Акт приемки объекта в эксплуатацию

"7" 12 2020 года

Заказчик: **ТОО «Азия World құрылыс», 010000, город Нур-Султан, район «Алматы», улица Шарль де Голль, здание 1а, н.п. 1а.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

декларации о соответствии (прилагается) **«4» 12 2020 г., ТОО «Жулдыз-2030» директор Жумадилов А.Д., лицензия 17-ГСЛ №002194, Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Есиль, пр. Туран, д. 50, НП-6.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«4» 12 2020 г., ТОО «Expert Building company», свидетельство об аккредитации № 00957, в лице эксперта по техническому надзору Масхут-Цыгулёва Р.М, аттестат № KZ19VJE00035939 от 07.03.2018г., №KZ62VJE00035941 от 07.03.2018г., №KZ89VJE00035940 от 07.03.2018г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«4» 12 2020 г., ТОО «Дорис» директор Матов Р.С. лицензия ГСЛ № 01007 от 17.03.2006г,в лице эксперта авторского надзора Абиловой М.Б., аттестат № KZ39VJE00040623 от 25.08.2018г., приказ № 2-II/2020 от 02.02.2020г. о назначении авторского надзора**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом», город Нур-Султан, район «Сарыарка», улица Кенжебека Кумисбекова, дом 11.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу: **город Нур-Султан, район «Сарыарка», улица Кенжебека Кумисбекова, дом 11.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **"04" декабря 2020 года № №510-3078 ;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___" _____ 20___ года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан» №KZ23REA00183397 от 15.07.2020г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **рабочий проект: ТОО «Астанатехстройэксперт» ГСЛ № 13003021 от 28.02.2013г., эскизный проект – ТОО «Астанатехстройэксперт» ГСЛ № 13003021 от 28.02.2013г.**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

рабочий проект – РГП на ПВХ «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» (РГП «Госэкспертиза») №01-0315/20 от 01.07.2020г., эскизный проект – ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Нур-Султан» № KZ30VUA00199941 от 17.03.2020 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: январь 2020 г.; месяц, год

окончание работ: октябрь 2020 г.; месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 15;

фактически, месяц: 10;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Трансформаторная подстанция, город Нур-Султан, район «Сарыарка», улица Кенжебека Кумисбекова, сооружение 11Т.

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м.кв.	ТП-98,5		ТП-98,5	
Общий объем	м.куб.	ТП-467,24		ТП-467,24	

Трансформаторная подстанция, город Нур-Султан, район «Сарыарка», улица Кенжебека Кумисбекова, сооружение 11С.

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м.кв.	ТП-49,5		ТП-49,5	
Общий объем	м.куб.	ТП-138,6		ТП-138,6	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Сарыарка», улица Кенжебека Кумисбекова, дом 11.

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	30 487,8	30 487,8
Число этажей	этаж	10+тех. этаж	10+тех. этаж
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	152 805,09	152 805,09
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно - пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	2 215,0	2 215,0
Всего не жилых помещений н.п	$м^2$	2 215,0 (49 н.п.)	2 215,0 (49 н.п.)
нп. 1		91,3	91,3
нп. 2		85	85
нп. 3		108,5	108,5
нп. 4		93,8	93,8
нп. 5		77,4	77,4
нп. 6		40,4	40,4
нп. 7		105,2	105,2
нп. 8		144,1	144,1
нп. 9		65,8	65,8
нп. 10		129,5	129,5
нп. 11		56,1	56,1
нп. 12		140,4	140,4
нп. 13		65	65
нп. 14		64,7	64,7
нп. 15		73	73
нп. 16		73	73
нп. 17		50,6	50,6
нп. 18		149,3	149,3
нп. 19		68,5	68,5
нп. 20		68,3	68,3
нп. 21		57,7	57,7
нп. 22		37,6	37,6
нп. 23		72,7	72,7
нп. 24		36,9	36,9
нп. 25		57	57
нп. 26		68,1	68,1
нп. 27		40,1	40,1
нп. 28		29,3	29,3
нп. 29		9,7	9,7
нп. 30		2,3	2,3
нп. 31		2,4	2,4
нп. 32		2,3	2,3
нп. 33		2,2	2,2

нп. 34		2,3	2,3
нп. 35		2,3	2,3
нп. 36		2,3	2,3
нп. 37		2,3	2,3
нп. 38		2,3	2,3
нп. 39		9,6	9,6
нп. 40		2,4	2,4
нп. 41		2,3	2,3
нп. 42		2,3	2,3
нп. 43		2,4	2,4
нп. 44		2,5	2,5
нп. 45		2,4	2,4
нп. 46		2,3	2,3
нп. 47		2,4	2,4
нп. 48		2,4	2,4
нп. 49		4,3	4,3

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	360	21 641,9	11 810,1	360	21 641,9	11 810,1
однокомнатных	116	4 570,8	2 073,5	116	4 570,8	2 073,5
двухкомнатных	171	11 104	6 228,7	171	11 104	6 228,7
трехкомнатных	64	4 889,4	2 842,5	64	4 889,4	2 842,5
четырехкомнатных и более	9	1 077,7	665,4	9	1 077,7	665,4
	кв. 1	63,3	40,4	кв. 1	63,3	40,4
	кв. 2	42,4	22,2	кв. 2	42,4	22,2
	кв. 3	68,6	42,3	кв. 3	68,6	42,3
	кв. 4	93	53,7	кв. 4	93	53,7
	кв. 5	48,3	28,4	кв. 5	48,3	28,4
	кв. 6	62,9	40,2	кв. 6	62,9	40,2
	кв. 7	42,6	22,3	кв. 7	42,6	22,3
	кв. 8	68,7	42,3	кв. 8	68,7	42,3
	кв. 9	93,1	53,7	кв. 9	93,1	53,7
	кв. 10	48,3	28,5	кв. 10	48,3	28,5
	кв. 11	63,5	40,4	кв. 11	63,5	40,4
	кв. 12	42,5	22,2	кв. 12	42,5	22,2
	кв. 13	68,9	42,1	кв. 13	68,9	42,1
	кв. 14	93,3	53,8	кв. 14	93,3	53,8
	кв. 15	48,3	28,5	кв. 15	48,3	28,5
	кв. 16	63,6	40,6	кв. 16	63,6	40,6
	кв. 17	42,7	22,5	кв. 17	42,7	22,5
	кв. 18	68,4	41,9	кв. 18	68,4	41,9
	кв. 19	93,3	54	кв. 19	93,3	54
	кв. 20	48,1	28,5	кв. 20	48,1	28,5
	кв. 21	62,9	40,1	кв. 21	62,9	40,1
	кв. 22	42,4	22,2	кв. 22	42,4	22,2
	кв. 23	68,4	41,6	кв. 23	68,4	41,6
	кв. 24	93,2	53,9	кв. 24	93,2	53,9
	кв. 25	48,3	28,5	кв. 25	48,3	28,5
	кв. 26	62,7	40	кв. 26	62,7	40

	кв. 27	42,2	22	кв. 27	42,2	22
	кв. 28	68,5	41,6	кв. 28	68,5	41,6
	кв. 29	93,1	53,8	кв. 29	93,1	53,8
	кв. 30	48,2	28,4	кв. 30	48,2	28,4
	кв. 31	62,9	40,1	кв. 31	62,9	40,1
	кв. 32	42,5	22,3	кв. 32	42,5	22,3
	кв. 33	68,2	41,7	кв. 33	68,2	41,7
	кв. 34	93,1	53,8	кв. 34	93,1	53,8
	кв. 35	48,4	28,5	кв. 35	48,4	28,5
	кв. 36	62,8	40	кв. 36	62,8	40
	кв. 37	42,4	22,3	кв. 37	42,4	22,3
	кв. 38	68,3	41,8	кв. 38	68,3	41,8
	кв. 39	92,4	53,4	кв. 39	92,4	53,4
	кв. 40	48,3	28,5	кв. 40	48,3	28,5
	кв. 41	63,2	40,1	кв. 41	63,2	40,1
	кв. 42	42,5	22,3	кв. 42	42,5	22,3
	кв. 43	68,3	41,8	кв. 43	68,3	41,8
	кв. 44	92,8	53,6	кв. 44	92,8	53,6
	кв. 45	48,3	28,5	кв. 45	48,3	28,5
	кв. 46	48,6	28,3	кв. 46	48,6	28,3
	кв. 47	92	53,5	кв. 47	92	53,5
	кв. 48	67,2	37	кв. 48	67,2	37
	кв. 49	41,8	22,4	кв. 49	41,8	22,4
	кв. 50	61,5	39,2	кв. 50	61,5	39,2
	кв. 51	48,4	28,1	кв. 51	48,4	28,1
	кв. 52	92,5	53,4	кв. 52	92,5	53,4
	кв. 53	68,2	37,3	кв. 53	68,2	37,3
	кв. 54	41,8	22,3	кв. 54	41,8	22,3
	кв. 55	61,3	38,8	кв. 55	61,3	38,8
	кв. 56	48	27,8	кв. 56	48	27,8
	кв. 57	92,8	53,7	кв. 57	92,8	53,7
	кв. 58	68,3	37,3	кв. 58	68,3	37,3
	кв. 59	42,4	22,7	кв. 59	42,4	22,7
	кв. 60	61	38,7	кв. 60	61	38,7
	кв. 61	48,6	28,2	кв. 61	48,6	28,2
	кв. 62	93	53,8	кв. 62	93	53,8
	кв. 63	68,1	37,3	кв. 63	68,1	37,3
	кв. 64	42,1	22,5	кв. 64	42,1	22,5
	кв. 65	61,1	38,8	кв. 65	61,1	38,8
	кв. 66	48,6	28,1	кв. 66	48,6	28,1
	кв. 67	93	53,9	кв. 67	93	53,9
	кв. 68	68,2	37,2	кв. 68	68,2	37,2
	кв. 69	42	22,6	кв. 69	42	22,6
	кв. 70	61,4	38,9	кв. 70	61,4	38,9
	кв. 71	48,4	28	кв. 71	48,4	28
	кв. 72	93,2	53,9	кв. 72	93,2	53,9
	кв. 73	68,3	37,1	кв. 73	68,3	37,1
	кв. 74	42,2	22,7	кв. 74	42,2	22,7
	кв. 75	61,8	39,1	кв. 75	61,8	39,1
	кв. 76	48,3	27,7	кв. 76	48,3	27,7
	кв. 77	92,4	53,9	кв. 77	92,4	53,9
	кв. 78	68,4	37,3	кв. 78	68,4	37,3
	кв. 79	42,1	22,8	кв. 79	42,1	22,8
	кв. 80	61,7	39	кв. 80	61,7	39

	кв. 81	48,7	28,1	кв. 81	48,7	28,1
	кв. 82	92,7	53,9	кв. 82	92,7	53,9
	кв. 83	68,3	37,4	кв. 83	68,3	37,4
	кв. 84	41,9	22,8	кв. 84	41,9	22,8
	кв. 85	61,5	38,9	кв. 85	61,5	38,9
	кв. 86	48,3	27,8	кв. 86	48,3	27,8
	кв. 87	93	53,8	кв. 87	93	53,8
	кв. 88	68,1	37,3	кв. 88	68,1	37,3
	кв. 89	42,2	22,7	кв. 89	42,2	22,7
	кв. 90	61,5	38,9	кв. 90	61,5	38,9
	кв. 91	37,7	16,3	кв. 91	37,7	16,3
	кв. 92	48,7	29,5	кв. 92	48,7	29,5
	кв. 93	53,4	30,7	кв. 93	53,4	30,7
	кв. 94	36,3	15,9	кв. 94	36,3	15,9
	кв. 95	76,9	35,7	кв. 95	76,9	35,7
	кв. 96	37,9	16,4	кв. 96	37,9	16,4
	кв. 97	48,2	29	кв. 97	48,2	29
	кв. 98	52,8	30,4	кв. 98	52,8	30,4
	кв. 99	36	15,9	кв. 99	36	15,9
	кв. 100	76,7	51,6	кв. 100	76,7	51,6
	кв. 101	38,1	16,4	кв. 101	38,1	16,4
	кв. 102	48,9	29,4	кв. 102	48,9	29,4
	кв. 103	52,9	30,4	кв. 103	52,9	30,4
	кв. 104	36,2	15,8	кв. 104	36,2	15,8
	кв. 105	76,9	51,8	кв. 105	76,9	51,8
	кв. 106	38,2	16,5	кв. 106	38,2	16,5
	кв. 107	49,2	29,6	кв. 107	49,2	29,6
	кв. 108	52,5	30,3	кв. 108	52,5	30,3
	кв. 109	36,1	15,9	кв. 109	36,1	15,9
	кв. 110	77,4	52,1	кв. 110	77,4	52,1
	кв. 111	38,2	16,3	кв. 111	38,2	16,3
	кв. 112	49,5	29,7	кв. 112	49,5	29,7
	кв. 113	52,4	30,1	кв. 113	52,4	30,1
	кв. 114	36,3	16,6	кв. 114	36,3	16,6
	кв. 115	77,2	51,8	кв. 115	77,2	51,8
	кв. 116	37,9	16,3	кв. 116	37,9	16,3
	кв. 117	49,5	29,8	кв. 117	49,5	29,8
	кв. 118	53,1	30,3	кв. 118	53,1	30,3
	кв. 119	36,1	15,8	кв. 119	36,1	15,8
	кв. 120	77,4	36	кв. 120	77,4	36
	кв. 121	38,2	16,5	кв. 121	38,2	16,5
	кв. 122	49,2	29,7	кв. 122	49,2	29,7
	кв. 123	52,9	30,4	кв. 123	52,9	30,4
	кв. 124	36,1	15,9	кв. 124	36,1	15,9
	кв. 125	77,7	52,4	кв. 125	77,7	52,4
	кв. 126	38,2	16,3	кв. 126	38,2	16,3
	кв. 127	49,3	29,8	кв. 127	49,3	29,8
	кв. 128	53	30,4	кв. 128	53	30,4
	кв. 129	36,3	16	кв. 129	36,3	16
	кв. 130	77,7	52,2	кв. 130	77,7	52,2
	кв. 131	38,5	16,5	кв. 131	38,5	16,5
	кв. 132	49,1	29,7	кв. 132	49,1	29,7
	кв. 133	53,2	30,6	кв. 133	53,2	30,6
	кв. 134	36,5	16,1	кв. 134	36,5	16,1

	кв. 135	77,7	35,9	кв. 135	77,7	35,9
	кв. 136	37,7	16,3	кв. 136	37,7	16,3
	кв. 137	49	29,5	кв. 137	49	29,5
	кв. 138	54,6	31,1	кв. 138	54,6	31,1
	кв. 139	39,2	16,8	кв. 139	39,2	16,8
	кв. 140	79,7	37,7	кв. 140	79,7	37,7
	кв. 141	38,5	17,6	кв. 141	38,5	17,6
	кв. 142	49,3	29,7	кв. 142	49,3	29,7
	кв. 143	54,3	30,9	кв. 143	54,3	30,9
	кв. 144	38,7	16,7	кв. 144	38,7	16,7
	кв. 145	80,3	55,7	кв. 145	80,3	55,7
	кв. 146	38,3	16,4	кв. 146	38,3	16,4
	кв. 147	49,4	29,6	кв. 147	49,4	29,6
	кв. 148	54,1	30,9	кв. 148	54,1	30,9
	кв. 149	38,8	16,7	кв. 149	38,8	16,7
	кв. 150	80,6	55,5	кв. 150	80,6	55,5
	кв. 151	38,5	16,6	кв. 151	38,5	16,6
	кв. 152	49,6	29,8	кв. 152	49,6	29,8
	кв. 153	54,1	30,9	кв. 153	54,1	30,9
	кв. 154	38,8	16,8	кв. 154	38,8	16,8
	кв. 155	80,2	35,3	кв. 155	80,2	35,3
	кв. 156	38,6	16,7	кв. 156	38,6	16,7
	кв. 157	49,7	29,9	кв. 157	49,7	29,9
	кв. 158	54,2	30,9	кв. 158	54,2	30,9
	кв. 159	38,5	16,7	кв. 159	38,5	16,7
	кв. 160	79,7	31,5	кв. 160	79,7	31,5
	кв. 161	38,4	16,5	кв. 161	38,4	16,5
	кв. 162	49,5	29,7	кв. 162	49,5	29,7
	кв. 163	53,9	30,9	кв. 163	53,9	30,9
	кв. 164	38,5	16,7	кв. 164	38,5	16,7
	кв. 165	80,4	35,3	кв. 165	80,4	35,3
	кв. 166	38,3	16,4	кв. 166	38,3	16,4
	кв. 167	49,3	29,5	кв. 167	49,3	29,5
	кв. 168	53,8	30,8	кв. 168	53,8	30,8
	кв. 169	38,4	16,6	кв. 169	38,4	16,6
	кв. 170	80,3	55,6	кв. 170	80,3	55,6
	кв. 171	38,3	16,4	кв. 171	38,3	16,4
	кв. 172	49,2	29,5	кв. 172	49,2	29,5
	кв. 173	53,8	30,7	кв. 173	53,8	30,7
	кв. 174	38,2	16,6	кв. 174	38,2	16,6
	кв. 175	80,4	55,6	кв. 175	80,4	55,6
	кв. 176	38,4	16,5	кв. 176	38,4	16,5
	кв. 177	49	29,5	кв. 177	49	29,5
	кв. 178	54,2	31	кв. 178	54,2	31
	кв. 179	37,9	16,5	кв. 179	37,9	16,5
	кв. 180	80,4	55,8	кв. 180	80,4	55,8
	кв. 181	80,2	55,4	кв. 181	80,2	55,4
	кв. 182	38	15,5	кв. 182	38	15,5
	кв. 183	57,6	29,6	кв. 183	57,6	29,6
	кв. 184	89,1	53,2	кв. 184	89,1	53,2
	кв. 185	80,3	39,3	кв. 185	80,3	39,3
	кв. 186	37,3	15,3	кв. 186	37,3	15,3
	кв. 187	57,5	29,6	кв. 187	57,5	29,6
	кв. 188	89,6	53,4	кв. 188	89,6	53,4

	кв. 189	80,4	55,6	кв. 189	80,4	55,6
	кв. 190	37,7	15,3	кв. 190	37,7	15,3
	кв. 191	57,1	29,5	кв. 191	57,1	29,5
	кв. 192	89,9	53,4	кв. 192	89,9	53,4
	кв. 193	80,1	55	кв. 193	80,1	55
	кв. 194	37,7	15,5	кв. 194	37,7	15,5
	кв. 195	57,3	29,4	кв. 195	57,3	29,4
	кв. 196	89,5	52,8	кв. 196	89,5	52,8
	кв. 197	80,4	55,3	кв. 197	80,4	55,3
	кв. 198	37,8	15,5	кв. 198	37,8	15,5
	кв. 199	57,1	29,2	кв. 199	57,1	29,2
	кв. 200	89,6	53,2	кв. 200	89,6	53,2
	кв. 201	80,5	39,5	кв. 201	80,5	39,5
	кв. 202	37,7	15,2	кв. 202	37,7	15,2
	кв. 203	56,9	29,3	кв. 203	56,9	29,3
	кв. 204	90,2	53,1	кв. 204	90,2	53,1
	кв. 205	80	55,4	кв. 205	80	55,4
	кв. 206	37,4	15,2	кв. 206	37,4	15,2
	кв. 207	57,2	29,3	кв. 207	57,2	29,3
	кв. 208	90,1	53,1	кв. 208	90,1	53,1
	кв. 209	80,4	55,5	кв. 209	80,4	55,5
	кв. 210	37,6	15,3	кв. 210	37,6	15,3
	кв. 211	57,3	29,4	кв. 211	57,3	29,4
	кв. 212	90,1	53,4	кв. 212	90,1	53,4
	кв. 213	80	55,5	кв. 213	80	55,5
	кв. 214	37,8	15,4	кв. 214	37,8	15,4
	кв. 215	57	29,2	кв. 215	57	29,2
	кв. 216	89,9	53,3	кв. 216	89,9	53,3
	кв. 217	94,9	47,1	кв. 217	94,9	47,1
	кв. 218	45,9	21,2	кв. 218	45,9	21,2
	кв. 219	57,2	35,1	кв. 219	57,2	35,1
	кв. 220	35,6	17,5	кв. 220	35,6	17,5
	кв. 221	42,9	15,6	кв. 221	42,9	15,6
	кв. 222	37,7	17,1	кв. 222	37,7	17,1
	кв. 223	86,9	49,6	кв. 223	86,9	49,6
	кв. 224	95	46,9	кв. 224	95	46,9
	кв. 225	45,5	21	кв. 225	45,5	21
	кв. 226	56,9	35,2	кв. 226	56,9	35,2
	кв. 227	35,9	17,6	кв. 227	35,9	17,6
	кв. 228	42,9	15,7	кв. 228	42,9	15,7
	кв. 229	37,6	17	кв. 229	37,6	17
	кв. 230	86,5	49,4	кв. 230	86,5	49,4
	кв. 231	94,4	46,6	кв. 231	94,4	46,6
	кв. 232	45,9	21,2	кв. 232	45,9	21,2
	кв. 233	57,1	35,1	кв. 233	57,1	35,1
	кв. 234	35,9	17,6	кв. 234	35,9	17,6
	кв. 235	43,1	15,6	кв. 235	43,1	15,6
	кв. 236	40,2	20,1	кв. 236	40,2	20,1
	кв. 237	86,5	49,4	кв. 237	86,5	49,4
	кв. 238	95,1	46,8	кв. 238	95,1	46,8
	кв. 239	45,4	21,3	кв. 239	45,4	21,3
	кв. 240	57,1	35	кв. 240	57,1	35
	кв. 241	35,6	17,4	кв. 241	35,6	17,4
	кв. 242	43,4	15,7	кв. 242	43,4	15,7

	кв. 243	37,7	16,7	кв. 243	37,7	16,7
	кв. 244	86,5	49,4	кв. 244	86,5	49,4
	кв. 245	95,1	46,9	кв. 245	95,1	46,9
	кв. 246	45,5	21,1	кв. 246	45,5	21,1
	кв. 247	57,3	35,7	кв. 247	57,3	35,7
	кв. 248	35,6	17,3	кв. 248	35,6	17,3
	кв. 249	42,9	15,6	кв. 249	42,9	15,6
	кв. 250	37,7	16,8	кв. 250	37,7	16,8
	кв. 251	86,6	49,5	кв. 251	86,6	49,5
	кв. 252	95	46,9	кв. 252	95	46,9
	кв. 253	45,1	21	кв. 253	45,1	21
	кв. 254	57,1	34,9	кв. 254	57,1	34,9
	кв. 255	35,5	17,4	кв. 255	35,5	17,4
	кв. 256	43,3	15,7	кв. 256	43,3	15,7
	кв. 257	37,5	16,7	кв. 257	37,5	16,7
	кв. 258	86,6	49,4	кв. 258	86,6	49,4
	кв. 259	95,3	47,1	кв. 259	95,3	47,1
	кв. 260	45,3	21,2	кв. 260	45,3	21,2
	кв. 261	56,7	34,7	кв. 261	56,7	34,7
	кв. 262	35,5	17,3	кв. 262	35,5	17,3
	кв. 263	43,2	15,7	кв. 263	43,2	15,7
	кв. 264	37,8	17,1	кв. 264	37,8	17,1
	кв. 265	86,9	49,7	кв. 265	86,9	49,7
	кв. 266	95,4	47,2	кв. 266	95,4	47,2
	кв. 267	45,1	21,1	кв. 267	45,1	21,1
	кв. 268	57,3	35,1	кв. 268	57,3	35,1
	кв. 269	35,6	17,5	кв. 269	35,6	17,5
	кв. 270	43,5	15,8	кв. 270	43,5	15,8
	кв. 271	37,8	17,1	кв. 271	37,8	17,1
	кв. 272	86,8	49,4	кв. 272	86,8	49,4
	кв. 273	95,2	47,1	кв. 273	95,2	47,1
	кв. 274	44,8	22,3	кв. 274	44,8	22,3
	кв. 275	57,3	35,2	кв. 275	57,3	35,2
	кв. 276	35,8	17,6	кв. 276	35,8	17,6
	кв. 277	43,7	15,7	кв. 277	43,7	15,7
	кв. 278	37,6	16,8	кв. 278	37,6	16,8
	кв. 279	87	49,6	кв. 279	87	49,6
	кв. 280	85,2	37,5	кв. 280	85,2	37,5
	кв. 281	57	31,3	кв. 281	57	31,3
	кв. 282	38,5	17,8	кв. 282	38,5	17,8
	кв. 283	120,1	73,2	кв. 283	120,1	73,2
	кв. 284	85,7	37,8	кв. 284	85,7	37,8
	кв. 285	56,9	31,3	кв. 285	56,9	31,3
	кв. 286	38,5	17,8	кв. 286	38,5	17,8
	кв. 287	119,5	73	кв. 287	119,5	73
	кв. 288	85,5	35,2	кв. 288	85,5	35,2
	кв. 289	57,2	31,2	кв. 289	57,2	31,2
	кв. 290	38,8	17,9	кв. 290	38,8	17,9
	кв. 291	121,3	79,5	кв. 291	121,3	79,5
	кв. 292	85,2	37,6	кв. 292	85,2	37,6
	кв. 293	57	31,2	кв. 293	57	31,2
	кв. 294	38,6	17,7	кв. 294	38,6	17,7
	кв. 295	120,2	73,2	кв. 295	120,2	73,2
	кв. 296	85,3	37,6	кв. 296	85,3	37,6

