«Теміртау қаласында табиғи сипаттамағы төтенше жағдай салдарынан зардап шеккен ДУ200 дюкерді күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

23.07.2024 ж. № ExT-0033/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Теміртау қаласы әкімінің аппараты" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ЭНЕРГОИНФОРМПРОЕКТ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Теміртау қаласында табиғи сипаттамағы төтенше жағдай салдарынан зардап шеккен ДУ200 дюкерді күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Experts Team» ЖШС берді.

«Experts Team» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ExT-0033/24 от 23.07.2024 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт дюкера ДУ200 мм, пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации природного характера в г. Темиртау»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Аппарат акима города Темиртау"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОИНФОРМПРОЕКТ"

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт дюкера ДУ200 мм, пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации природного характера в г. Темиртау» выдано ТОО «Experts Team».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Experts Team».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт дюкера ДУ200 мм, пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации природного характера в г. Темиртау», разработан в 2024 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № ExT-0036-01 от 03 июля 2024 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт дюкера ДУ200 мм, пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации природного характера в г. Темиртау» между ГУ «Аппарат акима города Темиртау» и ТОО «Experts Team».

2 ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Аппарат акима города Темиртау.

Местонахождение: Республика Казахстан, Карагандинская область, Темиртау, Бульвар Независимости 12.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЭНЕРГОИНФОРМПРОЕКТ», государственная лицензия №18004763 от 05 марта 2018 года (II категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны».

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: бюджетные средства.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 10 июня 2024 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт дюкера ДУ200 мм, пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации природного характера в г. Темиртау», утвержденное руководителем ГУ «Аппарат акима города Темиртау»;

дефектный акт от 11 июня 2024 года, утвержденное заместителем акима г.Темиртау, руководителем ликвидации ЧС природного характера;

техническое заключение №ТЗ-ТО-005-2024 , выполненный ТОО «ЭнергоИнформПроект » в 2024

схема границ для обслуживания объекта (городские водопроводные сети) по адресу: Карагандинская область, г. Темиртау, в районе моста через реку Нура отдела города Темиртау по регистрации и земельном кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области;

Инженерно-геологические изыскания, выполненный ТОО «Семипалатинскгражданскпроект» в 2024;

Топографическая съемка ,выполненный ТОО «ЭнергоИнформПроект» 2024 году;

Технические условия:

выданные ТОО «АКВА-Трейдинг» №532 от 17 июня 2024 года на водопотребление.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

1	ПРП	Паспорт рабочего проекта
2	ПЗ	Общая пояснительная записка
3	ЭП	Эскизный проект
4	НВ	Наружные сети водоснабжения
5	Смета	Сметная документация
6	ПОС	Проект организации строительства

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта – К=капитальный ремонт дюкера .

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение объекта:. г. Темиртау

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 35˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 56 кгс/м^2.
Сейсмичность района строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Участок изысканий находится в Карагандинской области, Бухар- Жырауском и Нуринском районах, в районе г.Темиртау.

Гидрографическая сеть представлена рекой Нура и ее притоками. Длина реки 298 км, площадь бассейна 21100 км^2.

В пределах Нуринского гидрогеологического района выделяются следующие виды скопления подземных вод:

1) воды спорадического распространения аллювиально –пролювиально - делювиальных, такырно - солончаковых и озерных отложений (QIII-IV);

2) воды спорадического распространения закрепленных эоловых верхнечетвертичных – современных пылеватых песков (eol QIII-IV);

3) водоносный горизонт аллювиальных нижнечетвертичных - современных отложений (al QI-IV);

4) воды спорадического распространения делювиально-пролювиальных верхнеплиоценовых - верхнечетвертичных отложений (N23-QIII);

5) водоносный комплекс вулканогенно - осадочных и осадочно -вулканогенных девонских отложений (D);

Долина р.Нуры представлена песками, гравием и галечником с редкими прослоями глин. С поверхности отложения перекрыты суглинками мощностью до 2.5 м

Ширина обводненной части аллювия изменяется от 12 -16 до 25 - 30м.

При этом из - за четковидного строения ширина потока по долине существенно меняется, и на суженных участках она обычно не превышает нескольких сотен метров. Увеличение ширины и мощности грунтового потока в низовьях долины обусловлено приуроченностью ее к крупной депрессии в палеозойском фундаменте. Глубины залегания грунтовых вод в пределах долины обычно не превышают 0,5-4,6м.

На основании выполненных инженерно-геологических изысканий, данных полевых работ и лабораторных исследований грунтов, в пределах участка выделены семь инженерно-геологических элементов.

Первый элемент (I) – песок мелкий.

Второй элемент (II) - песок средней крупности с прослойками и линзами суглинков мощностью 5-10 см:

Четвертый элемент (IV)– суглинок:

Пятый элемент (V) – супесь с прослойками и линзами суглинка.

Пятый элемент (V) – супесь с прослойками и линзами суглинка.

Шестой элемент (VI)– дресвяно-щебенистый грунт с плохо окатанным остроугольными обломками, с мелкозернистым песчаным заполнителем.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Наружные сети водоснабжения

Данным проектом предусмотрен переход водопровода через реку Нура на

территории насосной станции Нуринского водозабора по направлению Правый берег ул.Восточная.

Переход водопровода (дюкера) через реку Нура от точки "4" на территории насосной станции Нуринского водозабора, до точки "1" по направлению Правый берег ул.Восточная выполнен методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ) подземным способом в "2 нитки" из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 2*Ø225 с толщиной стенки 13,4 мм по ГОСТ 18599-2001. Расстояние между нитками проектируемого водопровода принято 10 метров.

Глубина заложения проектируемого водопровода принята не менее на 1,0 м ниже прогнозируемого профиля дна реки с учетом паводкового периода.

Проектом предусматривается установка водопроводных колодцев В-1 и В-2 в местах точки врезки №1 и №2 на плане перехода водопровода (дюкера). В местах прохода полиэтиленовых труб через стенки колодцев предусмотрены гильзы, и зазор между гильзами и трубопроводом заделать упругим эластичным материалом, предотвращающим попадание влаги внутрь колодца. Колодцы приняты круглые из сборных железобетонных элементов по серии 901-09-11.84 альбом II и серии 3900.1-14 вып.1.

Испытание трубопроводов

Испытание пластмассовых труб произвести согласно СНиП 3.05.04 и СН РК 4.01-05-2002 гидравлическим способом (предварительное и окончательное). Предварительное испытательное гидравлическое давление при испытании на прочность, выполняемое до засыпки траншеи и установки арматуры (гидрантов, вантузов) принять равным расчетному давлению с повышающим коэффициентом К= 1,5. Окончательное испытательное гидравлическое давление при испытании на прочность, выполняемое после засыпки траншеи и завершения всех работ, вместо которых на время испытания установить заглушки, принять равным расчетному давлению с повышающим коэффициентом К– 1,3.

Промывка и дезинфекция водопроводных сетей проводится специализированной организацией, имеющей лицензию, на указанный вид деятельности, контроль качества проводится производственной лабораторией водопользователя. Территориальные подразделения ведомства государственного органа и организации в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения информируются о времени проведения работ для осуществления выборочного контроля на проверку сетей.

При возникновении на водопроводе аварийных ситуаций или технических нарушений, которые приводят или могут привести к ухудшению качества питьевой воды и условий водоснабжения населения, лицо, осуществляющее эксплуатацию системы водоснабжения немедленно принимает меры по их устранению и информированию территориального подразделения ведомства государственного органа в сфере санитарно- эпидемиологического благополучия в течение 24 часов с момента обнаружения каких-либо повреждений или неординарных случаев на сетях.

Работы по строительству инженерных сетей выполнять в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство».

Земляные работы выполнять в соответствии с требованиями СН РК 5.01-01-2013 и СП РК 5.01-101-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

Монтаж сборных ж/б конструкций, строительство и испытание трубопроводов производится в соответствии с СН РК 4.01-03-2013, СП РК 4.01-103-2013, СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб".

В целях обеспечения сохранности инженерных сетей производство земляных работ вести по мере уточнения размещения в натуре существующих коммуникаций и получения разрешения на производство работ. Работу в местах пересечения кабелей электричества и связи производить в присутствии представителей эксплуатирующих организации.

Таблица №1

Наименование системы	Расчетные расходы				
	м^3/сут	м^3/час	л/с	При пожаре л/с	
Наружное водоснабжение	720	41,3	8,4	12,5	

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным нормам и гигиеническим правилам

Предусматривается капитальный ремонт дюкера Ду200мм, пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации природного характера в г. Темиртау. Представлен перечень СМР. Запроектированы работы по охране окружающей природной среды: рекультивация земель, предотвращение потерь природных ресурсов, предотвращение или очистку вредных выбросов в почву, водоемы и атмосферу, сбор временное накопление и своевременный вывоз специализированным транспортом строительного и бытового мусора в соответствии требований п.10 от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020. Сбор и временное хранение отходов производства запроектировано на специальных площадках, соответствующих классу опасности отходов; отходы по мере их накопления собирают раздельно для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности п.4, 12-15 от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020. В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2, для участков кратковременных строительных работ размер СЗЗ не устанавливается. На период эксплуатации выбросы загрязняющих веществ, воздействие на атмосферный воздух отсутствуют. Объект по санитарной классификации не классифицируется, установление санитарно-защитной зоны, санитарного разрыва не требуется. Организация строительства включает в себя создание необходимых санитарно-бытовых условий в соответствии с требованиями СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МЗ РК от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.

ВЫВОД Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МЗ РК от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ – 49, санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» утвержденных Приказом МЗ РК от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.

6.5 Организация строительства

До начала строительно-монтажных работ необходимо:
очистить площадку от строительного мусора;
выполнить временные подъездные дороги (при необходимости);
оградить территорию строительной площадки (при необходимости);
в темное время суток обеспечить освещение площадки;
подготовить площадки для складирования металлоконструкций;

спланировать и уплотнить грунт в зоне действия подъемно-транспортных механизмов.

Начало реализации рабочего проекта планируется в августе 2024 года, согласно письму заказчика №7-23/609 от 03 июля 2024 года.

Продолжительность строительства – 2 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена на основании НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденный приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ МИИР РК от 01.12.2022 года № 223-НК.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса ABC-KZ (редакция 2024.5 от 12.05.2024г.) по выпуску сметной документации в текущих ценах на 2 квартал 2024 года.

При составлении сметной документации использованы:

НДЦС РК 8.01-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»

НДЦС РК 8.01-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»

НДЦС РК 8.01-04-2023 «Методические рекомендации по формированию справочника сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь»

СЦЗТ РК 8.04-13-2023 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве» 2024 год;

СЦЭМ РК 8.04-11-2021 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2024 год;

«Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования» (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2015).

В сметах учтены:

Территориальный район – 9.1

Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 2.43 – 11,1%

Сметная прибыль НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2 - 5%

Непредвиденные работы и затраты НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 б) -3%

НДЦС РК 8.04-07-2022 Индексы стоимости для строительства, табл. 2

Налог на добавленную стоимость (НДС) –12%

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Experts Team» в рабочий проект «Капитальный ремонт дюкера ДУ200 мм, пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации природного характера в г. Темиртау

» внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Сметная документация</u>

1. Выполнены сметы в формате KENML.
2. Представлено Казахстанское содержание, подписанное заказчиком.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения

зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №2

Основные технические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь застройки	$м^2$	48 000	48 000
2	Общий строительный объём	м3	288 000	288 000
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 г., в том числе СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 149,601 125,230 24,371	 147,267 123,248 24,019
4	Продолжительность строительства	мес.	2	2

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт дюкера ДУ200 мм, пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации природного характера в г. Темиртау» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2024 г., - 147,267 млн.тенге
в том числе СМР - 123,248 млн.тенге
прочие затраты - 24,019 млн.тенге
Продолжительность строительства - 2 месяца

2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Аппарат акима города Темиртау» в соответствии с условиями договора от 03 июня 2024 года № ExT-0045-01.

3. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

4. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим экспертным заключением.

5. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техникалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2024 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың

жалпы сметалық құны, соның ішінде	– 147,267 млн.теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 123,248 млн.теңге
басқа шығындар	– 24,019 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 2 ай

2. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2024 жылғы 03 маусымдағы № ЕхТ-0045-01 шарттың тәртібіне сәйкес "Теміртау қаласы әкімінің аппараты" мемлекеттік мекемесікепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

3. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

4. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігіне тексерілуге тиісті.

5. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Ссылка на окончательную версию ПСД:

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответству

					ет нормам)
1	Ведущий эксперт	Жаныбек Меруэрт Каныбеккызы	Предпроектная документация	KZ28VJE00062355	Соответствует
2	Санитарно-эпидемиологический раздел	Аргынбаева Аягоз Рахметоллаевна	Санитарноэпидемиологическ ий профиль	KZ38VJE00036664	Соответствует
3	Сметная документация	Қойсары Асем Нұрболатқызы	Сметная часть	KZ04VJE00078210	Соответствует
4	Наружные сети водопровода	Александр Татьянин Викторович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ50VJE00080777	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Сейтимов А.А. (Директор)

Жаныбек М.К. (Эксперт)

Қойсары А.Н. (Эксперт)

Александр Т.В. (Эксперт)

Аргынбаева А.Р. (Эксперт)