Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"

Субподрядчик: ТОО "Uly Konys Company"

Наименование стройки: "Капитальный ремонт фасада и кровли жилого дома № 22 расположенного по адресу мкр. Центральный г. Кульсары Жылыойского района Атырауской области"

Договор: № 51/6 от 11.06.2024 года

Форма № КС-3

Утверждена
приказом министерства национальной экономики Республики Казахстан
от "05" августа 2021г. №420

СПРАВКА №1

за июнь 2024 года

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)								
	С начала года по отчетный месяц, включительно с НДС	в отчетном месяце (за ___) без НДС	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в	дополнительные затраты		налог на добавленную стоимость	За отчетный месяц
			в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие доп. расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:									
За отчетный период	377 511,00	337 063,00						40 448,00	377 511,00
Итоге к оплате									377 511,00

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор _____ **Каримов Н. Т.**

Субподрядчик:
ТОО "Uly Konys Company"

Директор _____ **Султанбек А. Б.**

Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"

Субподрядчик: ТОО "Uly Konys Company"

Форма 2

Объект: "Капитальный ремонт фасада и кровли жилого дома № 22 расположенного по адресу мкр. Центральный г. Кульсары Жылыойского района Атырауской области"

Договор: № 51/6 от 11.06.2024 года

АКТ

о приемке выполненных работ за июнь 2024 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Фасад										
1	**Е11-150201-0101 1115-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,02**	**Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню**	**м² оштукатуриваемой поверхности**	**10,47**		**1818,14**	**54,47**	**19036**	**570**	**4914**	**11229**	**32686**
		НР - 80%; СП - 8%				**1294,37**	**46,26**	**13552**	**484**		**2421**	
		Состав работ:										
		1. Подготовка поверхности										
		2. Нанесение раствора на поверхности с разравниванием и затиркой накрывного слоя										
		3. Вытягивание тяг с разделкой углов										
		4. Уход за штукатуркой										
2	**Е11-150109-0501 1115-0109-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,02**	**Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом и теплоизоляционным слоем с лесов**	**м² поверхности облицовки**	**11,6**		**5401,86**	**22,13**	**62662**	**257**	**25430**	**29622**	**99666**
		НР - 80%; СП - 8%				**3187,53**	**4,47**	**36975**	**52**		**7383**	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:										
	С1261-105-0178	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные	м³									
	С1261-201-0115	Металлосайдинг	м²									
		Состав работ:										
		1. Разметка точек крепления кронштейнов										
		2. Установка кронштейнов										
		3. Монтаж утеплителя с креплением										
		4. Установка вертикальных несущих направляющих										
		5. Монтаж панелей из металлосайдинга										
3	**С1234-101-0203 234-101-0203 РСНБ РК 2022**	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80**	**м³**	**1,55**		**31059,00**	**--**	**48141**	**--**	**48141**	**--**	**51992**
		СП - 8%				**--**	**--**	**--**	**--**		**3851**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	С1231-101-0201 231-101-0201 РСНБ РК 2022	**Лист (сайдинг) хризотилцементный плоский прессованный декорированный толщиной 8 мм ГОСТ 18124-2012** *СП - 8%*	**м²**	**11,6**	**1302,00** --	-- --	**15103** --	-- --	**15103**	-- **1208**	**16311**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**144942**	**827**	**93588**	**40851**	**200655**
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				**50527**	**536**	--	**14863**	
		Материалы	Тенге				**144942**				
		Всего заработная плата	Тенге				**30344**				
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге					**51063**			
		Накладные расходы	Тенге				**63244**				
		Сметная прибыль	Тенге				**40851**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				**14863**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**200656**				
		Сметная заработная плата	Тенге								**30**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					**51063**			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**200656**				
		Сметная заработная плата	Тенге								**30**
								51063			

РАЗДЕЛ 2. Кровля

5	Е11-120101-1501 1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Пароизоляция оклеечная /Укладка рубероида шириной 1м/. Устройство в один слой** *НР - 92%; СП - 8%* ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ: С1235-101-0603 Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-350Б С1235-101-0601 Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-350 Состав работ: 1. Устройство оклеечной изоляции из рулонных кровельных материалов 2. Приготовление грунтовки	**м² изолируемой поверхности** м² 12,936 (м²)	**11,76**	**1142,05** **324,22**	**45,61** **7,27**	**13431** **3813**	**536** **85**	**9082**	**3586** **1361**	**18379**
6	Е11-100105-0101 1110-0105-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стропила, укладка мауэрлата. Установка** *НР - 90%; СП - 8%* Состав работ: 1. Изготовление элементов стропил из досок и брусьев 2. Контрольная сборка стропил на бойке 3. Укладка мауэрлатов с антисептированием пастами и обертыванием толем 4. Установка стропил с креплением	**м³ древесины в конструкции**	**0,29**	**205911,06** **38698,58**	**1378,27** **514,37**	**59714** **11223**	**400** **149**	**48091**	**10235** **5596**	**75544**
7	Е11-100115-0101 1110-0115-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита** *НР - 90%; СП - 8%* Состав работ: 1. Приготовление огнезащитного состава 2. Поверхностная двухкратная обработка древесины аммонийными солями	**м³ древесины в конструкции**	**0,29**	**11940,05** **1438,50**	**103,54** **44,94**	**3463** **417**	**30** **13**	**3016**	**387** **308**	**4158**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	**Е11-120101-0716 1112-0101-0716 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство**									
		НР - 92%; СП - 8%	**м² кровли**	**11,76**	**6586,28**	**36,11**	**77455**	**425**	**64047**	**12096**	**96715**
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:			**1103,99**	**13,99**	**12983**	**165**		**7164**	
	С1261-105-0107	Настил профилированный оцинкованный СТ РК EN 508-1-2012	м²								
	С1214-204-0619	Профилированный лист оцинкованный с полимерным покрытием высотой профиля 8 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной покрытия от 22 мкм до 30 мкм	13,524 (м²)								
		Состав работ: 1. Укладка, подгонка и крепление листов шурупами-саморезами и заклепками									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**154063**	**1391**	**124236**	**26304**	**194796**
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**28436**	**412**	**–**	**14429**	
	Материалы		Тенге				**154063**				
	Всего заработная плата		Тенге				**124235**				
		Накладные расходы	Тенге					**28848**			
		Сметная прибыль	Тенге				**26304**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**14429**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**194796**				
		Сметная заработная плата	Тенге								**18**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					**28848**			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**194796**				
		Сметная заработная плата	Тенге								**18**
		РАЗДЕЛ 3. Навес металлический						**28848**			
9	**Е11-090301-0201 1109-0301-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Колонны одноэтажных и многоэтажных зданий и крановых эстакад высотой до 25 м цельного сечения массой до 1 т. Монтаж**									
		НР - 69%; СП - 8%	**т конструкций**	**0,088**	**40443,25**	**18502,91**	**3559**	**1629**	**267**	**1491**	**5455**
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:			**18898,59**	**5664,80**	**1663**	**499**		**404**	
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
		Состав работ: 1. Установка и крепление стальных колонн 2. Устройство подмостей 3. Антикоррозийное покрытие сварных швов									
10	**Е11-090304-0201 1109-0304-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Площадки с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали. Монтаж**									
		НР - 69%; СП - 8%	**т конструкций**	**0,088**	**126704,31**	**40724,63**	**11150**	**3583**	**1181**	**5296**	**17761**
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:			**72562,52**	**14650,80**	**6386**	**1289**		**1316**	
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
		Состав работ: 1. Установка и крепление стальных конструкций площадок с настилом и ограждением 2. Устройство подмостей 3. Антикоррозийное покрытие сварных швов									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
											4
11	С1222-525-0101 222-525-0101 РСНБ РК 2022	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы до 0,1 т**	т	0,088	973588,00	--	85676	--	85676	--	92530
		СП - 8%			--	--	--	--		6854	
12	Е11-130301-1406 1113-0301-1406 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,02 К=2	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 /за 2 раза/**	м²	9,8	200,48	5,67	1965	55	1097	567	2735
		НР - 69%; СП - 8%			82,95	0,93	813	9		203	
		Состав работ:									
		1. Подготовка окрасочных агрегатов									
		2. Приготовление составов									
		3. Окраска поверхностей									
		4. Промывка, очистка окрасочных агрегатов и шлангов									
		5. Контроль качества									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				102350	5267	88221	7354	118481
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				8862	1797	--	8777	
		Материалы	Тенге				87641				
		Всего заработная плата	Тенге				1096				
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге					822			
		Накладные расходы	Тенге				85676				
		Сметная прибыль	Тенге				567				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				7057				
		Сметная заработная плата	Тенге				95265				
		Стоимость металломонтажных работ	Тенге					822			
		Материалы	Тенге				14709				
		Всего заработная плата	Тенге				1449				
		Накладные расходы	Тенге					9837			
		Сметная прибыль	Тенге				6787				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ	Тенге				1720				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				23216				
		Сметная заработная плата	Тенге								5
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге					9837			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				118481				
		Сметная заработная плата	Тенге								5
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**					10659			
		Временные здания - 0,9%	**Тенге**								513933
		ИТОГО:	**Тенге**								4625
		Понижающий коэффициент - 0,65	**Тенге**								518558
		НДС-12%	**Тенге**								337063
		ИТОГО к оплате:	**Тенге**								40448
											377511

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор_____ **Каримов Н. Т.**

Субподрядчик:
ТОО "Uly Konys Company"

Директор_____ **Султанбек А. Б.**