Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«20» августа 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Сарыарка ЛТД», Республика Казахстан, Акмолинская область, г.Кокшетау, ул.Байкен Ашимова, 101
наименование организации, юридический адрес

в лице Директора Мусина Марата Шагибайулы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Капитальный ремонт здания спального корпуса школы-интерната №3 имени Абая для одаренных детеей, город Кокшетау, Акмолинская область», Акмолинская область, город Кокшетау, Жумагали Саин 20А.
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ «Областная специализированная школа-интернат №3 для одаренных (с казахским языком обучения) имени Абая, город Кокшетау» управления образования Акмолинской области, руководитель Курмашева Анаргуль Назымбековна
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Kaz Строй Plast», ТОО КреативСтройИнвест», ТОО «Строитель 2003»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ВИБО строй», рабочий проект:№14-2022.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) КГУ «Областная специализированная школа-интернат №3 для одаренных (с казахским языком обучения) имени Абая, город Кокшетау» управления образования Акмолинской области, №101/1 от 11.09.2023года;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность	эт.	3		3	
Общая площадь	м2	2 879,1		2 879,1	
- площадь подвала	м2	740,95		740,95	
- площадь с 1 по 3 этаж	м2	2 138,15		2 138,15	
Площадь застройки	м2	880,6		880,6	
Строительный объем	м3	8 718,0		8 718,0	
Продолжительность строительства	мес.	5		6	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Чило квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание трехэтажное с подвалом, прямоугольной формы в плане с размерами: 69,19х12,86. Высота 1-3 этажей составляет 3,00м, высота подвала 2,58м.

Крыша – чердачная.

Кровля – из оцинкованный профлист.

Двери наружные – металлические.

Двери внутренние – деревянные.

Окна – из ПВХ.

Полы – в зависимости от назначения помещений линолеум, керамических и керамогранитная плиток.

Внутренняя отделка – стены – улучшенная штукатурка цементно-песчанным раствором с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза, в коридорах, классах – масялнная панель на высоту 1,8м, в санузлах – глазурованная плитка на высоту 1,8м, потолок – затирка с последующей водоэмульсионной покраской за 2 раза.

Наружная отделка – металлосайдинг.

Цоколь – металлосайдинг.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному итехнологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ март 2024 года;

месяц, год

окончание работ август 2024 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 (пять);

фактически, месяц: 5 (пять);

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 78% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: ЕКП на ПХВ „Кокшетау Жылу" Тунгатаров Е.Е.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); не требуется

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Ошер Тюкишева Р.;

РУ „Отдел занятости, социальных программ и РПС г. Кокшетау"

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Капитальный ремонт здания спального корпуса школы-интерната №3 имени Абая для одаренных детеей, город Кокшетау, Акмолинская область», готовым к приемке в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Мусина Марата Шагибайулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)