Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"

Субподрядчик: ТОО "РДМ Строй"

Наименование стройки: "Капитальный ремонт фасада и кровли жилого дома № 22 расположенного по адресу мкр. Центральный г. Кульсары Жылыойского района Атырауской области"

Договор: № 51/4 от 11.06.2024 года

Форма № КС-3

Утверждена
приказом министерства национальной
экономики Республики Казахстан
от "05" августа 2021г. №420

СПРАВКА №1

за июнь 2024 года

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)								
	С начала года по отчетный месяц, включительно с НДС	в отчетном месяце (за ___) без НДС	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в	дополнительные затраты		налог на добавленную стоимость	За отчетный месяц
			в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие доп. расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:									
За отчетный период	365 858,00	326 659,00						39 199,00	**365 858,00**
Итоге к оплате									**365 858,00**

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор _____ **Каримов Н. Т.**

Субподрядчик:
ТОО "РДМ Строй"

Директор _____ **Есимкулов А. А.**

Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"

Субподрядчик: ТОО "РДМ Строй"

Форма 2

Объект: "Капитальный ремонт фасада и кровли жилого дома № 22 расположенного по адресу мкр. Центральный г. Кульсары Жылыойского района Атырауской области"

Договор: № 51/4 от 11.06.2024 года

АКТ
о приемке выполненных работ за июнь 2024 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Фасад										
1	**Е11-150201-0101 1115-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,02**	**Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню**	**м² оштукатуриваемой поверхности**	**10,45**		**1818,14**	**54,47**	**19000**	**569**	**4905**	**11208**	**32624**
		НР - 80%; СП - 8%				**1294,37**	**46,26**	**13526**	**483**		**2417**	
		Состав работ:										
		1. Подготовка поверхности										
		2. Нанесение раствора на поверхности с разравниванием и затиркой накрывного слоя										
		3. Вытягивание тяг с разделкой углов										
		4. Уход за штукатуркой										
2	**Е11-150109-0501 1115-0109-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,02**	**Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом и теплоизоляционным слоем с лесов**	**м² поверхности облицовки**	**11,4**		**5401,86**	**22,13**	**61581**	**252**	**24991**	**29111**	**97947**
		НР - 80%; СП - 8%				**3187,53**	**4,47**	**36338**	**51**		**7255**	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:										
	С1261-105-0178	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные	м³									
	С1261-201-0115	Металлосайдинг	м²									
		Состав работ:										
		1. Разметка точек крепления кронштейнов										
		2. Установка кронштейнов										
		3. Монтаж утеплителя с креплением										
		4. Установка вертикальных несущих направляющих										
		5. Монтаж панелей из металлосайдинга										
3	**С1234-101-0203 234-101-0203 РСНБ РК 2022**	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80**	**м³**	**1,4**		**31059,00**	**--**	**43483**	**--**	**43483**	**--**	**46962**
		СП - 8%				**--**	**--**	**--**	**--**		**3479**	

1	2	3	4	2							
4	С1231-101-0201 231-101-0201 РСНБ РК 2022	**Лист (сайдинг) хризотилцементный плоский прессованный декорированный толщиной 8 мм ГОСТ 18124-2012**									
		СП - 8%	м²	11,4	1302,00	--	14843	--	14843	--	16030
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге		--	--	--	--	--	1187	
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				138907	821	88222	40319	193563
		Материалы	Тенге				49864	534	--	14338	
		Всего заработная плата	Тенге				138907				
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге				29895				
		Накладные расходы	Тенге					50398			
		Сметная прибыль	Тенге				58326				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				40319				
		Нормативная трудоемкость	Тенге				14338				
		Сметная заработная плата	чел.-ч				193564				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					50398			29
		Нормативная трудоемкость	Тенге				193564				
		Сметная заработная плата	чел.-ч					50398			29
			Тенге								

РАЗДЕЛ 2. Кровля

5	Е11-120101-1501 1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Пароизоляция оклеечная /Укладка рубероида шириной 1м/. Устройство в один слой**	м² изолируемой поверхности	11,7	1142,05	45,61	13362	534	9035	3568	18285
		НР - 92%; СП - 8%			324,22	7,27	3793	85		1354	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1235-101-0603	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-350Б	м²								
	С1235-101-0601	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-350	12,87 (м²)								
		Состав работ:									
		1. Устройство оклеечной изоляции из рулонных кровельных материалов									
		2. Приготовление грунтовки									
6	Е11-100105-0101 1110-0105-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стропила, укладка мауэрлата. Установка**	м³ древесины в конструкции	0,27	205911,06	1378,27	55596	372	44775	9529	70335
		НР - 90%; СП - 8%			38698,58	514,37	10449	139		5210	
		Состав работ:									
		1. Изготовление элементов стропил из досок и брусьев									
		2. Контрольная сборка стропил на бойке									
		3. Укладка мауэрлатов с антисептированием пастами и обертыванием толем									
		4. Установка стропил с креплением									
7	Е11-100115-0101 1110-0115-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита**	м³ древесины в конструкции	0,27	11940,05	103,54	3224	28	2808	360	3871
		НР - 90%; СП - 8%			1438,50	44,94	388	12		287	
		Состав работ:									
		1. Приготовление огнезащитного состава									
		2. Поверхностная двухкратная обработка древесины аммонийными солями									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	Е11-120101-0716 1112-0101-0716 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство**									
		НР - 92%; СП - 8%	м² кровли	11,7	6586,28	36,11	77059	423	63719	12034	96220
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:			1103,99	13,99	12917	164		7128	
	С1261-105-0107	Настил профилированный оцинкованный СТ РК EN 508-1-2012	м²								
	С1214-204-0619	Профилированный лист оцинкованный с полимерным покрытием высотой профиля 8 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной покрытия от 22 мкм до 30 мкм	13,455 (м²)								
		Состав работ: 1. Укладка, подгонка и крепление листов шурупами-саморезами и заклепками									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				149241	1357	120337	25491	188711
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				27547	400	--	13979	
	Материалы		Тенге				149241				
	Всего заработная плата		Тенге				120337				
		Накладные расходы	Тенге					27947			
		Сметная прибыль	Тенге				25491				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				13979				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				188711				
		Сметная заработная плата	Тенге								
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					27947			17
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				188711				
		Сметная заработная плата	Тенге					27947			17

РАЗДЕЛ 3. Навес металлический

9	Е11-090301-0201 1109-0301-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Колонны одноэтажных и многоэтажных зданий и крановых эстакад высотой до 25 м цельного сечения массой до 1 т. Монтаж**									
		НР - 69%; СП - 8%	т конструкций	0,086	40443,25	18502,91	3478	1591	262	1458	5330
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:			18898,59	5664,80	1625	487		395	
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
		Состав работ: 1. Установка и крепление стальных колонн 2. Устройство подмостей 3. Антикоррозийное покрытие сварных швов									
10	Е11-090304-0201 1109-0304-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Площадки с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали. Монтаж**									
		НР - 69%; СП - 8%	т конструкций	0,086	126704,31	40724,63	10897	3502	1155	5175	17358
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:			72562,52	14650,80	6240	1260		1286	
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
		Состав работ: 1. Установка и крепление стальных конструкций площадок с настилом и ограждением 2. Устройство подмостей 3. Антикоррозийное покрытие сварных швов									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	С1222-525-0101 222-525-0101 РСНБ РК 2022	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы до 0,1 т**									
		СП - 8%	т	0,086	973588,00	--	83729	--	83729	--	90427
					--	--	--	--		6698	
12	Е11-130301-1406 1113-0301-1406 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,02 К=2	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 /за 2 раза/**									
		НР - 69%; СП - 8%	м²	9,6	200,48	5,67	1925	55	1074	556	2679
		Состав работ:			82,95	0,93	796	9		198	
		1. Подготовка окрасочных агрегатов									
		2. Приготовление составов									
		3. Окраска поверхностей									
		4. Промывка, очистка окрасочных агрегатов и шлангов									
		5. Контроль качества									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**								
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				100029	5148	86220	7189	115794
		Материалы	Тенге				8661	1756	--	8577	
		Всего заработная плата	Тенге				85654				
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге				1074				
		Накладные расходы	Тенге					805			
		Сметная прибыль	Тенге				83729				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				556				
		Сметная заработная плата	Тенге				6896				
		Стоимость металломонтажных работ	Тенге				93106				
		Материалы	Тенге					805			
		Всего заработная плата	Тенге				14375				
		Накладные расходы	Тенге				1416				
		Сметная прибыль	Тенге					9612			
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ	Тенге				6633				
		Нормативная трудоемкость	Тенге				1681				
		Сметная заработная плата	чел.-ч				22689				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге								5
		Нормативная трудоемкость	Тенге					9612			
		Сметная заработная плата	чел.-ч				115795				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге					10417			5
		Временные здания - 0,9%	**Тенге**								498070
		ИТОГО:	**Тенге**								4483
		Понижающий коэффициент - 0,65	**Тенге**								502553
		НДС-12%	**Тенге**								326659
		ИТОГО к оплате:	**Тенге**								39199
											365858

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор _____ **Карпиов Н. Т.**

Субподрядчик:
ТОО "РДМ Строй"

Директор _____ **Ердимкулов А. А.**