Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказуМинистра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«02 » апрель 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ТМ-Тепломир», РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул.Казахстан, 158, офис 11, 14**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Садыков Арман Турсунгазыевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «**Спортивный комплекс»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **ТОО "Бакырчикское горнодобывающее предприятие", РК, ВКО, Жарминский район,. п.Ауэзов (пром.зона) Руководитель Исаев К.О.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **нет**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **АО" Полиметалл Инжиниринг ", рабочий проект № 34 16 07 223 00;**
наименование проектной организации, номер проекта

Утвержден (а) **ТОО "БГП", от 20 января 2020 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели: (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	1123,3		1123,3	
Общая площадь здания	м2	1081,9		1081,9	
Полезная площадь	м2	1017,2		1017,2	
Строительный объем	м3	11874		11874	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Спортивный зал представляет собой одноэтажный рамно-связевый металлический каркас из плоских металлических рам. Колонны рам предусмотрены из широкополочных двутавров. Фермы –из прокатных профилей квадратного сечения, Ограждающие конструкции предусмотрены из стеновых трехслойных панелей типа «Сэндвич». Фундамент-монолитный железобетонный, Наружные стены- стеновые трехслойные сэндвич-панели толщиной

150мм с утеплителем из минеральной ваты на базальтовой основе. Внутренние стены и перегородки предусмотрены из полнотелого кирпича толщиной 250мми 120мм, а также каркасно-обшивного типа с обшивками из гипсовых строительных плит. Кровля здания Спорткомплекса- двухскатная, металлическая из профилированных листов с утеплителем из минеральной ваты ТЕХНОЛАЙТ ОПТИМА на базальтовой основе.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **августа 2020 года**;
месяц, год
окончание работ **апреля 2021года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7,0** ;
фактически, месяц: **9,0**;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Спортивный комплекс»** готовым к приемке в эксплуатацию гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ТМ-Тепломир»" в лице директора**
Садыков Арман Турсунгазыевич 02.04.2021г

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата ***МП***

ТМ-ТЕПЛОМИР