АЛМАТЫ
ЖЫЛУ ЖҮЙЕСІ

АЛМАТИНСКИЕ
ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ

050026, Алматы қаласы, Байзақов көшесі, 221,
СТН 600700574582, БСН 060640007336,
тел.: 8(727) 341-07-00, факс: 8(727) 378-06-73

050026, город Алматы, улица Байзакова, 221,
РНН 600700574582, БИН 060640007336,
тел.: 8(727) 341-07-00, факс: 8(727) 378-06-73

06.03.2023 № 15.3/12483/23-ТУ-Ю-41

ТОО «Алматинские тепловые сети»

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на реконструкцию тепловых сетей по ул. Абиша Кекилбаиулы 117, П.Н.Д. от ТК до ст.зд.

(взамен технических условий №15.3/1926/23-ТУ-Ю-13 от 09.02.2023г.)

1. Выполнить предварительно изолированными трубопроводами с устройством системы оперативно-дистанционного контроля (ОДК) реконструкцию участка тепловых сетей по ул. Абиша Кекилбаиулы, 117, от ЦТП Психоневрологического диспансера (П.Н.Д.) до ТК 2-12-13А с ответвлениями до стенок здания, общей протяженностью L~ 391,3 м:
   диаметром 2Dy 200 мм, протяженностью L~189,9 м;
   -диаметром 2Dy 100 мм, протяженностью L~91,7 м
   -диаметром 2Dy 80 мм, протяженностью L~59 м;
   -диаметром 2Dy 70 мм, протяженностью L~25,3 м;
   -диаметром 2Dy 40 мм, протяженностью L~25,4 м;
2. Реконструкцию тепловых сетей выполнить согласно техническому заданию ТОО «АлТС».
3. Границы реконструкции, ось прохождения, протяженность и диаметры реконструируемых тепловых сетей уточнить проектом по согласованию с Южным эксплуатационным районом (далее - ЮЭР) (тел.: 382-54-32).
4. Перед началом проектирования диаметры трубопроводов дополнительно согласовать с Отделом Режимов ТОО «АлТС» (далее-ОР) (тел.: 341-07-77 вн. 1107).
5. Систему ОДК выполнить с возможностью подключения к системе передачи данных в автоматизированную систему диспетчерского технологического управления (АСДТУ) ТОО «АлТС». Количество и место установки коммутационных терминалов для подключения стационарного или переносного детекторов повреждений, определить проектом по согласованию с Отделом технического диагностирования (далее-ОТД) (тел.: +7 777 399 25 55).
6. Проект реконструкции тепловых сетей разработать в соответствии с действующими нормативными документами. Обеспечить соблюдение охранных зон тепловых сетей в соответствии с требованиями «Правил установления охранных зон объектов тепловых сетей и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 28 сентября 2017 года №331.
7. Способ прокладки определить проектом с учетом требований МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети». Прокладку тепловых сетей по территории здания медицинского учреждения **выполнить в соответствие с п. 9.3**. Направление трассы тепловых сетей уточнить проектом.

8. Работы по строительству тепловых сетей вести специализированной монтажной организацией.
9. Арматуру применить в соответствии с техническими требованиями ТОО «АлТС» к запорной арматуре.
10. Давление теплоносителя в ТК-12-10:
   - в подающем водоводе 6,8 ати
   - в обратном водоводе 3,1 ати

   Давление теплоносителя в ТК-12-11:
   - в подающем водоводе 6,0 ати
   - в обратном водоводе 3,1 ати

