Приложение 1 к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 августа 2019 года № 632	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"30" 11 2020 года

Заказчик является **ГУ "Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог" ул. Спортивная, 2. тел.21943. Руководитель Душкенов А.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 30.11.2020 **ТОО «Информстройсервис», №14002720 28.02.2014 года,II, Азизов Р.Х., Актюбинская область, Алгинский район, г.Алга, ул.Есет-батыра д.22, 577666**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 30.11.2020 **года ТОО «Актаустройэксперт» , г.Актау, микрорайон,13, 9, 524650, тел. 87017510540, эксперт Умаров Алиби Аязбиулы, №KZ05VJE00025424, №911113300750, 25.04.2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту от 30.11.2020 года **ТОО «Иншаб», директор Имагамбетов Ойлыбай Сандибаевич,** в лице эксперта **директор Имагамбетов О.С. ГСЛ№ 17021804 от 29.05.2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция дорог многоэтажных дворов по г. Хромтау, Хромтауского района Актюбинской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г. Хромтау, Хромтауский район, Актюбинской области

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю Аппарат акима города Хромтау

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «29» ноября 2018 года № 26;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ "Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", 060140011980, KZ41REA00104018 от 06.08.2018 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

2) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Иншаб», директор Имагамбетов Ойлыбай Сандибаевич № 42**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ "Хромтауский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", 27.03.2019 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **06. 2019 года;**

месяц, год

окончание работ **11. 2020 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12 месяцев;**

фактически, месяц **6 месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса

			или очереди		или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Площадь участка	га		
Площадь застройки	м2		
Площадь дорожного покрытия	м2		
Площадь озеленения/Свободная территория	м2		
Плотность застройки	%		
Коэффициент использования территории			

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Общая протяженность улиц – 1,232 км.

Ширина асфальтобетонного покрытия проездной дороги принята – 6,0 м, проездов – 3,5 м, тротуаров – 1,0-1,5 м.

Объект предназначен для проезда транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов.

На проезжей дороги:

1. Покрытие из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б, марки II, толщиной – 50 мм,
2. Верхний слой основания из горячего черного щебня толщиной – 80 мм,
3. Нижний слой основание из фракционного щебня фр.40-70 мм, Уложенного методом расклинцовки толщиной – 150 мм,
4. Подстилающий слой из песчано-гравийной толщиной – 150 мм.

На проездах и парковках:

1. Покрытие из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б, марки II, толщиной – 50 мм,
2. Основание из фракционного щебня фр.40-70 мм, Уложенного методом расклинцовки толщиной – 150 мм,
3. Подстилающий слой из песчано-гравийной толщиной – 150 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **85 349, 202 тысяч тенге 40 тиын**, в том числе строительно-монтажных работ **85 349, 202 тысяч тенге 40 тиын** , оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **85 349, 202 тысяч тенге 40 тиын**,

в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **85 349, 202 тысяч тенге 40 тиын**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 0,0 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Реконструкция дорог многоэтажных дворов по г. Хромтау, Хромтауского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию.**
наименование объекта (комплекса)

Заказчик
ГУ "Хромтауский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства " Душкенов А.К._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор
ТОО «Актаустройэксперт» Умарова Алиби Аязбиулы, №KZ05VJE00025424, №911113300750, 25.04.2017 г._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
М.П.

Авторский надзор
директор **ТОО «Иншаб» Имагамбетов Ойлыбай Сандибаевич**_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Информстройсервис» Азизов Рахиб Хазайыроглы_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя