Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 12 » ноября 2020 года

Заказчик КГП «Районная больница района Беимбета Майлина» Управления здравоохранения акимата Костанайскаой области» Руководитель Уалиев Бекболат Дукебаевич, 111715, Костанайская область, Тарановский район, с. Тарановское, Е. ОМИРЗАКОВ, 2

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) 6 ноября 2020 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «Торгстроймонтаж». Директор Борзенков Павел Петрович, Костанайская область, г. Костанай, ул. Чехова, 125

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации,фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 6 ноября 2020г.,Товарищество с ограниченной ответственностью «DS&V», Тойымбетов Бауыржан Каримович, № KZ74VJE0032330 от 16.11.2017 г., № KZ25VJE00038062 от 22.05.2018 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 6 ноября 2020г., Товарищество с ограниченной ответственностью «СК ВАМ Проект», Сергеев Олег Алексеевич

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт здания и крыши врачебной амбулатории в п.Тобол, ул. Вокзальная,61» (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Костанайская область, район Беимбета Майлина, п. Тобол, ул. Вокзальная,61» .

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения о предоставлении соответствующего права на землю от «12» декабря 2012 года № 146-р, распоряжение акима поселка Тобол, Тарановского района

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области», входящий регистрационный номер уведомления № KZ81REA00168773 от 16 апреля 2020 года .

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

Товарищество с ограниченной ответственностью «СК ВАМ Проект»,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ « Управления здравоохранения акимата Костанайскаой области», приказ № 426 от 04 декабря 2019 года ;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проекти дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020 года;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2020 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 ;

фактически, месяц: 6,5 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Един.Измерен	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальныйпериод ;

факт начала выпуска продукции с указанием объема:

Строения имеют следующие показатели:

Амбулатория Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	1319,4	1319,4
Число этажей	этаж	2+подвал	2 + подвал
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	4868	4868
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Гараж Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	114,5	114,5
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	500	500
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

по Амбулатории - капитальный ремонт здания с устройством отмостки шириной 1 м по периметру здания, облицовка наружных стен металлосайдингом с утеплением, устройство кровель из рулонных материалов, замена линолеума, ремонт потолков и стен по зданию, замена деревянных оконных блоков - на блоки из ПВХ профилей, замена электропроводки, светильников, ремонт системы отопления с заменой труб

розлива, установкой радиаторов, устройство теплового пункта и водомерного узла, замена системы холодного водоснабжения, установка сантехнического оборудования, устройство пожарной сигнализации, видеонаблюдения, локальной вычислительной сети, внутренней телефонизации, канализации, вентиляции, благоустройство территории с устройством асфальтированных подъездов и площадок из брусчатки, металлическое ограждение с воротами и калитками, озеленение газонов и посадки деревьев;

по гаражу - капитальный ремонт здания с устройством отмостки шириной 1 м по периметру здания, облицовка наружных стен металлосайдингом без утепления, кровли из профлиста с полимерным покрытием, бетонных полов, ремонт потолков и стен, замена металлических ворот, деревянных оконных блоков - на блоки из ПВХ профилей, замена электропроводки, светильников

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 232447,807 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 178788,868 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 3837,505 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 232447,807 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 160319,55990 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 4043,436 тысяч тенге; прочие затраты (НДС) 19723,55951 тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт здания и крыши врачебной амбулатории в п.Тобол, ул. Вокзальная,61»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Уалиев Бекболат Дукебаевич .

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор

Тойымбетов Бауыржан Каримович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Сергеев Олег Алексеевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Борзенков Павел Петрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)