Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"

Субподрядчик: ТОО "Aiya Trade"

Наименование стройки: "Капитальный ремонт фасада и кровли жилого дома № 22 расположенного по адресу мкр. Центральный г. Кульсары Жылыойского района Атырауской области"

Договор: № 51/5 от 11.06.2024 года

Форма № КС-3

Утверждена
приказом министерства национальной
экономики Республики Казахстан
от "05" августа 2021г. №420

СПРАВКА №1

за июнь 2024 года

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)								
	С начала года по отчетный месяц, включительно с НДС	в отчетном месяце (за ___) без НДС	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в	дополнительные затраты		налог на добавленную стоимость	За отчетный месяц
			в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие доп. расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:									
За отчетный период	372 441,00	332 537,00						39 904,00	**372 441,00**
Итоге к оплате									**372 441,00**

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор _____ Каримов Н. Т.

Субподрядчик:
ТОО "Aiya Trade"

Директор _____ Алтыбаев А. Қ.

Форма 2

Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"

Субподрядчик: ТОО "Aiya Trade"

Объект: "Капитальный ремонт фасада и кровли жилого дома № 22 расположенного по адресу мкр. Центральный г. Кульсары Жылыойского района Атырауской области"

Договор: № 51/5 от 11.06.2024 года

АКТ
о приемке выполненных работ за июнь 2024 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество: на единицу измерения	Количество: по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Фасад										
1	Е11-150201-0101 1115-0201-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,02	**Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню**	м² оштукатуриваемой поверхности	10,46		1818,14	54,47	19018	570	4909	11218	32655
		НР - 80%; СП - 8%				1294,37	46,26	13539	484		2419	
		Состав работ: 1. Подготовка поверхности 2. Нанесение раствора на поверхности с разравниванием и затиркой накрывного слоя 3. Вытягивание тяг с разделкой углов 4. Уход за штукатуркой										
2	Е11-150109-0501 1115-0109-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,02	**Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом и теплоизоляционным слоем с лесов**	м² поверхности облицовки	11,5		5401,86	22,13	62121	254	25210	29366	98806
		НР - 80%; СП - 8%				3187,53	4,47	36657	51		7319	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:										
	С1261-105-0178	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные	м³									
	С1261-201-0115	Металлосайдинг	м²									
		Состав работ: 1. Разметка точек крепления кронштейнов 2. Установка кронштейнов 3. Монтаж утеплителя с креплением 4. Установка вертикальных несущих направляющих 5. Монтаж панелей из металлосайдинга										
3	С1234-101-0203 234-101-0203 РСНБ РК 2022	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80**	м³	1,5		31059,00	--	46589	--	46589	--	50316
		СП - 8%				--	--	--	--		3727	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	С1231-101-0201 231-101-0201 РСНБ РК 2022	**Лист (сайдинг) хризотилцементный плоский прессованный декорированный толщиной 8 мм ГОСТ 18124-2012**	м²	11,5	1302,00	–	14973	–	14973	–	16171
		СП - 8%			–	–	–	–		1198	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				142701	824	91681	40584	197948
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				50196	535	–	14663	
		Материалы	Тенге				142701				
		Всего заработная плата	Тенге				30119				
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге					50731			
		Накладные расходы	Тенге				61562				
		Сметная прибыль	Тенге				40584				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				14663				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				197948				
		Сметная заработная плата	Тенге								29
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге					50731			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				197948				
		Сметная заработная плата	Тенге								29
								50731			
		РАЗДЕЛ 2. Кровля									
5	Е11-120101-1501 1112-0101-1501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Пароизоляция оклеечная /Укладка рубероида шириной 1м/. Устройство в один слой**	м² изолируемой поверхности	11,75	1142,05	45,61	13419	535	9074	3583	18363
		НР - 92%; СП - 8%			324,22	7,27	3810	85		1360	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1235-101-0603	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-350Б	м²								
	С1235-101-0601	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РКП-350	12,925 (м²)								
		Состав работ: 1. Устройство оклеечной изоляции из рулонных кровельных материалов 2. Приготовление грунтовки									
6	Е11-100105-0101 1110-0105-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Стропила, укладка мауэрлата. Установка**	м³ древесины в конструкции	0,28	205911,06	1378,27	57655	386	46433	9882	72940
		НР - 90%; СП - 8%			38698,58	514,37	10836	144		5403	
		Состав работ: 1. Изготовление элементов стропил из досок и брусьев 2. Контрольная сборка стропил на бойке 3. Укладка мауэрлатов с антисептированием пастами и обертыванием толем 4. Установка стропил с креплением									
7	Е11-100115-0101 1110-0115-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита**	м³ древесины в конструкции	0,28	11940,05	103,54	3343	29	2911	374	4014
		НР - 90%; СП - 8%			1438,50	44,94	403	13		297	
		Состав работ: 1. Приготовление огнезащитного состава 2. Поверхностная двухкратная обработка древесины аммонийными солями									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	**Е11-120101-0716 1112-0101-0716 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство**	**м² кровли**	**11,75**	**6586,28**	**36,11**	**77389**	**424**	**63993**	**12085**	**96632**
		НР - 92%; СП - 8%			**1103,99**	**13,99**	**12972**	**164**		**7158**	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-105-0107	Настил профилированный оцинкованный СТ РК EN 508-1-2012	м²								
	С1214-204-0619	Профилированный лист оцинкованный с полимерным покрытием высотой профиля 8 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной покрытия от 22 мкм до 30 мкм	13,5125 (м²)								
		Состав работ: 1. Укладка, подгонка и крепление листов шурупами-саморезами и заклепками									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**151806**	**1374**	**122411**	**25924**	**191949**
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**28021**	**406**	--	**14218**	
	Материалы		Тенге				**151806**				
	Всего заработная плата		Тенге				**122412**				
		Накладные расходы	Тенге					**28427**			
		Сметная прибыль	Тенге				**25924**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**14218**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**191948**				
		Сметная заработная плата	Тенге								**17**
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					**28427**			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				**191948**				
		Сметная заработная плата	Тенге								**17**
								28427			

РАЗДЕЛ 3. Навес металлический

9	**Е11-090301-0201 1109-0301-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Колонны одноэтажных и многоэтажных зданий и крановых эстакад высотой до 25 м цельного сечения массой до 1 т. Монтаж**	**т конструкций**	**0,087**	**40443,25**	**18502,91**	**3519**	**1610**	**265**	**1475**	**5393**
		НР - 69%; СП - 8%			**18898,59**	**5664,80**	**1644**	**493**		**399**	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
		Состав работ: 1. Установка и крепление стальных колонн 2. Устройство подмостей 3. Антикоррозийное покрытие сварных швов									
10	**Е11-090304-0201 1109-0304-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Площадки с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали. Монтаж**	**т конструкций**	**0,087**	**126704,31**	**40724,63**	**11023**	**3543**	**1167**	**5235**	**17559**
		НР - 69%; СП - 8%			**72562,52**	**14650,80**	**6313**	**1275**		**1301**	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
	С1261-102-0322	Конструкции стальные	т								
		Состав работ: 1. Установка и крепление стальных конструкций площадок с настилом и ограждением 2. Устройство подмостей 3. Антикоррозийное покрытие сварных швов									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	С1222-525-0101 222-525-0101 РСНБ РК 2022	**Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы до 0,1 т**									
		СП - 8%	т	0,087	973588,00	–	84702	–	84702	–	91478
12	Е11-130301-1406 1113-0301-1406 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,02 К=2	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 /за 2 раза/**			–	–	–	–		6776	
		НР - 69%; СП - 8%	м²	9,7	200,48	5,67	1945	55	1085	561	2707
		Состав работ: 1. Подготовка окрасочных агрегатов 2. Приготовление составов 3. Окраска поверхностей 4. Промывка, очистка окрасочных агрегатов и шлангов 5. Контроль качества			82,95	0,93	805	9		200	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				101189	5208	87219	7271	117137
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				8762	1777	–	8676	
	Материалы		Тенге				86647				
	Всего заработная плата		Тенге				1085				
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге					814			
		Накладные расходы	Тенге				84702				
		Сметная прибыль	Тенге				561				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				6976				
		Сметная заработная плата	Тенге				94184				
	Стоимость металломонтажных работ		Тенге					814			
	Материалы		Тенге				14542				
	Всего заработная плата		Тенге				1432				
		Накладные расходы	Тенге					9725			
		Сметная прибыль	Тенге				6710				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ		Тенге				1700				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				22952				
		Сметная заработная плата	Тенге								5
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге					9725			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				117136				
		Сметная заработная плата	Тенге								5
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**					10539			
		Временныи здания - 0,9%	**Тенге**								507032
		ИТОГО:	**Тенге**								4563
		Понижающий коэффициент - 0,65	**Тенге**								511595
		НДС-12%	**Тенге**								332537
		ИТОГО к оплате:	**Тенге**								39904
											372441

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор_____ **Каримов Н. Т.**

Субподрядчик:
ТОО "Aiya Trade"

Директор_____ **Алтыбаев А. Қ.**