Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"

Субподрядчик: ТОО "Самрук PRO 2050"

Наименование стройки: "Капитальный ремонт фасада и кровли жилого дома № 22 расположенного по адресу мкр. Центральный г. Кульсары Жылыойского района Атырауской области"

Договор: № 51/2 от 11.06.2024 года

Форма № КС-3

Утверждена
приказом министерства национальной
экономики Республики Казахстан
от "05" августа 2021г. №420

СПРАВКА №1

за июнь 2024 года

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)								
	С начала года по отчетный месяц, включительно с НДС	в отчетном месяце (за ___) без НДС	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в	дополнительные затраты		налог на добавленную стоимость	За отчетный месяц
			в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие доп. расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:									
За отчетный период	344 951,00	307 992,00						36 959,00	**344 951,00**
Итоге к оплате									**344 951,00**

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор_____ **Каримов Н. Т.**

Субподрядчик:
ТОО "Самрук PRO 2050"

Директор_____ **Алейрманов А. Р.**

Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"

Субподрядчик: ТОО "Самрук PRO 2050"

Форма 2

Объект: "Капитальный ремонт фасада и кровли жилого дома № 22 расположенного по адресу мкр. Центральный г. Кульсары Жылыойского района Атырауской области"

Договор: № 51/2 от 11.06.2024 года

АКТ
о приемке выполненных работ за июнь 2024 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Фасад										
1	**Е11-150201-0101 1115-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,02**	**Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню**	**м² оштукатуриваемой поверхности**	**10,41**		**1818,14**	**54,47**	**18927**	**567**	**4886**	**11165**	**32499**
		НР - 80%; СП - 8%				**1294,37**	**46,26**	**13474**	**482**		**2407**	
		Состав работ: 1. Подготовка поверхности 2. Нанесение раствора на поверхности с разравниванием и затиркой накрывного слоя 3. Вытягивание тяг с разделкой углов 4. Уход за штукатуркой										
2	**Е11-150109-0501 1115-0109-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,02**	**Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом и теплоизоляционным слоем с лесов**	**м² поверхности облицовки**	**11,11**		**5401,86**	**22,13**	**60015**	**246**	**24356**	**28370**	**95456**
		НР - 80%; СП - 8%				**3187,53**	**4,47**	**35413**	**50**		**7071**	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:										
	С1261-105-0178	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные	м³									
	С1261-201-0115	Металлосайдинг	м²									
		Состав работ: 1. Разметка точек крепления кронштейнов 2. Установка кронштейнов 3. Монтаж утеплителя с креплением 4. Установка вертикальных несущих направляющих 5. Монтаж панелей из металлосайдинга										
3	**С1234-101-0203 234-101-0203 РСНБ РК 2022**	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80**	**м³**	**1,12**		**31059,00**	**--**	**34786**	**--**	**34786**	**--**	**37569**
		СП - 8%				**--**	**--**	**--**	**--**		**2783**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	С1231-101-0201 231-101-0201 РСНБ РК 2022	**Лист (сайдинг) хризотилцементный плоский прессованный декорированный толщиной 8 мм ГОСТ 18124-2012**									
		СП - 8%	м²	11,11	1302,00	–	14465	–	14465	–	15622
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**		–	–	–	–		1157	
		Стоимость общестроительных работ					128193	813	78493	39535	181146
		Материалы	Тенге				48887	532	–	13418	
		Всего заработная плата	Тенге				128193				
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге				29240				
		Накладные расходы	Тенге					49419			
		Сметная прибыль	Тенге				49251				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				39535				
		Нормативная трудоемкость	Тенге				13418				
		Сметная заработная плата	чел.-ч				181146				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге								28
		Нормативная трудоемкость	Тенге					49419			
		Сметная заработная плата	чел.-ч				181146				
			Тенге								28
								49419			

РАЗДЕЛ 2. Кровля

5	Е11-120101-1501 1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Пароизоляция оклеечная /Укладка рубероида шириной 1м/. Устройство в один слой**	м² изолируемой поверхности	11,61	1142,05	45,61	13259	529	8966	3541	18144
		НР - 92%; СП - 8%			324,22	7,27	3764	84		1344	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1235-101-0603	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-350Б	м²								
	С1235-101-0601	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-350	12,771 (м²)								
		Состав работ: 1. Устройство оклеечной изоляции из рулонных кровельных материалов 2. Приготовление грунтовки									
6	Е11-100105-0101 1110-0105-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стропила, укладка мауэрлата. Установка**	м³ древесины в конструкции	0,241	205911,06	1378,27	49625	332	39967	8505	62781
		НР - 90%; СП - 8%			38698,58	514,37	9326	124		4650	
		Состав работ: 1. Изготовление элементов стропил из досок и брусьев 2. Контрольная сборка стропил на бойке 3. Укладка мауэрлатов с антисептированием пастами и обертыванием толем 4. Установка стропил с креплением									
7	Е11-100115-0101 1110-0115-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита**	м³ древесины в конструкции	0,241	11940,05	103,54	2878	25	2506	322	3456
		НР - 90%; СП - 8%			1438,50	44,94	347	11		256	
		Состав работ: 1. Приготовление огнезащитного состава 2. Поверхностная двухкратная обработка древесины аммонийными солями									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	**Е11-120101-0716 1112-0101-0716 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство**	**м² кровли**	**11,51**	**6586,28**	**36,11**	**75808**	**416**	**62685**	**11838**	**94658**
		НР - 92%; СП - 8%			**1103,99**	**13,99**	**12707**	**161**		**7012**	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-105-0107	Настил профилированный оцинкованный СТ РК EN 508-1-2012	м²								
	С1214-204-0619	Профилированный лист оцинкованный с полимерным покрытием высотой профиля 8 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной покрытия от 22 мкм до 30 мкм	13,2365 (м²)								
		Состав работ: 1. Укладка, подгонка и крепление листов шурупами-саморезами и заклепками									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**141570**	**1302**	**114124**	**24206**	**179039**
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**26144**	**380**	--	**13262**	
	Материалы		Тенге				**141570**				
	Всего заработная плата		Тенге				**114123**				
		Накладные расходы	Тенге					**26524**			
		Сметная прибыль	Тенге				**24206**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**13262**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**179038**				
		Сметная заработная плата	Тенге								
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					**26524**			**16**
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**179038**				
		Сметная заработная плата	Тенге					**26524**			**16**

РАЗДЕЛ 3. Навес металлический

9	**Е11-090301-0201 1109-0301-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Колонны одноэтажных и многоэтажных зданий и крановых эстакад высотой до 25 м цельного сечения массой до 1 т. Монтаж**	**т конструкций**	**0,0812**	**40443,25**	**18502,91**	**3284**	**1502**	**247**	**1376**	**5033**
		НР - 69%; СП - 8%			**18898,59**	**5664,80**	**1535**	**460**		**373**	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
		Состав работ: 1. Установка и крепление стальных колонн 2. Устройство подмостей 3. Антикоррозийное покрытие сварных швов									
10	**Е11-090304-0201 1109-0304-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Площадки с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали. Монтаж**	**т конструкций**	**0,0812**	**126704,31**	**40724,63**	**10288**	**3307**	**1089**	**4886**	**16388**
		НР - 69%; СП - 8%			**72562,52**	**14650,80**	**5892**	**1190**		**1214**	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
		Состав работ: 1. Установка и крепление стальных конструкций площадок с настилом и ограждением 2. Устройство подмостей 3. Антикоррозийное покрытие сварных швов									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	С1222-525-0101 222-525-0101 РСНБ РК 2022	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы до 0,1 т**									
		СП - 8%	т	0,0812	973588,00	--	79055	--	79055	--	85379
12	Е11-130301-1406 1113-0301-1406 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,02 К=2	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 /за 2 раза/**			--	--	--	--		6324	
		НР - 69%; СП - 8%	м²	9,4	200,48	5,67	1885	54	1051	544	2623
		Состав работ:			82,95	0,93	780	9		194	
		1. Подготовка окрасочных агрегатов									
		2. Приготовление составов									
		3. Окраска поверхностей									
		4. Промывка, очистка окрасочных агрегатов и шлангов									
		5. Контроль качества									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**								
	Стоимость общестроительных работ						94512	4863	81442	6806	109423
	Материалы		Тенге				8207	1659	--	8105	
	Всего заработная плата		Тенге				80940				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				1051				
		Накладные расходы	Тенге					789			
		Сметная прибыль	Тенге				79055				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				544				
		Сметная заработная плата	Тенге				6518				
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге				88002				
	Материалы		Тенге					789			
	Всего заработная плата		Тенге				13572				
		Накладные расходы	Тенге				1336				
		Сметная прибыль	Тенге					9077			
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				6262				
		Нормативная трудоемкость	Тенге				1587				
		Сметная заработная плата	чел.-ч				21421				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге								
		Нормативная трудоемкость	Тенге					9077			4
		Сметная заработная плата	чел.-ч				109423				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								
		Временныи здания - 0,9%	**Тенге**					9866			4
		ИТОГО:	**Тенге**								
		Понижающий коэффициент - 0,65	**Тенге**								469607
		НДС-12%	**Тенге**								4226
		ИТОГО к оплате:	**Тенге**								473833
											307992
											36959
											344951

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор _____ **Каримов Н. Т.**

Субподрядчик:
ТОО "Самрук РКО 2050"

Директор _____ **Мекрманов А. Р.**