Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

"31 " июль 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Бабэк-Курылыс» Руководитель Азизов Рахиб Хазайырович, Актюбинская область г. Алгинский район, Алгинская г.а., г.Алга, Есет Батыра,22/42 87132577666 БИН 060540003598**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Азизова Рахиб Хайзайыр Оглы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по

объекту: **«Строительство 2-х 48 квартирных 4-х этажных домов в жилом квартале № 22 для социально-уязвимого населения города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области»** наименование,

местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства » 31100 г. Хромтау, Актюбинская область, Хромтауский район, г. Хромтау, ул. Спортивная, 2 руководитель Тлеубаев К.А**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)

руководителя удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Арт-Лайн Групп» № 101/2017,**

Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Актюбинская региональная экспертиза от 29.12.2017 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих

мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	Га				
Площадь застройки	м2				
Площадь покрытий проездов, дорожек и площадок	м2				
Площадь озеленения	м2				
Коэффициент использования территории	%				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	2917,6	
Число этажей	Этаж	4	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	15757,67	
В том числе подземной части	м3	2282,8	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь кабинетов, м2	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: двухкомнатных	4	59	57,3			

трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **19 апрель 2018 года;**

окончание работ **31 декабрь 2018 года**;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8 месяц**;

фактически, месяц: **16 месяц**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 73,28% и фактически применено 73,28% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **: «Строительство 2-х 48 квартирных 4-х этажных домов в жилом квартале № 22 для социально-уязвимого населения города Хромтау Хромтауского района Актюбинской области»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Бабэк-Курылыс» Директор Азизов Рахиб Хазайыр Оглы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)