Управление системой видеонаблюдения осуществляется от видеорегистратора 16 канальный модели NVR-216, типа Everfocus, устанавленного внутри здании. В помещении охранника и у рабочего места устанавлены мониторы 23" MBL-23P. Установлены IP-видеокамер Ex3331 и купольных IP-видеокамер EBD331, типа Everfocus.

Сети видеонаблюдения выполнены кабелем FTP 4x2x0,52 от камер до видеорегистратора. Кабели проложены по стенам в штрабах в гофро трубах Ø16мм, в кабельном канале.

Уличные IP-видеокамеры прикреплены к стене здания.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования ;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предумотренные проектом, выполнены:

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **01 апреля 2023года**

окончание работ: **31 августа 2022 года**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5** ;

фактически, месяц: **5** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1 . Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации соответствия) ;

10-1 . Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле ;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по

инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)
(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт клуба п.ТІККАЙЫН, Алгинского района, Актюбинской области» Республика Казахстан, Актюбинская область, Каракудыкский с.о., с.Тиккайын Комсамольская 14 А клуб** _____

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ПТ ЕРКЕН и К Нұртаза Аслан Еркінұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.