Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию N68

«22» 12 **2022 г.**

Заказчик **Заместитель руководителя ГУ "Управление энергетики и развития инфраструктуры г.Шымкент" Ердембеков М., 160000, Шымкент, БИН 130940007709, Шымкент, Т.Орынбаева, 33/2, 39-31-80**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «22» 12 2022 г. ТОО «Ремстрой» в лице директора Миркамалов Б.Б., - Лицензия:21025320, 11.05.2001, I, Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А.Мусирепов, 20, БИН: 970640002216, 87029440062

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «22» 12 2022 г. Заместитель директора ТОО «Су Жоба Құрылыс» - Жалиев Н. У., ЖАҢАБАЕВ ҚУАНЫША, KZ70VJE00059659 от 19.11.2020 года, №178 от 08.09.2021 года, БИН: 040640001809, 87018991919

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «22» 12 2022 г. Заместитель директора ТОО «IMPYLS» - Тажиев А. К.,, эксперт авторского надзора – Турдашов Кайрат, Республика Казахстан, Туркестанская область, Ордабасинский район, с.о. Шубарсу, с. Шубарсу, Массив Цементник-2, дом 200/1, 87010000940

подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство подводящей инженерной инфраструктуры для нового ипподрома в жилом массиве Бозарык г. Шымкент»**

II (нормальный) уровень ответственности, технически не сложный

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Бозарык, г. Шымкент

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

№430 от 14.07.2020 года Акимат города Шымкент

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнител

ьных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от_____

наименование органа, вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент», № KZ11REA00288276 от 02.08.2022**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «IMPYLS», №01-2021-ГСН**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ "Управление энергетики и коммунального хозяйства г.Шымкент», № ЭкПС-0014/21 от 17.05.2021 г.**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2022 г.**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2022 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **4 (четыре)** месяца;

по норме или по проекту организации строительства **4 (четыре)** месяца;

фактически **4 (четыре)** месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 225х13,4 мм	м	555,5	555,5	555,5	555,5
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 450х26,7 мм	м	17,34	17,34	17,34	17,34
Лоток ЛЗ-8/6м/	м3	168,15	168,15	168,15	168,15

Труба полиэтиленовая для подачи газообразного топлива PE 100 ГАЗ SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 размерами 63х5,8 мм	м	657,68	657,68	657,68	657,68
Лента сигнальная предостерегающая о пролегающих подземных коммуникациях "Газ" размерами 250 м х 0,2 м	м	648	648	648	648
Кабель силовой число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГ 4х25 (ок)-0,66	км	0,653	0,653	0,653	0,653
Труба хризотилцементная напорная ВТ9 ГОСТ 31416-2009 диаметром 300 мм с муфтами типа САМ-9 и уплотнительными резиновыми кольцами	м	18,8496	18,8496	18,8496	18,8496
Сталь угловая 50х50х5 мм	т	0,754	0,754	0,754	0,754
Силовой трансформатор ТСЛ-1000/10-0,4кВ (AL/AL)	шт	2	2	2	2
РУ-10кВ состоящий из 8-ми камер КСО-2-10 У3: (Ввод-2шт,Линия-2шт, СВ1шт,СР-1шт,ТН-2шт), с вакуум.выкл.ВВ/АЕ-630А и РЗиА БЗП-АЕ, со счетчиком ЦЭ6850М Энергомера, с комплектующими производства"Alageum Electric"	шт	1	1	1	1
РУ-0,4кВ состоящий из 23-ми панелей ЩО-70 У3+узел: (Ввод-2шт,Линия- 4шт, СВ с АВР-1шт), на вводе и на СВ авт.выкл UAN-1000A (1600) , на отх.линиях рубильник РПС-100А(250,400,630), со счетчиком ЦЭ6850М Энергомера, с комплектующими производства Alageum	шт	1	1	1	1
ШСН, с комплектующими производства"Alageum Electric"	шт	1	1	1	1
Кабель силовой число жил 3, напряжение 1 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 3х95 (ок)-1	км	6,05472	6,05472	6,05472	6,05472
Дизель-генератор типа 2FG Wilson, модель P200-4, 200 кВа, 160 кВт, 50 Гц с АВР без кожуха, двигатель Perkins	шт	1	1	1	1
Кабель оптический одномодульныйс броней из гофрированной стальной ленты, марки ОК 8-G.652.D-CF-3,0-2201	км	7	7	7	7
Труба двухслойная полимерная со структурированной стенкой SN 10 с соединительным элементом (раструб, муфта) DN/ID 100/95 ГОСТ Р 54475-2011	м	5160	5160	5160	5160
Лента сигнальная предостерегающая о пролегающих подземных коммуникациях "Оптика" размерами 500 м х 0,07 м	м	5160	5160	5160	5160
МОДУЛЬНАЯ КОТЕЛЬНАЯ ТЕПЛОСНАБ МК - 840 (2х420 кВт)	шт	1	1	1	1

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **В данном проекте предусматриваются строительство сетей водопоровода, газопровода, электроснабжения, телефонизации и модульной котельной.**

Источником водоснабжения являются – строящиеся и проектируемые водоводы к микрорайонам «Асар» и «Туран» 2 диаметром 920 мм. Трубопроводы запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 диаметром 110х6.6 мм – питьевая, ПЭ100 SDR17 диаметром 225х13,4 мм – питьевая, ПЭ100 SDR17 диаметром 355х21,1 мм – питьевая ГОСТ 18599-2001.

В данном проекте предусматривается подключение проектируемого тупикового трансформатора 2КТПН-1000кВА. Заземлитель вертикальный выполнен из стали круглой диаметром 16 длиной 3м, верхние концы заземлителя заглублены на 0,7м от поверхности земли и электрически соединены между собой с помощью сварки стальной полосой сечением 4х40мм.

Настоящим проектом предусмотрено проектирование газопровода среднего давления в территорий проектируемого ипподрома в г. Шымкент. Точка подключения: от строящегося подземного газопровода высокого давления от ГРС-3. Диаметр газопровода в точке подключения – Ду 530 мм. Давления в точке подключения - 0,6-1,2 МПа. Газопровод высокого давления от точки подключения до ГРПШ запроектированы надземным из стальных труб диаметром 76х4,5 по ГОСТ 10704-91.

Согласно ТУ проектом предусматривается прокладка оптического кабеля от ОРШ 321/039 по существующей телефонной канализации до существующего телефонного колодца 429/773. Далее телефонный кабель прокладывается во вновь проектируемой однотрубной телефонной канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм до проектируемого объекта с установкой смотровых устройств типа ККС и ККСу в количестве 41 шт. по трассе строительства. Лента сигнально-предупредительная укладывается в траншеи на расстоянии 30-40 см над защитными полиэтиленовыми трубами с оптическим кабелем внутри.

Котельная предназначена для теплоснабжения пункта управления. Аварийные выбросы на объекте отсутствуют.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **356372,896** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **163454,028** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **154736,058** тысяч тенге;

прочие расходы **38182,81 тысяч тенге;**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **320735,61 тысяч тенге**, в том числе:

строительно-монтажных работ **147108,63 тысяч тенге,**

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **139262,45 тысяч тенге;**

прочие расходы **34364,53 тысяч тенге;**

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **99,87%**и фактический применено **99,87%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания __II__ ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство подводящей инженерной инфраструктуры для нового ипподрома в жилом массиве Бозарык г. Шымкент»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: Заместитель руководителя ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент» - Ердембеков И.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П. подпись, дата

Технический надзор:

1. ТОО «Су Жоба Құрылыс» - в лице заместителя директора – Жалиева Н. У.,

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, М.П. подпись, дата

2) ТОО «Су Жоба Құрылыс» в лице инженера – ЖАҢАБАЕВА ҚУАНЫША, KZ70VJE00059659 от 19.11.2020 года

Авторский надзор:

1) ТОО «IMPYLS» - в лице заместителя директора - Тажиев А. К.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) ТОО «IMPYLS» в лице авторского надзора – Турдашов Кайрат

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик),

Директор ТОО «Ремстрой» Миркамалов Б.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.