Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

**Генподрядчик**: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy»,Павлодарская область, г.Павлодар, Чайковского, 4/7 БИН 170640026988

**Субподрядчик**: ТОО «KMD BUILDING»

Форма №3

**Наименование строительства и его адрес**: Капитальный ремонт здания фельдшерско-акушерского пункта с.Караоба, Караобинского сельского округа, Актогайского района, Павлодарской области

Договор подряда (контракт) №17 от 17.05.2024 г.

**СПРАВКА №1 от 13.06.2024 г.**

о стоимости выполненных работ и затрат

за июнь 2024 года

| код заказчика | код подрядчика | Договор | | Источник финансирования | | организационно правовая форма | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 17 | 17.05.2024 г. | | | ТОО | |

| Наименование пусковых комплексов, объектов | Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге) | | | | | | | | Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1) | Всего к оплате |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | с начала года по отчетный месяц включительно с НДС | в отчетном месяце (за июнь) без НДС | из графы 1 | | | | | | | |
| | | | Строительно-монтажные работы по смете | из них | | стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20 г. | дополнительные затраты | | | |
| | | | | в отчетном месяце | по монтажу оборудования | | на приобретение материалов | Другие дополнительные расходы | | |
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Капитальный ремонт здания фельдшерско-акушерского пункта с.Караоба, Караобинского сельского округа, Актогайского района, Павлодарской области | 500 000,00 | 446 428,57 | | | | | | | 53 571,43 | 500 000,00 |
| К оплате: | 500 000,00 | 446 428,57 | | | | | | | 53 571,43 | 500 000,00 |

**Сдал (Субподрядчик)**

**ТОО «KMD BUILDING» БИН 221140018846**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Конакбаев М.Д

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

**Принял (Генподрядчик)**

**Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy» БИН 170640026988**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный

Директор Рахимжанов Т.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

SANA-2015 23.1 от 05.01.2023 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область Актогайский район

**Генподрядчик:** **Товарищество с ограниченной ответственностью "NamysStroy" , Павлодарская область, г.Павлодар, Чайковского, 4/7 БИН 170640026988**

**Субподрядчик:** **ТОО «KMD BUILDING»**

**Стройка:** **"Капитальный ремонт здания фельдшерско-акушерского пункта с.Караоба, Караобинского сельского округа, Актогайского района, Павлодарской области"**

**Объект:** **"Капитальный ремонт здания фельдшерско-акушерского пункта с.Караоба, Караобинского сельского округа, Актогайского района, Павлодарской области"**

Договор подряда (контракт) №17 от 17.05.2024 г.

## Акт приемки выполненных работ №1 за июнь от 13.06.2024 г.

Капитальный ремонт здания медицинского центра (локальная смета №02-01-01)

Основание: РП1141-22/АС

Составлена в текущих ценах с 01.01.2023 г.

| № п/п | № в смете | Ширф норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость ед., тенге | | Общая стоимость, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с наклад-ными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| **локальная смета (корректировка) №1 к локальной смете №02-01-01** | | | | | | | | | | | | |
| | **Раздел ДОБАВИТЬ** | | | | | | | | | | | |
| | **Наружная отделка** | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 1101-0205-0302 | Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25; | м3 грунта | 8 | 3 375,53 | 0,00 | 27 004 | 0 | 0 | 19 443 | 50 163 |
| | | | | | | 3 375,53 | 0,00 | 27 004 | 0 | - | 3 716 | |
| 2 | 2 | 1101-0205-0501 | Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 1 НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25; | м3 грунта | 3,6 | 1 603,97 | 0,00 | 5 774 | 0 | 0 | 4 157 | 10 725 |
| | | | | | | 1 603,97 | 0,00 | 5 774 | 0 | - | 794 | |
| 3 | 3 | 1106-0101-0120 | Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25; | м3 | 4,4 | 12 564,41 | 3 911,81 | 55 283 | 17 212 | 0 | 30 322 | 92 453 |
| | | | | | | 8 652,60 | 918,90 | 38 071 | 4 043 | - | 6 848 | |
| 4 | 6 | 1108-0401-0303 | Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м (облицовка) НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25; | м2 перегородок (за вычетом проемов) | 1,9 | 4 579,93 | 512,48 | 8 702 | 974 | 0 | 5 759 | 15 618 |
| | | | | | | 4 067,45 | 142,36 | 7 728 | 270 | - | 1 157 | |
| 5 | 9 | 1203-0101-1602 | Стены. Ремонт газоблочной кладки отдельными местами НР=72% | м3 | 0,2 | 57 954,17 | 4 207,85 | 11 591 | 842 | 0 | 8 047 | 21 209 |
| | | | | | | 53 746,32 | 2 134,46 | 10 749 | 427 | - | 1 571 | |
| 6 | 10 | 1106-0801-0111 | Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью более 5 м2, приведенной толщиной до 150 мм. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25; | м3 | 0,158 | 25 180,25 | 5 688,37 | 3 978 | 899 | -1 | 2 369 | 6 855 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 19 491,88 | 1 329,19 | 3 080 | 210 | - | 508 | |
| 7 | 12 | 1112-0101-1302 | Покрытия. Утепление плитами из пенопласта полистирольного НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25; | м2 утепляемого покрытия | 1,158 | 402,85 | 100,93 | 467 | 117 | 0 | 276 | 802 |
| | | | | | | 301,92 | 28,30 | 350 | 33 | - | 59 | |
| 8 | 14 | 1110-0102-0401 | Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25; | м3 древесины в конструкции | 0,15 | 51 505,98 | 2 188,23 | 7 726 | 328 | 0 | 5 441 | 14 220 |
| | | | | | | 49 317,75 | 1 061,10 | 7 398 | 159 | - | 1 053 | |
| 9 | 15 | 1110-0502-0101 | Перегородки стеклянные высотой до 3 м с устройством каркаса из алюминиевого профиля. Монтаж на "чистый" пол (входная группа) НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25; | м2 перегородок (за вычетом проемов) | 15 | 1 698,37 | 34,42 | 25 476 | 516 | 0 | 18 094 | 47 056 |
| | | | | | | 1 663,95 | 11,41 | 24 960 | 171 | - | 3 486 | |
| | **Внутренняя отделка помещений** | | | | | | | | | | | |
| 10 | 18 | 1115-0203-0201 | Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25; | м2 оштукатуриваемой поверхности | 15,7 | 1 773,50 | 153,67 | 27 844 | 2 413 | 0 | 19 794 | 51 449 |
| | | | | | | 1 619,83 | 131,27 | 25 431 | 2 061 | - | 3 811 | |
| 11 | 19 | 1107-0516-0115 | Панели перекрытий. Промазка и расшивка швов снизу раствором НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25; | м шва | 4 | 813,99 | 5,90 | 3 256 | 24 | 0 | 2 336 | 6 039 |
| | | | | | | 808,09 | 2,95 | 3 232 | 12 | - | 447 | |
| 12 | 20 | 1115-0108-1401 | Потолки подвесные из декоративно-акустических плит. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25; | м2 | 1,15 | 2 992,16 | 301,07 | 3 441 | 346 | 0 | 2 356 | 6 261 |
| | | | | | | 2 691,09 | 153,75 | 3 095 | 177 | - | 464 | |
| | **Полы** | | | | | | | | | | | |
| 13 | 28 | 1111-0101-2707 | Покрытия из плит керамогранитных на клее из сухих смесей. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25; | м2 покрытия | 1,18 | 2 430,92 | 271,62 | 2 868 | 321 | -1 | 1 947 | 5 200 |
| | | | | | | 2 159,30 | 132,35 | 2 548 | 156 | - | 385 | |
| 14 | 30 | 1111-0101-3905 | Плинтуса керамогранитные. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25; | м | 40 | 586,86 | 23,74 | 23 474 | 950 | -1 | 16 505 | 43 177 |
| | | | | | | 563,12 | 9,97 | 22 525 | 399 | - | 3 198 | |
| | **Проемы** | | | | | | | | | | | |
| 15 | 31 | 1109-0403-0401 | Блоки дверные стальные однопольные. Установка в кирпичных стенах НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25; | м2 | 1,12 | 4 837,19 | 92,06 | 5 418 | 103 | 0 | 3 863 | 10 023 |
| | | | | | | 4 745,13 | 44,32 | 5 315 | 50 | - | 742 | |
| 16 | 34 | 1146-0101-0402 | Элементы конструктивные стен кирпичных. Усиление стальными обоймами НР=72% | т | 0,01 | 484 657,89 | 53 187,97 | 4 847 | 532 | 0 | 3 254 | 8 749 |
| | | | | | | 431 469,92 | 20 380,30 | 4 315 | 204 | - | 648 | |
| | **Входная группа** | | | | | | | | | | | |
| 17 | 35 | 1111-0101-1101 | Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25; | м2 стяжки | 5 | 755,32 | 53,20 | 3 777 | 266 | 0 | 2 641 | 6 931 |
| | | | | | | 702,12 | 31,34 | 3 511 | 157 | - | 513 | |
| 18 | 36 | 1111-0101-1102 | Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=72%:К1трр=6;К1трм=6;К1экс=6;К1мат=6; ОПр п.3.11:К2трр=1,15;К2трм=1,25;К2экс=1,25; | м2 стяжки | 5 | 106,34 | 54,27 | 532 | 271 | 1 | 299 | 897 |
| | | | | | | 52,07 | 31,09 | 260 | 155 | - | 66 | |
| | **Кровля** | | | | | | | | | | | |
| 19 | 37 | 1112-0101-2201 | Водосточные системы наружные из ПВХ для скатных кровель. Устройство горизонтальных элементов - желобов НР=72%ОПр п.3.11:К1трр=1,15;К1трм=1,25;К1экс=1,25; | м желоба | 12,56558 | 1 622,26 | 7,65 | 20 385 | 96 | 0 | 14 635 | 37 822 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 1 614,61 | 2,95 | 20 289 | 37 | - | 2 802 | | |
| **Итого по разделу ДОБАВИТЬ** | | | | | **435 649** | | | | | | | |
| в том числе | | | | | | | | | | | | |
| - зарплата рабочих-строителей, тенге | | | | | 215 635 | | | | | | | |
| - затраты на эксплуатацию машин, тенге | | | | | 26 210 | | | | | | | |
| - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | | | | | 8 721 | | | | | | | |
| - материалы, изделия и конструкции, тенге | | | | | -2 | | | | | | | |
| - накладные расходы, тенге | | | | | 161 538 | | | | | | | |
| - сметная прибыль (8 %), тенге | | | | | 32 268 | | | | | | | |
| **Всего** | | | | | **435 649** | | | | | | | |
| Временные здания и сооружения (1,5%) К=0,8% | | | | | 5 228 | | | | | | | |
| Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,3%) | | | | | 5 731 | | | | | | | |
| **Непредвиденные работы и затраты (2%)** | | | | | **8 932** | | | | | | | |
| **Итого в текущих ценах с 01.01.2023 г.** | | | | | **455 540** | | | | | | | |
| **Итого в текущих ценах с учетом понижающего коэффициента К=0,98** | | | | | **446 428,57** | | | | | | | |
| НДС 12% | | | | | 53 571,43 | | | | | | | |
| **Итого по акту** | | | | | **500 000,00** | | | | | | | |

**Сдал (Субподрядчик)**

**ТОО «KMD BUILDING» БИН 221140018846**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Конакбаев М.Д.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

**Принял (Генподрядчик)**

**Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy» БИН 170640026988**

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Рахимжанов Т.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.