	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"19" ноября 2018 года

Заказчик **ГУ «Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» Руководитель Сарбаев А.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от** _____ **года ТОО «Бабэк-Курылыс», Актюбинская область, Алгинский район, г.Алга, ул.Есет-батыра д.22/42**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 15 ноября 2018 года ТОО «Батталов С.Т.» , Республика Казахстан, Актюбинская область, г. Актобе, 8-701-566-74-37, эксперт Батталов Сакен Тельманович**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 14 ноября _ года **ТОО «Onyx Project»,** в лице эксперта **Краниной Ольги Николаевны**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **СМР по объекту «Реконструкция автодорог 6 улиц г. Хромтау»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г. Хромтау, Хромтауский район, Актюбинской области

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»** наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «СпейСтрой Согласование» № 55-2017-АД**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **14 июня 2018 года**;

месяц, год

окончание работ **14 ноября 2018 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 месяцев**;

фактически, месяц: **5 месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Дорожная 1	М2	437,78	Проезды второстипенные	437,78	Проезды второстипенные
Дорожная 2	М2	693,42	Проезды второстипенные	693,42	Проезды второстипенные
Беркимбаева	М2	4672,86	Улицы в жилой застройке	4672,86	Улицы в жилой застройке
Жангильдина	М2	990,06	Улицы и дороги научно-производственных, промышленных и	990,06	Улицы и дороги научно-производственных, промышленных и

			коммунально-складских районов		коммунально-складских районов
Г.Жубанова	М2	3350,69	Улицы в жилой застройке	3350,69	Улицы в жилой застройке
Алдиярова	М2	6139,92	Улицы в жилой застройке	6139,92	Улицы в жилой застройке
Даулеталина	М2	427,77	Проезды второстипенные	427,77	Проезды второстипенные
Итого:	**М2**	**16658,50**		**16658,50**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **232 021,181 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **232 021,181 тысяч тенге** , оборудования, инструмента и инвентаря **0,00 тысяч тенге;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **220 420,12160 тысяч тенге**, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **220 420,12160 тысяч тенге;**
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0,00 тысяч тенге;**

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **СМР по объекту «Реконструкция автодорог 6 улиц г. Хромтау»**
принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Сарбаев Арман Ерболатулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **Батталов Сакен Тельманович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Кранина Ольга Николаевна**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Азизов Рахиб Хазайыроглы**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.