«Алматы қаласы, Алмалы ауданы, Абай даңғылы, 39 мекенжайындағы бар құрылыстарды (гараж және қойма) бұза отырып, Орталық мемлекеттік архив үшін жаңа архив қоймасын салу»

Жұмыс жобасы бойынша

17.12.2024 ж. № 02-0204/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Қазақстан Республикасы Мәдениет және ақпарат министірлігі Архив, құжаттама және кітап ісі комитетінің «Орталық мемлекеттік архив» республикалық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Астанаинжпроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Алматы қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 02-0204/24 от 17.12.2024 г.
(положительное)

на Рабочий проект
«Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абая 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище)»

ЗАКАЗЧИК:
Республиканское государственное учреждение «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Астанаинжпроект»

г. Алматы

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абая 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище)».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 10.10.2024 г. № 01-1931.
Примечание:
Ранее Филиалом РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы был рассмотрен рабочий проект «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абая 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище)», с выдачей отрицательного заключения № 02-0128/24 от 02 августа 2024 года.

4. ЗАКАЗЧИК: Республиканское государственное учреждение «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Астанаинжпроект», лицензия от 08.10.2014 г. № 14015145 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
техническое задание на проектирование объекта: «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абая 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище)», утвержденное директором РГУ «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан, от 28 ноября 2024 года;
договор о государственных закупках работ, не связанных со строительством № 48 от 03 июля 2023 года, на разработку проектно-сметной документации на строительство нового архивохранилища, заключенный между Республиканским государственным учреждением «Центральный государственный архив» Комитета по делам архивов и управления документацией Министерства культуры и спорта Республики Казахстан (Заказчик) и ТОО «Астанаинжпроект» (Исполнитель);
приказ № 436НҚ о переименовании некоторых республиканских юридических лиц, изданный Министерством культуры и информации Республики Казахстан, от 10 ноября 2023 года;
постановление Акимата города Алматы № 1/95-79 от 03 февраля 2006 года - о предоставлении права постоянного землепользования на земельный участок Государственному учреждению «Центральный государственный архив Республики Казахстан» в Алмалинском районе;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок, кадастровый номер земельного участка 20-311-018-175, площадь земельного участка 0,7349 га, расположенный по адресу: пр. Абая/Байсеитова/Панфилова, дома 39-41/38/163, Алмалинский район, с целевым назначением земельного участка: для эксплуатации и обслуживания административного здания, архивохранилища, складов и гаражей, выданный Управлением земельных отношений города Алматы, от 30 марта 2006 года, № 0229193;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта: «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абая 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище)», выданное Коммунальным государственным учреждением «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 19 октября 2023 года № KZ66VUA01004102;

фрагмент ПДП центральной части в границах пр. Аль-Фараби, реки Есентай, пр. Райымбека и реки Кіші Алматы (Постановление акимата г. Алматы № 1/24 от 26.01.2016г).

дежурный план-регламент План реализации градостроительных регламентов застройки функциональных зон территорий г. Алматы, номер участка 28121314а, адрес: пр. Абая, д. 39, 20-311-018-175;

ситуационная схема, М:500, пр. Абая, д. 39;

эскизный проект «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абая 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище)», выполненный ТОО «Астанаинжпроект» в 2024 году;

техническое заключение по объекту: «Хранилище литер «В», гараж литер «Г» по адресу: Абая/Байсеитовой/Панфилова № 39-41/3В/163, разработанное ТОО «Upper engineering» и утвержденное директором ТОО «Upper engineering», в 2023 году;

технический паспорт здания: хранилище (Литер «В»), расположенного по адресу: Абая/Байсеитовой/Панфилова № 39-41/3В/163, инв. № 7/351, выданный РГУ «Центр по недвижимости по г. Алматы Комитета регистрационной службы Министерства юстиции Республики Казахстан» по состоянию на 03 июня 2004 года;

технический паспорт здания: гараж (Литер «Г»), расположенного по адресу: Абая/Байсеитовой/Панфилова № 39-41/3В/163, инв. № 7/351, выданный РГУ «Центр по недвижимости по г. Алматы Комитета регистрационной службы Министерства юстиции Республики Казахстан» по состоянию на 03 июня 2004 года;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям по объекту: «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абая 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище)», выполненный ТОО «ИНЖГЕО» (государственная лицензия ГСЛ № 001213 от 28 апреля 2000 года, с приложением к государственной лицензии на 1 странице от 18 июня 2012 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства), в 2024 году, 882.РП-ИЗ.000;

топографическая съемка М 1:500 Алмалинский район, пр. Абая, 39 (планшет Р-20-10,14), составленная ТОО «GeoStroyProject» (государственная лицензия № 21007200 от 12 февраля 2021 года, с приложением к государственной лицензии № 001 на 2 страницах от 12 февраля 2021 года, выданная Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области»), от 05 июня 2023 года и внесенная в базу данных КГУ

«Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 24 июля 2023 года № 2481;

штатное расписание по объекту: «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абая 39/38», утвержденное директором РГУ «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан, от 28 февраля 2024 года;

ведомость помещений по объекту «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, пр. Абая, 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище)», утвержденная директором РГУ «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан, от 28 февраля 2024 года;

перечень оборудования по объекту «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абая 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище)», утвержденный директором РГУ «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан, от 09 декабря 2024 года;

перечень принятого оборудования, материалов и изделий для объекта «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абая 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище)», утвержденный директором РГУ «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан, от 13 декабря 2024 года;

протокол измерения дозиметрического контроля на земельный участок под строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абая 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище), выданный Филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля МЗ РК по городу Алматы, от 21 сентября 2023 года № РО-23-18537/11-490;

протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений (измерений плотности потока радона с поверхности грунта), на земельный участок под строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абая 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище), выданный Филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета санитарно-эпидемиологического контроля МЗ РК по городу Алматы, от 21 сентября 2023 года № РО-23-18538/11-491;

приказ РГУ «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан от 23 февраля 2024 года № 21 - о создании комиссии для составления объемов дефектных работ по объекту «Строительство нового архивного хранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, пр. Абая, 39»;

дефектный акт № 1 на снос зданий гаража и хранилища по проекту: «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абая 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище)», подписанный членами комиссии и утвержденный директором РГУ

«Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан, от 27 сентября 2024 года;

дефектный акт на валку зеленых насаждений по объекту: «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, проспект Абая 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище)», подписанный членами комиссии и утвержденный директором РГУ «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан, от 03 апреля 2024 года;

письмо КГУ «Управление предпринимательства и инвестиций города Алматы» от 05 марта 2024 года № 44.4-44/775сл - о том, что на земельном участке, выделенном под проектирование объекта «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива, расположенном по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абая, 39/38, стационарно-неблагополучные очаги сибирской язвы и скотомогильники (биотермические ямы) отсутствуют;

письмо Постоянно действующей комиссии по деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов АО «Международный аэропорт Алматы» от 24 ноября 2023 года № 1363 - о том, что объект по адресу г. Алматы, Алмалинский район, пр. Абая, 39 не подлежит согласованию, т.к. земельный участок под строительство объекта находится на удалении 14854 м от контрольной точки аэропорта;

письмо КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» от 04 марта 2024 года № 02.2-03-ЗТ-2024-03266024 - о том, что согласно Генерального плана развития города Алматы, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 03 мая 2023 года за № 349 на данном земельном участке водоохранная зона отсутствует;

письмо КГУ «Управление экологии и окружающей среды города Алматы» от 03 октября 2023 года № 43.2-43/2207СЛ - о том, что на площадке строительства, согласно материалам инвентаризации лесопатологического обследования выполненной ТОО «EcoAlmaty», существуют зеленые насаждения, подпадающие под пятно строительства;

материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений на территории Республиканского государственного учреждения «Центральный государственный архив» Комитета по делам архивов и управления документацией Министерства культуры и спорта Республики Казахстан» по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, пр. Абая, 39, выполненные ТОО «Eco Almaty», в 2023 году;

письмо ГУ «Служба пожаротушения и аварийно-спасательных работ Департамента по чрезвычайным ситуациям города Алматы Департамента по чрезвычайным ситуациям города Алматы Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан», от 12 февраля 2024 года № ЗТ-2024-03108837 - о том, что объект, расположенный по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, пр. Абая, д. 39/38 находится в радиусе 0,7 км от пожарного депо (СПЧ № 5), расположенного по адресу: г. Алматы, Медеуский район, ул. Кунаева, 132. Расстояние от пожарного депо по маршруту следования составляет 1,2 км, расчетное время прибытия первых пожарных подразделений составляет 4,5 мин;

письмо РГУ «Центральный государственный архив» Министерства культуры и информации Республики Казахстан», от 14 ноября 2023 года № 01-16/853 - о том, что существующие строения, попадающие под снос для строительства здания архивохранилища (гараж и хранилище) будут снесены до начала строительно-монтажных работ;

письмо РГУ «Центральный государственный архив» Министерства культуры и информации Республики Казахстан», от 14 ноября 2023 года № 01-16/854 - о том, что для данного проекта не требуется разработка технико-экономического обоснования (ТЭО);

письмо РГУ «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан, от 28 февраля 2024 года № 01-16/251 - о том, что вывоз мусора (ТБО) по объекту будет производиться на городской полигон твердо-бытовых отходов Алматинской области, Карасайского района на расстояние 21,6 км от объекта. Завоз грунта будет производиться из Илийского района на расстояние 24,8 км от объекта;

письмо РГУ «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан», от 28 февраля 2024 года № 01-16/254 - о том, что по проекту «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, пр. Абая, 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище)» телефонизация и доступ к сети интернет будет осуществляться от существующей точки подключения в существующем здании архивохранилища;

письмо РГУ «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан», от 28 февраля 2024 года № 01-16/255 – об отсутствии необходимости включать в сводно-сметный расчет затраты на управление проектом;

письмо РГУ «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан», от 03 октября 2024 года № 01-16/1002 - о том, что источник финансирования строительства: по бюджетной программе – 033, по подпрограмме – 124, по специфике – 431;

письмо РГУ «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан», от 17 октября 2023 года № 01-16/781 - о том, что начало строительства – II квартал (апрель) 2025 года;

письмо РГУ «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан», от 11 июля 2024 года № 01-16/748 - о том, что проектируемый объект находится на охраняемой территории и не нуждается в специальных мероприятиях для защиты от повреждений облицовки фасадов;

письмо РГУ «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан», от 11 июля 2024 года № 01-16/749 - о том, что по объекту «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абая 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище)» ТОО «BAITAU ARCHITECTS» (лицензия от 01 августа 2022 года ГСЛ № 0001455, I категории) является организацией, осуществляющей контроль за качеством проектирования;

письмо РГУ «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан», от 11 июля 2024 года № 01-16/750 - об отсутствии ЛЭП, проходящих по земельному участку, выделенному для проектируемого объекта;

письмо РГУ «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан», от 01 октября 2024 года № 01-16/995 - о том, что помещение временного хранения и приготовления моющих и дезинфицирующих средств; помещение для дезинфекции и дезинсекции пораженных

документов; помещение изолятора для временного хранения документов, с поражением биологическими вредителями; помещения душевых – не требуются, т.к. они находятся в существующем здании;

письмо РГУ «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан», от 17 июля 2024 года № 01-16/768 – обоснование по применению противопожарных резервуаров и противопожарной насосной станции в подземном исполнении индивидуальной разработки.

Технические условия:

ГКП на ПХВ «Алматы Су» Управления энергетики и водоснабжения города Алматы, от 09 февраля 2024 года № 05/3-303 – на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта: строительство архивохранилища для центрального городского архива, со сносом существующих зданий (гараж, хранилище) по адресу: Алмалинский район, севернее пр. Абая, 39/38, восточнее ул. Байсеитова;

ТОО «Алматинские тепловые сети», от 05 октября 2023 года № 15.3/14055/23-ТУ-В-111 – на подключение к тепловым сетям 3-х этажного объекта «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива, со сносом существующих зданий (гараж, хранилище) по адресу: пр. Абая/Байсеитова/Панфилова, д. 39-41/38/163;

АО «Алатау Жарық Компаниясы», от 01 ноября 2023 года № 32.2-8129 – на постоянное электроснабжение административного здания, архивохранилища, складов и гаражей, расположенных по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, пр. Абая, ул. Байсеитовой, д. 39/38.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование эскиза (эскизного проекта), письмо № KZ73VUA01204572 от 16 августа 2024 года (на заявление от 15 августа 2024 года № KZ18SEP01048238), выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы»;

согласование рабочего проекта «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абая 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище)», письмо № 01-16/1002 от 03 октября 2024 года, выданное РГУ «Центральный государственный архив» Комитета архивов, документации и книжного дела Министерства культуры и информации Республики Казахстан»;

согласование проекта «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абая 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище)», письмо № ЗТ-2024-03476582 от 11 апреля 2024 года, выданное Управлением занятости и социальных программ города Алматы.

Согласование графических материалов:

схемы трасс водоснабжения и водоотведения, электроснабжения и теплоснабжения, выданные КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 22 апреля 2024 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: г. Алматы, Алмалинский район, пр. Абая, 39.

Сейсмичность района: 9 баллов.

Сейсмичность площадки: 9 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Специальные инженерные мероприятия	Омарова З.	KZ76VJE00022691	Соответствует
2	Технологическая часть	Жабаева А.К.	KZ72VJE00024315 KZ77VJE00069330	Соответствует
3	Генеральный план и транспорт	Жабаева А.К.	KZ72VJE00024315 KZ77VJE00069330	Соответствует
4	Проект организации строительства	Кожакулов Б.К.	KZ17VJE00023365	Соответствует
5	Инженерно-геологические изыскания	Омарова З.	KZ76VJE00022691	Соответствует
6	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Саматова Н.Я.	KZ64VJE00082271	Соответствует
7	Автоматическое газовое пожаротушение	Смагулова Л.Т.	KZ02VJE00023344	Соответствует
8	Архитектурные решения	Жабаева А.К.	KZ77VJE00069330	Соответствует
9	Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование	Казыбекова А.С.	KZ44VJE00023364	Соответствует
10	Конструктивные решения	Омарова З.	KZ76VJE00022691	Соответствует
11	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Смагулова Л.Т.	KZ02VJE00023344	Соответствует
12	Водоснабжение, канализация, очистные сооружения	Оспанова А.Ж.	KZ03VJE00040592	Соответствует
13	Электротехническая часть, электрооборудование	Смагулова Л.Т.	KZ02VJE00023344	Соответствует
14	Сметный раздел	Кожакулов Б.К.	KZ17VJE00023365	Соответствует

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
15	Санитарно-эпидемиологический раздел	Алькенова Ж.К.	KZ54VJE00029489	Соответствует
16	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Тлеубердин Е.А.	KZ37VJE00086249	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели приведены в таблице 9.1.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9.1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая площадь участка	га	0,7349	0,7349
2	Площадь застройки	$м^2$	3549,95	3549,95
	в том числе проектируемая	$м^2$	1110,05	1110,05
3	Вместимость	ед. хранения	788480	788480
4	Общая площадь здания	$м^2$	4642,6	4642,6
5	Полезная площадь здания	$м^2$	4217,99	4217,99
6	Строительный объем	$м^3$	23260	23260
	в т.ч. строительный объем ниже отм. 0,000	$м^3$	8017	8017
7	Этажность	этаж	3	3
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	4978,337	4320,179
8.1	СМР	млн. тенге	2920,910	2796,479
8.2	оборудование	млн. тенге	1323,154	866,749
8.3	прочие затраты	млн. тенге	734,273	656,951
9	Продолжительность строительства	мес.	14	14

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Строительство нового архивохранилища для Центрального государственного архива по адресу: г. Алматы, Алмалинский район, проспект Абая 39, со сносом существующих строений (гараж и хранилище)» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы қаласы, Алмалы ауданы, Абай даңғылы, 39 мекенжайындағы бар құрылыстарды (гараж және қойма) бұза отырып, Орталық мемлекеттік архив үшін жаңа архив қоймасын салу» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

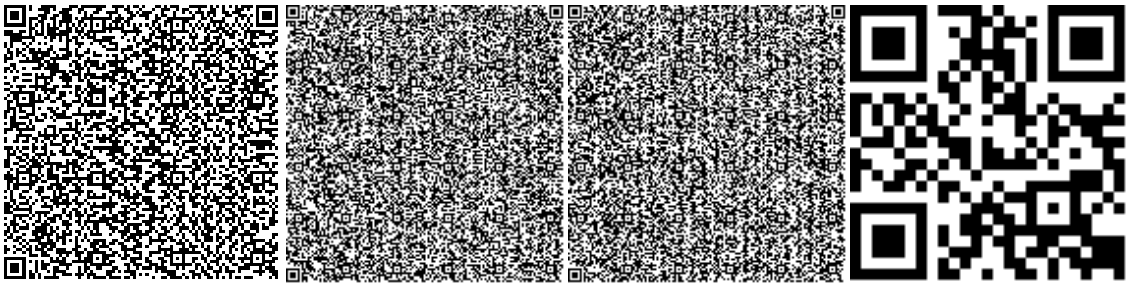
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Лекеров С.О.

Директор

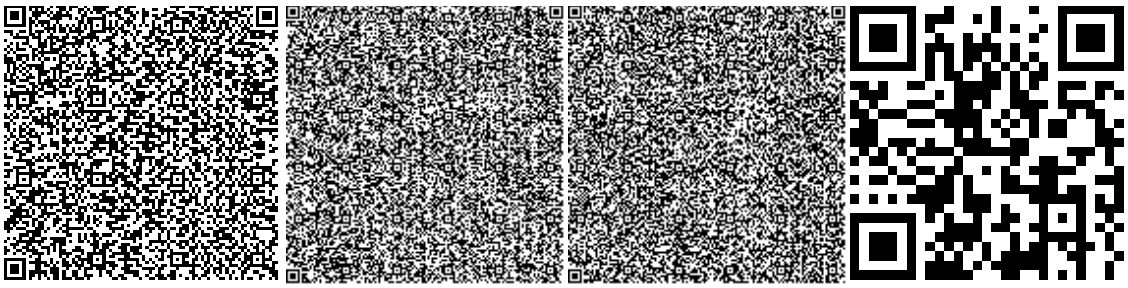
Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы



Рахманкулов А.Ж.

Заместитель директора

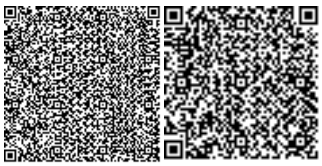
Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы



Курмангалиев М.Б.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы



Тлеубердин Е.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Казыбекова А.С.

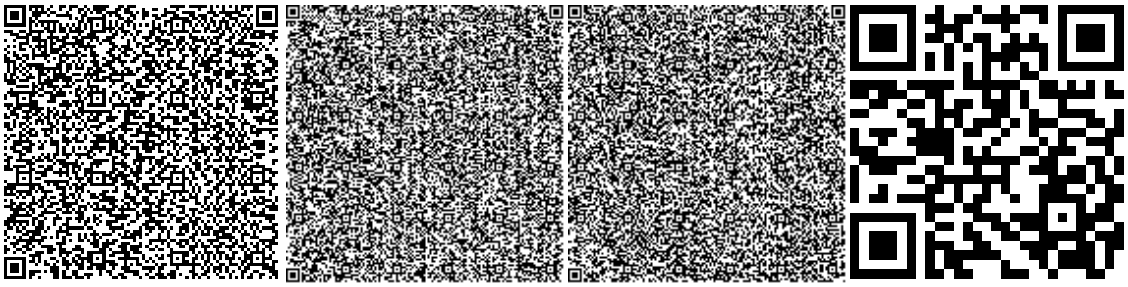
Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Алькенова Ж.К.

Эксперт

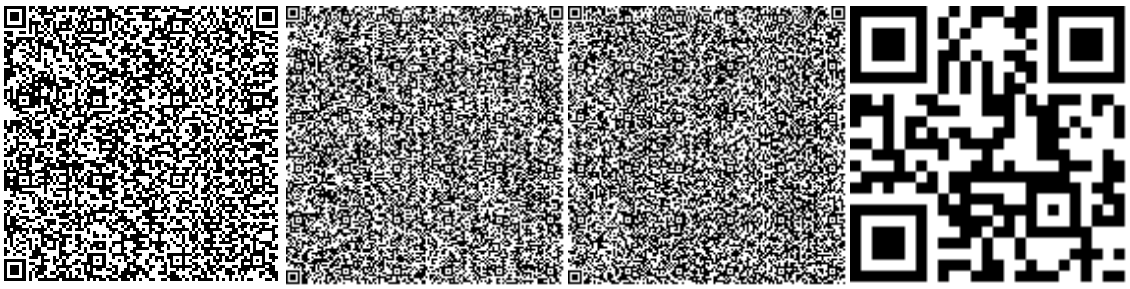
Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы



Саматова Н.Я.

Эксперт

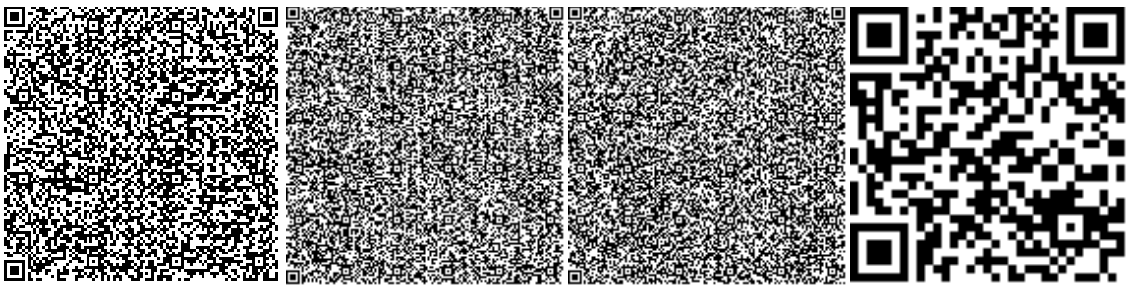
Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

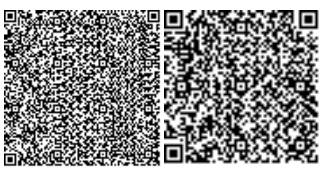


Кожакулов Б.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

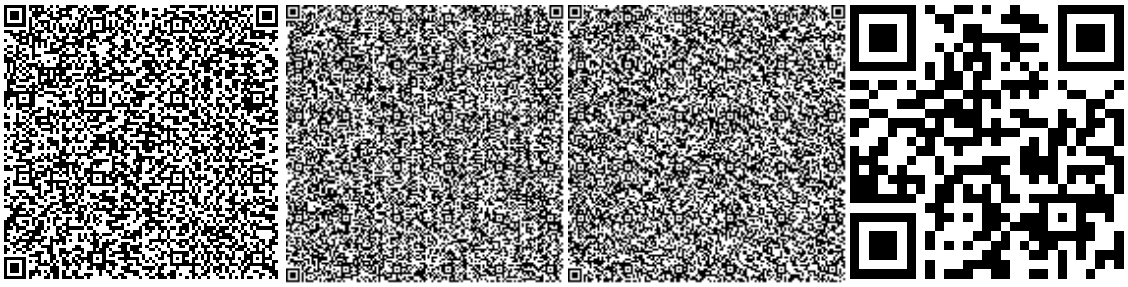




Оспанова А.Ж.

Эксперт

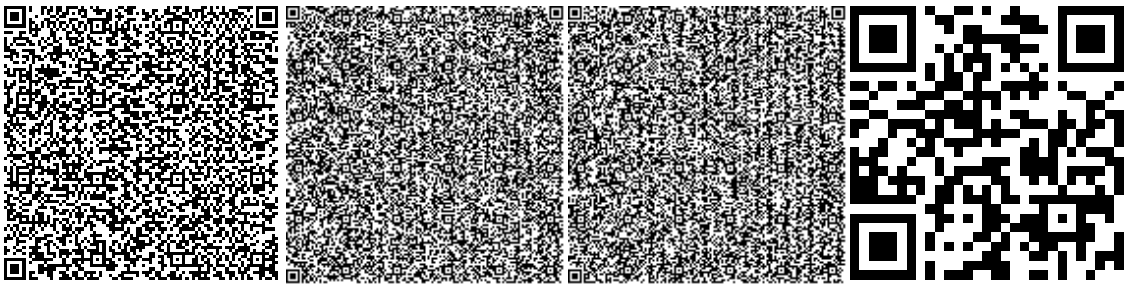
Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы



Жабаева А.К.

Эксперт

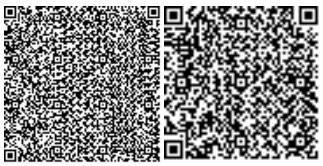
Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы



Смагулова Л.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы



Омарова З.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы