Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 11 2022 г.

Заказчик: "Отдел жилищно-коммунального- хозяйства г.Талдыкорган " Руководитель Нургалиев Максут Султангазыулы, область Жетісу, город Талдыкорган, улица Абая, здание, 241 БИН 030240001931, тел

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии « » 2022 г. в лице директора Момбеков Ж.А. ТОО «УниверсалСтройСервис», Республика Казахстан, г.Шымкент, улица Толстого дом №119, БИН: 040940024224 тел: 87474422684

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ « » 2022 г., ТОО «Әсем Құрылыс Қызылорда» в лице директора - Рысбай Ә.С., эксперт по техническому надзору – Айнакулов К.С., № KZ62VJE00044962 от 04.03.2019 г.; №KZ00VJE00045399 от 19.03.2019 г.; №KZ35VJE00044963 от 04.03.2019 г. БИН 070340004739, телефон

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненных работ проекту « » 2022 г. ТОО «Болашак-АА» Директор Киябеков Е.Ж. в лице авторского надзора Омаров Ж.Е. KZ45VJE00066414 от 16.06.2021г. область Жетісу, г.Талдыкорган, Д.Ракишева, 1 БИН 161040018785 тел: 87282272967

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию : **«Строительство сетей водоснабжения д/о Ащыбулак г. Талдыкорган»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Республика Казахстан, область Жетісу г. Талдыкорган»**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

Акимат города Талдыкорган

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:

KZ 30REA00274645 от 16.05.2022года.

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «AmirZhoba»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «ОЖКХ г.Талдыкорган №221-н/1 от 15.10.2020года.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **05 2022 г.**

месяц, год

окончание работ **11 2022 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:5

по норме или по проекту организации строительства **5** месяца;

фактически **6** месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Расход	м³/сек	2	2	2	2
Труба полиэтиленовая питьевая SDR21 Ру=0,8 МПа Ø110х5,3	м	9266	9266	0	0

Труба полиэтиленовая питьевая SDR21 Ру=0,8 МПа Ø63х3,0	м	2243	2243	0	0
Водомерный узел	шт	209	209	209	209
Колодец водопроводный Ø2000	шт	7	7	7	7
Колодец водопроводный Ø1500	шт	112	112	112	112
Колодец водопроводный Ø1000 мм (мокрый колодец)	шт	3	3	3	3
Колодец водопроводный монолитный 2000 х 3000мм	шт	1	1	1	1
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17	м			9266	9266
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 63 SDR 17	м			2243	2243

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:. Проектом предусмотрено: Данным проектом предусматривается устройство хоз. питьевого закольцованного водопровода в д/о Ащыбулак, из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR21 Ру=0,8 МПа Ø110х5,3; Ø63х3,0 по СТ РК ИСО 4427-2004. Точкой подключения согласно техусловий служит водпровод д/о Алмалы. Вместе врезки устанавливается монолитный прямоугольный колодец размером 2000х3000мм., со всей необходимой водозапорной арматурой и водомерным узлом. Подбор счетчика произведен согласно СП РК 4.01-101-2012, п.5.1.9, 5.1.10, 5.1.11 по расчетному секундному расходу воды q=4,7л/сек, $h=sq^2$. Принят крыльчатый счетчик Ø50. Потери напора в счетчике составляют: $h=0,143x4,7^2=3,2$м. На сети устанавливаются колодцы с необходимой водозапорной арматурой и ответвления с вентилями, фильтрами и счетчиками расхода воды, для дальнейшего подключения к водопроводу жилых домов. В самых низших точках водопроводной сети предусмотрена установка ответвлений от сети в мокрые колодцы, для опорожнения сети в случае необходимости (при промывке трубопровода, авариях). Расчетный расход воды на наружное пожаротушение поселка составляет 5 л/сек, согласно п.5.2 СНиП РК 4.01-02-2009. Пожаротушение осуществляется из двух запроектированных пожарных резервуаров емк.50$м^3$ каждый. Отбор воды производится пожарными машинами из приемного колодца. Заполнение резервуара предусматривается пожарным рукавом от близлежащего колодца на сети, в котором установлена соединительная головка (цапфа). Водопроводные колодцы приняты Ø1500, Ø2000 мм по т.п. 901-09-11.84, ГОСТ 8020-90. Монтаж полиэтиленовых трубопроводов предусмотрен в соответствии с требованиями СН РК 4.01-05-2002г. «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб». Основание под полиэтиленовые трубы предусмотрено из песка толщиной 10см. При засыпке пластмассовых трубопроводов над верхом трубы предусмотрено устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопроводов производится ручным не механизированным инструментом.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. . Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **159 500,207** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **159 500,207** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___-___тысяч тенге;

прочие расходы __тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **159 500,207** тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **159 500,207** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря - тенге;

прочие расходы __тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с изменением внесенными в проект согласно протоколов технического совещания и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ:

«Строительство сетей водоснабжения д/о Ащыбулак г. Талдыкорган»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: "Отдел жилищно-коммунального- хозяйства г.Талдыкорган"
Руководитель Нургалиев Максут Султангазыулы. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор,

1. _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация ТОО «Әсем Құрылыс Қызылорда» в лице директора - Рысбай Ә.С. _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество

(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Айнакулов К.С., № KZ62VJE00044962 от 04.03.2019 г., №KZ00VJE00045399 от 19.03.2019 г. №KZ35VJE00044963 от 04.03.2019 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность).

подпись, дата

Авторский надзор,

1) разработчик проекта:
ТОО «Болашак-АА» Директор Киябеков Е. _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата, М.П.

в лице эксперта Омаров Ж.Е. KZ45VJE00066414 от 16.06.2021г. _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик),

Директор ТОО «УниверсалСтройСервис» Момбеков Ж.А _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.

Подрядчик (Субподрядчик)

Директор ТОО «IT-Invest company» _____ **Мамбеталиев А.С**

Директор ТОО «Expo Nova Stroy» _____ **Ұзақ Рахат**

Директор ТОО "Карат-Z" _____ **Нупбаева Ж.Д**

Директор ТОО «Абырой Строй Проект» _____ **Сапарханова Д.К**

Директор ТОО «Жигер Казстрой» _____ **Ажибеков К.Д**

к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)

Декларация о соответствии

«20» 11 **2022 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «УниверсалСтройСервис», Республика Казахстан, г.Шымкент, улица Толстого дом №119, БИН: 040940024224 тел: 87474422684**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора – **Момбеков Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство сетей водоснабжения д/о «Ащыбулак в город Талдыкорган» по адресу: Республика Казахстан,Алматинская область, Талдыкорган г.**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является:

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального- хозяйства г.Талдыкорган " Руководитель Нургалиев М.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «IT-Invest company» г.Шымкент Толстого 119. БИН 151240009111 Лицензия №20004063

ТОО «Expo Nova Stroy» г.Шымкент Байтерекова 100\4. БИН 071140006077 Лицензия №17011233

ТОО "Карат-Z" г.Шымкент ,Акниет 187 БИН 020940003169 Лицензия № 18005198

ТОО «Абырой Строй Проект» г.Шымкент БИН 220840024457 Лицензия №22016510

ТОО «Жигер Казстрой» г.Шымкент БИН 220840024487 Лицензия №22016508

наименование организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «AmirZhoba» 035-к-2019

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «ОЖКХ» г.Талдыкорган №221-н/1 от 15.10.2020года.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь. протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность. число рабочих мест и тому подобное,

заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица изм ерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба полиэтиленовая питьевая SDR21 Ру=0,8 МПа Ø110х5,3	м	9266	9266	0	0
Труба полиэтиленовая питьевая SDR21 Ру=0,8 МПа Ø63х3,0	м	2243	2243	0	0
Водомерный узел	шт	209	209	209	209
Колодец водопроводный Ø2000	шт	7	7	7	7
Колодец водопроводный Ø1500	шт	112	112	112	112
Колодец водопроводный Ø1000 мм (мокрый колодец)	шт	3	3	3	3
Колодец водопроводный монолитный 2000 х 3000мм	шт	1	1	1	1
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17	м			9266	9266
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 63 SDR 17	м			2243	2243

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в		

	квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:. Проектом предусмотрено: Данным проектом предусматривается устройство хоз. питьевого закольцованного водопровода в д/о Ащыбулак, из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR21 Ру=0,8 МПа Ø110х5,3; Ø63х3,0 по СТ РК ИСО 4427-2004. Точкой подключения согласно техусловий служит водпровод д/о Алмалы. Вместе врезки устанавливается монолитный прямоугольный колодец размером 2000х3000мм., со всей необходимой водозапорной арматурой и водомерным узлом. Подбор счетчика произведен согласно СП РК 4.01-101-2012, п.5.1.9, 5.1.10, 5.1.11 по расчетному секундному расходу воды q=4,7л/сек, $h=sq^2$. Принят крыльчатый счетчик Ø50. Потери напора в счетчике составляют: $h=0,143x4,7^2=3,2$м. На сети устанавливаются колодцы с необходимой водозапорной арматурой и ответвления с вентилями, фильтрами и счетчиками расхода воды, для дальнейшего подключения к водопроводу жилых домов. В самых низших точках водопроводной сети предусмотрена установка ответвлений от сети в мокрые колодцы, для опорожнения сети в случае необходимости (при промывке трубопровода, авариях). Расчетный расход воды на наружное пожаротушение поселка составляет 5 л/сек. согласно п.5.2 СНиП РК 4.01-02-2009. Пожаротушение осуществляется из двух запроектированных пожарных резервуаров емк.50$м^3$ каждый. Отбор воды производится пожарными машинами из приемного колодца. Заполнение резервуара предусматривается пожарным рукавом от близлежащего колодца на сети, в котором установлена соединительная головка (цапфа). Водопроводные колодцы приняты Ø1500, Ø2000 мм по т.п. 901-09-11.84, ГОСТ 8020-90. Монтаж полиэтиленовых трубопроводов предусмотрен в соответствии с требованиями СН РК 4.01-05-2002г. «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб». Основание под полиэтиленовые трубы предусмотрено из песка толщиной 10см. При засыпке пластмассовых трубопроводов над верхом трубы

предусмотрено устройство защитного слоя из мягкого местного грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопроводов производится ручным не механизированным инструментом.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **05 2022 г.**
месяц, год

окончание работ **11 2022 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:5

по норме или по проекту организации строительства **5** месяцев;

фактически 6 **месяцев**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактический применено **100%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,

М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «**Строительство сетей водоснабжения д/о Ащыбулак» г. Талдыкорган.** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «УниверсалСтройСервис» Момбеков Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата

место для печати

Подрядчик (Субподрядчик)

Директор ТОО «IT-Invest company» _____ **Мамбеталиев А.С**

Директор ТОО «Expo Nova Stroy» _____ **Ұзақ Рахат**

Директор ТОО "Карат-Z" _____ **Пулбаева Ж.Д**

Директор ТОО «Абырой Строй Проект» _____ **Сапарханова Д.К**

Директор ТОО «Жигер Казстрой» _____ **Ажибеков К.Д**

Форма
Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма
(с изменением от 08.02.2021года)

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«20» 11. 2022 г.

Технический надзор: Директор **ТОО «Әсем Құрылыс Қызылорда» - Рысбай Ә.С., Кызылординская область, г.Кызылорда, микрорайон Саулет, улица Ахмеджана Нурекеева,9**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперт по техническому надзору – Айнакулов К.С., № KZ62VJE00044962 от 04.03.2019 г.; №KZ00VJE00045399 от 19.03.2019 г.; №KZ35VJE00044963 от 04.03.2019 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора **№ года**

№ договора и дата

по объекту: « по объекту: «**Строительство сетей водоснабжения д/о «Ащыбулак» г.Талдыкорган». г.Талдыкорган д/о Ащыбулак**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **Руководитель Нургалиев М.С. ГУ «Отдел жилищно-коммунального-хозяйства г.Талдыкорган».**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «УнирверсалСтройСервис"» ГСЛ № 21022710 от 16. 07.2021года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора ТОО «УниверсалСтройСервис» -** Момбеков Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

ТОО «IT-Invest company» г.Шымкент Толстого 119. БИН 151240009111 Лицензия №20004063

ТОО «Expo Nova Stroy» г.Шымкент Байтерекова 100\4. БИН 071140006077 Лицензия №17011233

ТОО "Карат-Z" г.Шымкент ,Акниет 187 БИН 020940003169 Лицензия № 18005198

ТОО «Абырой Строй Проект» г.Шымкент БИН 220840024457 Лицензия №22016510

ТОО «Жигер Казстрой» г.Шымкент БИН 220840024487 Лицензия №22016508

наименование организации, № лицензии и дата получения фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **05 2022 г.**

месяц, год

окончание работ: **11 2022 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 5

по норме или по проекту организации строительства месяца;5

фактически 6 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **159 500,207** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **159 500,207** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **-** тысяч тенге;

прочие расходы ____тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **159 500,207** тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **159 500,207** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **-** тенге;

прочие расходы _____тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с изменением внесенными в проект согласно протоколов технического совещания
ТОО «AmirZhoba»
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства г.Талдыкорган» от.**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактический применено **100%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **Директор ТОО «Әсем Құрылыс Қызылорда» - Рысбай Ә.С.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подпись, дата

место печати

эксперт(ы) по техническому надзору: **эксперт по техническому надзору – Айнакулов К.С. KZ62VJE00044962 от 04.03.2019 г.; №KZ70VJE00045399 от 19.03.2019 г.: №KZ35VJE00044963 от 04.03.2019 г.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«20» 11 **2022 г.**

Авторский надзор **ТОО «Болашак-АА» Директор Киябеков Е.Ж.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице: эксперт **авторского надзора – Омаров Ж.Е. KZ45VJE00066414 от 16.06.2021г**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договор № от г.**

№ договора и дата

по объекту: « по объекту:«**Строительство сетей водоснабжения д/о «Ащыбулак» г.Талдыкорган». г.Талдыкорган д/о Ащыбулак**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **Руководитель Нургалиев М.С. ГУ «Отдел жилищно-коммунального-хозяйства г.Талдыкорган».**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «УниверсалСтройСервис» ГСЛ № 21022710 от 16. 07.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора ТОО «УниверсалСтройСервис» - Момбеков Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

ТОО «IT-Invest company» г.Шымкент Толстого 119. БИН 151240009111 Лицензия №20004063

ТОО «Expo Nova Stroy» г.Шымкент Байтерекова 100\4. БИН 071140006077 Лицензия №17011233

ТОО "Карат-Z" г.Шымкент ,Акниет 187 БИН 020940003169 Лицензия № 18005198

ТОО «Абырой Строй Проект» г.Шымкент БИН 220840024457 Лицензия №22016510

ТОО «Жигер Казстрой» г.Шымкент БИН 220840024487 Лицензия №22016508

наименование организации, № лицензии и дата получения фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **05 2022 г.**
месяц, год

окончание работ: **11 2022 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 5

по норме или по проекту организации строительства месяца;5

фактически 6 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства истроительства;

6. Объект построен в соответствии с изменением внесенными в проект согласно протоколов технического совещания;

ТОО «AmirZhoba» 035-к-2019
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «ОЖКХ» г.Талдыкорган №221-н/1 от 15.10.2020года.**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **ТОО «Болашак-А-А» Директор Киябеков Е.Ж.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору: **Омаров Ж.Е. KZ45VJE00066414 от 16.06.2021г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

место для печати