Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» августа 2016 г.

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение «Школа-лицей» отдела образования акимата города Лисаковска, 111200, адрес: РК, Костанайская обл.,г.Лисаковск, 5 мкрн., 11 дом.

наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: от 22 августа 2016 года, ТОО «УК Строй», в лице директора Мусина Маната Айтбаевича, адрес: г.Кокчетав, Северная промзона, проезд 7, дом 5.

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: от 22 августа 2016 г., ТОО «Гарант Строй 2030», в лице директора Байдагулова Ермека сансызбаевича, аттестат: КСЛиЖКХ №01553, №01554, №01555 от 07 мая 2016года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: от 22 августа 2016 г ТОО «Архитектурное ателье «Дом», в лице директора Байтуриной Марии Александровны, лицензия КСЛ № II-1147 от 22.06.2001 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: КГУ «Школа-лицей» отдела образования акимата города Лисаковска, «Капитальный ремонт кровли здания «Школа-гимназия» отдела образования акимата города Лисаковска, г.Лисаковск 5 мкрн., дом11».

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: РК, Костанайская область, город Лисаковск, 5 микрорайон,11 дом.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) Постановление акимата города Лисаковска о предоставлении соответствующего права на землю от «18» февраля 2014 г. №43;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Постановление акимата города Лисаковска от «28» августа 2016 года № 306 о разрешении ГУ «Школа-гимназия» отдела образования акимата города Лисаковска проведения капитального ремонта кровли здания.

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № 130 от 25 мая 2016 года ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)ТОО «Архитектурное ателье «Дом», заключение № 13-0094/13 от 26 июня 2013 года, «Капитальный ремонт кровли здания ГУ «Школа-гимназия» отдела образования акимата города Лисаковска»

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й): Филиал РГП «Госэкспертиза» по Костанайской области, в лице директора Козак В.А., по рабочему проекту «Капитальный ремонт кровли здания ГУ «Школа-гимназия» отдела образования акимата города Лисаковска», от 26 июня 2013 года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2016 года;

месяц, год

окончание работ: август 2016 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 месяцев;

фактически, месяц: 3 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового комплекса или	общая (с учетом ранее	в том числе пускового комплекса или

		принятых)	очереди	принятых)	очереди
Общая площадь кровли	М2	6235,5		6235,5	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Кровля первого блока и бассейна заменили на скатную, бесчердачную вентилируемую с покрытием из профлиста по деревянным стропилам и деревянной обрешетке, с организованным наружным водостоком;
Кровля второго, третьего и четвертого блоков - на скатную, чердачную с покрытием из профлиста по деревянным стропилам и деревянной обрешетке, с организованным наружным водостоком;
Кровля тира - на скатную, чердачную с покрытием из профлиста по деревянным стропилам и деревянной обрешетке, с неорганизованным наружным водостоком;
Предусмотрены следующие основные строительные, ремонтные работы:
разборка парапетных плит - 550 штук;
разборка рулонного ковра из трех слоев рубероида - 1971 м2;
разборка цементно-песчаной стяжки толщиной 20 мм - 1971 м2;
разборка кладки простых стен из кирпича - 19,5 м3;
устройство крыши двухскатной по деревянным стропилам и обрешетке;
устройство кровли из металлочерепицы и профилированного листа НС 35-1000-0,7 Н18-1000-0,7 по ГОСТ 24045-94 с полимерным покрытием. Утепление чердачного перекрытия плитами ТЕХНОРУФ Н40 толщиной 170 мм;
устройство слуховых окон.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации)с учетом НДС:
всего 142252,79 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 137427,7 тысяч тенге,
стоимость прочих затрат 4825,09 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 120556,45 тысяч тенге с учетом НДС, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 116760,00 тысяч тенге;
стоимость прочих затрат 3796,45 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной до кументацией) и требованиями государственных нормативных документов в области ар хитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: КГУ " Школа-лицей" отдела образования акимата города Лисаковска, принять в эксплуатацию.

Заказчик КГУ " Школа-лицей" отдела образования акимата города Лисаковска,
в лице директора:_____ Халитовой К.А.

М.П.

Технический надзор: ТОО " Гарант строй 2030" ,
в лице директора:_____ Байдагулова Е.С.

М.П.

Авторский надзор: ТОО " Архитектурное ателье " Дом" ,
в лице директора:_____ Байтуриной М.А.

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО " УК Строй" ,
в лице директора:_____ Мусина М.А.

М.П.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚОСТАНАЙ ҚАЛАСЫ
«ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ ӘКІМДІГІНІҢ МЕМЛЕКЕТТІК СӘУЛЕТ-ҚҰРЫЛЫС БАҚЫЛАУЫ БАСҚАРМАСЫ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ШЫҒЫС № 1919
«24» 08 2016 ж.