	кв. 297	56,9	31,1	кв. 297	56,9	31,1
	кв. 298	38,6	17,7	кв. 298	38,6	17,7
	кв. 299	119,8	74,5	кв. 299	119,8	74,5
	кв. 300	85,1	37,5	кв. 300	85,1	37,5
	кв. 301	57,3	31,3	кв. 301	57,3	31,3
	кв. 302	38,6	17,7	кв. 302	38,6	17,7
	кв. 303	119,3	73,3	кв. 303	119,3	73,3
	кв. 304	84,8	37,6	кв. 304	84,8	37,6
	кв. 305	57,2	31,3	кв. 305	57,2	31,3
	кв. 306	38,7	17,6	кв. 306	38,7	17,6
	кв. 307	119	72,8	кв. 307	119	72,8
	кв. 308	84,6	37,6	кв. 308	84,6	37,6
	кв. 309	56,9	31	кв. 309	56,9	31
	кв. 310	39,2	18	кв. 310	39,2	18
	кв. 311	119	72,6	кв. 311	119	72,6
	кв. 312	84,3	37,3	кв. 312	84,3	37,3
	кв. 313	56,9	31,2	кв. 313	56,9	31,2
	кв. 314	39,2	18	кв. 314	39,2	18
	кв. 315	119,5	73,3	кв. 315	119,5	73,3
	кв. 316	84	37,5	кв. 316	84	37,5
	кв. 317	56,6	31	кв. 317	56,6	31
	кв. 318	38,6	17,9	кв. 318	38,6	17,9
	кв. 319	50	29,4	кв. 319	50	29,4
	кв. 320	66,6	37,9	кв. 320	66,6	37,9
	кв. 321	84,3	37,3	кв. 321	84,3	37,3
	кв. 322	56,6	30,9	кв. 322	56,6	30,9
	кв. 323	38,7	18,1	кв. 323	38,7	18,1
	кв. 324	49,8	28,9	кв. 324	49,8	28,9
	кв. 325	66,8	37,8	кв. 325	66,8	37,8
	кв. 326	84,4	37,6	кв. 326	84,4	37,6
	кв. 327	56,6	30,8	кв. 327	56,6	30,8
	кв. 328	39	17,9	кв. 328	39	17,9
	кв. 329	50	28,9	кв. 329	50	28,9
	кв. 330	66,8	37,9	кв. 330	66,8	37,9
	кв. 331	84	37,3	кв. 331	84	37,3
	кв. 332	56,2	30,6	кв. 332	56,2	30,6
	кв. 333	38,7	17,8	кв. 333	38,7	17,8
	кв. 334	49,9	29,4	кв. 334	49,9	29,4
	кв. 335	66,4	37,8	кв. 335	66,4	37,8
	кв. 336	84,3	37,6	кв. 336	84,3	37,6
	кв. 337	56,1	28,1	кв. 337	56,1	28,1
	кв. 338	38,6	17,7	кв. 338	38,6	17,7
	кв. 339	49,8	29,3	кв. 339	49,8	29,3
	кв. 340	66,8	38	кв. 340	66,8	38
	кв. 341	84,3	37,7	кв. 341	84,3	37,7
	кв. 342	56	30,6	кв. 342	56	30,6
	кв. 343	38,8	17,9	кв. 343	38,8	17,9
	кв. 344	49,7	29,1	кв. 344	49,7	29,1
	кв. 345	66,4	37,8	кв. 345	66,4	37,8
	кв. 346	84,6	37,6	кв. 346	84,6	37,6
	кв. 347	56,5	30,7	кв. 347	56,5	30,7
	кв. 348	38,9	17,8	кв. 348	38,9	17,8
	кв. 349	49,7	29,3	кв. 349	49,7	29,3
	кв. 350	66,4	37,7	кв. 350	66,4	37,7

	кв. 351	84,6	37,7	кв. 351	84,6	37,7
	кв. 352	56,7	30,9	кв. 352	56,7	30,9
	кв. 353	39	18,1	кв. 353	39	18,1
	кв. 354	49,8	29,2	кв. 354	49,8	29,2
	кв. 355	66,9	37,9	кв. 355	66,9	37,9
	кв. 356	84,7	37,5	кв. 356	84,7	37,5
	кв. 357	56,6	30,7	кв. 357	56,6	30,7
	кв. 358	38,9	17,8	кв. 358	38,9	17,8
	кв. 359	50	29,5	кв. 359	50	29,5
	кв. 360	67	38	кв. 360	67	38

4. Жилое здание состоит из семи девятиэтажных секций: 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6, 1-7. Жилые секции запроектированы с чердаком (верхним техническим этажом), без подвала. Секции 1-1, 1-2, 1-5 угловые, секции 1-3, 1-4, 1-6, 1-7 рядовые. Для вертикальной связи этажей предусмотрены лестничные клетки и лифты. В проекте предусмотрены пассажирские лифты грузоподъемностью 1000 кг, V=1,0 м/с. - Класс жилья – IV.

Фундаменты - свайные, с монолитным ж/б ленточным ростверком.

Кладка наружных и внутренних несущих и самонесущих стен из керамического и облицовочного кирпича на цементно-песчаном растворе.

Лестницы - сборные железобетонные лестничные марши.

Внутренняя отделка – улучшенная черновая.

Наружные капитальные стены – несущие, толщиной -510-380 мм из керамического кирпича марки КР-р-пу 250х120х88/1,4НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе М100, с внутренним утеплением ТЕХНОБЛОК" Технониколь - δ=100мм для кирпичных стен 510мм.

Плиты перекрытия, перемычки – сборные железобетонные ПК и ПБ;

Наружная отделка фасада – облицовочный декоративный керамический кирпич.

Внутренние капитальные стены – из керамического кирпича КР-р-по 250х120х88/1,4НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012, на растворе М50, δ=510(380)мм;

Перегородки- из керамического кирпича КР-р-по 250х120х65/1НФ/150/1,4/25/ГОСТ 530-2012, на растворе М100, δ=120(290)мм

Кровля – плоская рулонная с внутренним водостоком;

Полы – стяжка по ж/б плите толщиной 80-100 мм, кафель;

Проемы - окна и балконные двери металлопластик, остекление 3-ное; наружные балконные витражи – алюминиевые с тройным остеклением; двери входные – металлические утепленные;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **4 800 000** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **3 840 000** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **960 000** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **4 800 000** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **3 840 000** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **960 000** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, город Нур-Султан, район «Сарыарка», улица Кенжебека Кумисбекова, дом 11 принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Нөкеш Н.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор **Матов Р.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Технический надзор **Масхут-Цыгулёва Р.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Жумадилов А.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Протяженность тепловой трассы	м	353,7	Труба ППУ в изоляции Ø57-Ø219
	Протяженность воздушной прокладки:	м	-	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	707,4	2 трубы по 353,7м ППУ в изоляции Ø57-Ø219
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в непроходных каналах	м	63,8	
	3) бесканальная прокладка	м	579,8	289,9х2
2	Количество колодцев (камер)	шт	7	
3	Количество компенсаторов	шт	4	
4	Количество вводов	шт	3	
5	Количество шаровых кранов	шт	10	Ø57- Ø219
Горизонтальный разрез колодца		Вертикальный разрез колодца		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____Нөкеш Н.Қ._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____Матов Р.С._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное))

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5)	м	-	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	332,5	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	116,3	Ø110
	4) из полиэтиленовых труб	м	216,2	Ø160
	5)	м	-	
3	Прочие устройства		-	
	Колодец для пожарного гидранта	шт	2	
	Задвижка d-200	шт	-	
	" d-110	шт	4	
	" d-160	шт	2	
	Вентили d-	шт	-	
	Кран d-	шт	-	
	Гидрант	шт	2	
	Водопроводный ввод	шт	2	
	Водоразборная колонка	шт	-	
	Стальной футляр	шт	-	
	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м	-	

