ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ «АРАЛ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
29 » 10 2018 ж.

Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан от 24 апреля
2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Аральск № 81 «29» 10 2018 г.

Заказчик: КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», РК. Кызылординская область, Аральский район, г. Аральск, ул. Школьная, 33 руководитель – Таскынбаев Амантай Батыркулович

(фамилия, имя, отчество(при наличии) – для физических лиц, наименование организации -для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

На основании: договора №72 от «05» июня 2017 г., доп.соглашения №49 от «14» июня 2018 г.
Декларации о соответствии от « ___ » октября 2018г.
ТОО «Кыран» Генеральный директор - Сыздыков Жайсан Нурдилдаевич, Казахстан, г.Кызылорда, ул. Сыздыкова 62

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « ____ » октября 2018 г.
Эксперт ТОО «Aisar-Group» - Абишев Н.Е., номер аттестата KZ96VJE00020003 от 13.09.16 г., KZ54VJE00024057 от 16.03.17 г., KZ26VJE00020002 от 13.09.16 г.

(дата заключения, наменования организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от « ___ » октября 2018 г.
ТОО «АТМ - Consulting». Эксперт – Оспанова М.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Подъезд к населенным пунктам Райым-Водокачка (а/о Жетес би)" (10 км) в Аральском районе Кызылординской области
Вид строительства – новое строительство.

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу : Кызылординская область, Аральский район, а/о Жетес би.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

Проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от " "_____20 года №_____

(наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «_____» _____20___ года

_____

(наименования органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий_____

_____

(наименование органа принявшего уведомления, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «ТОП Геодезия»

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», Приказ № 18 от 20 января 2015 г.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июль 2017 год;

месяц, год

окончание работ: октябрь 2018 год;

месяц, год

При продолжительности строительства, месяц: 8 ;

По норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 ;

Фактически, месяц: 7,4 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общее (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общее (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Длина дороги	м	10892,16	10892,16	10892,16	10892,16
Ширина проезжей части	м	6	6	6	6
Вид покрытия		гравийно-щебеночно-песчаная смесь	гравийно-щебеночно-песчаная смесь	гравийно-щебеночно-песчаная смесь	гравийно-щебеночно-песчаная смесь
Толщина покрытия	см	25	25	25	25

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период -

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	площадь квартир, $м^2$		Число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, В том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Общая протяженность дороги - 10 892,16 м,
покрытие – гравийно-щебеночно-песчаная смесь, толщиной 25 см;
обочины 2х1,5 м – песчано-гравийная смесь, толщиной 10 см;
дорожные знаки - 1 шт.,

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование нет в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 433 363,75 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 341 354,643 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 370 473,60 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента инвентаря - тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Подъезд к населенным пунктам Райым-Водокачка (а/о Жетес би)" (10 км) в Аральском районе Кызылординской области

(наименования объекта (комплекса))

принять в эксплуатацию

Заказчик КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

Руководитель Таскынбаев А. Б. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Технический надзор: ТОО «Aisar-Group»

Эксперт Абишев Н. Е. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Авторский надзор: ТОО «АТМ - Consulting»

Эсперт Оспанова М. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Подрядчик ТОО «Кыран»

Генеральный директор Сыздыков Ж. Н. _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.