Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"

Субподрядчик: ТОО "Construction Group "SAMRUK"

Наименование стройки: "Капитальный ремонт фасада и кровли жилого дома № 22 расположенного по адресу мкр. Центральный г. Кульсары Жылыойского района Атырауской области"

Договор: № 51/1 от 11.06.2024 года

Форма № КС-3

Утверждена
приказом министерства национальной
экономики Республики Казахстан
от "05" августа 2021г. №420

СПРАВКА №1

за июнь 2024 года

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)								
	С начала года по отчетный месяц, включительно с НДС	в отчетном месяце (за ___) без НДС	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в	дополнительные затраты		налог на добавленную стоимость	За отчетный месяц
			в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие доп. расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:									
За отчетный период	344 121,00	307 251,00						36 870,00	**344 121,00**
Итоге к оплате									**344 121,00**

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор_____**Каримов Н. Т.**

Субподрядчик:
ТОО "Construction Group "SAMRUK"

Директор_____**Байысбаев Е. К.**

Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"

Субподрядчик: ТОО "Construction Group "SAMRUK"

Форма 2

Объект: "Капитальный ремонт фасада и кровли жилого дома № 22 расположенного по адресу мкр. Центральный г. Кульсары Жылыойского района Атырауской области"

Договор: № 51/1 от 11.06.2024 года

АКТ
о приемке выполненных работ за июнь 2024 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Фасад										
1	**Е11-150201-0101 1115-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,02**	**Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню**	**м² оштукатуриваемой поверхности**	**10,4**		**1818,14** / **1294,37**	**54,47** / **46,26**	**18909** / **13461**	**566** / **481**	**4882**	**11154** / **2405**	**32468**
		НР - 80%; СП - 8%										
		Состав работ:										
		1. Подготовка поверхности										
		2. Нанесение раствора на поверхности с разравниванием и затиркой накрывного слоя										
		3. Вытягивание тяг с разделкой углов										
		4. Уход за штукатуркой										
2	**Е11-150109-0501 1115-0109-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,02**	**Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом и теплоизоляционным слоем с лесов**	**м² поверхности облицовки**	**11,1**		**5401,86** / **3187,53**	**22,13** / **4,47**	**59961** / **35382**	**246** / **50**	**24333**	**28345** / **7064**	**95370**
		НР - 80%; СП - 8%										
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:										
	С1261-105-0178	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные	м³									
	С1261-201-0115	Металлосайдинг	м²									
		Состав работ:										
		1. Разметка точек крепления кронштейнов										
		2. Установка кронштейнов										
		3. Монтаж утеплителя с креплением										
		4. Установка вертикальных несущих направляющих										
		5. Монтаж панелей из металлосайдинга										
3	**С1234-101-0203 234-101-0203 РСНБ РК 2022**	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80**										
		СП - 8%	м³	1,11		**31059,00** / **–**	**–** / **–**	**34475** / **–**	**–** / **–**	**34475**	**–** / **2758**	**37233**

1	2	3	4	2							
				5	6	7	8	9	10	11	12
4	С1231-101-0201 231-101-0201 РСНБ РК 2022	**Лист (сайдинг) хризотилцементный плоский прессованный декорированный толщиной 8 мм ГОСТ 18124-2012**									
		СП - 8%	м²	11,1	1302,00	--	14452	--	14452	--	15608
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге		--	--	--	--		1156	
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				127797	812	78142	39499	180679
		Материалы	Тенге				48843	531	--	13383	
		Всего заработная плата	Тенге				127797				
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге				29214				
		Накладные расходы	Тенге					49374			
		Сметная прибыль	Тенге				48927				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				39499				
		Нормативная трудоемкость	Тенге				13383				
		Сметная заработная плата	чел.-ч				180679				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге								
		Нормативная трудоемкость	Тенге					49374			28
		Сметная заработная плата	чел.-ч				180679				
			Тенге					49374			28

РАЗДЕЛ 2. Кровля

5	Е11-120101-1501 1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Пароизоляция оклеечная /Укладка рубероида шириной 1м/. Устройство в один слой**	**м² изолируемой поверхности**	11,6	1142,05	45,61	13248	529	8958	3538	18128
		НР - 92%; СП - 8%			324,22	7,27	3761	84		1343	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1235-101-0603	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-350Б	м²								
	С1235-101-0601	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-350	12,76 (м²)								
		Состав работ: 1. Устройство оклеечной изоляции из рулонных кровельных материалов 2. Приготовление грунтовки									
6	Е11-100105-0101 1110-0105-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стропила, укладка мауэрлата. Установка**	**м³ древесины в конструкции**	0,24	205911,06	1378,27	49419	330	39801	8470	62520
		НР - 90%; СП - 8%			38698,58	514,37	9288	123		4631	
		Состав работ: 1. Изготовление элементов стропил из досок и брусьев 2. Контрольная сборка стропил на бойке 3. Укладка мауэрлатов с антисептированием пастами и обертыванием толем 4. Установка стропил с креплением									
7	Е11-100115-0101 1110-0115-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита**	**м³ древесины в конструкции**	0,24	11940,05	103,54	2866	25	2496	320	3441
		НР - 90%; СП - 8%			1438,50	44,94	345	11		255	
		Состав работ: 1. Приготовление огнезащитного состава 2. Поверхностная двухкратная обработка древесины аммонийными солями									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	Е11-120101-0716 1112-0101-0716 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство**	**м² кровли**	**11,5**	**6586,28**	**36,11**	**75742**	**415**	**62631**	**11828**	**94576**
		НР - 92%; СП - 8%			**1103,99**	**13,99**	**12696**	**161**		**7006**	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-105-0107	Настил профилированный оцинкованный СТ РК EN 508-1-2012	м²	13,225 (м²)							
	С1214-204-0619	Профилированный лист оцинкованный с полимерным покрытием высотой профиля 8 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной покрытия от 22 мкм до 30 мкм									
		Состав работ: 1. Укладка, подгонка и крепление листов шурупами-саморезами и заклепками									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**141275**	**1299**	**113886**	**24156**	**178665**
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**26090**	**379**	--	**13235**	
	Материалы		Тенге				**141275**				
	Всего заработная плата		Тенге				**113885**				
		Накладные расходы	Тенге					**26469**			
		Сметная прибыль	Тенге				**24156**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**13235**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**178666**				
		Сметная заработная плата	Тенге								
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					**26469**			**16**
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**178666**				
		Сметная заработная плата	Тенге								
		РАЗДЕЛ 3. Навес металлический						**26469**			**16**
9	Е11-090301-0201 1109-0301-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Колонны одноэтажных и многоэтажных зданий и крановых эстакад высотой до 25 м цельного сечения массой до 1 т. Монтаж**	**т конструкций**	**0,081**	**40443,25**	**18502,91**	**3276**	**1499**	**246**	**1373**	**5021**
		НР - 69%; СП - 8%			**18898,59**	**5664,80**	**1531**	**459**		**372**	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
		Состав работ: 1. Установка и крепление стальных колонн 2. Устройство подмостей 3. Антикоррозийное покрытие сварных швов									
10	Е11-090304-0201 1109-0304-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Площадки с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали. Монтаж**	**т конструкций**	**0,081**	**126704,31**	**40724,63**	**10263**	**3299**	**1086**	**4874**	**16348**
		НР - 69%; СП - 8%			**72562,52**	**14650,80**	**5878**	**1187**		**1211**	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
		Состав работ: 1. Установка и крепление стальных конструкций площадок с настилом и ограждением 2. Устройство подмостей 3. Антикоррозийное покрытие сварных швов									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	С1222-525-0101 222-525-0101 РСНБ РК 2022	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы до 0,1 т**									
		СП - 8%	т	0,081	973588,00	--	78861	--	78861	--	85170
12	Е11-130301-1406 1113-0301-1406 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,02 К=2	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 /за 2 раза/**			--	--	--	--		6309	
		НР - 69%; СП - 8%	м²	9,3	200,48	5,67	1864	53	1040	538	2595
		Состав работ: 1. Подготовка окрасочных агрегатов 2. Приготовление составов 3. Окраска поверхностей 4. Промывка, очистка окрасочных агрегатов и шлангов 5. Контроль качества			82,95	0,93	771	9		192	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3									
		Стоимость общестроительных работ	**Тенге**								
		Материалы	Тенге				94264	4851	81233	6785	109134
		Всего заработная плата	Тенге				8180	1655	--	8084	
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге				80725				
		Накладные расходы	Тенге				1040				
		Сметная прибыль	Тенге					780			
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				78861				
		Сметная заработная плата	Тенге				538				
		Стоимость металломонтажных работ	Тенге				6501				
		Материалы	Тенге				87764				
		Всего заработная плата	Тенге					780			
		Накладные расходы	Тенге				13539				
		Сметная прибыль	Тенге				1333				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ	Тенге					9055			
		Нормативная трудоемкость	Тенге				6247				
		Сметная заработная плата	чел.-ч				1583				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				21369				
		Нормативная трудоемкость	Тенге					9055			4
		Сметная заработная плата	чел.-ч				109133				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								
		Временныи здания - 0,9%	**Тенге**					9835			4
		ИТОГО:	**Тенге**								468478
		Понижающий коэффициент - 0,65	**Тенге**								4216
		НДС-12%	**Тенге**								472694
		ИТОГО к оплате:	**Тенге**								307251
											36870
											344121

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор_____ **Каримов Н. Т.**

Субподрядчик:
ТОО "Construction Group "SAMRUK"

Директор_____ **Байысбаев Е. К.**