ДА ҚАЛАЛЫҚ
КӨНЕ ҚАЛА
С БӨЛІМІ»
ЕКЕТТІК
ЕМЕСІ
Кіріс №1 103
02.09.16 ж
бет

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г.Кызылорда «31» августа 2016 г.

Заказчик ГУ «Городской отдел образование», Казахстан, город Кызылорда, ул. Тажибаева б/н

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании: договора №312 от «03» июня 2016 года и №312-1 от «03» июня 2016 года

Декларации о соответствии от «31» августа 2016 года ,
ТОО «Нурай-Акжол» , Директор Оспанов Д., Казахстан город Кызылорда

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «31» августа 2016 года , ТОО «СК КОРГАН СТРОЙ» в лице эксперта Ширданов Куаныш, эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций;

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «24» августа 2016 года, ТОО «Инженер Изыскания и К» Эксперт авторского надзора

Азмаханов С.А.,

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт школы №218 в ауле «Акжарма» в г.Кызылорда

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу : Кызылординская область, школы №218 в ауле «Акжарма» в г.Кызылорда

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)
помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____
KZ35REA00030309 от 02.07.2016
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Инженерные изыскания и К»
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) ГКУ школы №218 в ауле «Акжарма» в г.Кызылорда
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июня 2016 года;
(месяц, год)
окончание работ августа 2016 года;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства___3 (три)__ месяц;
фактически____июнь, июль, августа_____ месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_ мощность (вместимость), учащихся -
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Капитальному ремонту школы №218 в ауле «Акжарма» в г.Кызылорда: Замена оконных блоков с подоконными досками на металлопластиковые. Смена: дверных блоков; покрытия полов из керамических плиток в коридорах и в помещениях санузла и столовый; покрытия полов из линолеума в классах и кабинетах; дощатых полов в помещений спортивного зала. Замена рулонный кровли-стяжка из цементно-песчаного раствора М50 t=15 мм, снятие старой мягкой рулонный кровли с устройством нового покрытия из наплавляемого рулонного материала «Рукан» в два слоя; замена водосточных воронок;
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте **отсутствуют** оборудование;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) **отсутствуют**;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 67 088 000 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 66 617 100 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 470 900 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 67 088 000 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 66 617 100 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 470 900 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом

(проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт здания школы №218 в ауле «Акжарма» в г.Кызылорда принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ГУ «Городской отдел образование»

Технадзор Остаев Б.Т

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Технический надзор: ТОО «СК КОРГАН СТРОЙ»

Эксперт Ширданов К..

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Авторский надзор: ТОО «Инженерные изыскания и К»

Директор Азмаханов С.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Нурай-Акжол РГ»

Директор Оспанов Д.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 103
02.09.16г
бет

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Декларация о соответствии

г.Кызылорда «31» августа 2016 года.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Нурай-Акжол РГ» , город Кызылорда, мкр.Акмешит,18,75
(наименование организации, юридический адрес)

В лице директора Оспанов Данияр Абдуразахович
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту:Капитальный ремонт здания школы №218 в ауле «Акжарма» в г.Кызылорда
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является ГУ «Городской отдел образование» Руководитель Есжанов Аскарбек Темирбекович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО«Инженерные изыскания и К»
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) ГКУ школы №218 в ауле «Акжарма» в г.Кызылорда
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_мощность (вместимость), учащихся

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Капитальному ремонту здания школы №218 в ауле «Акжарма» в г.Кызылорда: Замена оконных блоков с подоконными досками на металлопластиковые. Смена: дверных блоков; покрытия полов из керамических плиток в коридорах и в помещениях санузла и столовый; покрытия полов из линолеума в классах и кабинетах; дощатых полов в помещений спортивного зала. Замена рулонный кровли-стяжка из цементно-песчаного раствора М50 t=15 мм, снятие старой мягкой рулонный кровли с устройством нового покрытия из наплавляемого рулонного материала «Рукан» в два слоя; замена водосточных воронок;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте **отсутствуют** оборудование;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июня 2016 года
месяц, год
окончание работ: августа 2016 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 3 месяц;
фактически июнь, июль, август _____ месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) **отсутствуют**;
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
отсутствуют;
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя дата)
Директор школы №218в ауле «Акжарма» Азнабаева Ж.С

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект Капитальный ремонт школы №218 в ауле «Акжарма» в г.Кызылорда готовым к приемке
(наименование объекта (комплекса))
в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных
работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Нурай-Акжол РГ»

Директор Оспанов Д.А.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата) М.П.

«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 103
02.09.16ж
бет

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

г.Кызылорда «31» августа 2016 года.

Авторский надзор Директор ТОО «Инженерные Изыскания и К» Азмаханов С.А.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице эксперта Абдулаева Ж. С.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата)

получения действующего на основании №312 от «03» июня 2016 года
№ договора и дата

по объекту: Капитальный ремонт здания школы №218 в ауле «Акжарма» г.Кызылорда ,который находится –поселок Акжарма
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является ГУ «Городской отдел образование» Руководитель Есжанов Аскарбек Темирбекович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком ТОО «Нурай-Акжол» номер лицензии №13018364 от 24.05.2013 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Оспанов Данияр
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: июня 2016 года
месяц, год

окончание работ: августа 2016 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 3 месяц;

фактически июнь, июль, август месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. В процессе строительства не было отклонения от проекта (проектно-сметной документацией);
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной утвержденным(ой) ГКУ «школы №218 в ауле «Акжарма» г.Кызылорда ,который находится –поселок Акжарма

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор: ТОО «Инженерные Изыскания и К»
(наименование проектной организации, номер проекта)

организация ТОО «Инженерные Изыскания и К»
Азмаханов С.А.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.

«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАЛЫҚ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ» МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №1 103
08.09.16ж
бет

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

г.Кызылорда «31» августа 2016 года.

Технический надзор ТОО «СК КОРГАНСТРОЙ» г.Кызылорда , ул.Ескараева №9 ,
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)
в лице эксперта Ширданов Куаныш Досканович аттестат №04359 от27.12.2012г, №00514 от13.05.2012г, №04360 от 27.12.2012г. эксперт по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании договора №312 от «03» июнь 2016 года
(№ договора и дата)
по объекту: Капитальный ремонт здания школы №218 в ауле «Акжарма» г.Кызылорда,который находится – поселокАкжарма
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком, которого является ГУ «Городской отдел образование» Руководитель Есжанов Аскарбек Темирбекович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Нурай-Акжол РГ» номер лицензии №13018364 от 24.05.2013 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Оспанов Данияр Абдуразахович
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
б) субподрядными организациями
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июня 2016 года
месяц, год
окончание работ: августа 2016 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 3 месяц;
фактически июнь, июль, август месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 67 088 000 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 66 617

100 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 470 900 тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 67 088 000 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 66 617 100 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 470 900 тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Инженер Изыскания и К»

(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой) ГКУ «школы №218 в ауле «Акжарма»» по приказу

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены; _____
9. Завершенный строительством объект на основании протоколов испытания обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор: ТОО «СК КОРГАНСТРОЙ» _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)
М.П.

эксперт(ы) технического надзора : Ширданов Куаныш Досканович аттестат №04359 от27.12.2012г, №00514 от13.05.2012г, №04360 от 27.12.2012г. (фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата)
М.П

«СК-КОРГАНСТРОЙ» Товарищество с ограниченной ответственностью ГОРОД КЫЗЫЛОРДА РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН