ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

«ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ БАҚЫЛАУ ЖӨНІНДЕГІ БАСҚАРМАСЫ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

120003, Қызылорда қаласы, Сұлтан Бейбарыс көшесі № 1
Телефакс: 8 (7242) 60-54-66
e-mail: gosk@kyzylorda.gov.kz

АКИМАТ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ ПО КОНТРОЛЮ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

120003, город Кызылорда, улица Султан Бейбарыс № 1
Тел-факс: 8 (7242) 60-54-66
e-mail: gosk@kyzylorda.gov.kz

25.07.2024 № 04-17/3726

«Азаматтарға арналған үкімет» МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалының директорына

Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы *(бұдан әрі-Басқарма)* Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының *(бұдан әрі-Заң)* 75-1 бабының 1-тармағы негізінде тапсырыс беруші **«Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі» КММ-нің** 17.06.2024 жылғы **«Қызылорда қаласы, Универсам және Шымбай ауданындағы сумен жабдықтау желілерін реконструкциялау»** нысаны бойынша № 002260117406 өтінішін қарап объектіні пайдалануға қабылдау актісі Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасында белгіленген нормалар мен талаптарды сақтауы тұрғысынан салыстырып тексерілгенін мәлімдейді.

Басқарма басшысының орынбасары **М. Мырзабеков**

А. Жалғас
8 (7242) 40-11-91 (9107)

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

120014, Қызылорда қаласы, Қ. Қазантаев көшесі,
№ 43, тел/факс : 8(7242) 27-49-44
e-mail:goag@korda.gov.kz, gor_arh@mail.ru

КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«КЫЗЫЛОРДИНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА»
АКИМАТА ГОРОДА КЫЗЫЛОРДА

120014 г. Кызылорда, ул. К. Казантаева, № 43,
тел/факс : 8(7242) 27-49-44
e-mail:goag@korda.gov.kz, gor_arh@mail.ru

«18» 07 2024 жыл №01/3282

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қызылорда облысы бойынша филиалының директоры А.Әбибуллаеваға

«Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі» КММ-нің басшысы Ж. Файзуллаевқа

«Қызылорда қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі (Бөлімге кіріс 17.07.2024 жылғы №002259845514) Қазақстан Республикасының 16.07.2001 жылғы «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» N 242 Заңының 75-1-бабына және Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 30.11.2015 жылғы №750 бұйрығымен бекітілген құрылыс саласындағы құрылыс салуды ұйымдастыру және рұқсат беру рәсімдерінен өту қағидаларына сәйкес **«Қызылорда қаласы, Универсам және Шымбай ауданындағы сумен жабдықтау желілерін реконстуркциялау»** нысаны бойынша ұсынылған салынған объектіні пайдалануға қабылдау актіңіз **есепке алынғандығын хабарлайды.**

Бөлім басшысы **Д. Сырлыбаев**

Ж. Искакова
Тел.: 27-49-44

Қазақстан Республикасының
Индустрия және
инфрақұрылымдық
даму министірінің
2021 жылғы 8 ақпандағы
№ 53 бұйрығына
2-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Нысан

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№2
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН
НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№ «___» ___ 20___ ж.

~208 18.07.24 ж.

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2024 жылғы «17» шілде

Тапсырыс беруші **Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, 060140014281, 87242271673, 120000, Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Қ.Қазантаева көшесі, 43 үй**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **2024 жылғы «17» шілде, «JANA KZ QURYLYS» ЖШС, директоры Гилажева Ж.Б., Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Бадам ауылы, 029 квартал, №1228 ғимарат, 030140000622, 87252455049**

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **2024 жылғы «17» шілде, «ТамерланТехСервис» ЖШС, Жансаутов Н.И., KZ42VJE00039211 29.06.2018; KZ59VJE00040360 14.08.2018; KZ08VJE00062521 21.02.2021.**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **2024 жылғы «17» шілде, «Кызылорда Жоба Курылыс» ЖШС, Кадыркулов К., 20.07.2023 ж. бұйрық №19; +77006464796**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Универсам және Шымбай ауданы

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Қызылорда қ. Универсам және Шымбай ауданындағы сумен жабдықтау желілерін реконструкциялау, объектінің жауапкершілік деңгейі II, техникалық жағынан күрделі.

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

Қазақстан Республикасының
Индустрия және
инфрақұрылымдық
даму министрінің
2021 жылғы 8 ақпандағы
№ 53 бұйрығына
2-қосымша
Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

Нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2024 жылғы «17» шілде

Тапсырыс беруші **Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, 060140014281, 87242271673, 120000, Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Қ.Қазантаева кошесі, 43 үй**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, обл сы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **2024 жылғы «17» шілде, «JANA KZ QURYLYS» ЖШС, директоры Гилажева Ж.Б., Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Бадам ауылы, 029 квартал, №1228 ғимарат, 030140000622, 87252455049**

декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **2024 жылғы «17» шілде, «ТамерланТехСервис» ЖШС, Жансаутов Н.И., KZ42VJE00039211 29.06.2018; KZ59VJE00040360 14.08.2018; KZ08VJE00062521 21.02.2021.**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **2024 жылғы «17» шілде, «Қызылорда Жоба Курылыс» ЖШС, Кадыркулов К., 20.07.2023 ж. бұйрық №19; +77006464796**

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Қызылорда облысы, Қызылорда қаласы, Универсам және Шымбай ауданы

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

Қызылорда қ. Универсам және Шымбай ауданындағы сумен жабдықтау желілерін реконструкциялау, объектінің жауапкершілік деңгейі II, техникалық жағынан күрделі.

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы "___" _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 20___жылғы "___"_____№_____

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне

иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

Қызылорда қаласы әкімдігінің "19" қаңтар 2016 жылғы №4841 шешімі;

шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы **«Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы» мемлекеттік мекемесі 20.07.2023ж. KZ07REA003424474 талоны;**

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3) **Жұмыс жобасы, Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, 27.03.2023ж. №24-НҚ бұйрықпен** бекітілген

жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Қызылорда Жоба Курылыс» ЖШС, жұмыс жобасы

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **шілде 2023 жыл**;

жұмыстың аяқталуы **маусым 2024 жыл**;

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 7 ай;

нақты **11** ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты.) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Судың шығыны	м3/сағ	1860,38		1860,38	
Су құбырының ұзындығы	м	8033		8033	

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Объектінің сумен жабдықтау жүйесі біріктірілген, шаруашылық-ауыз су мен өртке қарсы. Өнеркәсін кәсіпорындарына қызмет көрсету жоқ. Тұтынушыларға су берудің қамтамасыз етілу дәрежесі бойынша I санатқа жатады. Су жүйелері көшелер мен өтпе жолдардың бойында жүргізілген. Аудандар 1-5 қабатты тұрғын үйлермен салынған. Сыртқы су құбыры желілері мыналардан МемСТ 18599-2001, ПЭ100 SDR17 «ауыз су» типі бойынша диаметрі 63-560 мм полиэтилен құбырларынан жүргізілген, жалпы ұзындығы 8033 метр. ернемектік - құбырлардың және болат құбырлардың ұштарындағы формаланған бұрандамалармен тартылатын ернемектер. Су құбыры құдықтары жинақталған темір-бетон элементтерінен 901-09-11.84. Сыртқы өрт сөндіру су құбыры желісінде орнатылған өрт гидранттарынан қарастырылған. Сыртқы өрт сөндіруге жұмсалатын су шығыны 15 л/сек құрайды.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 706086,740 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 682691,274 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 23395,466 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 670782,403 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 648556,711 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 22225,692 мың теңге;

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100% көзделеді және іс жүзінде 100% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _____;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған

Қызылорда қ. Универсам және Шымбай ауданындағы сумен жабдықтау желілерін реконструкциялау

объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші: **Файзуллаев Ж.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:

1) аккредиттелген ұйым:
«ТамерланТехСервис» ЖШС, Кенжекенов Ж.Т.

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Жансаутов Н.И.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

1) жобаны әзірлеуші:
«Қызылорда Жоба Курылыс» ЖШС, Сұлтанбеков А.

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) ұйым:
«Қызылорда Жоба Курылыс» ЖШС, Сұлтанбеков А.

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Кадыркулов К.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер): **Гилажева Ж.Б.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

JANA KZ QURYLYS

кабылдау актісіне
13-қосымша
нысан

Объектінің техникалық сипаттамасы (желілер, су тартқыштары, коллекторлар және тағы басқа) «Қызылорда қ. Универсам және Шымбай ауданындағы сумен жабдықтау желілерін реконструкциялау»

№ р/с	Атауы	Өлшем бірлігі	Саны
	Су құбыры		
1	Су тартқыштар (жалпы ұзындығы)	м	
	1) болат құбырынан	м	
2	Таратқыш желі (жалпы ұзындығы)	м	8033
	1) полиэтилен құбырынан	м	8033
3	Өзге құрылғылар		
	Байқау құдығы	дана	136
	Ысырмалар саны d =50 мм	дана	2
	d =80 мм	дана	9
	d =100 мм	дана	46
	d =150 мм	дана	12
	d =200 мм	дана	2
	d =250 мм	дана	2
	d =300 мм	дана	8
	d =450 мм	дана	5
	d =500 мм	дана	2
	Бұрандалар (клапан) d =25	дана	83
	d =32	дана	15
	d =50	дана	19
	d =75	дана	1
	Гидрант	дана	38
	Кәріз		
1	Коллекторлар (жалпы ұзындығы)	м	
	1) болат құбырынан	м	
	2) шойын құбырынан	м	
	3) асбестоцемент құбырынан	м	
2	Кәріз желісі (жалпы ұзындығы)	м	
	1) болат құбырынан	м	
	2) шойын құбырынан	м	
	3) асбестоцемент құбырынан	м	
3	Өзге құрылғылар		
	Байқау құдығы	дана	

Тапсырыс беруші: **Файзуллаев Ж.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:
«Қызылорда Жоба Курылыс» ЖШС, Сұлтанбеков А.

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

Кадыркулов К.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні. Мөрдің орны (болған жағдайда)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
1-қосымша

Нысан

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды

2024 жылғы «12» шілде

Техникалық қадағалау **«ТамерланТехСервис» ЖШС, Кенженов Ж.Т., Астана қаласы, Мәңгілік ел даңғылы, №40/11 үй**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы
Жансаутов Н.И., KZ42VJE00039211 29.06.2018; KZ59VJE00040360 14.08.2018; KZ08VJE00062521 21.02.2021.
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні
негізінде әрекет етеді
шарт № және күні
Қызылорда қ. Универсам және Шымбай ауданындағы сумен жабдықтау желілерін реконструкциялау
объектінің атауы және орналасқан жері
объектісі бойынша,
тапсырыс берушісі **Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, Файзуллаев Ж.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылатын мыналарды растайды:
1. Объект құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) **«JANA KZ QURYLYS» ЖШС №21019736, 07.06.2021ж. (алғашқы берілген күні 24.05.2013ж.)**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Гилажева Ж.Б. атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) қосалқы мердігер ұйымдар: **жоқ**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
_____ атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстардың басталуы **шілде 2023**;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **маусым 2024**;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 7 ай;
нақты **12** ай;

3. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 706086,740 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 682691,274 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 23395,466 мың теңге;
4. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: 670782,403 мың теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: 648556,711 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 22225,692 мың теңге;

5. Объекті жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына)
«Қызылорда Жоба Курылыс» ЖШС, жұмыс жобасы
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, 27.03.2023ж. №24-НҚ бұйрықпен бекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған;
6. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді;
6-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100% көзделеді және іс жүзінде 100% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);
7. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;
8. Құрылыс процесінде техникалық қадағалау берген ескертпелер жойылған;
9. Құрылысы аяқталған объекті беріктікті, орнықтылықты, сенімділікті қамтамасыз етеді және жалпы қызмет көрсету (пайдалану, іске асыру, қолдану) мерзімі барысында меншік иелерінің (пайдаланушының) және қоғамның мүдделері мен қауіпсіздігін қамтамасыз етуге бағытталған мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

Техникалық қадағалау:

Ұйым **«ТамерланТехСервис» ЖШС, Кенженов Ж.Т.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні М.О.

техникалық қадағалау сарапшысы(лары)
Жансаутов Н.И.
сарапшының (сарапшылардың) тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат №, қолы, күні

қолы, күні М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
1-қосымша

Нысан

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды

2024 жылғы «14» шілде

Авторлық қадағалау **«Қызылорда Жоба Құрылыс» ЖШС. Сұлтанбеков А.** атынан
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
Кадыркулов К.
сарапшылардың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестат № және алған күні

№19, 20.07.2023ж. негізінде әрекет етеді.
шарт № және күні
Қызылорда қ. Универсам және Шымбай ауданындағы сумен жабдықтау желілерін реконструкциялау
объектінің атауы және орналасқан жері
объектісі бойынша,

тапсырыс берушісі **Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, Файзуллаев Ж.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылатын мыналарды растайды:
1. Объект құрылысын
а) мердігер (бас мердігер) **«JANA KZ OURYLYS» ЖШС №21019736, 07.06.2021ж. (алғашқы берілген күні 24.05.2013ж.)**
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
Гилажева Ж.Б. атынан;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
б) қосалқы мердігер ұйымдар: **жоқ**;
ұйымның атауы, лицензия № және алған күні
_____ атынан жүзеге асырды;
басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылды:
жұмыстардың басталуы **шілде 2023**;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **маусым 2024**;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 7 ай;
нақты **12** ай;

3. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жоба талаптарына сәйкес;

4. Авторлық қадағалаушының ескертпелері құрылыс процесінде жойылған;

5. Құрылыс процесінде жобаға (жобалау-сметалық құжаттамасына) енгізілген өзгерістер сәулет, құрылыс және қала құрылысы саласындағы нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес орындалған;

6. Объекті **Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, 27.03.2023ж. №24-НҚ бұйрықпен** бекітілген,

құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы және бекітілген күні

«Қызылорда Жоба Құрылыс» ЖШС, жұмыс жобасы

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жобаға (жобалау-сметалық сәйкес құжаттамасына) салынған.

Авторлық қадағалау:

ұйым **«Қызылорда Жоба Құрылыс» ЖШС, Сұлтанбеков А.**

ұйым атауы, басшанаң тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні М.О.

авторлық қадағалау сарапшысы **Кадыркулов К.**

сарапшының (сарапшылардың) аттестаты, тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні М.О.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша

Нысан

Сәйкестік туралы декларация

2024 жылғы «17» шілде

Мердігер (бас мердігер) **«JANA KZ OURYLYS» ЖШС, Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Бадам ауылы, 029 квартал, №1228 ғимарат**
ұйымның атауы, заңды мекенжайы
Гилажева Ж.Б. атынан
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
Қызылорда қ. Универсам және Шымбай ауданындағы сумен жабдықтау желілерін реконструкциялау
объектінің атауы, орналасқан жері
объектісі бойынша

Тапсырыс беруші **Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, Файзуллаев Ж.**
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
болып табылатын.
мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;

2. Қосымша мердігер ұйым **жоқ**
ұйымның атауы

3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)
«Қызылорда Жоба Құрылыс» ЖШС. жұмыс жобасы
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
Қызылорда қаласы әкімдігінің «Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі, 27.03.2023ж. №24-НК бұйрықпен бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты.)
барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша
(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Судың шығыны	м3/сағ	1860,38		1860,38	
Су құбырының ұзындығы	м	8033		8033	

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі - $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:

Объектінің сумен жабдықтау жүйесі біріктірілген, шаруашылық-ауыз су мен өртке қарсы. Өнеркәсіп кәсіпорындарына қызмет көрсету жоқ. Тұтынушыларға су берудің қамтамасыз етілу дәрежесі бойынша I санатқа жатады. Су жүйелері көшелер мен өтпе жолдардың бойында жүргізілген. Аудандар 1-5 қабатты тұрғын үйлермен салынған. Сыртқы су құбыры желілері мыналардан МемСТ 18599-2001, ПЭ100 SDR17 «ауыз су» типі бойынша диаметрі 63-560 мм полиэтилен құбырларынан жүргізілген, жалпы ұзындығы 8033 метр.
ернемектік - құбырлардың және болат құбырлардың ұштарындағы формаланған бұрандамалармен тартылатын ернемектер. Су құбыры құдықтары жинақталған темір-бетон элементтерінен 901-09-11.84. Сыртқы өрт сөндіру су құбыры желісінде орнатылған өрт гидранттарынан қарастырылған. Сыртқы өрт сөндіруге жұмсалатын су шығыны 15 л/сек құрайды.

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы **шілде 2023**:
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **маусым 2024**:
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 7 ай;

нақты **11** ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100% көзделген және нақты қолданылған 100% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

_____

Бас инженер, Бекрпетанов, Н.Е.

_____

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда).
қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды_____

_____;

ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер)

Қызылорда қ. Универсам және Шымбай ауданындағы сумен жабдықтау желілерін реконструкциялау

объектінің (кешеннің) атауы

объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

орындалған құрылыс–монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)

Гилажева Ж.Б.

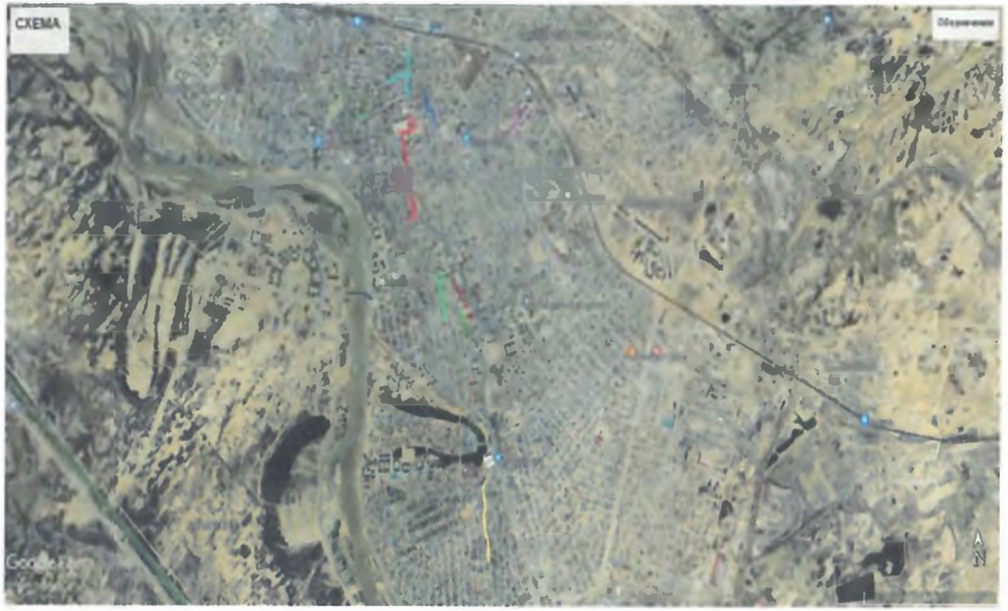
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

JANA KZ QURYLYS
БСН/БИН 030140000622

СХЕМА

Согласования с местами исполнительными органами по топографо-геодезическим работам, выполненным на объекте **«Реконструкция сети водоснабжение и водоотведения в районе Универсам и Шымбая г. Кызылорда».**

«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ»
Шаруашылық жүргізу құқығындағы
республикалық мемлекеттік кәсіпорнының
Қызылордадағы филиалы
МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
КАДАСТРЫНЫҢ ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
2023 ж. «07» 02 № 300



СОГЛАСОВАНО:

«ҚЫЗЫЛОРДА СУ ЖҮЙЕСІ» МЕМЛЕКЕТТІК КОММУНАЛДЫҚ КӘСІПОРЫНЫ «КЕЛІСІЛДІ»

Должность Инженер-технолог ФИО Махамбетов А.Б.

Кызылорда су жүйесі _____ МП «02» 07 2023 г.

Должность Вед. инженер ФИО Бокебаев А.

АО "Казахтелеком" «КЕЛІСІЛДІ» МП «__» _____2023 г.

Должность _____ ФИО _____

Кызылордажылуэлектрорталығы «КЕЛІСІЛДІ»

_____ МП «__» _____2023 г.

Должность _____ ФИО _____

Қызылорда қалалық электр тарату басқармасы _____

_____ МП «__» _____2023 г.

Должность _____ ФИО _____

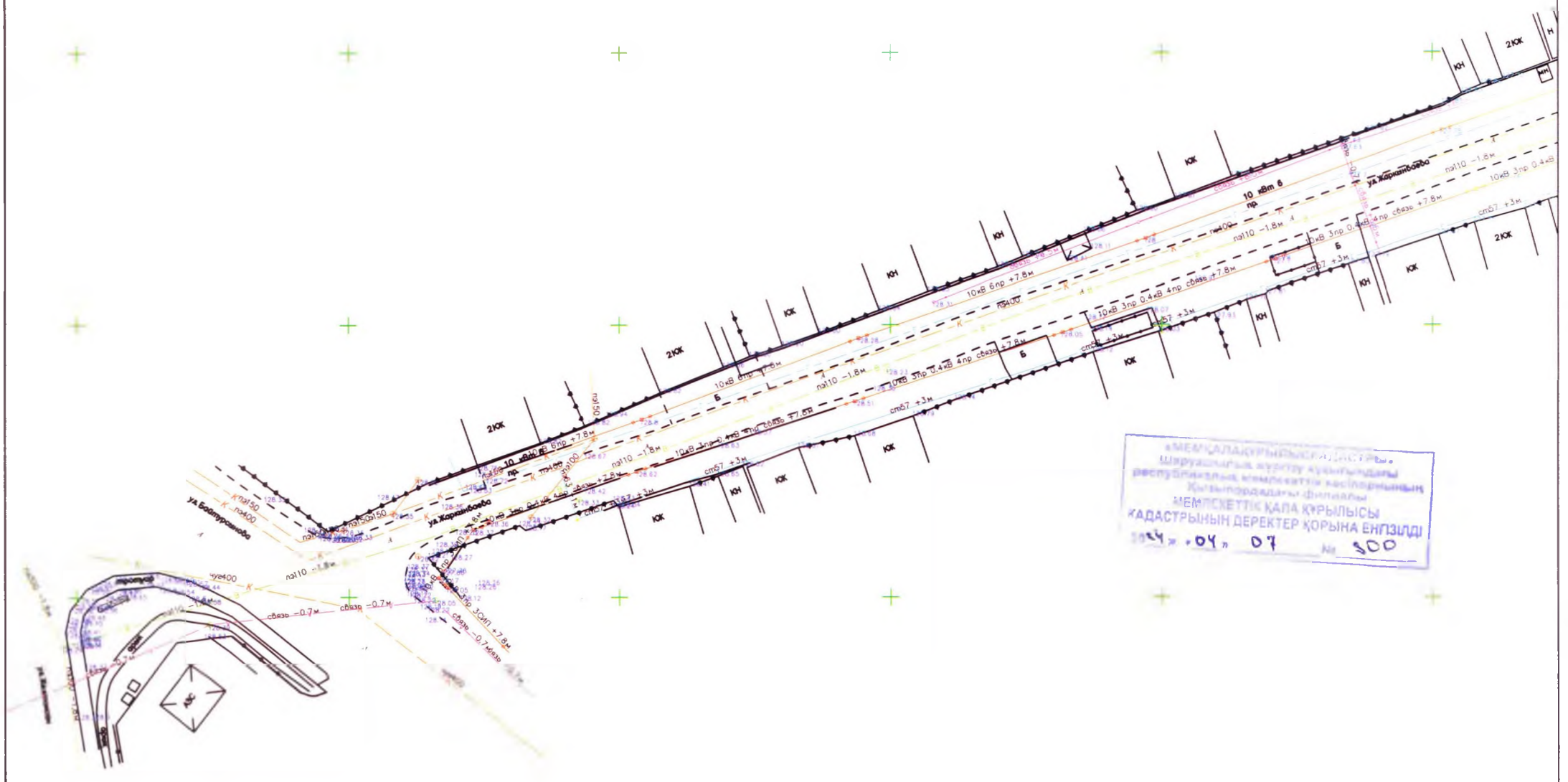
_____ МП «__» _____2023 г.

Условные обозначения:

полненный объем – 0.73 га

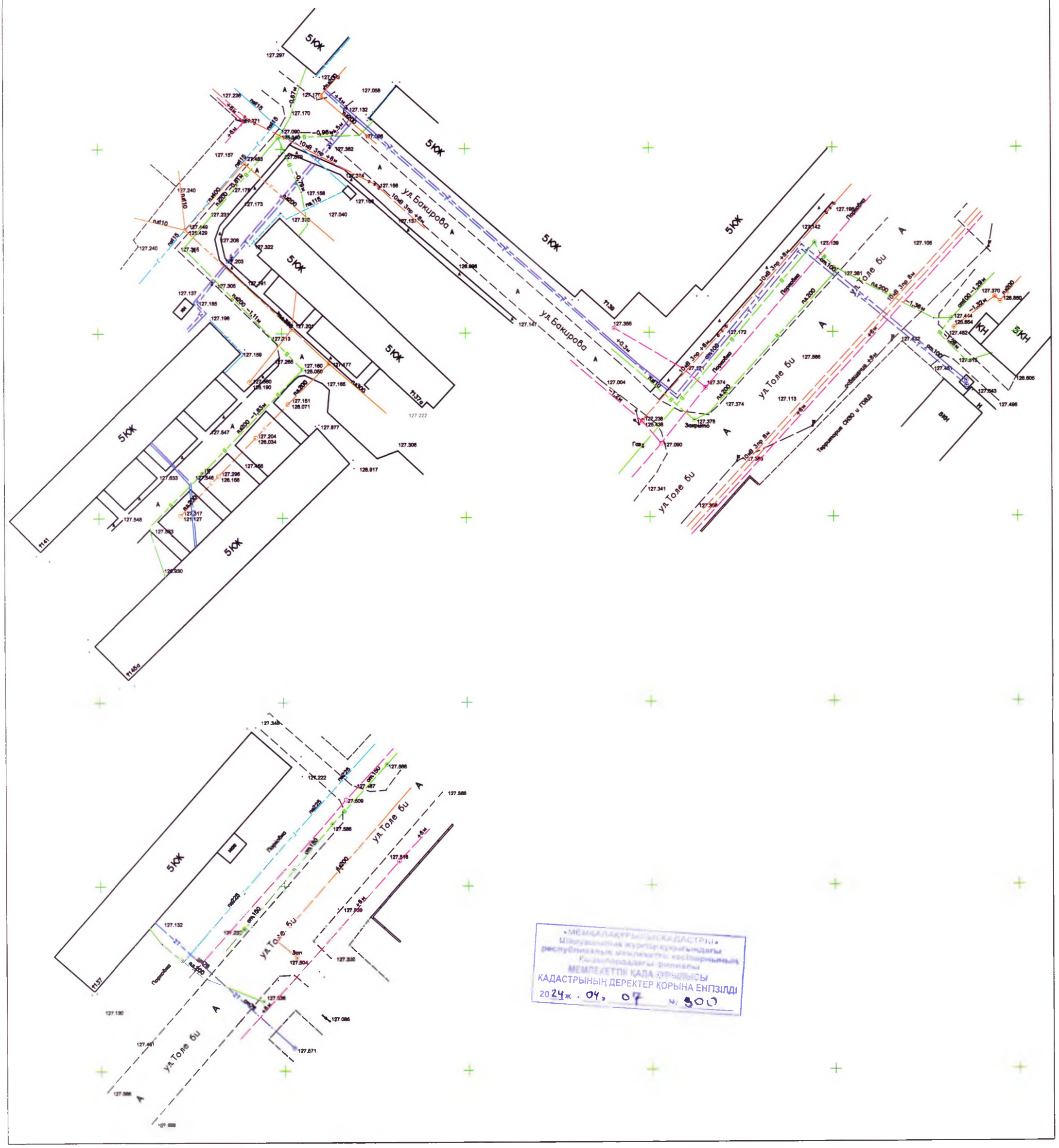
ме прилагается топографическая съемка на выполненный объем в масштабе 1:1000 в формате pdf. на CD носителе.

«Реконструкция сети водоснабжение и
водоотведения в районе Универсам и Шымбая
г. Кызылорда»
Авариный участок водопроводной сети по ул.
Жаркынбаева от ул. Байтурсынова до ул. Бекзатхана.



«МЕМЛЕКАЛЫҚ КАДАСТР ЖӘНЕ ...
Шаруашылық жүргізу құқығындағы
республикалық кәсіпорнының
Қызылордадағы филиалы
МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
КАДАСТРЫНЫН ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
2024» «04» 07 № 300

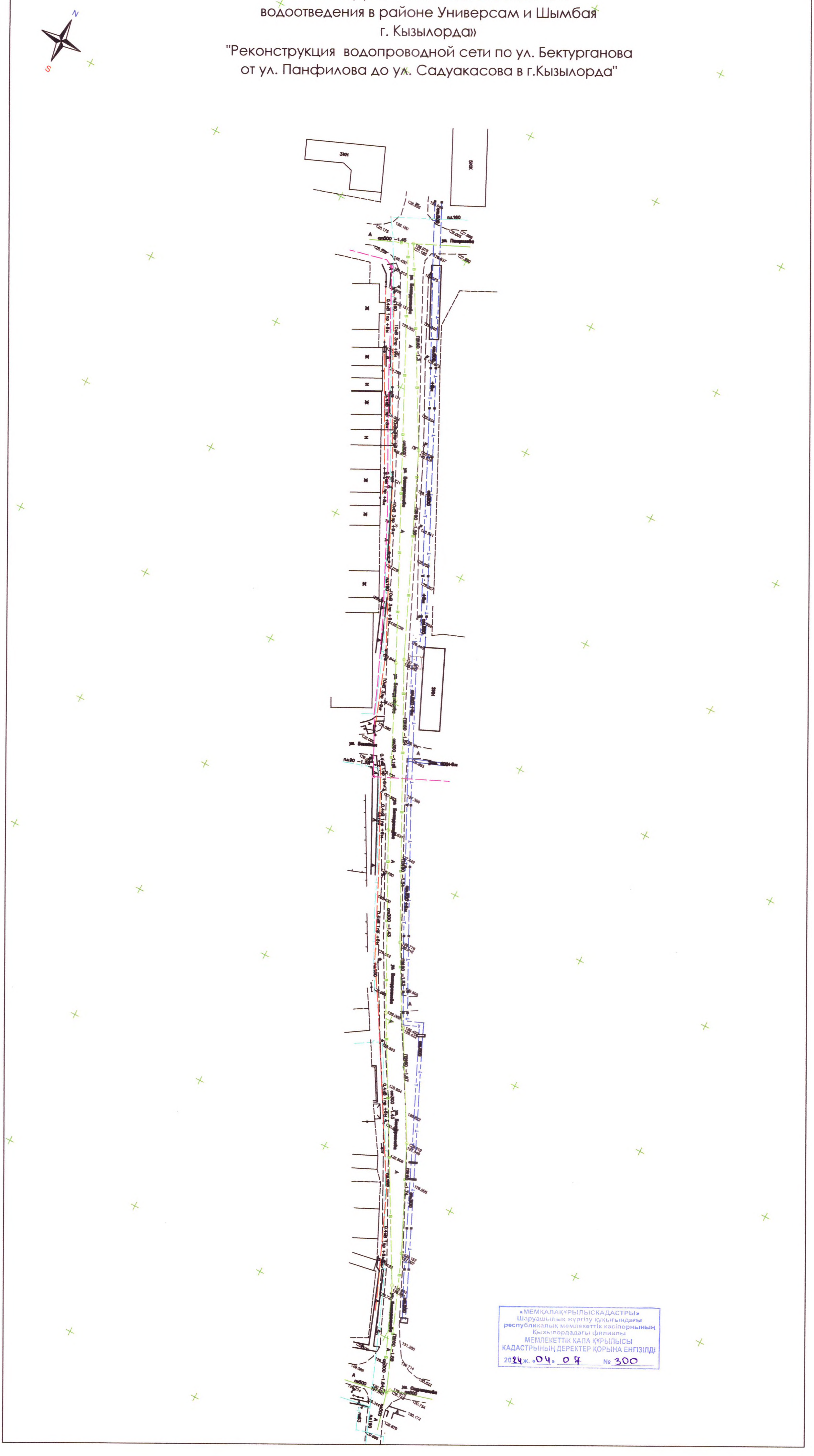
«Реконструкция сети водоснабжение и
водоотведения в районе Универсам и Шымбая
г. Кызылорда»
Авариный участок внутриквартальных водопроводной
сети жилых домов №137,139,140,141,141а,145а,137а,114
по ул. Толе би в районе ГОВД



«МЕМЛЕКЕТТІК КАДАСТР»
Шаруашылық жүргізу құқығындағы
республикалық мемлекеттік кәсіпорнының
Қызылордадағы филиалы
МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЛА ТҮРҒЫСЫ
КАДАСТРЫНЫҢ ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
2024ж. 04. 07 № 800

«Реконструкция сети водоснабжение и водоотведения в районе Универсам и Шымбая г. Кызылорда»

"Реконструкция водопроводной сети по ул. Бектурганова от ул. Панфилова до ул. Садуакасова в г.Кызылорда"



«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ»
Шаруашылық жүргізу құқығындағы
республикалық мемлекеттік кәсіпорнының
Қызылордадағы филиалы
МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
КАДАСТРЫНЫҢ ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
2024ж. «04» 07 № 300

«Реконструкция сети водоснабжение и
водоотведения в районе Универсам и Шымбая
г. Кызылорда»

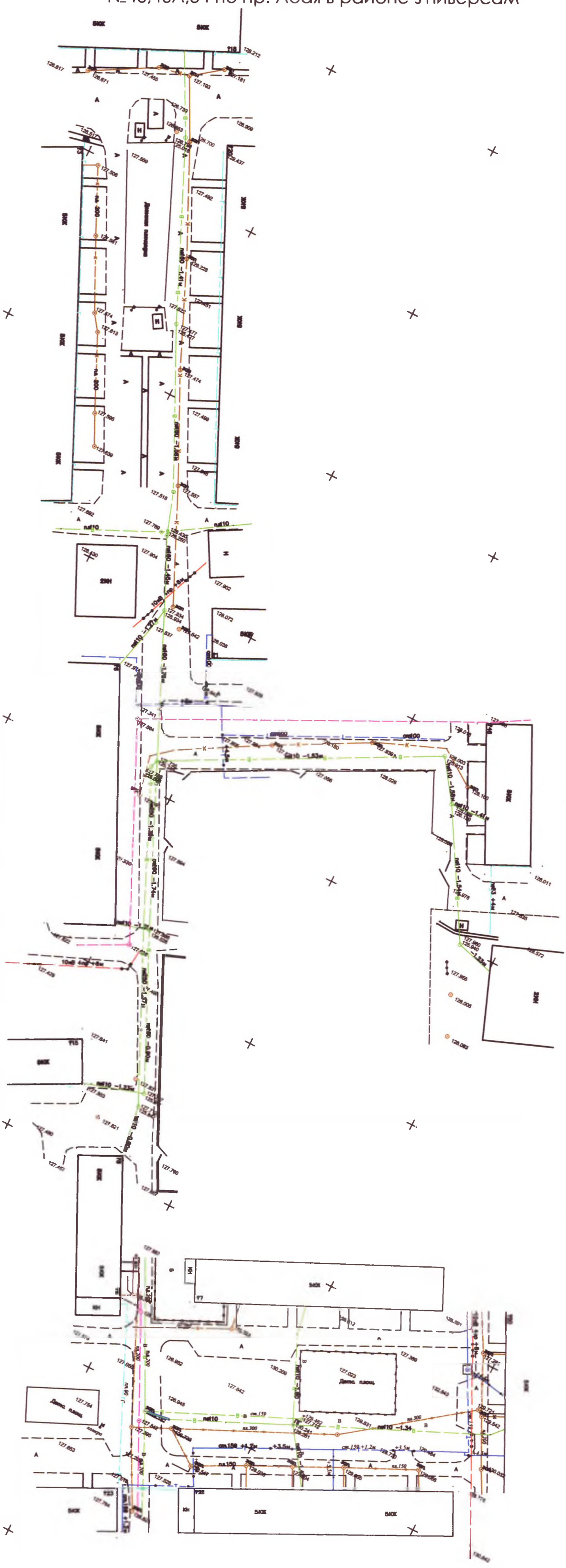
"Реконструкция водопроводной сети по ул. Скаткова от ул. Айтеке би до ул. Токмаганбетова в г.Кызылорда"

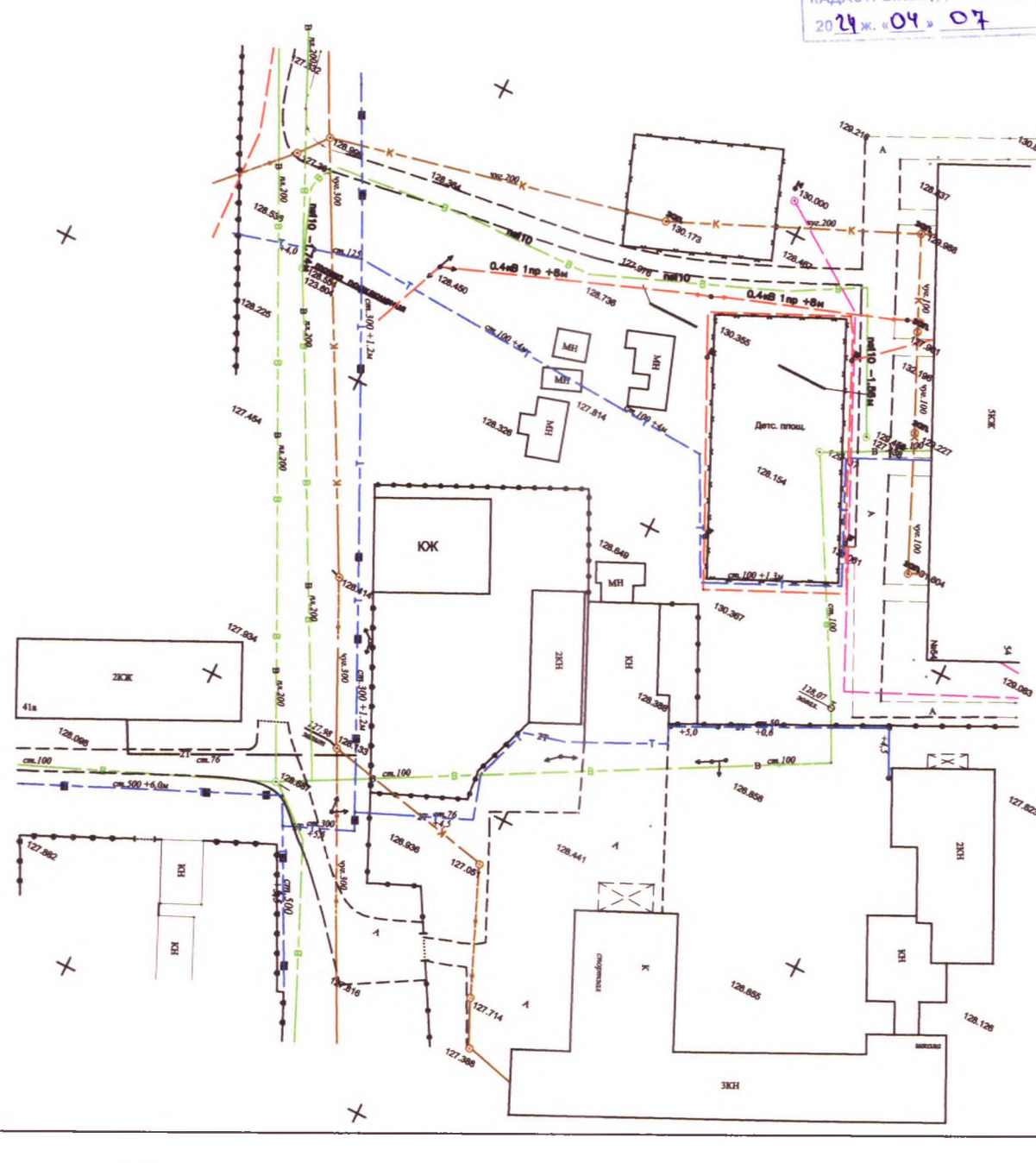
«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ»
Шаруашылық жүргізу құқығындағы
республикалық мемлекеттік кәсіпорнының
Қызылордадағы филиалы
МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
КАДАСТРЫНЫҢ ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
2024 ж. «04» 07 № 300

«Реконструкция сети водоснабжение и
водоотведения в районе Универсам и Шымбая
г. Кызылорда»
Авариный участок водопроводной сети по ул.
Бекзатхана от ул. Токмаганбетова до ул. Айтбаева.

«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ»
Цифрландыруды жүргізу құқығындағы
республикалық мемлекеттік кәсіпорнының
Қызылордадағы филиалы
МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
КАДАСТРЫНЫҢ ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
2024 ж. «04» 07 № 300

«Реконструкция сети водоснабжение и
водоотведения в районе Универсам и Шымбая
г. Кызылорда»
Внутриквартальных водопроводных сетей жилых домов КПД-3 и
№18, 20 по ул. Муратбаев,№1,7,25 по ул. Чайковского,
№46,46А,54 по пр. Абая в районе Универсам





«МЕМКАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРІ»
Шаруашылық жүргізу құқығындағы
республикалық мемлекеттік кәсіпорнының
Қызылорда қаласы филиалы
МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
КАДАСТРЫНЫҢ ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
2019 ж. «04» 07 № 500

«Реконструкция сети водоснабжение и
водоотведения в районе Универсам и Шымбая
г. Кызылорда»

Авариный участок водопроводной сети по ул. Тауке
хана от ул. Панфилова до ул. Муратбаева.

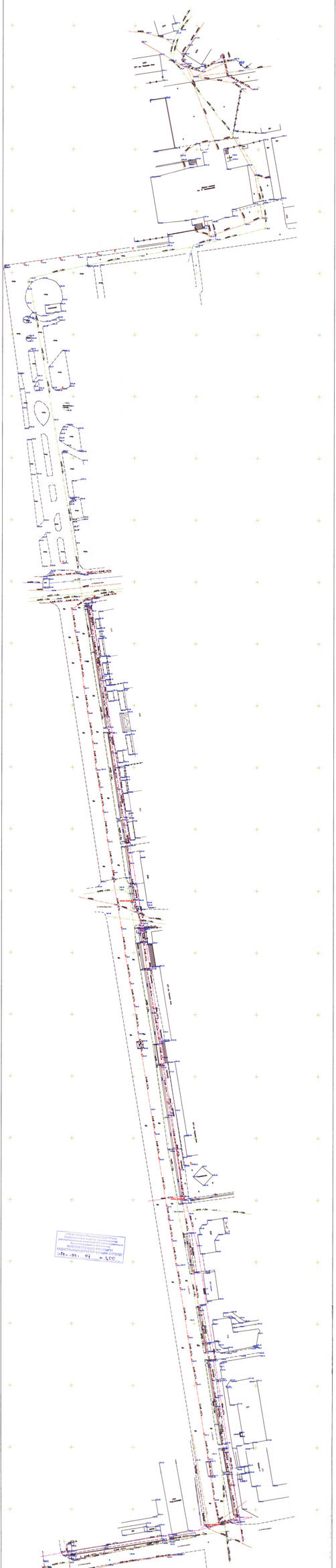
«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ»
Шаруашылық жүргізу құқығындағы
республикалық мемлекеттік кәсіпорнының
Қызылордадағы филиалы
МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
КАДАСТРЫНЫҢ ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
20___ж. «____» _____№_____

«Реконструкция сети водоснабжение и водоотведения в районе Универсам и Шымбая г. Кызылорда»

Авариный участок водопроводной сети по ул. Кадырова и ул. Шымбая от ул. Конаева до ул. Сулейменова.

«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ»
Шаруашылық жүргізу құқығындағы
республикалық мемлекеттік кәсіпорнының
Қызылордадағы филиалы
МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ
КАДАСТРЫНЫҢ ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
2024ж. «04» 07 № 300

«Реконструкция сети водоснабжение и водоотведения в районе Универсам и Шымбая г. Кызылорда»

Авариный участок водопроводной сети по ул. Абдреева и ул. Абдразакова от ул. Али Мусилимулы до ул. Текей батыр.

«Реконструкция сети водоснабжение и
водоотведения в районе Универсам и Шымбая
г. Кызылорда»
Авариный участок водопроводной сети по ул. Алтынсарина
и ул. Жахаева от ул.Желтоксан до ул. Айтеке би.