Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"28" декабря 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КазЕвроСтрой», Восточно Казахстанская область, г. Усть-Каменогорск, Казахстан ,77 БИН 050940013378**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Мукаева Бахтияра Капановича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт здания КГУ «Общеобразовательная школа имени К.Шайменова» в селе Шахтер, Нуринского района, Карагандинской области.**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **Государственное учреждение «Отдел образования Нуринского района» управление образования Карагандинской области Карагандинская область, Нуринский район, п.Нура, ТАУЕЛСИЗДИК, 41 БИН 150440016832, руководитель Муканова Салтанат Аккошкаровна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядныеорганизации:

ТОО «СК ЭкоСтрой Групп» БИН 111040019283 Павлодарская область г.Экибастуз, директор Шакенов Н.Н., ГСЛ №003828 от 11.06.2021 г.;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «СанжарПроектСервис» Государственная лицензия ГСЛ № 13019085 от 04.12.2013 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Государственное учреждение «Отдел образования Нуринского района» управление образования Карагандинской области Карагандинская область, Нуринский район, п.Нура, ТАУЕЛСИЗДИК, 41**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

Наименование	Единица измерения	Фактически
Площадь застройки	М2	881,8
Площадь здания	М2	1290,3
Строительный объем	М3	6605,3

Этажность здания	Эт	2

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется
следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

Здание школы – двухэтажное с подвалом и одноэтажное. Размеры двухэтажной части здания в плане 34,70 х22,40 м, высота 1 этажа – от пола до потолка 3,56 м, высота второго этажа 3,5 м, высота подвала от пола до потолка 3,0 м. Высота двухэтажного здания – 10,98 м, высота одноэтажной части здания – 4,64м. Год постройки здания – 1963 г На первом и втором этажах школы размещены помещения основного и вспомогательного назначения, технические, подсобные помещения, санитарные узлы, кабинеты, гардеробные. Частично выполнена перепланировка помещений, согласно санитарных норм и противопожарных требований СН РК. Сообщение между этажами осуществляется посредством лестницы. На входных группах предусмотрены пандусы для МГН. Характеристика здания: - Класс здания – II - Степень огнестойкости - II - Уровень ответственности здания – II - Класс пожарной опасности строительных конструкций – С1 - Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф 4.1 Состояние основных конструкций и конструктивные элементы существующего здания: Фундаменты – железобетонный арматурный монолит, ж/б фундаментные блоки, глубина залегания – 1,5 м. – отсутствует гидроизоляция Стены наружные - из полнотелого красного строительного кирпича, увлажнение от грунтовых и атмосферных вод и промерзание стен под окнами, поражение грипковой плесенью внутренней штукатурки стен, а также отслаивание. Стены внутренние - из полнотелого красного строительного кирпича, увлажнение от грунтовых и атмосферных вод, поражение грипковой плесенью внутренней штукатурки стен, а также отслаивание, вертикальные и горизонтальные трещины.

Покрытие и перекрытие – из сборных железобетонных многопустотных плит -200мм. - поражение грибковой плесенью, отсутствует пароизоляция, и теплоизоляция, значительные прогибы балок, пораженной грибковой плесенью. Кровля – многоскатная чердачного типа, деревянный каркас, металлический профилированный лист. Потолки – нарушение целостности заделки швов, трещины, массовые пятна, отслоение покрытия, износ -75%; Полы – шпунтованная доска, линолеум, керамическая плитка, ДВП – частичное разрушение полового покрытия, частичное гниение деревянного настила, повреждение линолеума, отслаивание половой краски. Оконные блоки – металлопластиковые, деревянные- перекос, в некоторых проемах отсутствуют

оконные переплеты, износ – 70%. Дверные блоки – деревянные, износ 70%. Лестницы – сборные железобетонные. Отмостка - разрушена Согласно задания на проектирование и дефектного акта №5 от 20 апреля 2020г., выполнены следующие демонтажные работы: - Демонтаж наружных и внутренней штукатурки и откосов - Демонтаж подоконные доски (600х1200мм)/ (600х1600мм)/ (600х700мм) - Демонтаж наружные дверные блоки - Демонтаж внутренние дверные блоки - Демонтаж деревянной перегородки - Разборка потолка - Отбивка штукатурки внутренних стен - Разборка покрытия пола из керамических плиток - Разборка покрытия дощатого пола - Демонтаж элементы крыльца Кр-1, Кр-2 - Разборка и сборка кровельного листа для установки фартука - Демонтаж деревянной балки перекрытия Данным проектом предусмотрены монтажные работы: - Усиление наружной стены; - Усиление железобетонной рубашкой; - Замена деревянной балки перекрытия; - Монтаж штукатурки дверных и оконных откосов; - Выравнивающий слой из левкаса дверных и оконных откосов; - Водоэмульсионная покраска дверных и оконных откосов за 2 раза; - Монтаж подоконных досок (600х1200мм)/ (250х1200мм)/ (600х1600мм) из поливинилхлоридных профилей; - Монтаж наружных сливов из оцинкованной стали (250х1600мм)/ (600х700мм)/ (250х700мм); Витражи – выполнены из ПВХ однокамерных профилей по ГОСТ 30970-2002 с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 24866-99. - Закладка проема из кирпича; - Монтаж наружных дверных блоков; - Монтаж внутренних дверных блоков; - Монтаж перегородки из металлопластика; - Монтаж подвесных потолков типа "Армстронг" по каркасу из оцинкованного профиля; - Установка галтель для потолка;

Наружные сети канализации.

Источник водоснабжение школы от внутри посёлковой сети. Поселковая сеть централизованная и в существующих колодцах имеются пожарные гидранты. Подключение к существующим сетям предусмотрено на водопроводный колодец с пожарным гидрантом. Ввод водопровода из полиэтиленовых труб диаметром 65мм. Наружное пожаротушение при пожаре будет производиться от существующих пожарных гидрантов. Напор воды в точке подключения составляет 30 кг/см^2. Сточные воды от школы отводятся в существующий выгреб, выполненный из кольца объемом 10м3. Из выгреба сточные воды отвозится ассенизаторской машиной канализационные очистные сооружения. Наружные сети канализации и выгреб в удовлетворительном состоянии.

Отвод дождевых и талых ввод принят неорганизованный по наружным водостокам.

Внутренние сети водопровода и канализации.

Проект водоснабжения разработаны на основании:

- задания на проектирование;
- СП РК 3.02-111-2012 и СН РК 3.02-11-2011 *"Общеобразовательные учреждения";
- СН РК 4.01-01-2011 "Внутренний водопровод и канализация зданий";
- СП РК 4.01-101-2012 "Внутренний водопровод и канализация зданий";

Расчет систем холодного водоснабжения произведен в соответствии со СП РК 4.01-101-2012*.

В проекте разработаны следующие системы:

- водопровод хозяйственно-бытовой В1;
- водопровод горячего водоснабжение Т3;
- канализация хозяйственно-бытовая К1.

Водопровод хозяйственно-бытовой В1.

Система холодного водоснабжения предусматривается для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд школы. На вводе установлен водомерный узел со счетчиком ВК-32-Х. В школе имеется противопожарный водопровод и во всех классах имеются умывальники. В основном внутренние сети в удовлетворительном состоянии, кроме подводящего водопровода от водомерного узла до санузлов помещении 23-25 и сетей санузла помещении 23-25. Требуется замена трубопроводов подводящего водопровода от водомерного узла до санузлов помещений 23-25 и замена трубопроводов водопровода, канализации, сан приборов в санузлах помещении 23-25. Трубопроводы прокладываются под потолком из полипротиленовых трубопроводов Ду,20,25,32,40мм по ГОСТу 52134-2010. Точка подключение проектируемой сети предусмотрено после водомерного узла на существующий водопровод.

Трубопроводы водопровода прокладываются с уклоном i=0.002.

После монтажа систему подвергнуть испытанию на прочность и плотность гидравлическим способом.

Водопровод горячего водоснабжения Т3.

В здании запроектировано автономное горячее водоснабжение по открытой схеме от электрических водонагревателей маркой "Аристон". Сети водопровода горячего водоснабжения Т3 прокладываются в помещениях открыто вдоль стен выше трубопроводов хозяйственно-бытового водопровода и крепятся к стенам при помощи зажимов (клипсы). На сети устанавливается запорно-регулирующая арматура. Сети горячего водопровода выполнены из полипропиленовых труб.

Хозяйственно-бытовая канализация К1.

Система бытовой канализации предусмотрена для отвода стоков от санитарно-технических приборов в сеть внутриплощадочной бытовой канализации. Магистральные трубопроводы бытовой канализации

прокладываются под потолком подвала и запроектированы из полиэтиленовых канализационных труб марки ПВХ 110, ПВХ 50 с фитингами по ГОСТ 51613-2000 с применением резиновых уплотнительных колец. Стояки канализации прокладываются открыто. Для ликвидации засоров на сети установлен прочистки. Для обеспечения доступа к ревизиям предусмотрены люки с дверцами. После монтажа трубопроводов, систему канализации проверить на исправность трубопроводов, действие санитарных приборов и смывных устройств промывом воды.

Монтаж и приемку санитарно-технических устройств вести в соответствии с требованиями норм "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".

Монтаж сан-приборов вести согласно СНиП РК 3.02-24-2004. Монтаж сетей водопровода, канализации и водостоков вести согласно СН РК 4.01-02-2013; СН РК 4.01-05-2002.

Основные технические показатели: Суточный расход воды – 2,3 м3/сут.;

Пожарная сигнализация

Автоматическая сигнализация осуществляется на базе прибора приемно-контрольного охранно-пожарного устройства типа «Гранит-3» (далее прибор). Прибор обладает возможностью автономной охраны, при питании от сети переменного тока или встроенного аккумулятора, с выдачей сигналов тревоги на выносные светозвуковые оповещатели.

Прибор обеспечивает автоматический переход на питание от встроенного резервного источника постоянного тока при пропадании напряжения сети.

В качестве средств пожарной сигнализации проектом предусматриваются извещатели пожарные дымовые ИП-212-41М, ручные извещатели - ИПР.

Извещатель пожарный дымовой обеспечивает раннее обнаружение возгорания, сопровождающееся появлением дыма и передачу тревожного сообщения «Пожар» на ППС. Извещатель имеет широкий диапазон напряжений питания, рассчитан на непрерывную круглосуточную работу.

Извещатель пожарный ручной ИПР, многоразового действия, предназначен для подачи сигнала «Пожар» на приемно-контрольный прибор пожарной сигнализации при воздействии на него человека. рабочая температура -30^{0}С…+50^{0}С. Температура срабатывания 70^{0}С.

Для привлечения внимания обслуживающего персонала при срабатывании системы пожарной сигнализации проектом предусматривается установка выносного звукового оповещателя со светосигнальной лампой типа «Маяк».

Состав помещений, оборудуемых СОП, приняты в соответствии СП РК 2.02-104-2014 «Оборудование зданий, помещений

и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками

пожаротушения и оповещения людей о пожаре» : с изм. 2017-09-07;

СН РК 2.02.11-2002 «Нормы оборудования зданий, помещений и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре».

Часофикация и звонковая сигнализация

Проектом предусмотрены сети часофикации для синхронизации всех часовых систем, не требующих высокой точности.

Сети звонковой сигнализации предусмотрены для оповещения о начале и конце занятий.

Заземление

Заземление силового распределительного шкафа ВРУ1 и силового оборудования.

Заземление электрооборудования осуществляется путём соединения к существующему контуру заземления.

Заземляющие проводники выполнены из медного одножильного кабеля сечением 16 мм^2 с ПВХ изоляцией и стальной полосы 40х4мм.

Контактные болтовые соединения заземляющих элементов должны быть предварительно защищены и покрыты слоем чистого технического вазелина.

Для защиты персонала от поражения электрическим током при повреждении изоляции проектом предусматривается зануление. Связь глухозаземлённой нейтрали питающих трансформаторов с нулевой шиной шкафа управления осуществляется с помощью нулевых жил или оболочек питающих кабелей. К нулевой шине шкафа управление в двух местах присоединяется магистраль зануления, к которой в свою очередь присоединяется все электрооборудование и металлоконструкции, подлежащие занулению.

Противопожарные мероприятия и меры безопасности

В целях мер безопасности и выполнение требовании пожарной безопасности предусмотрены:

1. Выборы проводов, кабелей, аппаратов, светильников в соответствии с ПУЭ РК 2015г.

2. Обеспечение соответствующей категорией надежности электроснабжения системы противопожарной автоматики.

3. Герметизация вводов в здание и сооружение в соответствии с типовой серией с 2.210-1 вып.4

4. Зануление корпусов электроустановок и технологического оборудования и других металлических нетоковедущих элементов электроустановок в соответствии с ПУЭ.

Электроснабжение.

Электрооборудование

Расчетная мощность на вводе -86,06кВт;

Категория электроснабжения-II;

Установленная мощность-62.771кВт;

Расчетная нагрузка-51.336кВт;

Расчетный ток-86,06А;

Коэффициент мощности cosφ-0,9;

Светильники-240шт;

Площадь -1304.9м².

Вводно-распределительное устройство комплектуется из шкафа типа ВРУ1-23-55УХЛ4, распредустройства и щитки освещения типа ЩРВ, боксы с автоматическими выключателями. Силовые потребители - электроприемники: светильники, компьютеры, видеопроекторы, аудиоплееры, водонагреватели, уборочные механизмы, технологическое и сантехническое оборудование.

Групповые и питающие сети выполняются проводами ПВ-380В и ППВ-380В прокладываемыми в трубах в подготовке пола, в бороздах стен; кабелем ВВГнг-660В - открыто на скобах.

Электроосвещение

В данном проекте предусматриваются следующие виды электрического освещения:

- рабочее освещение;
- аварийное освещение.

Нормируемая освещенность принята в соответствии со СП РК 2.04-104-2012.

Напряжение сети электрического освещения 380/220 В, на лампах – 220В. Напряжение ремонтного освещения – 36В.

Для рабочего освещение помещений применяются светильники с люминесцентными и светодиодными лампами.

Охрана окружающей среды.

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и производству строительных работ изложенны в нормативных документах РК. Строительство, реконструкция и ввод в эксплуатацию производств и предприятий допускаются при наличии санитарно-эпидемиологических заключений о соответствии данных объектов санитарным правилам. При организации строительных работ определить все присутствующие неблагоприятные факторы производственной среды и трудового процесса, которые могут воздействовать на работников, и предусмотреть выполнение конкретных профилактических мероприятий, направленных на их минимизацию или полное устранение. Производство работ на строительном объекте следует вести в технологической последовательности,

при необходимости совмещения работ предусмотреть дополнительные мероприятия по обеспечению условий труда, отвечающих требованиям санитарных норм и правил. Заказчик и производитель работ (подрядчик) обязаны выполнять требования санитарного законодательства, а также постановлений, предписаний и санитарноэпидемиологических заключений должностных лиц осуществляющих государственный санитарно-эпидемиологический контроль, в том числе: обеспечить безопасность для здоровья человека выполняющего работы; осуществить производственный контроль за соблюдением санитарных норм и правил, проведением профилактических санитарно-эпидемиологических мероприятий на строительной площадке, местах проживания работников и на прилегающих санитарных зонах в соответствии СП (санитарные правила). Согласно "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" от 28 февраля 2015 года № 177: - освещение рабочих мест где производятся строительные работы должно быть равномерным, в местах проходом выполнить искусственное освещение не менее 2лк. На участках к общему освещению рабочих мест при необходимости применить локальное освещение. - сбор мусора и остатков строительных материалов производить в специально оборудованных местах, при наполнении производить вывоз в специально отведенные места. Сбор и хранение токсичных отходов производить в контейнеры или мешки и вывозить специальной техникой. -все работающие на площадке должны быть обеспечены питьевой водой, качество которой соответствует санитарным требованиям и ГОСТ. Питьевая вода привозная, бутилированная - поставляется компаниями-производителями очищенной воды, и хранится в пластиковых емкостях заводского изготовления. - питание рабочих на строительной площадке производится в столовой. Питание поставляется в термосах. Раздача пищи производится в одноразовую посуду, с последующей утилизацией отходов. Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. № Лист 12 Изм. Лист Подп. Дата 200203/20-ОПЗ Согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177. пункта110. Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, дегазацию, дезактивацию, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, устраиваются сушилки и камеры для обеспыливания для специальной одежды и обуви. Согласно п. 156, п. 157, п. 158, п. 159 Санитарных правил «Санитарноэпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики

Республики Казахстан от 16.03.2015 года № 209: - система отопления подвергается гидропневматической промывке с последующей дезинфекцией. Дезинфекция осуществляется заполнением хозяйственно-питьевой водой с содержанием активного хлора в дозе 75-100 миллиграммов на кубический дециметр при времени контакта не менее 6 часов, а так же, другими разрешенными средствами, согласно прилагаемой к ним инструкции. - сброс промывных вод, содержащих остаточный хлор, осуществляется в канализационную сеть, а при ее отсутствии – на рельеф местности или в водоем, при условии соблюдения требований настоящих Санитарных Правил. - промывка и дезинфекция водопроводных и тепловых сетей проводится специализированной организацией, имеющей лицензию, на указанный вид деятельности, контроль качества проводится производственной лабораторией водопользователя. Территориальные подразделения ведомства государственного органа и организации в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения информируются о времени проведения работ для осуществления выборочного контроля. - промывка и дезинфекция считается законченной при соответствии результатов двукратных (последовательных) лабораторных исследований проб воды, установленным санитарно-эпидемиологическим требованиям к качеству питьевой воды. Акт очистки, промывки и дезинфекции объекта водоснабжения оформляется по форме согласно приложению 6 к настоящим Санитарным правилам

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2021;**
месяц,год
окончание работ **декабрь 2021**
месяц,год
при продолжительности строительства, месяц: **5** месяцев**;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5**;
фактически, месяц: **5**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации

100 % и фактически применено 99 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____ _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Капитальный ремонт здания КГУ «Общеобразовательная школа имени К.Шайменова» в селе Шахтер, Нуринского района, Карагандинской области.**

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Мукаев Б.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

Место печати (при наличии)