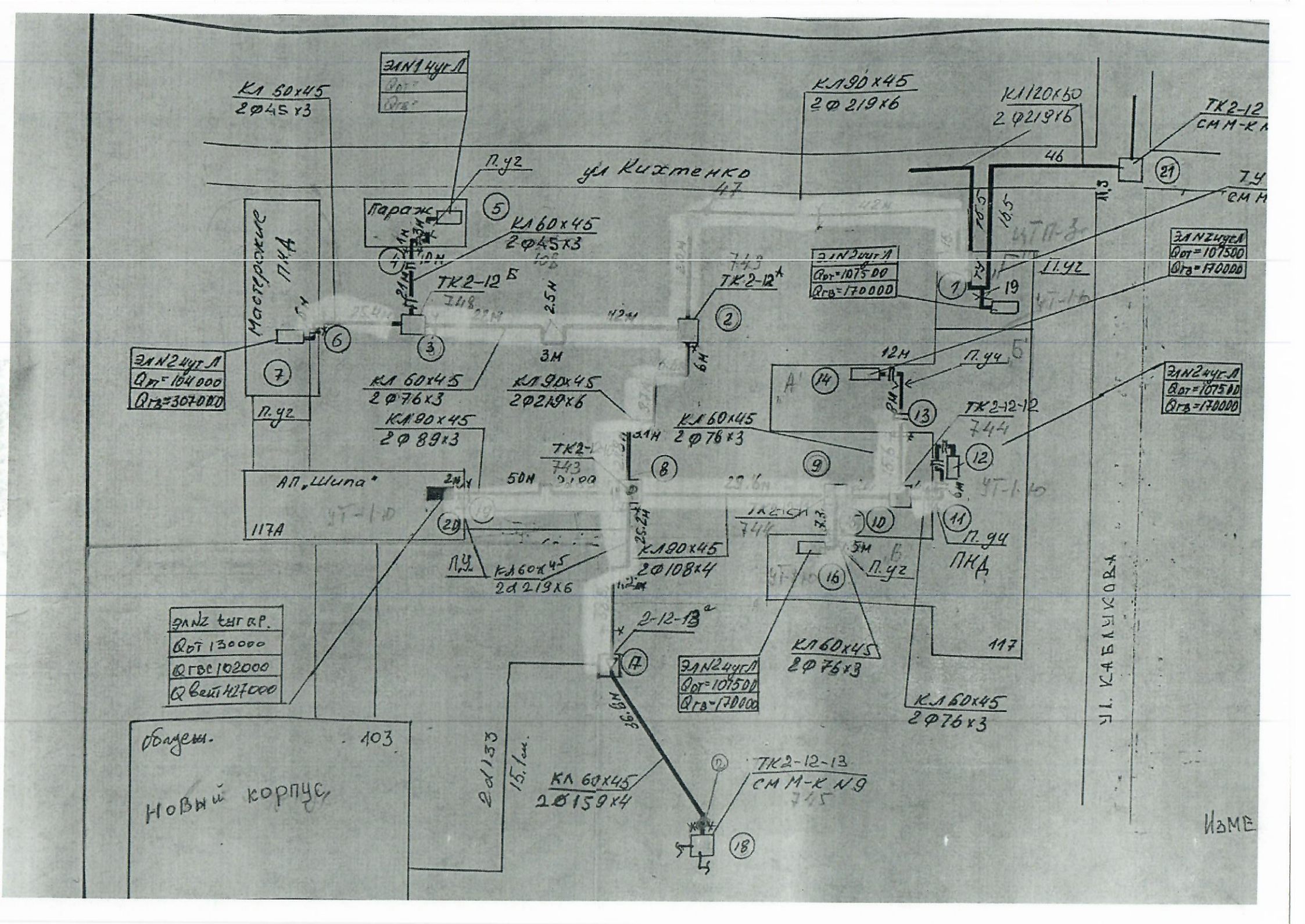
   Давление теплоносителя в ТК-12-12:
   - в подающем водоводе 6,6 ати
   - в обратном водоводе 2,7 ати
11. Расчетный температурный график сети: 150 – 70 °С.
12. Строительно-монтажные работы вести в межотопительный период.
13. Необходимость строительства временного трубопровода ГВС на период реконструкции тепловых сетей определить проектом по согласованию с ЮЭР ТОО «АлТС».
14. Проектом предусмотреть переключение существующих потребителей. Диаметры ответвлений, количество тепловых камер принять по согласованию с ЮЭР и ОР ТОО «АлТС» (тел.: 382-54-32; 341-07-77 вн. 1107). Предусмотреть замену запорной арматуры.
15. Обеспечить компенсирующую способность тепловых сетей.
16. В случае изменения границ проектирования технические условия подлежат корректировке.
17. После предварительного согласования с ЮЭР ТОО «АлТС» проектную документацию (чертежи марки ТС) согласовать с проектно-конструкторским сектором (тел.: 341-07-77, вн. 8010) ТОО «АлТС».
18. Строительство и монтаж вести под контролем Отдела капитального строительства (тел.: 341-07-77, вн. 2208), ЮЭР (тел.: 382-54-32) и ОТД (тел.: +7 777 399 25 55).
19. Комплект исполнительной документации на бумажном носителе и в электронном исполнении, зарегистрированный в КГУ «Управление городского планирования и урбанистики г. Алматы», передать в ТОО «АлТС».
20. **Срок действия технических условий:** нормативный период проектирования и строительства.
21. ТОО «АлТС» оставляет за собой право внесения изменений и дополнений в технические условия при изменении требований нормативно-технических документов РК, а также изменений в системе централизованного теплоснабжения г. Алматы.
22. **Технические условия №15.3/1926/23-ТУ-Ю-13 от 09.02.2023г. считать аннулированными.**

Главный инженер **К. Шаграев**

Исп. Р.Кадербердиева, тел.: 341-07-77, вн. 1214

10 ЖР, 5 уг.

ЖК Аманат
Байкадамова
Кекилбайулы
Кекилбайулы
Тажибаевой
ЦТП
ЦТП
ЦТП
УТ-1
УТ-2
2-10-2
2-10-1
2-10
2-9
2-9-1г
2-9-1в
2-9-1
2-9-1а
2-9-1Б
2-9-2
2-9-3
2-11
2-11А
2-11-1
2-12
2-12-1
2-12-1а
2-12-2
2-12-3
2-12а
2-12Б
2-12-10
2-12-11
2-12-12
2-12-13а
2-12-13
2-12-13Б
2-12-14
2-12-15а
2-12-15
13-4
13-5


ул Кихтенко
Гараж
Мастерские ПКД
АП „Шина"
117А
117
ПКД
ул. Кабыкова
Новый корпус
Облуцев. 103
КЛ 60х45 2Ф45х3
ЭлN1чугЛ
КЛ 90х45 2Ф219х6
КЛ120х60 2Ф219х6
ТК2-12 СМ М-К
ЭлN2чугЛ Qот=107500 Qгв=170000
ЭлN2чугЛ Qот=104000 Qгв=307000
КЛ 60х45 2Ф76х3
КЛ 90х45 2Ф89х3
КЛ 90х45 2Ф219х6
КЛ 60х45 2Ф76х3
ТК2-12-12
ЭлN2чугЛ Qот=107500 Qгв=170000
КЛ 90х45 2Ф108х4
КЛ 60х45 2Ф219х6
ЭлN2 чуг ар. Qот 130000 Qгвс 102000 Qвент 427000
2-12-13
ЭлN2чугЛ Qот=107500 Qгв=170000
КЛ 60х45 2Ф76х3
КЛ 60х45 2Ф76х3
КЛ 60х45 2Ф159х4
ТК2-12-13 СМ М-К N9
П.уг
П.уч
П.ч
П.У.
46
47
42м
3м
50м
29.6м
26.6м
15.1м
2d133
ИзМЕ