Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy»

Субподрядчик: ТОО «KMD CONSTRUCTION»

Форма №3

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт "Нежилое здание, расположенное по адресу: город Павлодар, улица Кабдеш Нуркин, строение 75/1"

Договор подряда (контракт) №15 от 17.05.2024 г.

СПРАВКА № 1 от 12.06.2024г.
о стоимости выполненных работ и затрат
за июнь 2024 года

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
		15	17.05.2024г			ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)								Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт "Нежилое здание, расположенное по адресу: город Павлодар, улица Кабдеш Нуркин, строение 75/1"	500 000,00	446 428,57							53 571,43	500 000,00
К оплате:	500 000,00	446 428,57							53 571,43	500 000,00

Сдал (Субподрядчик)

Принял (Генподрядчик)

ТОО «KMD CONSTRUCTION» БИН 201140025994
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Конакбаев М.Д
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy»
БИН 170640026988
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Рахимжанов Т.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

АВС (редакция 2022.1.3)

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар

Генподрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy», Павлодарская область, г.Павлодар,Чайковского, 4/7 , БИН 170640026988

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: ТОО «KMD CONSTRUCTION»

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт "Нежилое здание, расположенное по адресу: город Павлодар, улица Кабдеш Нуркин, строение 75/1"

(наименование, адрес)

Объект: Капитальный ремонт "Нежилое здание, расположенное по адресу: город Павлодар, улица Кабдеш Нуркин, строение 75/1"

(наименование)

Договор №15 от 17.05.2024 г.

Акт №1 от 12.06.2024 г.

приемки выполненных работ за июнь месяц

Локальная смета №2-2

на Общестроительные работы

Составлена в текущих ценах 1 квартала 2022 г.

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ: эксплуата-ция машин / зарплата маши-нистов	Выполнено работ: материалы / оборудо-вание, мебель, инвентарь	Накладные расходы / Сметная прибыль	Всего стоимость с НР и СП
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Раздел 1 Внутренняя отделка отм.0,000										
1	1	1115-0203-0601	Потолок. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм НР=72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	3,85	987,66	23,58	3802	91	-1	2695	7017
						964,08	8,44	3712	32	–	520	
2	4	1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР=72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	5,68	1473,93	105,94	8372	602	0	5957	15475
						1367,99	88,5	7770	503	–	1146	
3	6	1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм НР=72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	3,56	987,66	23,58	3516	84	0	2491	6488
						964,08	8,44	3432	30	–	481	
4	9	1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=72 %	м2 поверхности облицовки	1	3593,98	23,9	3594	24	0	2580	6668
						3570,08	13,89	3570	14	–	494	

Раздел 2 Внутренняя отделка отм.3,050

5	12	1115-0203-0203	Стены и перегородки внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР=72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	8,58	1473,93	105,94	12646	909	0	8997	23374
						1367,99	88,5	11737	759	–	1731	
6	13	1115-0203-0601	Стены и перегородки внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм НР=72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	1,25	987,66	23,58	1235	29	1	876	2280
						964,08	8,44	1205	11	–	169	

Итого **61 302**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 31 426
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 1 739
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 1 349
- материалы, изделия и конструкции, тенге 0
- накладные расходы, тенге 23 596
- сметная прибыль (8 %), тенге 4 541

Локальная смета (корректировка) №2

Раздел. ДОБАВИТЬ

Раздел 1. Внутренняя отделка отм.0,000

7	1	1115-0203-0601	Потолок. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм НР=72 %	м2	4,25	987,66	23,58	4198	100	1	2976	7748
						964,08	8,44	4097	36	–	574	
8	6	1110-0404-0101	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов влагостойкий толщ.9,5 мм НР=72 %	м2 стен (за вычетом проемов)	6,25	1483,81	20,39	9274	127	1	6623	17169
						1463,42	8,33	9146	52	–	1272	
9	7	1211-0101-0104	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 10 мм НР=72 %	м2	5,85	814,65	15,33	4766	90	0	3407	8827
						799,32	9,53	4676	56	–	654	
10	9	1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм НР=72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	15	987,66	23,58	14815	354	0	10503	27343
						964,08	8,44	14461	127	–	2025	

11	11 1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР=72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	1,58	1240,59	100,29	1960	158	0	1394	3622
					1140,3	84,98	1802	134	–	268	
12	12 1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=72 %	м2 поверхности облицовки	2,5	3593,98	23,9	8985	60	0	6451	16671
					3570,08	13,89	8925	35	–	1235	
	Раздел 2. Внутренняя отделка отм.3,050										
13	16 1110-0404-0101	Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов НР=72 %	м2 стен (за вычетом проемов)	14,22116	1483,81	20,39	21101	290	-1	15070	39065
					1463,42	8,33	20812	118	–	2894	
14	17 1211-0101-0104	Штукатурка стен. Сплошное выравнивание раствором полимерцементным. Толщина намета до 10 мм НР=72 %	м2	10	814,65	15,33	8147	153	1	5823	15088
					799,32	9,53	7993	95	–	1118	
15	19 1115-0203-0601	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм НР=72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	49,142	987,66	23,58	48536	1159	0	34410	89582
					964,08	8,44	47377	415	–	6636	
16	21 1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР=72 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	28,56	1240,59	100,29	35431	2864	0	25196	65477
					1140,3	84,98	32567	2427	–	4850	
17	22 1115-0107-0101	Стены, столбы, пилястры и откосы. Облицовка керамическими плитками на цементном растворе по кирпичу и бетону НР=72 %	м2 поверхности облицовки	12,56	3593,98	23,9	45140	300	0	32410	83754
					3570,08	13,89	44840	174	–	6204	

Итого по разделу ДОБАВИТЬ **374 346**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 196 696
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 5655
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 3 669
- материалы, изделия и конструкции, тенге 2
- накладные расходы, тенге 144 263
- сметная прибыль (8 %), тенге 27 730

Итого по акту	**435 648**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	228 122
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	7 394
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	5 018
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2
- накладные расходы, тенге	167 859
- сметная прибыль (8 %), тенге	32 271
Всего	**435 648**
Временные здания и сооружения (1,5 %), К=0,8	5 228
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,3 %)	5 731
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**8 932**
Итого в текущих ценах с 01.01.22 г.	**455 539**
с учетом понижающего коэффициента К=0,98	**446 428,57**
НДС (12 %)	53 571,43
Итого	**500 000,00**

Сдал (Субподрядчик)

ТОО «KMD CONSTRUCTION» БИН 201140025994

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Конакбаев М.Д

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Принял (Генподрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью «NamysStroy» БИН 170640026988

(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Рахимжанов Т.К.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.