"Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ., Скатков Фима көшесі, № 96 үй

Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области"

Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, улица Скатков Фима, дом № 96

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ72REA00281843 22.06.2022

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Шаменов Б.С.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) АО Кристалл Менеджмент, 50062, Алматы, Алматы, Утеген Батыра, 21, +7727313 20 05

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство антенно-мачтового сооружения (далее АМС) сотовой и радиорелейной связи на месторождении «Караколь» Контрактной территории Блока «А» АО «Кристалл Менеджмент»»

120010 Республика Казахстан, Кызылординская область, Жалагашский район Месторождение Караколь, 70 км от м/р Арыскум

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 23.06.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 23.09.2022 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акимат Жалагашского района Кызылординской области

(наименование местного исполнительного органа)

от 28.10.2020 **года №** 155.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Жоба", 16015617, 11.10.2016 г., Рабочий проект, АО "Кристалл Менеджмент", № 23-ОД/22 от 15.04.2022 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 11.11.2021, Государственная, Искаков Галымжан Туребекович;Сулеева Гульназ Абдумаликовна;Сыздыкова Сауле Серикбаевна;Балаюеков Елмурат Асилханович;Бутабаева Айгуль Канатовна, 87252400274;87252400274;87252400274; 87252400274;87252400274, KZ16VJE00029688;KZ13VJE00027899;KZ81VJE00023086;KZ20VJE00024572;KZ49VJE 00023080, Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем);Специальные разделы проектов; Конструктивная часть;Архитектура;Конструктивная часть, Филиал РГП "Госэкспертиза" по Южному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Южному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Южному региону;Филиал РГП " Госэкспертиза" по Южному региону;Филиал РГП "Госэкспертиза" по Южному региону

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 3 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

Консорциум ТОО "Шынгыс LTD" и ТОО "Техоснастка-ремсервис" - Лицензия:14015508, 06.10.2014, I, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, пос. Белкуль, мкр. ЖАНА, 12/5, +77776570772

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 05.04.2022 года № 46-22/КМ.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 22-ОД/22 от 15.04.2022 года назначен Борисов А.В., Начальник ОКС

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КазГАСА, 2000, ПГС/Экономика

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 28 от 15.04.2022 0:00:00 года назначен Жунусов Б.К. , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Кызылординский Политехнический институт, 1996 г., Гидромелиорация

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 22 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ,

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от _____ года № _____;

2) организацией ТОО «АртНефтьСтройПроект»;ТОО "АртНефтьСтройПроект" , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , ул. Тауке хана;Тауке хана , 3;3 , ; , 87774991734;87774991734

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

ОСПАНОВА МАКПАЛ АСЫЛБЕКОВНА;Оспанова Макпал Асылбековна KZ70VJE00068777;KZ43VJE00068778 от 08.09.2021 0:00:00;08.09.2021 0:00:00 г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 16.05.2022 0:00:00;16.05.2022 0:00:00 года № №59-22КМ;№59-22КМ;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "Ар-Ай KZ";ТОО "Ар-Ай KZ";ТОО "Ар-Ай KZ" , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г. Кызылорда;Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , Микрайон Нур-Орда; Микрайон Нур-Орда;Микрайон Нур-Орда , 80;80;80 , 1;1;1 , 87473062186;87473062186;87473062186

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

БАЛЖАНОВ БЕКАРЫС ЕРБОЛАТОВИЧ;Балжанов Бекарыс Ерболатович;Балжанов Бекарыс Ерболатович KZ01 VJE00043053;KZ23VJE00043142;KZ28VJE00043052 от 11.12.2018 0:00:00;13.12.2018 0:00:00;11.12.2018 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 16.05.2022 0:00:00;16.05.2022 0:00:00;16.05.2022 0:00:00 № №60-22/КМ;№60-22/КМ;№60-22/КМ,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.