Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"_14__" _октября___2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **"Астана Премиум Строй" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі область Ұлытау, г.Жезказган, Абая, 87а**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора – Молдашов М.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по

объекту: **Капитальный ремонт КГУ «Кызылжарская общеобразовательная школа» отдел образования Жанааркинского района100700 Республика Казахстан, Область Улытау, Жанааркинский район, п. Кызылжар, ул. К. Байдаулетов, стр. 1**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Ұлытау облысы білім басқармасының "Жаңаарқа ауданының білім бөлімі" мемлекеттік мекемесі область Ұлытау, Жанааркинский район, п.Жаңаарқа, Абая, 37, руководитель – Балабаева Макаббат Ермуханбетовна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1) **ИП «Sultan-Group" БИН 960311451427,**
наименование организации
2) **ТОО «SA stroy ltd» БИН 210340034216**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)_
ТОО "ИнжинирингПроект2050"проект 228-16.08.23-АС
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)_**) Государственное учреждение "Отдел образования Жанааркинского района" управления образования области Ұлытау приказ № 71 25.01.2024**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	по проекту	Фактический
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
Всего:						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными

Здание школы двухэтажное с сложной конфигурации в плане. За условную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа. Проектом предусмотрено потолки помещений очищаются от старой отделки, выравниваются сухими строительными смесями и окрашиваются ВЭК.

Отделочные работы осуществляются с применением отделочных материалов отечественных производителей. В целях пожарной безопасности для отделки помещений

использованы строительные материалы не горючие (НГ) и слабогорючие (Г-1), прошедшие пропитку антипиренами. Полы из керамических плиток, линолеум.

Отопление

Система отопления однотрубная с нижней разводкой из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75, из электросварных труб по ГОСТ 10704-91

Вентиляция

В помещениях школы предусмотрена приточно-вытяжная вентиляция с естественным и механическим побуждением

Водоснабжение и канализация
Водоснабжение
Хозпитьевое водоснабжение школы предусмотреть от существующего ввода водопровода согласно обследования здания. Гарантированный напор в водопроводной сети 20 метров.
Приготовление горячей воды выполняется от электроводонагревателей на 30 литров в помещении буфета в санузлах горячая вода от электроводонагревателя на 100 литров.
Магистральный водопровод проложен по коридору из полипропиленовых труб для умывальников в классах. На пожаротушение магистральный водопровод из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ3262-75

Канализация
Сточные воды от санитарных приборов здания выведены в проектируемый септик объемом 12 кубов.
Внутренние сети канализации монтируются из пластмассовых канализационных труб Ду50 и Ду110мм по ГОСТ 22689.0-89

Электроосвещение
По степени надежности электроснабжения электроприемники относятся к III категории. Распределение электроэнергии предусмотрено от проектируемого вводно-распределительного устройства ВРУ-1-11-10 УХЛ4, установленного в помещении №1 (Коридор). Учет электроэнергии нагрузок выполняется счетчиком активной энергии, установленным на ВРУ-1-11-10 УХЛ4.
Проектом предусматривается рабочее, аварийное (эвакуационное и освещение безопасности) и ремонтное освещение. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения 220 В, ремонтного 36 В. Согласно закону Республики Казахстан "Об энергосбережении и повышении энергоэффективности" для освещения применены LED светильники и панели

Наружные сети канализации
Проект выполнен на основании задания на проектирование, в соответствии СНиП РК 4.01-02-2009; СН РК 4.01-03-2011; СН РК 4.01-02-2011.
Сброс сточных вод осуществляется в проектируемую канализационную сеть с последующим поступлением в проектируемый септик на 12 кубов. Сети канализации монтируются из полипропиленовых гофрированных двухслойных труб по ГОСТ Р 54475-2011.

Пожарная сигнализация
В качестве приемно-контрольных приборов используются компьютер с программным обеспечением комплекс пультовой охраны АРМ ПЦО Эгида-3. Главное оборудование управления системой адресного обнаружения пожара расположено на первом этаже в помещении №1 Коридор.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _**июль 2024г**_____;
месяц, год
окончание работ **октябрь 2024г**_____;
месяц, год
при продолжительности строительства, **4** месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:__**4**_____;
фактически, месяц:__**4**_____;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __91,85_____% и фактически применено _91,85____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
КГП Тазалық Ахметов Н.К.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати(при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Нурмаева М.К.;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает
объект
Капитальный ремонт КГУ «Кызылжарская общеобразовательная школа» отдел образования Жанааркинского района
готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Астана Премиум Строй» Молдашов М.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии), руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)