«Қызылорда облысы Жалағаш ауданының Бұқарбай батыр ауылдық округіндегі көшелерде автомобиль жолын салу» ЖЖ Жұмыс жобасы бойынша
19.07.2022 ж. № 19-0253/22
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
Жалағаш ауданы әкімдігі "Бұқарбай батыр ауылдық округі әкімінің аппараты" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Мекен және компания" шаруашылық серіктестік-толық серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 19-0253/22 от 19.07.2022 г.
(положительное)

на Рабочий проект
РП «Строительство автомобильной дороги на улицах в сельском округе Бухарбай батыр Жалагашского района Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Бухарбай батыр" акимата Жалагашского района

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Хозяйственное товарищество-полное товарищество "Мекен и компания"

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство автомобильной дороги на улицах в сельском округе Бухарбай батыр Жалагашского района Кызылординской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 11.05.2022 г. № 01-0812

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Аппарат акима сельского округа Бухарбай батыр" акимата Жалагашского района

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Хозяйственное товарищество-полное товарищество "Мекен и компания", лицензия от 15.11.2019 г. №19022555

ПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Astana Stroy LTD", лицензия от 05.03.2022 г. №22004601

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 24 марта 2022 года, утвержденное КГУ «Аппарат акима сельского округа Бухарбай батыр» акимата Жалагашского района;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 03 февраля 2022 года №KZ30VUA00595410, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Жалагашского района»;

решение КГУ «Аппарат акима сельского округа Бухарбай батыр» Акимата Жалагашского района от 29 июля 2020 года №19 о предоставлении КГУ «Жалагашский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» прав постоянного землепользования на земельные участки для строительства автомобильных дорог с экспликацией земельных участков;

акты на право постоянного землепользования на земельные участки от 17 августа 2020 года:

№0275444 размером 0,1350га с кадастровым номером 10-148-029-090 для автомобильной дороги (улица Ж. Сактагановой);

№0275445 размером 0,2100га с кадастровым номером 10-148-029-091 для автомобильной дороги (улица К. Толеубаева);

№0275446 размером 0,2100га с кадастровым номером 10-148-029-092 для автомобильной дороги (улица Н. Алмаганбетова);

№0275447 размером 0,2100га с кадастровым номером 10-148-029-093 для автомобильной дороги (улица А. Изтелеуовой);

№0275448 размером 0,2160га с кадастровым номером 10-148-029-094 для автомобильной дороги (улица Ж. Ермаганбетова);

№0275449 размером 0,3660га с кадастровым номером 10-148-029-095 для автомобильной дороги (улица Т. Уркимбаева);

№0275452 размером 0,3780га с кадастровым номером 10-148-029-098 для автомобильной дороги (улица А. Бердаулетова);

№0275454 размером 0,2970га с кадастровым номером 10-148-029-100 для автомобильной дороги (улица А. Досымбетова);

№0275455 размером 0,1590га с кадастровым номером 10-148-029-101 для автомобильной дороги (улица К. Сейтова);

№0275456 размером 0,3900га с кадастровым номером 10-148-029-102 для автомобильной дороги (улица Ж. Жабаева);

№0275457 размером 0,2256га с кадастровым номером 10-148-029-103 для автомобильной дороги (улица С. Байкадамова);

№0275458 размером 0,9600га с кадастровым номером 10-148-029-104 для автомобильной дороги (улица А. Кунанбаева);

№0275459 размером 1,3200га с кадастровым номером 10-148-029-105 для автомобильной дороги (улица Бухарбай батыра);

№0275460 размером 0,2220га с кадастровым номером 10-148-029-107 для автомобильной дороги (улица Н. Оспанкулова);

№0275461 размером 0,2220га с кадастровым номером 10-148-029-106 для автомобильной дороги (улица П. Альпеисова);

№0275462 размером 0,3300га с кадастровым номером 10-148-029-108 для автомобильной дороги (улица Ким Якова);

акт обследования автодороги от 17 января 2022 года, утвержденный КГУ «Аппарат акима сельского округа Бухарбай батыр» акимата Жалагашского района;

ведомость объемов работ от 17 января 2022 года, утвержденная КГУ «Аппарат акима сельского округа Бухарбай батыр» акимата Жалагашского района;

технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям и отчет по выполнению инженерно-геологических изысканий, выполненные в 2022 году ТОО «ГорСервисПроект» (государственная лицензия № 18013208 от 04 июля 2018 года, с приложениями на изыскательскую деятельность, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области». Акимат Кызылординской области);

письмо КГУ «Аппарат акима сельского округа Бухарбай батыр» акимата Жалагашского района от 11 апреля 2022 года №01-09/09-121 о направлении рабочего проекта для проведения государственной экспертизы, о сроке начала строительства и об источнике финансирования.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности от 28 марта 2022 года №KZ73VWF00062185, выданное РГУ «Департамент экологии по Кызылординской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК»;

заключение государственной экологической экспертизы для объектов III категории на рабочий проект от 13 апреля 2022 года №KZ89VDC00088097, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области»;

письмо-согласование рабочего проекта от 21 июня 2022 года №08-7/555 с КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Жалагашского района»;

письмо-согласование рабочего проекта от 22 июня 2022 года №5-2/2874 с ГУ «Отдел полиции жалагашского района» Департамента полиции Кызылординской области.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: , Жалагашский район Кызылординской области

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автодороги	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
2	Проект организации строительства	Алиев Н.Д.	KZ64VJE00051910	Соответствует
3	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует
4	Сметный раздел	Ерназарова С.А.	KZ78VJE00039727	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Строительная длина	км	4,724	4,724
2	Количество полос движения	шт	2	2
3	Ширина земляного полотна	м	6,5	6,5
4	Ширина проезжей части	м	5,5	5,5
5	Категория улицы		Улица в жилой застройке	
6	Тип дорожной одежды		Облегченный	
7	Вид покрытия		асфальтобетон	асфальтобетон

8	Дорожное покрытие		асфальтобетон	асфальтобетон
9	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 года и прогнозных ценах 2023 года, в том числе:	млн. тенге	406,655	407,617
9.1	СМР	млн. тенге	338,707	339,513
9.2	прочие затраты	млн. тенге	67,948	68,104
10	В ценах по годам строительства			
10.1	В ценах 2022 года	млн. тенге	4,437	4,437
10.2	В ценах 2023 года	млн. тенге	402,218	403,18
11	Продолжительность строительства	мес.	8	8

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект РП «Строительство автомобильной дороги на улицах в сельском округе Бухарбай батыр Жалагашского района Кызылординской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда облысы Жалағаш ауданының Бұқарбай батыр ауылдық округіндегі көшелерде автомобиль жолын салу» ЖЖ Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Ссылка на окончательную редакцию документации

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код).

Курбанбаев Е.А.

И.о. директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Абдикаликов Б.А.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сулеева Г.А.

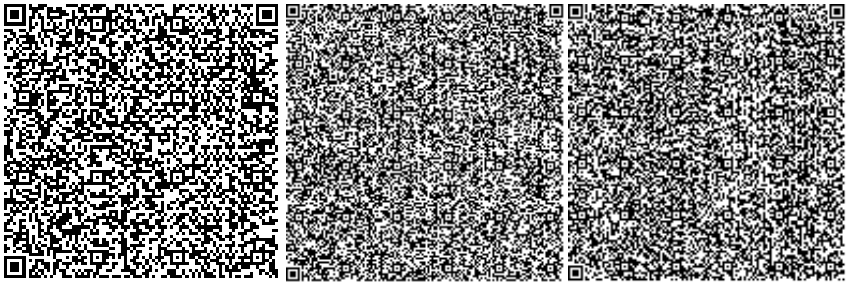
Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

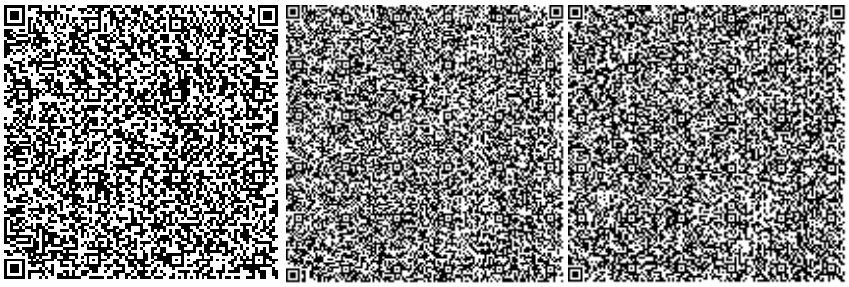
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



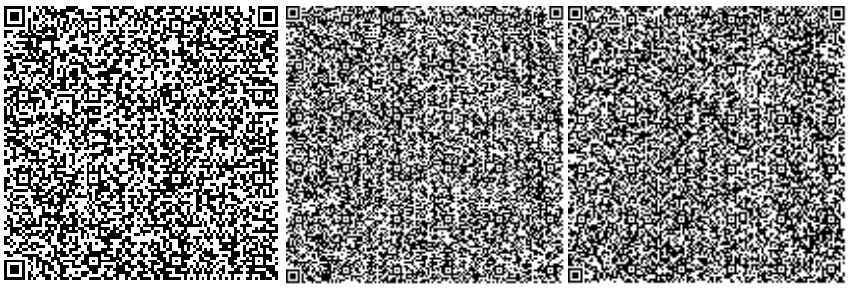
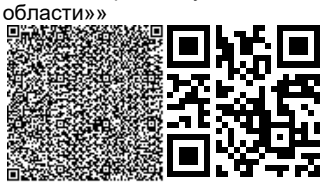
Исраилов Я.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Ерназарова С.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону