Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"

Субподрядчик: ТОО "STM Stroy"

Наименование стройки: "Капитальный ремонт фасада и кровли жилого дома № 22 расположенного по адресу мкр. Центральный г. Кульсары Жылыойского района Атырауской области"

Договор: № 51/3 от 11.06.2024 года

Форма № КС-3

Утверждена
приказом министерства национальной
экономики Республики Казахстан
от "05" августа 2021г. №420

СПРАВКА №1

за июнь 2024 года

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)								
	С начала года по отчетный месяц, включительно с НДС	в отчетном месяце (за ___) без НДС	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в	дополнительные затраты		налог на добавленную стоимость	За отчетный месяц
			в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие доп. расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:									
За отчетный период	352 774,00	314 977,00						37 797,00	**352 774,00**
Итоге к оплате									**352 774,00**

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор _____ **Каримов Н. Т.**

Субподрядчик:
ТОО "STM Stroy"

Директор _____ **Байжан Қ. А.**

Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"

Субподрядчик: ТОО "STM Stroy"

Форма 2

Объект: "Капитальный ремонт фасада и кровли жилого дома № 22 расположенного по адресу мкр. Центральный г. Кульсары Жылыойского района Атырауской области"

Договор: № 51/3 от 11.06.2024 года

АКТ

о приемке выполненных работ за июнь 2024 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Фасад										
1	**Е11-150201-0101 1115-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,02**	**Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню**	**м² оштукатуриваемой поверхности**	**10,44**		**1818,14**	**54,47**	**18981**	**569**	**4899**	**11197**	**32592**
		НР - 80%; СП - 8%				**1294,37**	**46,26**	**13513**	**483**		**2414**	
		Состав работ:										
		1. Подготовка поверхности										
		2. Нанесение раствора на поверхности с разравниванием и затиркой накрывного слоя										
		3. Вытягивание тяг с разделкой углов										
		4. Уход за штукатуркой										
2	**Е11-150109-0501 1115-0109-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,02**	**Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом и теплоизоляционным слоем с лесов**	**м² поверхности облицовки**	**11,2**		**5401,86**	**22,13**	**60501**	**248**	**24553**	**28600**	**96229**
		НР - 80%; СП - 8%				**3187,53**	**4,47**	**35700**	**50**		**7128**	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:										
	С1261-105-0178	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные	м³									
	С1261-201-0115	Металлосайдинг	м²									
		Состав работ:										
		1. Разметка точек крепления кронштейнов										
		2. Установка кронштейнов										
		3. Монтаж утеплителя с креплением										
		4. Установка вертикальных несущих направляющих										
		5. Монтаж панелей из металлосайдинга										
3	**С1234-101-0203 234-101-0203 РСНБ РК 2022**	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80**	м³	**1,2**		**31059,00**	**--**	**37271**	**--**	**37271**	**--**	**40253**
		СП - 8%				**--**	**--**	**--**	**--**		**2982**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	С1231-101-0201 231-101-0201 РСНБ РК 2022	**Лист (сайдинг) хризотилцементный плоский прессованный декорированный толщиной 8 мм ГОСТ 18124-2012**	м²	11,2	1302,00	--	14582	--	14582	--	15749
		СП - 8%			--	--	--	--		1167	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				131335	817	81305	39797	184823
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				49213	533	--	13691	
		Материалы	Тенге				131335				
		Всего заработная плата	Тенге				29452				
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге					49746			
		Накладные расходы	Тенге				51853				
		Сметная прибыль	Тенге				39797				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				13691				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				184823				
		Сметная заработная плата	Тенге								
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					49746			29
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				184823				
		Сметная заработная плата	Тенге								
								49746			29
		РАЗДЕЛ 2. Кровля									
5	Е11-120101-1501 1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Пароизоляция оклеечная /Укладка рубероида шириной 1м/. Устройство в один слой**	**м² изолируемой поверхности**	11,64	1142,05	45,61	13293	531	8988	3550	18190
		НР - 92%; СП - 8%			324,22	7,27	3774	85		1347	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1235-101-0603	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-350Б	м²								
	С1235-101-0601	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-350	12,804 (м²)								
		Состав работ:									
		1. Устройство оклеечной изоляции из рулонных кровельных материалов									
		2. Приготовление грунтовки									
6	Е11-100105-0101 1110-0105-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стропила, укладка мауэрлата. Установка**	**м³ древесины в конструкции**	0,25	205911,06	1378,27	51478	345	41458	8823	65125
		НР - 90%; СП - 8%			38698,58	514,37	9675	129		4824	
		Состав работ:									
		1. Изготовление элементов стропил из досок и брусьев									
		2. Контрольная сборка стропил на бойке									
		3. Укладка мауэрлатов с антисептированием пастами и обертыванием толем									
		4. Установка стропил с креплением									
7	Е11-100115-0101 1110-0115-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита**	**м³ древесины в конструкции**	0,25	11940,05	103,54	2985	26	2599	334	3584
		НР - 90%; СП - 8%			1438,50	44,94	360	11		266	
		Состав работ:									
		1. Приготовление огнезащитного состава									
		2. Поверхностная двухкратная обработка древесины аммонийными солями									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	**Е11-120101-0716 1112-0101-0716 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство**									
		НР - 92%; СП - 8%	**м² кровли**	**11,6**	**6586,28**	**36,11**	**76401**	**419**	**63176**	**11931**	**95399**
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:			**1103,99**	**13,99**	**12806**	**162**		**7067**	
	С1261-105-0107	Настил профилированный оцинкованный СТ РК EN 508-1-2012	м²								
	С1214-204-0619	Профилированный лист оцинкованный с полимерным покрытием высотой профиля 8 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной покрытия от 22 мкм до 30 мкм	13,34 (м²)								
		Состав работ: 1. Укладка, подгонка и крепление листов шурупами-саморезами и заклепками									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**144157**	**1321**	**116221**	**24638**	**182298**
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				**26615**	**387**	--	**13504**	
		Материалы	Тенге				**144157**				
		Всего заработная плата	Тенге				**116224**				
		Накладные расходы	Тенге					**27002**			
		Сметная прибыль	Тенге				**24638**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				**13504**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**182299**				
		Сметная заработная плата	Тенге								
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					**27002**			**17**
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**182299**				
		Сметная заработная плата	Тенге								
								27002			**17**
		РАЗДЕЛ 3. Навес металлический									
9	**Е11-090301-0201 1109-0301-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Колонны одноэтажных и многоэтажных зданий и крановых эстакад высотой до 25 м цельного сечения массой до 1 т. Монтаж**									
		НР - 69%; СП - 8%	**т конструкций**	**0,084**	**40443,25**	**18502,91**	**3397**	**1554**	**256**	**1424**	**5206**
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:			**18898,59**	**5664,80**	**1587**	**476**		**386**	
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
		Состав работ: 1. Установка и крепление стальных колонн 2. Устройство подмостей 3. Антикоррозийное покрытие сварных швов									
10	**Е11-090304-0201 1109-0304-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Площадки с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали. Монтаж**									
		НР - 69%; СП - 8%	**т конструкций**	**0,084**	**126704,31**	**40724,63**	**10643**	**3421**	**1127**	**5055**	**16954**
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:			**72562,52**	**14650,80**	**6095**	**1231**		**1256**	
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
		Состав работ: 1. Установка и крепление стальных конструкций площадок с настилом и ограждением 2. Устройство подмостей 3. Антикоррозийное покрытие сварных швов									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	С1222-525-0101 222-525-0101 РСНБ РК 2022	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы до 0,1 т**									
		СП - 8%	т	0,084	973588,00	--	81781	--	81781	--	88324
					--	--	--	--		6543	
12	Е11-130301-1406 1113-0301-1406 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,02 К=2	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 /за 2 раза/**									
		НР - 69%; СП - 8%	м²	9,5	200,48	5,67	1905	54	1063	550	2651
		Состав работ:			82,95	0,93	788	9		196	
		1. Подготовка окрасочных агрегатов									
		2. Приготовление составов									
		3. Окраска поверхностей									
		4. Промывка, очистка окрасочных агрегатов и шлангов									
		5. Контроль качества									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**								
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				97726	5029	84227	7029	113135
		Материалы	Тенге				8470	1716	--	8381	
		Всего заработная плата	Тенге				83686				
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге				1063				
		Накладные расходы	Тенге					797			
		Сметная прибыль	Тенге				81781				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				550				
		Сметная заработная плата	Тенге				6739				
		Стоимость металломонтажных работ	Тенге				90975				
		Материалы	Тенге					797			
		Всего заработная плата	Тенге				14040				
		Накладные расходы	Тенге				1383				
		Сметная прибыль	Тенге					9389			
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ	Тенге				6479				
		Нормативная трудоемкость	Тенге				1642				
		Сметная заработная плата	чел.-ч				22161				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге								
		Нормативная трудоемкость	Тенге					9389			5
		Сметная заработная плата	чел.-ч				113136				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге								
		Временные здания - 0,9%	**Тенге**					10186			5
		ИТОГО:	**Тенге**								480258
		Понижающий коэффициент - 0,65	**Тенге**								4322
		НДС-12%	**Тенге**								484580
		ИТОГО к оплате:	**Тенге**								314977
											37797
											352774

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор _____ **Каримов Н. Т.**

Субподрядчик:
ТОО "STM Stroy"

Директор _____ **Байжан К. А.**