	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м		
	7)	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6) Канализация КК	м	182,8	Ø225
	7) Ливневая канализация	м	132,7 63,0	Ø225 Ø315 прокол
3	Прочие устройства		-	
	Смотровой колодец	шт	26	КК+КЛ
	Выпуск	шт	37	КК+КЛ
Горизонтальный разрез колодца		Вертикальный разрез колодца		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____Нөкеш Н.К._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)
Авторский надзор_____Матов Р.С._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	$м^2$	983,18	
3	Средняя ширина проезда	м	6	
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	$м^2$	7 165,00	
5	Под зелеными насаждениями, из них	$м^2$	983,18	
	под деревьями	$м^2$	58,40	
	под кустарниками	$м^2$	344,41	
	под цветниками	$м^2$	17,66	
	под газонами	$м^2$	942,16	
	в т.ч. - обыкновенные	$м^2$		
	- партерные	$м^2$		
	- луговые	$м^2$		
6	Под замощением, из них	$м^2$	6 181,08	
	асфальтовое покрытие	$м^2$	4 160,19	
	щебеночное покрытие	$м^2$	2 021,27	
	плитами	$м^2$		
	грунтовые улучшенные	$м^2$		
	грунтовые	$м^2$		
7	Под строениями	$м^2$		
8	Под сооружениями	$м^2$		
9	Под водоемами	$м^2$		
10	Прочие	$м^2$		
11	деревья	шт	5	
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт	19	
14	цветники			
15	газоны	$м^2$	983,18	
16	порода деревьев			

Заказчик _____Нөкеш Н.К._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____Матов Р.С._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	1,005
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	0,650
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	

	3) светильники с люминесцентными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АПвБШп напряжением 0,4 кВ.	км	1,005
	2) марки АСБ напряжением 10 кВ	км	0,650
11	Муфты соединительные...	шт	2
12	Муфты концевые	шт	18
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик _____Нөкеш Н.Қ._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)
Авторский надзор_____Матов Р.С._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

	3) светильники с люминесцентными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АПвБШп напряжением 0,4 кВ.	км	1,005
	2) марки АСБ напряжением 10 кВ	км	0,650
11	Муфты соединительные...	шт	2
12	Муфты концевые	шт	18
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик _____Нөкеш Н.Қ._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)
Авторский надзор_____Матов Р.С._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцентными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки АПвБШп напряжением 0,4 кВ.	км	1,005
	2) марки АСБ напряжением 10 кВ	км	0,650
11	Муфты соединительные...	шт	2
12	Муфты концевые	шт	18
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик _____Нөкеш Н.К._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)
Авторский надзор_____Матов Р.С._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь нежилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями», г. Нур-Султан, район «Сарыарка», улица Кенжебека Кумисбекова, дом 11.	10+технический этаж	360	49	8 982,43	152 805,09	21 641,9	11 810,1	2 215,0	-	865,5

Продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Сваи, монолитный ростверг	Кирпич	мембрана	Теплоснабжение центральное ТУ №211-11 от 16.01.20г.	Есть, центральное ТУ №5-С-131-2464 от 25.12.20г.	Есть, центральное ТУ №3-6/66 от 21.01.20г.	Есть, центральное ТУ №211-11 от 16.01.20г.	Есть, центральное ТУ №3-6/66 от 21.01.20г.	нет

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир	360			
2	Количество жилых комнат	686			
3	Общая площадь (м ^{2})	21 641,9			
4	Жилая площадь (м ^{2})	18 810,1			

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат			
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные и более
				116	171	64	9
				116	342	192	36
				4 570,8	11 104	4 889,4	1 077,7
				2 073,5	6 228,7	2 842,5	665,4

Нежилые помещения

Площадь (м^2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							2 215,0
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
							6 635,2	8 850,2

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка ($м^2$)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
12 909	8 982,43	8 982,43				

продолжение таблицы

Незастроенная площадь ($м^2$)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельны	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственны	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового	Организаций и учреждений управления,

квартирах				зданий и сооружений			обслуживания	банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		сваи, монолитный ростверг
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		кирпич
	2) перегородки		кирпич
3	Перекрытия	железобетонные плиты	
		железобетонные плиты	
4	Крыша		мягкая
5	Полы	бетонные	
		бетонные	
6	Проемы	алюминий, металлопластик	
		алюминий, металлические	
7	Отделочные работы	цементно-песчаная штукатурка, побелка,	
		латонит, облицовочный кирпич	
8	Горячее водоснабжение		центральное
9	Водопровод		центральное
10	Канализация		центральное

11	Электроосвещение			центральное
12	Отопление			
13				
14		центральное		
15				
16			на газе	
17			на твердом топливе	
18			на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м ^{2})									
Высота строения (м)									
Объем строения (м ^{3})									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутри дворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м^3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		

	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м ^{2})	Высота (м)	Объем (м ^{3})
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик _____Нөкеш Н.К_____.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)
Авторский надзор_____Матов Р.С._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Прошнуровано
пронумеровано
л.

КОҒАМНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 2

Сериясы 022201753847 №

21318016-180774

Тіркелген күні 08.12.20

Кадастрлық № Тіркелген уақыты

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекенжайы:

Тенжебек Кулмешенова 24/1

Тіркеуші қызметкер Тонебекова Д.М. Қолы

Басқарма басшысы Ахметжанов Д.А. Қолы

«АЗАМАТТАР ХАЛЫҚҚА ҚЫЗМЕТ КӨРСЕТУ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ» КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ БСН 160341001866 2