Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" января 20 23 года

Заказчик *ТОО "Кар-Тел" БИН 980540000397*
Республика Казахстан, город Астана, улица Кадыргали Жалайыри 2

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)
ТОО "Аврора Сервис" БИН 080840010555
Республика Казахстан, город Астана, район Сарыарка, улица Мәскеу 40
в лице начальника отдела Аймбетовой А.А.,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
ТОО "KAZ Ekspert qurylys" БИН 190440004073, эксперт Шуленбаев Б.С.
№KZ88VJE00040711 от 03.09.2018 г.,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
ТОО "Аврора Сервис" БИН 080840010555, в лице эксперта Краснюкова И.М.
аттестат №KAZ CSA 2481 от 11.11.2021 г.,

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
Высотная опора для оборудования станции сотовой связи KOS_Urpek,
объект 2 (технически несложного) уровня ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу
Костанайская область, Амангельдинский район, Урпекский с/о, село Урпек,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "-" ----- 20-- года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
Распоряжение акима Урпекского с/о №6-ө от 11.01.2022 г.
Акт на земельный участок №12-272-014-374
Договора аренды №2 от 14.01.2022 г.,

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____; наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ
ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области" №KZ27REA00302441 от 26.10.2022 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)
ТОО "Аврора Сервис" KOS_Urpek

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ТОО "Кар-Тел" №198/22 от 27.09.2022 г.;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ "*26*" *октября* 20*22* года;
окончание работ "*02*" *ноября* 20*22* года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *1*;
фактически, месяц: *1*;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

			комплекса или очереди		
-	-	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

- - - - - -;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Опора связи имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	*26,78*	*26,78*
Высота объекта	метров	*22,2*	*22,2*
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-		-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

-Фундамент запроектирован сборными железобетонными, состоит из

10-ти блоков ФБС 24-4-6, 4-х блоков ФБС 12-4-6

устанавливаемых под ствол башни в 2 ряда, с монтажом нижней рамы.

Опора выполнена из секций длиной 6 м каждая в количестве 3шт

Основной профиль для опоры принят из уголковой стали.

Опора выполнена из швеллеров и квадратных сварных профилей.
*Базой служит рама в виде параллелепипеда с размерами 4,528 * 3,5 * 3,328 м.*
Опора металлическая, с системой раскосов и распорок, выполняемых по
граням опоры, а также ее креплением к раме с пригрузом.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего *3 000* тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ *800* тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря *2 200* тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *3 000* тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ *800* тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *2 200* тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации *0* % и фактически применено *0* % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ----;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *Высотная опора для оборудования станции сотовой связи KOS_Urpek расположенная по адресу: Костанайская область, Амангельдинский район, Урпекский с/о, село Урпек*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик *ТОО "Кар-Тел", технический директор Малышев А.Н.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация *ТОО "KAZ Ekspert qurylys"*,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт Шуленбаев Б.С., №KZ88VJE00040711 от 03.09.2018 г..

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта _____

_____.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация *ТОО "Аврора Сервис"*,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт Краснюков И.М., №KAZ CSA 2481 от 11.11.2021 г..

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) *ТОО " Аврора Сервис"*

начальник отдела Аймбетова А.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

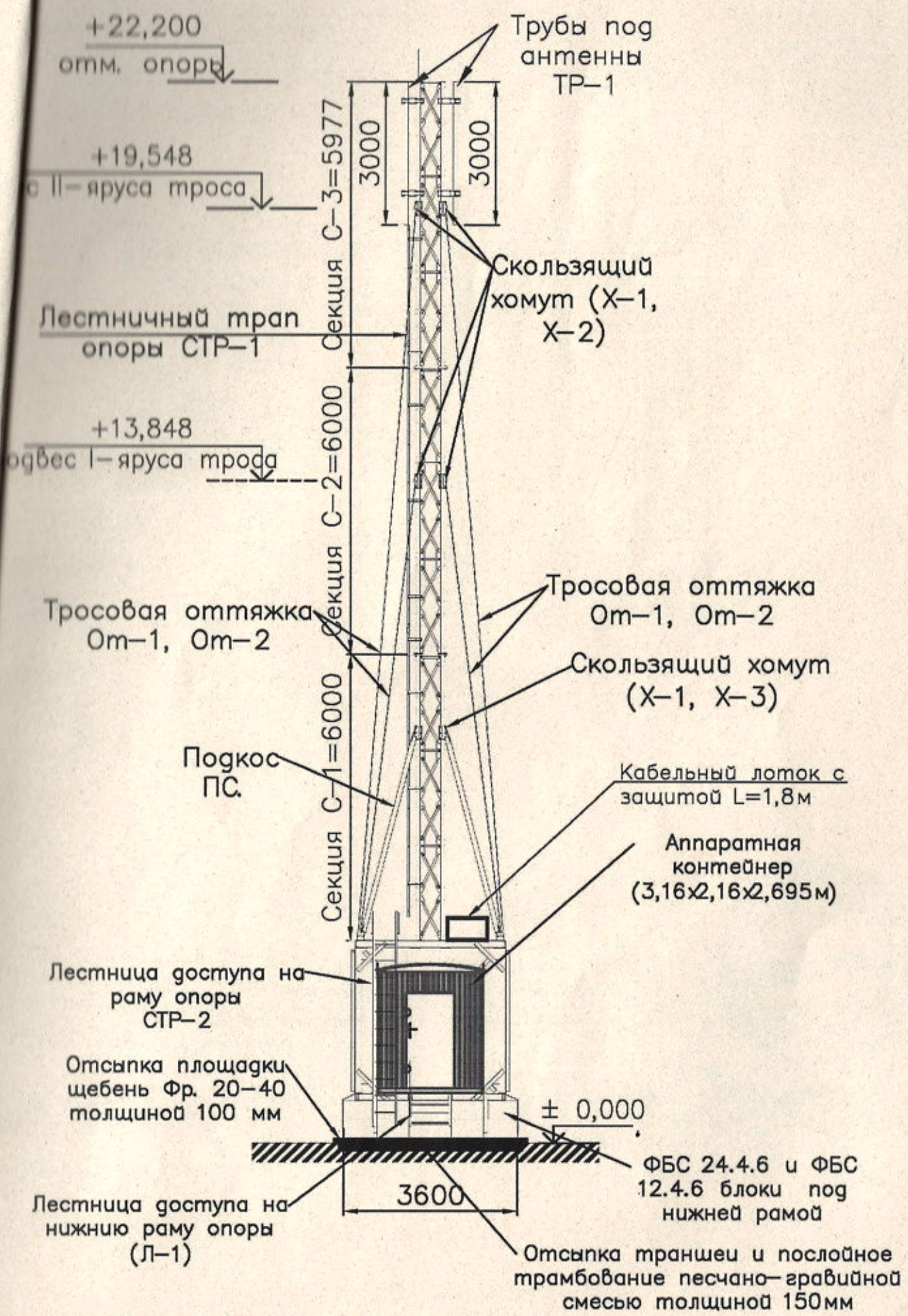
Приложение 16 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
3	Опоры, в том числе:	метров	*22.2*
	1) металлические	шт	*1*
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	

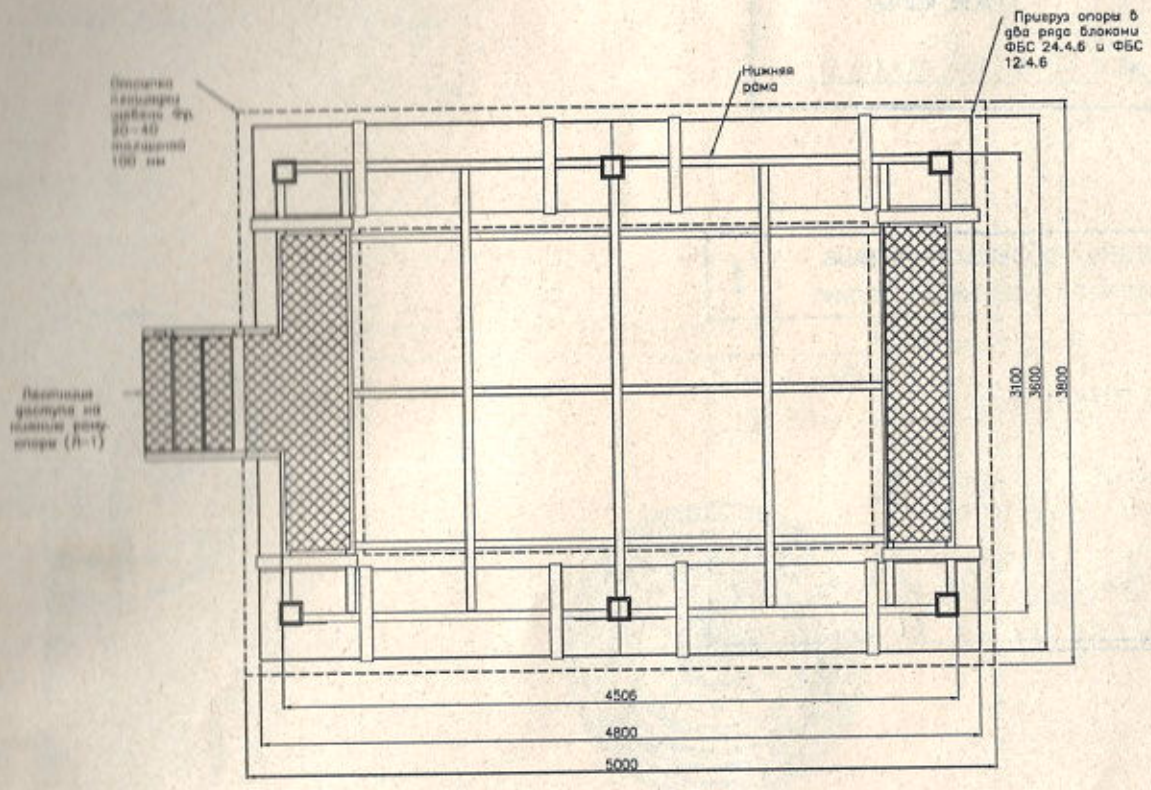
Вертикальный разрез

Масштаб 1:100



Горизонтальный разрез

Масштаб 1:50



Заказчик *ТОО "Кар-Тел", технический директор Малышев А.Н.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор *ТОО "Аврора Сервис", эксперт Краснюков И.М.*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ
"АМАНГЕЛДІ АУДАНЫ ӘКІМДІГІНІҢ ҚҰРЫЛЫС
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
КІРІС № 1
« 17 » 01 2023 ж.

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Осанцы Я.Н.
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2023 ж. « 06 » февраля

Қоғамның Қостанай облысы бойынша филиалы Амангелді ауданының бөлімі	1
Өтініш № 0223801709 9	Тіркеу ісі №
Кадастрлық № 12-222-014-379	Тіркелген күні 07.02.23
	Тіркелген уақыты 10:41
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы: Алматы сұрыпт Үрпек ауылы	
Тіркеуші (маман) Ахмедов Ф	Қолы
Бөлім басшысы Шалмов Н	Қолы

Аврора Сервис
Республика Казахстан
Товарищество с ограниченной ответственностью

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью на ____ (_____) страницах