«Қызылорда облысы Арал ауданының Шижаға кентінде газ құбыры желілерін салу»
Жұмыс жобасы бойынша
10.08.2023 ж. № 19-0280/23
(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Арал аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі"
коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Жауапкерлігі шектеулі серіктестігі "A-HYP invest жоба"

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0280/23 от 10.08.2023 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Строительство газопроводных линий в поселка Шижага, Аральского района, Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение "Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "A-HYP invest жоба"

город Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство газопроводных линий в поселка Шижага, Аральского района, Кызылординской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 26.05.2023 г. № 060140013789/230029/00 (22)

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства"

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "А-НУР invest жоба", лицензия от 01.04.2023 г. №13004885 (III категория).
5.1. Субподрядные организации:
ТОО "Сары Арка Мунай саласы", лицензия от 04.08.2021 г. №21023785 (II категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 24 апреля 2022 года, утвержденное КГУ «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 17 апреля 2023 года №17, утвержденное ГУ «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»;
постановление Акима Аральского района от 04 апреля 2023 года №03 о предоставлении КГУ «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» прав постоянного землепользования на земельный участок для строительства газопровода с экспликацией участка;
отчеты по инженерно-геодезическим и по инженерно-геологическим изысканиям, выполненные ТОО «TopGeoEngineer» в 2022 году.
Письма:
КГУ «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»:
от 06 марта 2023 года №34 о сроке начала строительства;
от 07 апреля 2023 года №68 о направлении рабочего проекта для проведения государственной экспертизы;
от 26 июля 2023 года №280 об отсутствии источников воды на участках строительства;
КГУ на ПХВ «Аральская районная ветеринарная станция» «Управление ветеринарии Кызылординской области» от 17 июля 2023 года №240 об отсутствии скотомогильников и почвенных очагов сибирской язвы на расстоянии 1000 метров от участка строительства;
КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 19 декабря 2022 года №01-11/606 о согласовании проекта в части промышленной безопасности.

Технические условия:

КОФ АО «КазТрансГаз Аймак» от 15 августа 2022 года №09-гАр-2022-00000181 на проектирование и подключение к газораспределительным сетям;

ТОО «Соляная индустрия» от 24 апреля 2023 года №11-25 на пересечение с железнодорожными путями АО «Арал Туз».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

Ситуационная схема наружного газопровода высокого давления, согласованная КГУ «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства», КГУ «Аральский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», АО «Арал-Туз»

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Кызылординская область, Аральский р-н, поселок Шижага.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Строительные решения	Пирманов С.К.	KZ61VJE0005419	Соответствует
2	Проект организации строительства	Алиев Н.Д.	KZ64VJE00051910	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Алиев Н.Д.		Соответствует
4	Генеральный план	Балабеков Е.А.	KZ05VJE00024551 KZ20VJE00024572	Соответствует
5	Молниезащита	Искаков Г.Т.	KZ16VJE00029688	Соответствует
6	Технологические решения	Кенжалиева Р.Т.	KZ92VJE00023082	Соответствует
7	Сметный раздел	Ерназарова С.А.	KZ78VJE00039727	Соответствует

8	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общий расход газа	$м^3$/час	800	800
2	Протяженность подземного газопровода высокого давления 0,6 МПа	км	20,4	20,4
3	Общая протяженность газопровода низкого давления 0,003МПа	км	30,2	30,2
4	Количество газораспределительных пунктов шкафных (ГРПШ)	шт	1	1
5	Площадь участка для установки ГРПШ	$м^2$.	18,0	18,0
6	Площадь покрытии	$м^2$.	13,2	13,2
7	Площадь покрытий за пределами территорий	$м^2$.	9,0	9,0
8	Площадь застройки	$м^2$	4,8	4,8
9	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2023 года и в прогнозном уровне цен 2024,2025 годов, в том числе:	млн. тенге	1611,428	1528,213

9.1	СМР	млн. тенге	1223,142	1170,059
9.2	оборудование	млн. тенге	1,414	1,414
9.3	прочие затраты	млн. тенге	386,872	356,740
10	В ценах по годам строительства			
10.1	В ценах 2022 года (ПИР)	млн. тенге	23,298	23,298
10.2	В ценах 2023 года (экспертиза)	млн. тенге	2,096	2,037
10.3	В ценах 2024 года	млн. тенге	1331,800	1261,973
10.4	В ценах 2025 года	млн. тенге	254,234	240,905
11	Продолжительность строительства	мес.	12	12

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Строительство газопроводных линий в поселка Шижага, Аральского района, Кызылординской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда облысы Арал ауданының Шижаға кентінде газ құбыры желілерін салу» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Мыктыбаев Ж.С.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Абдикаликов Б.А.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Искаков Г.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Ерназарова С.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Балабеков Е.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Пирманов С.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сулеева Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Кенжалиева Р.Т.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону