Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Форма 3КС

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Кокшетау"

Подрядчик: ТОО "Компания Гранит-Сервис"

Наименование строительства и его адрес:

«Строительство пяти многоквартирных жилых домов на участке площадью 38,6 га севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области (позиция А) (без наружных инженерных сетей)»

Справка

о стоимости выполненных строительных работ и затрат (по ресурсному методу)

за декабрь 2024 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: номер	Организационно-правовая форма: код
		№82	от 28.07.2021 г.				

Наименован. пусковых комплексов, объектов, блоков	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								Налог на добавленную стоимость (НДС)	Всего к оплате
	С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце за декабрь без НДС	из графы 1							
			Строительно монтажные работы по смете	Из них		Стоимость прочих затрат не входящих в СМР по смете 20__ г.	Дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Строительство пяти многоквартирных жилых домов на участке площадью 38,6 га севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области (позиция А) (без наружных инженерных сетей)»	471 511 176,00	101 425 482,14							12 171 057,86	113 596 540,00
В том числе за отчетный период	471 511 176,00	101 425 482,14							12 171 057,86	113 596 540,00

Заказчик:
ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау", БИН 060140007229

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, БИН или ИИН, печать)

Место печати (при наличии)

Подрядчик:
ТОО "Компания Гранит-Сервис", БИН 080640010964

Директор Рахымбек Д.Б.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, БИН или ИИН, печать)

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
ТОО "АДС САПА", БИН 120940002382

Эксперт(ы) технического надзора, ИИН 720103350125, № KZ74VJE00028818 от 20.07.2017 г.
Капаргазин М.М.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата, подпись, печать)

Место печати (при наличии)

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Кокшетау", БИН 060140007229, адрес: Акмолинская область, г.Кокшетау, ул. Бауыржана Момышулы, дом 21**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания Гранит-Сервис", г.Астана, район "Есиль", Кабанбай батыра, 40, ВП-3**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пяти многоквартирных жилых домов на участке площадью 38,6 га севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области (позиция А) (без наружных инженерных сетей)»**

(наименование, адрес)

Объект :

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№82 от 28.07.2021 г.**

АКТ № 19

приемки выполненных работ за декабрь 2024 г.

На Общестроительные работы. Конструкции железобетонные выше отм. 0,000 (Блок №1) /02-02-01/

Составлен(а) в текущих ценах 2022 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	тенге
1		2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
			ВКЛЮЧАЕМЫЕ РАБОТЫ. РАЗДЕЛ 1.ПЕРЕКРЫТИЕ									
			ПЕРЕКРЫТИЕ НА ОТМ. +2,500; +5,300; +8,100; +10,900; +13,700 (РАЗДЕЛ КЖ, ЛИСТ 7)									
1	согласно протокола	214-210-0101 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,84	376202,00	--	316010	--	316010	--	341291
						--	--	--	--		25281	
2	согласно протокола	214-210-0301 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	18,12	353220,00	--	6400346	--	6400346	--	6912374
						--	--	--	--		512028	
3	согласно протокола	214-210-0302 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 20 до 40 мм	т	11,25	324570,00	--	3651412	--	3651412	--	3943525

1	2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
					--	--	--	--		292113	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**								**11197190**
		ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								**11197190**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**14841775**		
		- Сметная прибыль	Тенге							**1187343**	

			Наименование						СМР	Оборудование	Прочие	Всего
			Временные здания и сооружения	0,90%					100 775		-	100 775
			Итого:						11 297 965	-	-	11 297 965
			Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,02%	1,02%					115 239	-	-	115 239
			Итого:						11 413 204	-	-	11 413 204
			Непредвиденные затраты	2,00%					228 264	-	-	228 264
			Итого:						11 641 468	-	-	11 641 468
			в том числе в текущих ценах на 2023 год - 100 %, К=1,079						12 561 144	-	-	12 561 144
			НДС 12%	12,00%					-	-	1 507 337	1 507 337
			Всего с НДС:						12 561 144	-	1 507 337	14 068 481
			ИТОГО с учетом скидки К =0,980721784715009						12 318 988	-	1 478 279	13 797 266
			ВСЕГО ПО АКТУ:						**12 318 988**	-	**1 478 279**	**13 797 266**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Компания Гранит-Сервис", БИН 080640010964

(наименование организации, БИН или ИИН)

Директор Рахымбек Д.Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау", БИН 060140007229

(наименование организации, БИН или ИИН)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "АДС САПА"

Каратазин А.М.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата, подпись, печать)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:

ТОО «TAU PROJECT»

Байжанов А.Е.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата или приказа, подпись)

Место печати (при наличии)

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **ГУ "Отдел строительства города Кокшетау", БИН 060140007229, адрес: Акмолинская область, г.Кокшетау, ул. Бауыржана Момышулы, дом 21**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания Гранит-Сервис", г.Астана, район "Есиль", Кабанбай батыра, 40, ВП-3**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **«Строительство пяти многоквартирных жилых домов на участке площадью 38,6 га севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области (позиция А) (без наружных инженерных сетей)»**
(наименование, адрес)

Объект:
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№82 от 28.07.2021 г.**

АКТ № 20
приемки выполненных работ за декабрь 2024 г.

На Конструкции железобетонные выше отм.0,00 Поз А (блок 2) /02-03-01/

Составлен(а) в текущих ценах 2022 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: КЖ-Блок 2 (1 шт)									
1	50	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,191191	376202,00		71926,40		71926,40	5753,93	77680,33
2	60	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	2,2432	353220,00		792343,00		792343,00	63387,00	855730,00
3	61	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,5608	376202,00		210974,00		210974,00	16878,00	227852,00
4	67	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,3587	376202,00		134944,00		134944,00	10795,00	145739,00
5	70	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	2,2432	353220,00		792343,00		792343,00	63387,00	855730,00
6	71	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,5608	376202,00		210974,00		210974,00	16878,00	227852,00
7	77	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,3587	376202,00		134944,00		134944,00	10795,00	145739,00
8	78	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	10,0706	353220,00		3557137,00		3557137,00	284571,00	3841708,00
9	80	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	2,2432	353220,00		792343,00		792343,00	63387,00	855730,00

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего зарплата рабочих-	эксплуатация машин зарплата машинистов	Всего зарплата рабочих-	эксплуатация машин зарплата машинистов	материалы оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	81	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,5608	376202,00		210974,00		210974,00	16878,00	227852,00
11	87	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,3587	376202,00		134944,00		134944,00	10795,00	145739,00
12	88	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	9,9108	353220,00		3500693,00		3500693,00	280055,00	3780748,00
13	90	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	2,2432	353220,00		792343,00		792343,00	63387,00	855730,00
14	91	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,5608	376202,00		210974,00		210974,00	16878,00	227852,00
15	97	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,3587	376202,00		134944,00		134944,00	10795,00	145739,00
16	98	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	10,0706	353220,00		3557137,00		3557137,00	284571,00	3841708,00
17	100	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	2,2432	353220,00		792343,00		792343,00	63387,00	855730,00
18	101	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,5608	376202,00		210974,00		210974,00	16878,00	227852,00
19	107	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,3587	376202,00		134944,00		134944,00	10795,00	145739,00
20	108	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	9,98	353220,00		3525136,00		3525136,00	282011,00	3807147,00
21	110	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	2,2432	353220,00		792343,00		792343,00	63387,00	855730,00
22	111	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,5608	376202,00		210974,00		210974,00	16878,00	227852,00
23	117	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,3587	376202,00		134944,00		134944,00	10795,00	145739,00
24	118	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	10,1398	353220,00		3581580,00		3581580,00	286526,00	3868106,00

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
25	120	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	2,2432	353220,00		792343,00		792343,00	63387,00	855730,00
26	121	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,5608	376202,00		210974,00		210974,00	16878,00	227852,00
27	127	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,3587	376202,00		134944,00		134944,00	10795,00	145739,00
28	128	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	9,9866	353220,00		3527467,00		3527467,00	282197,00	3809664,00
29	130	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	2,2432	353220,00		792343,00		792343,00	63387,00	855730,00
30	131	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,5608	376202,00		210974,00		210974,00	16878,00	227852,00
31	137	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,3587	376202,00		134944,00		134944,00	10795,00	145739,00
32	138	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	10,1466	353220,00		3583982,00		3583982,00	286719,00	3870701,00
33	140	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	2,2432	353220,00		792343,00		792343,00	63387,00	855730,00
34	141	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,5608	376202,00		210974,00		210974,00	16878,00	227852,00
35	147	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,3587	376202,00		134944,00		134944,00	10795,00	145739,00
36	148	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	9,9931	353220,00		3529763,00		3529763,00	282381,00	3812144,00
37	150	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	2,2432	353220,00		792343,00		792343,00	63387,00	855730,00
38	151	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,5608	376202,00		210974,00		210974,00	16878,00	227852,00
39	157	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,3587	376202,00		134944,00		134944,00	10795,00	145739,00

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
40	158	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	10,153	353220,00		3586243,00		3586243,00	286899,00	3873142,00
41	160	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	2,2432	353220,00		792343,00		792343,00	63387,00	855730,00
42	161	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,5608	376202,00		210974,00		210974,00	16878,00	227852,00
43	167	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0271	376202,00		10195,00		10195,00	816,00	11011,00
44	168	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	0,75	353220,00		264915,00		264915,00	21193,00	286108,00
45	173	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0419	376202,00		15763,00		15763,00	1261,00	17024,00
46	174	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	0,9829	353220,00		347180,00		347180,00	27774,00	374954,00
47	179	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0462	376202,00		17381,00		17381,00	1390,00	18771,00
48	180	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	0,0253	353220,00		8936,00		8936,00	715,00	9651,00
49	181	2105-0301-3302	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 20 до 40 мм	т	0,3219	324570,00		104479,00		104479,00	8358,00	112837,00
50	186	2105-0301-3001	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,044	376202,00		16553,00		16553,00	1324,00	17877,00
51	187	2105-0301-3301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	0,0215	353220,00		7594,00		7594,00	608,00	8202,00
52	188	2105-0301-3302	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 20 до 40 мм	т	0,3041	324570,00		98702,00		98702,00	7896,00	106598,00
			Итого по разделу 1: КЖ-Блок 2 (1 шт)					**45298689,40**	**0,00**	**45298689,40**	**0,00**	**48922573,33**
								0,00	**0,00**	**0,00**	**3623883,93**	
			ИТОГО по акту					**45298689,40**	**0,00**	**45298689,40**	**0,00**	**48922573,33**
								0,00	**0,00**	**0,00**	**3623883,93**	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего зарплата рабочих-	эксплуатация машин зарплата машинистов	Всего зарплата рабочих-	эксплуатация машин зарплата машинистов	материалы оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Наименование						**СМР**	**Оборудование**	**Прочие**	**Всего**
			Временные здания и сооружения	0,90%					440 303		-	440 303
			Итого:						49 362 876	-	-	49 362 876
			Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,02%	1,02%					503 501	-	-	503 501
			Итого:						49 866 378	-	-	49 866 378
			Непредвиденные затраты	2,00%					997 328	-	-	997 328
			Итого:						50 863 705	-	-	50 863 705
			в том числе в текущих ценах на 2023 год - 100 %, К=1,079						54 881 938	-	-	54 881 938
			НДС 12%	12,00%					-	-	6 585 833	6 585 833
			Всего с НДС:						54 881 938	-	6 585 833	61 467 771
			ИТОГО с учетом скидки К =0,980721784715009						53 823 912	-	6 458 869	60 282 782
			ВСЕГО ПО АКТУ:						**53 823 912**	**-**	**6 458 869**	**60 282 782**

Сдал (Подрядчик) ТОО "Компания Гранит-Сервис", БИН 080640010964

(наименование организации, БИН или ИИН)

Директор Рахымбек Д.Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"

Магазин М.М.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата или приказа, подпись, печать)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик) ГУ "Отдел строительства г. Кокшетау", БИН 060140007229

(наименование организации, БИН или ИИН)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:
ТОО "TAU PROJECT"

Байжанов А.Е.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата или приказа, подпись)

Место печати (при наличии)

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Кокшетау", БИН 060140007229, адрес: Акмолинская область, г.Кокшетау, ул. Бауыржана Момышулы, дом 21**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания Гранит-Сервис", г.Астана, район "Есиль", Кабанбай батыра, 40, ВП-3**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пяти многоквартирных жилых домов на участке площадью 38,6 га севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области**

(наименование, адрес)

Объект :

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№82 от 28.07.2021 г.**

АКТ № 21

приемки выполненных работ за декабрь 2024 г.

На Общестроительные работы. Раздел АР /выше отм. 0.000 Поз А (блок 2)/ /02-03-01а/

Составлен(а) в текущих ценах 2022 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм. код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
			РАЗДЕЛ 1.Стены (АР-10,11)									
			Перемычки. АР-15,16									
1	12	214-210-0101 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0528	376202,00	--	19863	--	19863	--	21452
						--	--	--	--		1589	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**19863**	**--**	**19863**	**--**	**21452**
								--	--	--	1589	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				19863				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				19863				
			Сметная прибыль	Тенге				1589				
			ВСЕГО. Стоимость общестроительных работ	Тенге				21452				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				21452				

1		2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
РАЗДЕЛ 2.Кровля (АР-22,23)												
Примыкания. На всю кровлю. (АР-23 узел 2,3,5)												
2	55	214-210-0101 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0589	376202,00	--	22158	--	22158	--	23931
						--	--	--	--		1773	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2				**Тенге**				**22158**	**--**	**22158**	**--**	**23931**
								--	**--**	**--**	**1773**	
Стоимость общестроительных работ				Тенге				**22158**				
Стоимость материалов и конструкций				Тенге				**22158**				
			Сметная прибыль	Тенге				**1773**				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ				Тенге				**23931**				
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2				Тенге				**23931**				
РАЗДЕЛ 3.Вентшахты (АР-11,40)												
==Пшм1==												
3	90	261-102-0252 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0.0363	331233,00	--	12024	--	12024	--	12986
						--	--	--	--		962	
==Пшм2==												
4	92	261-102-0252 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,0098	331233,00	--	3246	--	3246	--	3506
						--	--	--	--		260	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3				**Тенге**				**15270**	**--**	**15270**	**--**	**16492**
								--	**--**	**--**	**1222**	
Стоимость общестроительных работ				Тенге				**15270**				
Стоимость материалов и конструкций				Тенге				**15270**				
			Сметная прибыль	Тенге				**1222**				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ				Тенге				**16492**				
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3				Тенге				**16492**				
РАЗДЕЛ 4.Окна												
==ОП-2 /15 шт на л.АР-21/==												
5	114	214-210-0101 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0.0161	376202,00	--	6057	--	6057	--	6542

1		2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
						--	--	--	--		485	
6	* 115	214-210-0201 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0318	349794,00	--	11123	--	11123	--	12013
						--	--	--	--		890	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				**17180**	--	**17180**	--	**18555**
								--	--	--	**1375**	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				**17180**				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				**17180**				
			Сметная прибыль	Тенге				**1375**				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				**18555**				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				**18555**				
			РАЗДЕЛ 5.Разные работы									
			Крыльцо №1 (АР-34)									
7	231	261-102-0252 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	11,443	331233,00	--	3790299	--	3790299	--	4093523
						--	--	--	--		303224	
			Козырек №1									
			Подъемная платформа №1. Фундамент ФМ-1									
8	261	261-102-0252 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,0178	331233,00	--	5896	--	5896	--	6368
						--	--	--	--		472	
			Пандус подъемника									
9	274	261-102-0251 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,0083	354275,00	--	2940	--	2940	--	3175
						--	--	--	--		235	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**				**3799135**	--	**3799135**	--	**4103066**
								--	--	--	**303931**	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				**3799135**				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				**3799135**				
			Сметная прибыль	Тенге				**303931**				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				**4103066**				
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				**4103066**				
			ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								**4183496**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									

1		2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						3873606		
			- Сметная прибыль	Тенге							309890	

			Наименование						СМР	Оборудовани	Прочие	Всего
			Временные здания и сооружения	0,90%					37 651		-	37 651
			Итого:						4 221 147	-	-	4 221 147
			Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,02%	1,02%					43 056	-	-	43 056
			Итого:						4 264 203	-	-	4 264 203
			Непредвиденные затраты	2,00%					85 284	-	-	85 284
			Итого:						4 349 487	-	-	4 349 487
			в том числе в текущих ценах на 2023 год - 100 %, К=1,079						4 693 097	-	-	4 693 097
			НДС 12%	12,00%					-	-	563 172	563 172
			Всего с НДС:						4 693 097	-	563 172	5 256 268
			ИТОГО с учетом скидки К =0,980721784715009						4 602 622	-	552 315	5 154 937
			ВСЕГО ПО АКТУ:						**4 602 622**	-	**552 315**	**5 154 937**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Компания Гранит-Сервис", БИН 080640010964

(наименование организации, БИН или ИИН)

Директор Рахымбек Д.Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау", БИН 060140007229

(наименование организации, БИН или ИИН)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "АДС САПА"

Капанадзин М.М.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:

ТОО «TAU PROJEKT»

Байжанов А.Е.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата или приказа, подпись)

Место печати (при наличии)

Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **ГУ "Отдел строительства города Кокшетау", БИН 060140007229, адрес: Акмолинская область, г.Кокшетау, ул. Бауыржана Момышулы, дом 21**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания Гранит-Сервис", г.Астана, район "Есиль", Кабанбай батыра, 40, ВП-3**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **«Строительство пяти многоквартирных жилых домов на участке площадью 38,6 га севернее микрорайона Коктем города Кокшетау Акмолинской области (позиция А) (без наружных инженерных сетей)»**
(наименование, адрес)

Объект :
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№82 от 28.07.2021 г.**

АКТ № 22
приемки выполненных работ за декабрь 2024 г.

На Общестроительные работы. Раздел АС /выше отм. 0.000/. Поз. А. Блок 3(2 шт.) /02-04-01/

Составлен(а) в текущих ценах 2022 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-	зарплата машинистов	зарплата рабочих-	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 3: Тех.этаж (АС-6)									
1	23	214-210-0201 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0896	349794,00		31342,00		31342,00		33849,00
											2507,00	
2	24	214-210-0101 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0358	376202,00		13468,00		13468,00		14545,00
											1077,00	
			Итого по разделу 3: Тех.этаж (АС-6)					**44810,00**	**0,00**	**44810,00**	**0,00**	**48394,00**
								0,00	**0,00**	**0,00**	**3584,00**	
			Раздел 7: Плиты перекрытия и покрытия /АС-10/									
3	61	222-203-0404 РСНБ РК 2022	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	м²	1858,66284	13703,00		25469256,91		25469256,91		27506797,33
											2037540,42	
4	64	261-102-0252 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,514801	331233,00		170519,30		170519,30		184161,06
											13641,76	
5	65	261-102-0251 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,091529	354275,00		32426,81		32426,81		35021,04
											2594,23	
			Итого по разделу 7: Плиты перекрытия и покрытия /АС-10/					**25672203,02**	**0,00**	**25672203,02**	**0,00**	**27725979,43**
								0,00	**0,00**	**0,00**	**2053776,41**	
			Раздел 8: Кровля									
6	103	214-210-0101 РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,0728	376202,00		27388,00		27388,00		29579,00
											2191,00	
			Итого по разделу 8: Кровля					**27388,00**	**0,00**	**27388,00**	**0,00**	**29579,00**
								0,00	**0,00**	**0,00**	**2191,00**	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих	зарплата машинистов	зарплата рабочих	зарплата машинистов	оборудование, мебель	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 9: Вентканалы /АС-17/									
7	122	261-102-0252 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,0232	331233,00		7685,00		7685,00	615,00	8300,00
8	123	261-102-0252 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,091	331233,00		30142,00		30142,00	2411,00	32553,00
			Итого по разделу 9: Вентканалы /АС-17/					**37827,00**	**0,00**	**37827,00**	**0,00**	**40853,00**
								0,00	**0,00**	**0,00**	**3026,00**	
			Раздел 10: Разные работы									
9	152	261-102-0251 РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	т	0,1081	354275,00		38297,00		38297,00	3064,00	41361,00
			Итого по разделу 10: Разные работы					**38297,00**	**0,00**	**38297,00**	**0,00**	**41361,00**
								0,00	**0,00**	**0,00**	**3064,00**	
			ИТОГО по акту					**25820525,02**	**0,00**	**25820525,02**	**0,00**	**27886166,43**
								0,00	**0,00**	**0,00**	**2065641,41**	

	Наименование		СМР	Оборудование	Прочие	Всего
	Временные здания и сооружения	0,90%	250 975	-	-	250 975
	Итого:		28 137 142	-	-	28 137 142
	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 1,02%	1,02%	286 999	-	-	286 999
	Итого:		28 424 141	-	-	28 424 141
	Непредвиденные затраты	2,00%	568 483	-	-	568 483
	Итого:		28 992 624	-	-	28 992 624
	в том числе в текущих ценах на 2023 год - 100 %, К=1,079		31 283 041	-	-	31 283 041
	НДС 12%	12,00%	-	-	3 753 965	3 753 965
	Всего с НДС:		31 283 041	-	3 753 965	35 037 006
	ИТОГО с учетом скидки К =0,980721784715009		30 679 960	-	3 681 595	34 361 555
	ВСЕГО ПО АКТУ:		**30 679 960**	-	**3 681 595**	**34 361 555**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "Компания Гранит-Сервис", БИН 080640010964

(наименование организации, БИН или ИИН)

Директор Рахымбек Д.Б.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Принял (Заказчик)

ГУ "Отдел строительства г.Кокшетау", БИН 060140007229

(наименование организации, БИН или ИИН)

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора:
ТОО "АДС САПА"

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперты авторского надзора:
ТОО «ZAC PROJEKT»

Байжанов А.Е.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), ИИН, № аттестата или приказа, подпись)

Место печати (при наличии)