Утвержден приказом
Министра по инвистициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 г №234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«25» 4 2024г.

Заказчик: Үсенғалиев Қуандық Қалабайұлы руководитель ГУ «Алгинский районный отдел ЖКХ, ПТ и автомобильных дорог» , БИН 060140008049, тел.: 8 71337 4-20-94 адрес: Актюбинская область, Алгинский район, г.Алга, Микрорайон 5, 4, 304, 306, 308 фамилия, имя, очество(при его наличии) ИИН, телефон-для физических лиц, наименование организации для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый адрес, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/ здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии(прилагается) подрядчика от « » 2024 г. ТОО «DEN-Group Plus» директор Жолдыбаев Рашид Диятович г. Актобе, ул Тауелсиздик дом 16 кв 93, БИН 070340011905 тел 8(7132) 44-15-74 дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно монтажных работ(прилагается) технадзора от « » 2024 г. ТОО "BS INVEST GROUP» директор Өтешова Жансұлұ Жақсылыққызы, Область Ұлытау, Жезгазган Г.А., г.Жезгазган, улица К. Сатпаева, здание 10/1, БИН 990140000413, тел.: 8 705 661 23 86 дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненых работ проекту (прилагается) авторского надзора_от « »_____2024г. ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», директор Кусбаева Кулпаршин Кунисбаевна, адрес: Кызылординская область, г.Кызылорда, Микрорайон САУЛЕТ , Улица САУЛЕТ-12, 2А, БИН 090940009190., тел.: 8 724 220 01 10.
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком к приемке а эксплуатацию объекта: **"Строительство дорог жилого массива № 1 города Алга улицы (Кайнар, Сулусай, Байтурсынова, Жанаконыс, Шаттык) Алгинский район, Актюбинской области".**
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация. капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Актюбинская область, Алгинский район, г.Алга: улицы Кайнар, Сулусай, Байтурсынова, Жана коныс, Шаттык, Батпакты). область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпус)

Проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___»_____2024года и ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании : Рабочего проекта заказ № 25-23 на "Строительство дорог жилого массива № 1 города Алга улицы (Кайнар, Сулусай, Байтурсынова, Жана коныс, Шаттык) Алгинский район, Актюбинской области" и Сметной документации.

1) Правоустанавливающего документа на земельный участок Решение № 18 от «11» апреля 2023г. аппарата акима города Алга Сурбаева Н.

документ, подтверждающий наступление юридических факторов(юридических составов) на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования(аренды)

2) Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений отдельных частей существующих зданий от « ___» _____20__ года №_____

Наименование органов вынесшего решение: акимат города Алга

3) Талон о приеме уведомления о начале строительно- монтажных работ ГУ «Алгинский районный отдел ЖКХ, ПТ и автомобильных дорог» KZ 14REA00399384 от « 24 » июня 2024г.

наименование органов принявшего уведомления дата и № принятия талона

4) Проекта (проектно-сметной документации)) ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» заказ № 25-23.

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного

№ 51 от « 8 » апреля 2024года ГУ «Алгинский районный отдел ЖКХ, ПТ и автомобильных дорог»

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ год: 25 июня 2024 год

Окончание работ: 25 ноября 2024 год;

при продолжительности строительства, __6__месяца,

по норме или по проекту организации строительства месяц ___6___

фактически: 5 месяцев

3. Объект(комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели: Мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность провозная способность число рабочих мест и тому подобнее заполняется по всем объектам (кроме жилых домов в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность автодорог	м.	ул. Кайнар-370м. ул. Байтурсынова-401 ул. Сулусай-402 ул. Жанаконыс-723 ул. Шаттык-512 ул. Батпакты -0 ул.Серуен-0	Всего: 2408	ул. Кайнар-338,5м. ул. Байтурсынова-411 ул. Сулусай-405 ул. Жанаконыс-730 ул. Шаттык-506,2 ул. Батпакты -148,8 ул.Серуен-75,5	Всего: 2615
Количество полос движения	шт.	2		2	
Ширина полосы движения	м.	3		3	
Ширина проезжей части	м.	6		6	
Тип покрытия		капитальный		капитальный	
Вид покрытия		асфальтобетон		асфальтобетон	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир м2		Число квартир	Площадь квартир м2	
Всего квартир в том числе		общая	Жилая		общая	жилая
Однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
- автомобильные дороги по проекту "Строительство дорог жилого массива № 1 города Алга улицы (Кайнар, Сулусай, Байтурсынова, Жана коныс, Шаттык) Алгинский район, Актюбинской области". относятся к уличной сети г. Алга.

- протяженность дорог составляет 2615 п/м в том числе: (Кайнар -338,5м., Байтурсынова -411м., Сулусай-405м., Жана коныс-730м., Шаттык-506,2м., Батпакты-148,8м., Серуен -75,5м.) дороги приняты как городские улицы в жилой застройке с 2-х полосным движением, ширина проезжей части принята 6,0м., укрепление обочин произведено щебеночной смесью фракции 0-40мм.– шириной 1,0м.;

на улице Кайнар:
- выполнена укладка асфальтового покрытия КЗ-338,5м. толщиной 6см., МЗ-338,5м., толщиной-4см. шириной 6,0м.-2031м2
- выполнено 6 примыканий - 171м2.;
- проложены арычные лотки с левой стороны 153м.;
- проложена 1 труба диаметром 1020.х 10мм. длиной 12м., на примыкании к дороге улицы Сыбага, с выполненными ж/б порталами оголовков и бетонирование дна 5,6м3.;
- проложены 2 трубы диаметром 325.х 5мм., длиной по 11,6м., на перекрестке улицы Жигер и длиной 7,5м на ПК 3+37.

на улице Сулусай :
- выполнена укладка асфальтового покрытия КЗ-405м. толщиной 6см., МЗ-405м., толщиной 4см., шириной 6,0м.-2430м2;
- через улицу Сулусай проложена 1 водопропускная круглая ж/б труба диаметром 1500мм., длиной 13,6м., на пересечении улицы Серуен, с бетонирование дна и откосов с левой стороны 4,8м3.;
- выполнен вынос действующего газопровода (разработка траншеи 76м.-38м3 и прокладка трубы п/э трубы диаметром 63мм. с переврезкой в двух местах).;

- выполнена 1 труба диаметром 325 х 5мм. длиной 10м. переход системы движения воды в арычных лотках с лотков с левой стороны на правую из-за установленной ТП (трансформаторной подстанции) ТОО «Энергосистема»;
- проложена 1 труба диаметром 325 х 5мм. длиной 11,6м. на углу стыка с ул.Кырмырзы»;
- проложена 1 труба диаметром 325 х 5мм. длиной 3м. на углу ул. Асау-Барак для соединения арычных лотков правой стороны арычных лотков ул.Сулусай, с арычными лотками стыка ул. Асау-Барак ;
- проложены арычные лотки от улицы Асау-Барак с левой стороны 330м., с правой стороны 364м, с соединением на арычные лотки улицы Шаттык-всего 694м.;
- выполнены тротуары от улицы Асау-Барак с левой стороны 344,54м2., шириной 1,06м., с соединением на тротуары улицы Шаттык , с правой стороны 340м2., шириной 1,06м., с соединением на тротуары улицы Шаттык и поребрики 1441,2шт.;
- выполнены переходы водопропускных труб для въезда-съезда в дома, гаражи, станцию технического осмотра, металлической трубой диаметром 325х5мм. -3м.-21шт., 15,5м.-1шт., 10м.-2шт., 9м.-1шт. 4,5м.-1шт. всего- 26/112шт/м.

на улице Байтурсынова :
- выполнена укладка асфальтового покрытия КЗ-411м., толщиной 6см., МЗ-411м., толщиной 4см., шириной 6,0м.-2466м2;
- выполнено 2 примыкания к дороге ул.Жанаконыс-60м2 и ул.Аубакир-146м2 всего - 206м2.;
- проложены арычные лотки от улицы Жана коныс с левой стороны 354м., с правой стороны 387м.;
- выполнены тротуары от улицы Жана коныс с левой стороны 380,7м.-342,63м2;
- выполнено соединение металлической трубой 325мм., длиной 10м, от существующих арычных лотков ул.Жанаконыс с лотками левой стороны ул. Байтурсынова.;
-выполнено резервный футляр п/э трубой диаметром 63мм., длиной 15м. через дорогу ул.Байтурсынова ВОЛС АО «Казахтелеком».;
- выполнен переход через дорогу примыкание улицы Абубакир металлической трубой диаметром 325х5мм. 1шт.-13м.;
- выполнены переходы водопропускных труб для въезда-съезда в дома металлической трубой диаметром 325х5мм.-9шт. -27 м.;
– выполнены переходы водопропускных труб на пожарном проезде трубой 325х5мм.-1шт. -10 м.

на улице Жанаконыс :
- выполнена укладка асфальтового покрытия КЗ-730м., толщиной 6см., МЗ-730м., толщиной 4см., шириной 6,0м.-4380м2;
- произведено 13 примыканий к улице Байтурсынова -115,4м2 и съезду на строящийся Спорткомплекс-9,8м2., по улице Иманова-10м2, по улице Мамбетова-12,6м2., по улице Азаттык-17,5м2., по улице Ауэзова-16,1м2., по улице Химик-18м2., по улице Абубакир-19,6м2., – всего-219м2.;
- проложены арычные лотки между улицей Иманова и Мамбетова в продолжении существующих лотков по улице Жана коныс с правой стороны -33шт., длиной 99м. произведена стыковка с лотками улиц Иманова и Мамбетова.

на улице Шаттык :
- выполнена укладка асфальтового покрытия КЗ-506,2м., толщиной 6см., МЗ-506,2м., толщиной 4см., шириной 6,0м.-3037м2;
- произведено 4 примыкания: к улице Кырмызы-34м2, Серуен-32+33=65м2, Сулусай-43+31=74м2, Батпакты-2м2 – всего-175м2.;

- проложены арычные лотки от улицы Байтурсынова 894м, соединением с арычных лотков с арычными лоткам улицы Сулусай и с устройством слива (металлические трубы диаметром 325х5мм.-2шт.) через дорогу улицы Батпакты в траншею возле школьного забора по 10м.;
- выполнены тротуары от улицы Байтурсынова с левой стороны 403м2. с соединением на тротуары улицы Сулусай, с правой стороны 403м2. с соединением на тротуары улицы Сулусай;
- выполнены переходы водопропускных труб для въезда-съезда в дома металлической трубой диаметром 325х5мм., на перекрестке ул. Сулусай и Серуен длиной 10м.-4шт. -40м. м. и длиной на переходах к домам -34шт по 3м.–102м, на гараж длиной 8м.-1шт., на СТО длиной 5м.-1шт. Всего: 40/155 шт/м.

на улице Батпакты :
- выполнена укладка асфальтового покрытия КЗ-148,8м., толщиной 6см., МЗ-148,8м., толщиной 4см., шириной 6,0м. -893м2;
- произведено 2 примыкания к улице Байтурсынова -25м2 и к улице Серуен-28м2 – всего-53м2;
- выполнены 2 перехода водопропускных труб металлической трубой диаметром 325х5мм. – по 12м.-всего-24м. с улицы Шаттык;

на улице Серуен :
- выполнена укладка асфальтового покрытия КЗ-75,5м., толщиной 6см., МЗ-75,5м., толщиной 5см., шириной 6,0. -453м2.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудования

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве соглас но актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации) всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___100____% и фактически применено ___96,56____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _нет ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: "Строительство дорог жилого массива № 1 города Алга улицы (Кайнар, Сулусай, Байтурсынова, Жана коныс, Шаттык) Алгинский район, Актюбинской области".
наименование объекта

Принять в эксплуатацию.

Заказчик : Үсенғалиев Қуандық Қалабайұлы _____
М.П. фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Авторский надзор:

аккредитованная организация ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг»
(наименование организации)
Кусбаева Кулпаршин Кунисбаевна _____
М.П. фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя дата

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Туралиева Абдигаппара Майлановича _____
М.П. фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись дата

Технический надзор:

аккредитованная организация ТОО «ТОО "BS INVEST GROUP»
(наименование организации)
Отепова Жанболат Жақсылыққызы _____
М.П. фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя дата

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Аяхметов Куаныш Карибаевич, аттестат №KZ79VJE00045820 _____
М.П. фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) Жолдыбаев Рашил Диятович _____
М.П. фамилия, имя, отчество (при его наличии) подпись дата

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Приме-чание
1	Протяженность дорог 7 улиц	м	ул. Кайнар-338,5 ул. Байтурсынова-411 ул. Сулусай-405 ул. Жанаконыс-730 ул. Шаттык-506,2 ул. Батпакты -148,8 ул. Серуен-75,5		
2	Ширина проезжей части	м	6,1		
3	Длина тротуара	м.	1832,76		
4	Ширина тротуаров	м	1,06		
5	Ширина пешеходных дорог	м			
6	Длина арычных лотков	м	2581		
7	Ширина обочины	м	1,0		
8	Угол откоса	градус			
9	Высота насыпи	м			
10	Дополнительные транспортные пути				
11	Количество полос		2		
12	Дорожные знаки и разметка	шт	53	Дорожные знаки выполнены со светоотражающей пленкой согласно СТ РК 1125-20002 Опоры знаков устанавливаются по высоте в 2,0-4,0 м и закрепляются монолитным фундаментом	Дорожная разметка проезжей части предусмотрена согласно СТ РК 1124-2019 «Технические средства организации дорожного движения»
13	Элементы освещения				
14	Зеленые насаждения				
15	Дорожное покрытие		верхний слой покрытия из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной 1225-2019 толщиной 40 мм; основания из щебеночно-гравийно-песчаной смеси 0/40мм. по ГОСТ 25607-2009, толщиной 220 мм; подстилающий слой из песчано-гравийной смеси по ГОСТ 23735-2014 толщиной 150мм. Укрепление обочин предусмотрено из щебеночно-гравийно-песчаной смеси 0/40мм. ГОСТ 25607-2009 ширина 1,0м., толщина 100мм.		
0016	Электроосвещение				

Заказчик: Үсенғалиев К.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» 11 2024г

Технический надзор ТОО «BS INVEST GROUP», директор Өтешова Жансұлу Жақсылықкызы, Область Ұлытау, Жезгазган Г.А., г.Жезгазган, улица К. Сатпаева, здание 10/1 (наименование организации фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес)
в лице эксперта Аяхметова Куаныша Карибаевича, аттестат №KZ79VJE00045820, выдан 05.04.2019г. (фамилия имя отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
Действующего на основании договора № 82 от « 20 » июня 2024 г.
(№ договора и дата)
По объекту: "Строительство дорог жилого массива № 1 города Алга улицы (Кайнар, Сулусай, Байтурсынова, Жана коныс, Шаттык) Алгинский район, Актюбинской области".
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является: ГУ «Алгинский районный отдел ЖКХ, ПТ и автомобильных дорог» , Үсенғалиев Қуандық Қалабайұлы
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

Подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   А) подрядчиком(генеральным подрядчиком) ТОО «DEN-Group Plus», гос.лицензия № 22010638 от 3 июня 2022г.
   (наименование организации, № лицензии и дата получения)
   В лице директора Жолдыбаева Рашида Диятовича, БИН 070340011905
   (Фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя)
   Б) Субподрядные организации: не имеется
   (Наименование организации, № лицензии и дата получения)
   в лице _____
   (фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   Начало работ: июнь 2024 год
   месяц ,год
   Окончание работ: ноябрь 2024 год
   месяц ,год
   При продолжительности строительства месяц: 6 месяцев
   По норме или по проекту организации строительства 6(шесть) месяцев
   Фактически 5(пять) месяца

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту(проектно-сметной документации):
   Всего _____тенге, в том числе строительно–монтажных работ _____тысяч тенге, Оборудование, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимается в эксплуатацию _____тысяч тенге
   В том числе:
   Стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;
   Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге

5.Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
Рабочим проектом ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг».
(наименование проектной организации, номер проекта)

Утвержденным(ой) ГУ «Алгинский районный отдел ЖКХ, ПТ и автомобильных дорог» . Үсенғалиев Қуандық Қалабайұлы № 18 от « 11 » апреля 2023 года.
(наименование организации утвердившей(переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиям государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства)

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников(пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация: ТОО «BS INVEST GROUP».
Өтешова Жансұлу Жақсылыққызы
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Подпись, дата _____ М.П.

Эксперт(ы) по техническому надзору
Аяхметов Куаныш Карибаевич, аттестат №KZ79VJE00045820
(фамилия имя отчество (при его наличии)эксперта (экспертов) № аттестатов)

Подпись, дата _____ М.П.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» 11 2024г

Авторский надзор ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», БИН 090940009190., директор Кусбаева Кулпаршин Кунисбаевна (наименование организации фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя юридический адрес)
в лице инженера Туралиева Абдигаппара Майлановича.
(фамилия имя отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
Действующего на основании договора № 51 от « 8 » апреля 2024 г.
(№ договора и дата)
По объекту: "Строительство дорог жилого массива № 1 города Алга улицы (Кайнар, Сулусай, Байтурсынова, Жана коныс, Шаттык) Алгинский район, Актюбинской области".
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является: ГУ «Алгинский районный отдел ЖКХ, ПТ и автомобильных дорог» , Үсенғалиев Қуандық Қалабайұлы
(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

Подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   А) подрядчиком(генеральным подрядчиком) ТОО «DEN-Group Plus», гос.лицензия № 22010638 от 3 июня 2022г.
   (наименование организации, № лицензии и дата получения)
   В лице директора Жолдыбаева Рашида Диятовича, БИН 070340011905
   (Фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя)
   Б) Субподрядные организации: не имеется
   (наименование организации, № лицензии и дата получения)
   в лице _____
   (фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя)
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
   Начало работ: июнь 2024 год
   месяц ,год
   Окончание работ: ноябрь 2024 год
   месяц ,год
   При продолжительности строительства месяц: 6 месяцев
   По норме или по проекту организации строительства 6(шесть) месяцев
   Фактически 5(пять) месяцев

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту(проектно-сметной документации):
   Всего _____тенге, в том числе строительно–монтажных работ _____тысяч тенге, Оборудование, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимается в эксплуатацию _____тысяч тенге
   В том числе:
   Стоимость строительно-монтажных работ _____тысяч тенге;
   Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге

5.Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

Рабочим проектом ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг»,
(наименование проектной организации, номер проекта)

Утвержденным(ой) ГУ «Алгинский районный отдел ЖКХ, ПТ и автомобильных дорог» , Үсенғалиев Қуандық Қалабайұлы № 131 от « 19 » октября 2023 года.

(наименование организации утвердившей(переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиям государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства)

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников(пользователей) и общества в целом.

Авторский надзор:
Организация: ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг»,
Кусбаева Кулпаршин Кунисбаевна
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Подпись, дата _____ М.П.

Эксперт(ы) по авторскому надзору
Туралиев Абдигаппар Майланович
(фамилия имя отчество (при его наличии)эксперта (экспертов) с№ аттестатов)

Подпись, дата _____ М.П.

Приложение 3
к приказу и.о Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2017 года №235

Декларация о соответствии

«25»_____11_____2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «DEN-Group Plus». Актобе ул Тауелсиздик дом 16 кв 93, БИН 070340011905, тел: 8(7132) 44-15-74
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, юридический адрес
в лице директора Жолдыбаева Рашида Диятовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: "Строительство дорог жилого массива № 1 города Алга улицы (Кайнар, Сулусай, Байтурсынова, Жана коныс, Шаттык) Алгинский район, Актюбинской области".
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: ГУ «Алгинский районный отдел ЖКХ, ПТ и автомобильных дорог» Алгинского района Актюбинской области, Үсенғалиев Қуандық Қалабайұлы
наименование организации, фамилия, имя отчество(при наличии) руководителя

Удостоверяет,что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____нет_____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» заказ № 25-23
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) утверждена : ГУ «Алгинский районный отдел ЖКХ, ПТ и автомобильных дорог» Алгинского района Актюбинской области № 131 от « 19 » октября 2023 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели: (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность автодорог	м.	ул. Кайнар-370м. ул. Байтурсынова-401 ул. Сулусай-402 ул. Жанаконыс-723 ул. Шаттык-512 ул. Батпакты -0 ул.Серуен-0	Всего: 2408	ул. Кайнар-338,5м. ул. Байтурсынова-411 ул. Сулусай-405 ул. Жанаконыс-730 ул. Шаттык-506,2 ул. Батпакты -148,8 ул.Серуен-75,5	Всего: 2615
Количество полос движения	шт.	2		2	
Ширина полосы движения	м.	3		3	
Ширина проезжей части	м.	6		6	
Тип покрытия		капитальный		капитальный	
Вид покрытия		асфальтобетон		асфальтобетон	

4. Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	фактически
Общая площадь	метр в квадрате(далее м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее м3)		
В том числе подземной части	м3		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир (мест)	Площадь квартир м2		Число квартир	Площадь квартир м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир в том числе: одно местных комнат двух местных комнат трех местных комнат						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
 - автомобильные дороги по проекту "Строительство дорог жилого массива № 1 города Алга улицы (Кайнар, Сулусай, Байтурсынова, Жана коныс, Шаттык) Алгинский район, Актюбинской области" относятся к уличной сети г. Алга.
 - протяженность дорог составляет 2615 п/м в том числе: (Кайнар -338,5м., Байтурсынова - 411м., Сулусай-405м., Жана коныс-730м., Шаттык-506,2м., Батпакты-148м., Серуен -75,5м.) дороги приняты как городские улицы в жилой застройке с 2-х полосным движением, ширина проезжей части принята 6,0м., укрепление обочин произведено щебеночной смесью фракции 0-40мм.– шириной 1,0м.;

на улице Кайнар:
- выполнена укладка асфальтового покрытия КЗ-338,5м. толщиной 6см., МЗ-338,5м., толщиной-4см. шириной 6,0м.-2031м2
- выполнено 6 примыканий - 171м2.;
- проложены арычные лотки с левой стороны 153м.;
- проложена 1 труба диаметром 1020.х 10мм. длиной 12м., на примыкании к дороге улицы Сыбага, с выполненными ж/б порталами оголовков и бетонирование дна 5,6м3.;
- проложены 2 трубы диаметром 325.х 5мм., длиной по 11,6м., на перекрестке улицы Жигер и длиной 7,5м на ПК 3+37.

на улице Сулусай :
- выполнена укладка асфальтового покрытия КЗ-405м. толщиной 6см., МЗ-405м., толщиной 4см., шириной 6,0м.-2430м2;
- через улицу Сулусай проложена 1 водопропускная круглая ж/б труба диаметром 1500мм., длиной 13,6м., на пересечении улицы Серуен, с бетонирование дна и откосов с левой стороны 4,8м3.;
- выполнен вынос действующего газопровода (разработка траншеи 76м.-38м3 и прокладка трубы п/э трубы диаметром 63мм. с перевязкой в двух местах).;
- выполнена 1 труба диаметром 325 х 5мм. длиной 10м. переход системы движения воды в арычных лотках с лотков с левой стороны на правую из-за установленной ТП (трансформаторной подстанции) ТОО «Энергосистема»;
- проложена 1 труба диаметром 325 х 5мм. длиной 11,6м. на углу стыка с ул.Кырмырзы»;

- проложена 1 труба диаметром 325 х 5мм. длиной 3м. на углу ул. Асау-Барак для соединения арычных лотков правой стороны арычных лотков ул.Сулусай, с арычными лотками стыка ул. Асау-Барак ;
- проложены арычные лотки от улицы Асау-Барак с левой стороны 330м., с правой стороны 364м, с соединением на арычные лотки улицы Шаттык-всего 694м.;
- выполнены тротуары от улицы Асау-Барак с левой стороны 344,54м2., шириной 1,06м., с соединением на тротуары улицы Шаттык , с правой стороны 340м2., шириной 1,06м., с соединением на тротуары улицы Шаттык и поребрики 1441,2шт.;
- выполнены переходы водопропускных труб для въезда-съезда в дома, гаражи, станцию технического осмотра, металлической трубой диаметром 325х5мм. -3м.-21шт., 15,5м.-1шт., 10м.-2шт., 9м.-1шт. 4,5м.-1шт. всего- 26/112шт/м.

на улице Байтурсынова :
- выполнена укладка асфальтового покрытия КЗ-411м., толщиной 6см., МЗ-411м., толщиной 4см., шириной 6,0м.-2466м2;
- выполнено 2 примыкания к дороге ул.Жанаконыс-60м2 и ул.Аубакир-146м2 всего - 206м2.;
- проложены арычные лотки от улицы Жана коныс с левой стороны 354м., с правой стороны 387м.;
- выполнены тротуары от улицы Жана коныс с левой стороны 380,7м.-342,63м2;
- выполнено соединение металлической трубой 325мм., длиной 10м, от существующих арычных лотков ул.Жанаконыс с лотками левой стороны ул. Байтурсынова.;
-выполнено резервный футляр п/э трубой диаметром 63мм., длиной 15м. через дорогу ул.Байтурсынова ВОЛС АО «Казахтелеком».;
- выполнен переход через дорогу примыкание улицы Абубакир металлической трубой диаметром 325х5мм. 1шт.-13м.;
- выполнены переходы водопропускных труб для въезда-съезда в дома металлической трубой диаметром 325х5мм.-9шт. -27 м.;
– выполнены переходы водопропускных труб на пожарном проезде трубой 325х5мм.-1шт. -10 м.

на улице Жанаконыс :
- выполнена укладка асфальтового покрытия КЗ-730м., толщиной 6см., МЗ-730м., толщиной 4см., шириной 6,0м.-4380м2;
- произведено 13 примыканий к улице Байтурсынова -115,4м2 и съезду на строящийся Спорткомплекс-9,8м2., по улице Иманова-10м2, по улице Мамбетова-12,6м2., по улице Азаттык-17,5м2., по улице Ауэзова-16,1м2., по улице Химик-18м2., по улице Абубакир-19,6м2., – всего-219м2.;
- проложены арычные лотки между улицей Иманова и Мамбетова в продолжении существующих лотков по улице Жана коныс с правой стороны -33шт., длиной 99м. произведена стыковка с лотками улиц Иманова и Мамбетова.

на улице Шаттык :
- выполнена укладка асфальтового покрытия КЗ-506,2м., толщиной 6см., МЗ-506,2м., толщиной 4см., шириной 6,0м.-3037м2;
- произведено 4 примыкания: к улице Кырмызы-34м2, Серуен-32+33=65м2, Сулусай-43+31=74м2, Батпакты-2м2 – всего-175м2.;
- проложены арычные лотки от улицы Байтурсынова 894м, соединением с арычных лотков с арычными лоткам улицы Сулусай и с устройством слива (металлические трубы диаметром 325х5мм.-2шт.) через дорогу улицы Батпакты в траншею возле школьного забора по 10м.;

- выполнены тротуары от улицы Байтурсынова с левой стороны 403м2. с соединением на тротуары улицы Сулусай, с правой стороны 403м2. с соединением на тротуары улицы Сулусай;
- выполнены переходы водопропускных труб для въезда-съезда в дома металлической трубой диаметром 325х5мм., на перекрестке ул. Сулусай и Серуен длиной 10м.-4шт. -40м. м. и длиной на переходах к домам -34шт по 3м.–102м, на гараж длиной 8м.-1шт., на СТО длиной 5м.-1шт. Всего: 40/155 шт/м.

на улице Батпакты :
- выполнена укладка асфальтового покрытия КЗ-148,8м., толщиной 6см., МЗ-148,8м., толщиной 4см., шириной 6,0м. -893м2;
- произведено 2 примыкания к улице Байтурсынова -25м2 и к улице Серуен-28м2 – всего-53м2;
- выполнены 2 перехода водопропускных труб металлической трубой диаметром 325х5мм. – по 12м.-всего-24м. с улицы Шаттык;

на улице Серуен :
- выполнена укладка асфальтового покрытия КЗ-75,5м., толщиной 6см., МЗ-75,5м., толщиной 4см., шириной 6,0. -453м2.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудования

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ 25.06.2024год Окончание работ ноябрь 2024год
месяц, год месяц, год

При продолжительности строительства месяц: 6месяцев
По норме или по проекту организации строительства, месяц: 6
Фактически, месяц 5 ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно – сметной документации 100% и фактически применено 96,56%(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)
10. Исполнитель геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и /или зданий(сооружений) выполнена(обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщик услуг по инженерному и коммунальному м обеспечению:_____
_____
наименование организации фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя, дата место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями(центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя , дата место печати(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: "Строительство дорог жилого массива № 1 города Алга улицы (Кайнар, Сулусай, Байтурсынова, Жана коныс, Шаттык) Алгинский район, Актюбинской области".

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «DEN - Group Plus» директор Жолдыбаев Рашид Диятович _____ М.П.

фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя, подпись дата

Казақстан Республикасы Ақтөбе қаласы Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі БИН 070340001905 DEN-Group Plus Товарищество с ограниченной ответствен-ностью город Актобе Республика Казахстан