Утвержден приказом
Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 01 » 07 2020 года

Заказчик КГУ «Отдел ЖКХ , ПТ и АД Казалинского района», Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би., ул. К.Примова5А

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от « » 2020г, ТОО «Кыран», генеральный директор – Сыздыков Жайсан Нурылдаевич, г. Кызылорда, ул. Едильбаева 62

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « » 2020 год, ТОО ИПЦ «Альянс», директор – Базарбаев Н.Т, г. Кызылорда, ул. Саяхат 30, в лице эксперта технического надзора Нұрмаханов Ардақ Жақсылықұлы – аттестат эксперта № KZ32VJE00023774 от 10.03.2017 года, KZ59VJE00023773 от 10.03.2017 года, KZ27VJE00024155 от 10.03.2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « » июня 2020 год ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг», генеральный директор – Кусбаева К.К, г. Кызылорда, ул. Шокай 6, в лице инженера авторского надзора Ахметов З.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция улиц кента Айтеке би Казалинского района Кызылординской области» ул. Сатпаева

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Кызылординская область, г. Казалинск

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решение о предоставлении соответствующего права на земельный участок №15 от 13 марта 2019 года Акимом города Казалинск

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года
№ _____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области» № KZ36REA00169001 от 20.04.2020г

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг», Заказ №АД 07-18

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

КГУ «Отдел ЖКХ ,ПТ и АД Казалинского района», приказ №25 от 13.02.2020 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020 года;

месяц, год

окончание работ июнь 2020 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 ;

фактически, месяц: 4 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число	площадь квартир, м2	число	площадь квартир, м2

	квартир	общая	жилая	квартир	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***В проекте предусмотрено устроиство покрытия дорожной одежды подстилающим и выравнивающим слоем из ГПС общей толщиной Н=20,0 см, далее осуществляя планировку с профилированием устраивается нижний слой покрытия из горячей крупнозернистой асфальтобетонной смеси толщиной Н=6,0 см., верхний слой покрытия из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной Н=4,0 см. Ширина проезжей части В=6,0 м, обочина В=1,0 м. Для укрепления обочины предусмотрен материал из гравиино-песчаной смеси толщиной 12 см. Произведено наращивание колодцев бетоном на проезжей части с заменой люков в количестве 10 шт.Установка дорожных знаков на металлических стойках в количестве 20 шт.Разметка проезжей части произведена краской для безопасности движения.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего **109080,829** тысяч тенге, в том числе: строительно-монтажных работ **92251,395**тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря **113,183** тысяч тенге, прочие затраты **16716,251** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
109080,829 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **92251,395**тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **113,183** тысяч тенге, прочие затраты **16716,251** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция улиц кента Айтеке би Казалинского района Кызылординской области» ул. Сатпаева _____ **принять в эксплуатацию**.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства ,пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казалинского района»,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: ТОО ИПЦ «Альянс», Нурмаханов А. Ж

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг», Ахметов З.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Кыран», директор Сыздыков Ж.Н

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик : ТОО «Курылыс Даулет», директор Даулетбай У.Ж

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик : ТОО «ПФ Энергопромсервис», директор Абайдылда З.Ж

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.