Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 №632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года

№ 234

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«24» декабрь 2020 года

Заказчик **ГУ "Алгинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог",БИН060140008049,г.Алга,5мкр.,4, тел.42094. Руководитель Усенгалиев К.К.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

**Декларации о соответствии**

от «23» декабря 2020 г. ТОО «Информстройсервис» Актюбинская область, Алгинский район, Алгинская г.а., г.Алга, Есет-Батыра, 22. Директор Азизов Рахиб Хазайыр Оглы

*дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*

**Заключения о качестве строительно-монтажных работ**

от «23» декабря 2020 года, ТОО «Оразбай-2005»,
Эксперт Кыдыралин Г.А.
№KZ50VJE00030046 от 31.08.2017 г.

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов*

**Заключения о соответствии выполненных работ проекту**

от «23» декабря 2020 г. ТОО "А-Расул 2006"
в лице Джалмухамбетова А.Б.

*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
**"Реконструкция автомобильной дороги в пос. Маржанбулак (ул.Абая Кунанбаева и ул.Орлеу)"**
*аименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)*

по адресу: **пос. Маржанбулак**
*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) ордер (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от ГУ «Аппарат акима Маржанбулакского сельского округа»
*наименование органа вынесшего решение*

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» KZ21REA00172666 15.05.2020 *наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона*

3) проекта (проектно-сметной документации) ___ТОО "А-Расул 2006"_____
*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденного(й)
*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ__/05/2020._____.;
*месяц, год*
окончание работ_.12.2020._____;
*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяцев: 5 ;
фактически, месяцев: 6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| **Мощность, производительность и так далее** | **Единица измерения** | **По проекту** | | **Фактически** | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пусковог о комплекс а или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| **1.Общая протяженность дороги ул.Абая Кунанбаева и ул.Орлеу)** | **м** | **3300** | | **3300** | |
| Ширина проезжей части | м | 7 | | 7 | |
| Ширина обочины | м | 0,5 | | 0,5 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

*факт начала выпуска продукции с указанием объема*

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

*В проекте назначена следующая конструкция дорожной одежды на проезжей части.*

1. *Устройство основания из щебеночно-песчаной смеси С4,шириной 6,0 м*
2. *Устройство нижнего слоя покрытия из горячего асфальтобетона ти Б, h=6 см*
3. *Подгрунтовка основания горячим битумом, расход битума 0,7 л/м2*
4. *Устройство верхнего слоя покрытия из горячего асфальтобетона ти Б, h=4с м*
5. *Дорожные знаки СТРК 1125-2002*
6. *Устройство присыпных бирм*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **324431,307**тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **324431,307** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **324 431 307,2**тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **324 431 307,2**тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ: Реконструкция автомобильной дороги в пос.Маржанбулак (ул.Абая Кунанбаева и ул.Орлеу)" принять в эксплуатацию.**

*наименование объекта (комплекса)*

**Заказчик Усенгалиев К.К.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии),*

*подпись руководителя*

М.П.

**Технический надзор Эксперт Кадыралин Г.А.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии),*

*подпись эксперта*

М.П.

**Авторский надзор Джалмухамбетов А.Б.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии),*

*подпись эксперта*

М.П.

**Подрядчик (генеральный подрядчик) Азизов Рахиб Хазайыр Оглы**

*фамилия, имя, отчество (при наличии),*

*подпись руководителя*

М.П.