#ID21632529 №130940019782/240170/00

Құрылыс саласындағы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы үлгілік шарт

Қарағанды облысы №146

Басшысы атынан әрекет ететін бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын «Қарағанды қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі Қарағанды қаласы әкімдігінің 2022 жылғы 29 желтоқсандағы № 68/01 қаулысы негізінде әрекет ететін Кокушев Ержан Ермекович бір тараптан және Директор атынан әрекет ететін бұдан әрі «Мердігер» деп аталатын "Агропромремстрой" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі екінші тараптан Жарғы негізінде әрекет ететін Жолдыбаев Сатыбалды Аманбекович, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталатындар 2015 жылғы 4 желтоқсандағы «Мемлекеттік сатып алу туралы» Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі – Заң) және 2024-12-12 № 13396988-1 Конкурс с использованием рейтингово-балльной системы тәсілімен мемлекеттік сатып алудың қорытындылары негізінде осы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шартты (бұдан әрі – Шарт) жасасты және төмендегі туралы келісімге келді:

1 Ұғымдар мен айқындамалар

1.1 Осы Шартта төменде тізбеленген ұғымдар мынадай мағынаға ие:

1) Бас мердігер (бұдан әрі – Мердігер) – Тапсырыс берушімен жасалған Шартта оның контрагенті ретінде әрекет ететін заңды тұлға, сондай-ақ, консорциум (Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларында көзделген жағдайларда);

2) қосалқы мердігер – Шарт бойынша жұмыстардың бір бөлігін орындауға Мердігермен шарты және (немесе) келісімі бар тұлға немесе ұйым;

3) техникалық қадағалаушы – мердігерлік жұмыстарды Мердігердің Шарттың ережелеріне сәйкес орындауы жөніндегі бақылауды жүзеге асыруға Тапсырыс беруші тағайындаған және Мердігерге хабарланған тұлға;

4) объект – мемлекеттік сатып алуды ұйымдастырушы Мердігердің Шартта көзделген түрде салуға, қайта жаңартуға және Тапсырыс берушіге беруге тиіс деп анықтаған ғимарат, құрылым;

5) учаске – Объект құрылысын салуға немесе жұмыстарды жүргізуге бөлінген аумақ;

6) уақытша құрылымдар – Объектінің құрылысын салу мен жөндеу үшін қажетті, тұрғызылатын, орнатылатын және Объектінің құрылысын салуды аяқтағаннан кейін Мердігер алып тастайтын барлық уақытша ғимараттар мен құрылымдар

1-1) бюджет қаражаты жеткілікті болған жағдайда Мердігерден жұмыстарды мерзімінен бұрын орындау және оларды тапсыруға дайын екендігі туралы хабарлама алған жағдайда, Шарт талаптарына сәйкес Жұмыстарды орындау аяқталған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде ішінде орындалған Жұмыстар үшін мерзімінен бұрын ақы алуға және түпкілікті төлем жасауға міндеттенеді.

2 Шарттың мәні

2.1 Мердігер осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын оған қосымшаларда көрсетілген шарттарға, талаптарға сәйкес және баға бойынша жұмысты (жұмыстарды)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

орындауға міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші орындалған Жұмысты (Жұмыстарды) қабылдауға және Мердігер Шарт бойынша өз міндеттемелерін тиісінше орындаған кезде ол үшін осы Шарттың талаптарында ақы төлеуге міндетті:
ерекшелігі бойынша 029-015-431 Қарағанды қ. Новая Тихоновка кентінде су құбыры желілерін салу;

2.2 Жұмыстар - Қарағанды қ. Новая Тихоновка кентінде су құбыры желілерін салу Жобасы бойынша орындалады, онда Қарағанды қ. бар.
Бас жобалаушы - Бас жобалаушының аты.

2.3 Төменде тізбеленген құжаттар және оларда айтылған шарттар осы Шартты құрады және оның ажырамас бөлігі болып саналады, атап айтқанда:

1) осы Шарт;

2) лоттардың тізбесі және жұмыстарды орындау шарты (1-қосымша);

3) техникалық ерекшелік (2-қосымша);

3 Шарттың сомасы және ақы төлеу шарттары

3.1 Шарттың жалпы сомасы Шартқа № 1 қосымшамен анықталады және 1 188 870 012.98 (бір миллиард жүз сексен сегіз миллион сегіз жүз жетпіс мың он екі тенге тоқсан сегіз тиын) теңгені құрайды және Жұмыстарды орындаумен байланысты болатын барлық шығыстарды, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген барлық салықтар мен алымдарды, оның ішінде ҚҚС 127 378 929.96 тенге (жүз жиырма жеті миллион үш жүз жетпіс сегіз мың тоғыз жүз жиырма тоғыз тенге тоқсан алты тиын)

3.2 Қазынашылықтың аумақтық органында Шарт
029 "Сумен жабдықтау және су бұру жүйелерін дамыту" бюджеттік бағдарламасы, 015 Жергілікті бюджет қаражаты есебінен кіші бағдарламасы, 431 Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау ерекшелігі бойынша - 958.00 (тоғыз жүз елу сегіз тенге нөл тиын) оның ішінде ҚҚС 2024 жылы тіркеуге жатады
029 "Сумен жабдықтау және су бұру жүйелерін дамыту" бюджеттік бағдарламасы, 015 Жергілікті бюджет қаражаты есебінен кіші бағдарламасы, 431 Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау ерекшелігі бойынша - 606 565 854.14 (алты жүз алты миллион бес жүз алпыс бес мың сегіз жүз елу төрт тенге он төрт тиын) оның ішінде ҚҚС 2025 жылы тіркеуге жатады
029 "Сумен жабдықтау және су бұру жүйелерін дамыту" бюджеттік бағдарламасы, 015 Жергілікті бюджет қаражаты есебінен кіші бағдарламасы, 431 Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау ерекшелігі бойынша - 582 303 200.84 (бес жүз сексен екі миллион үш жүз үш мың екі жүз тенге сексен төрт тиын) оның ішінде ҚҚС 2026 жылы тіркеуге жатады.

3.3 Орындалған жұмыстар үшін ақы төлеуді Тапсырыс беруші мердігердің есеп шотына ақшалай қаражатты аудару жолымен жүргізеді іс жүзінде тараптар Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі істері жөніндегі уәкілетті органның ақпараттық жүйесінде электрондық-цифрлық қолтаңба арқылы қалыптастырылған және қол қойылған орындалған жұмыстар актісіне қол қойған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күннен кешіктірмей.
Мердігер орындалған жұмыстар үшін тауарларды, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді отандық өндірушілердің тізіліміндегі қосалқы мердігерге ақы төлеуді Мердігердің есеп шотына Тапсырыс берушіден төлем түскен күннен бастап 5 (бес) жұмыс күнінен кешіктірмей жүргізеді.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Егер Жұмыстарды бір қаржы жылының шеңберінде орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстарды аяқтағаннан және Тапсырыс беруші Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасына сәйкес объектіні пайдалануға қабылдау туралы актіге қол қойғаннан кейін осы шарт сомасының қалған 5 (бес) пайызын күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде төлейді.
Егер Жұмыстарды бір қаржы жылдан асатын мерзімде орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстарды аяқтағаннан және Тапсырыс беруші Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасына сәйкес объектіні пайдалануға қабылдау туралы актіге қол қойғаннан кейін осы шарт сомасының қалған 5 (бес) пайызын күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде төлейді.

3.4 Орындалатын жұмыстардың көлемі Шартқа 1-қосымшада айтылған.

3.5 Ақы төлеу алдындағы қажетті құжаттар:

1) аумақтық қазынашылық органында тіркелген Шарт;

2) Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі істері жөніндегі уәкілетті органының ақпараттық жүйесінде электрондық-цифрлық қолтаңба арқылы қалыптастырылған және қол қойылған орындалған жұмыстардың актілері (актілері);

3) Қағидаларға 45-қосымшаға сәйкес нысан бойынша жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердегі жергілікті қамту үлесі бойынша есеп;

4) Мердігер Тапсырыс берушіге ұсынған орындалған жұмыстардың сипаттамасымен, жалпы сомасы көрсетіле отырып, электрондық шот-фактура;

4 Тараптардың міндеттемелері.

4.1 Мердігер:

1) Шарт бойынша өзіне алған міндеттемелердің толық және тиесілі орындалуын қамтамасыз етуге;

2) Шарт күшіне енген күннен бастап он жұмыс күні ішінде 28.74 теңгеге тең осы қаржы жылы Шарттың сомасының үш пайызы мөлшерінде Шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасын және және 0.00 теңгеге тең Шартқа 1-қосымшаға сәйкес шарт мәндері бойынша көзделген аванс мөлшерлерін, міндеттенеді, бұл жалпы алғанда мынадай:
Мердігердің электрондық әмиянындағы ақша;
не:
Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 38-қосымшаға сәйкес электрондық құжат нысанында берілетін банктік кепілдік.
не:
өнім берушінің азаматтық-құқықтық жауапкершілігін сақтандыру шартында көзделген толық мөлшерде сақтандыру сыйлықақысын төлеу туралы төлем құжатының тиісті электрондық көшірмесін қоса бере отырып, № 206 Бұйрығымен бекітілген үлгілік нысан бойынша электрондық құжат түріндегі не қағаз жеткізгіште өнім берушінің азаматтық-құқықтық жауапкершілігін сақтандыру шартында көзделген.
Әлеуетті өнім беруші шарттың орындалуын қамтамасыз етуді (авансты қамтамасыз етуді) веб-порталда оның электрондық көшірмесін орналастыра отырып, қағаз жеткізгіште ұсынған кезде, түпнұсқа тапсырыс берушіге шарттың орындалуын қамтамасыз етуді (авансты қамтамасыз етуді) ұсынудың түпкілікті мерзіміне дейін өнім берушінің азаматтық-құқықтық жауапкершілігін сақтандыру шартында көзделген толық мөлшерде сақтандыру сыйлықақысын

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

төлеу туралы төлем құжатының көшірмесін қоса бере отырып ұсынылады.
Тапсырыс беруші сақтандыру шартын қағаз жеткізгіште алу фактісін және сақтандыру сыйлықақысын төлеу туралы төлем құжатының көшірмесін өнім берушінің азаматтық-құқықтық жауапкершілігін сақтандыру шарттарын тіркеу журналында тіркейді.
Бұл ретте, Шарттың орындалуын қамтамасыз ету өнім беруші Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін Шарт бойынша міндеттемелерді толық және тиісінше орындаған жағдайда енгізбеуі мүмкін;

3) Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде орындалатын Жұмыстардың Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға сәйкес келуін қамтамасыз етуге;

4) Шарт бойынша жұмыстарды орындау мақсатында «Тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және оларды берушілердің дерекқорын қалыптастыру және жүргізу қағидаларын бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Инвестиция және даму министрі міндетін атқарушының 2022 жылғы 26 мамырдағы № 286 бұйрығына (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 28243 болып тіркелген) сәйкес қалыптастырылған тауарлардың, жұмыстардың, көрсетілетін қызметтердің және оларды берушілердің (бар болса) дерекқорына енгізілген құрылыс материалдарын, жабдықтарды, бұйымдар мен конструкцияларды пайдалануға;

5) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз Тапсырыс беруші немесе Шарттың талаптарын орындау үшін Мердігер тартқан персоналды қосқанда, оның атынан басқа тұлғалар ұсынған техникалық құжаттаманың мазмұнын ашпауға міндеттенеді. Көрсетілген ақпарат бұл персоналға құпия және міндеттемелерді орындауға қажетті шамада ұсынылуы тиіс;

6) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша рұқсатынсыз жоғарыда тізбеленген құжаттарды және ақпаратты Шартты жүзеге асыру мақсатынан басқа мақсатта пайдаланбауға;

7) Тапсырыс берушінің жазбаша талабы бойынша, оның ішінде мемлекеттік сатып алу веб-порталы арқылы, шарт бойынша міндеттемелердің орындалу барысы туралы ақпарат ұсынуға;

8) Мердігердің Шарт талаптарын тиісінше орындамауымен және/немесе өзге заңсыз іс-әрекеттермен келтірген шығындарды Тапсырыс берушіге толық көлемде өтеуге міндеттенеді

9) Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі істері жөніндегі уәкілетті органының ақпараттық жүйесінде қалыптастырылған орындалған жұмыстардың электрондық-цифрлық қолтаңбасымен бекітілген актісін, сондай-ақ мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 45-қосымшаға сәйкес нысан бойынша жұмыстардағы жергілікті қамту туралы есепті ресімдеу және Тапсырыс берушіге веб-портал арқылы жіберу;

10) Тапсырыс беруші Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі істері жөніндегі уәкілетті органының ақпараттық жүйесінде электрондық-цифрлық қолтаңба арқылы қалыптастырылған және қол қойылған орындалған жұмыстардың актісін бекіткеннен кейін электрондық шот-фактураның ақпараттық жүйесінде электрондық нысанда шот-фактураны жазып беру қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда шот-фактураны жазып берсін- текстуралар;

11) Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат алу.
12) егер Шарт Тапсырыс берушінің материалдарын немесе жабдықтарын жеткізуді көздейтін болса, Орындаушы Тапсырыс берушіге оларды жеткізу үшін қажетті уақытты ескертеді. Бұл мерзімдер мердігердің жұмыс кестесімен қамтамасыз етілуі тиіс.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

13) «Техникалық бақылаушы» өкілдеріне жұмыс объектісіне кедергісіз кіруді қамтамасыз етеді
14) Тапсырыс берушінің келісім-шартта көрсетілген мерзімде немесе объектіні тұрақты иеленушіге беруіне дейін объектінің жұмысын қамтамасыз ету үшін өз есебінен міндеттеме алады. Аяқталмаған құрылыстың иесі Тапсырыс берушіге жеткізілгенге дейін және орындаған жұмыстарына ақы төлеу Мердігер болып табылады.
15) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз, жоғарыда аталған құжаттар мен ақпаратты пайдаланбауға, Келісімді іске асыру мақсатын қоспағанда
16) Тапсырыс берушінің Шарт бойынша міндеттемелерді орындау барысы туралы ақпаратты беру туралы бірінші талабы бойынша
17) Құрылыс жабдықтары мен көлік құралдарын объектіде орындалған жұмыстарға байланысты ұсынылған өтінімге сәйкес жұмыс орнында пайдалану. Бұл жол-құрылыс техникасы мен көлік құралдары жұмыс жағдайында болуы керек және жұмыстарды өндіру бойынша тиісті құжаттарда көрсетілуі тиіс. Осы міндеттемелерді орындамаған жағдайда, Тапсырыс беруші ескертулер алынғанға дейін хабарланған күннен бастап әр күн үшін шарттың жалпы сомасынан 0.0001% мөлшерінде айыппұл санкцияларын қолдануға құқылыОсы ескертуді анықтау және жою фактісі Тапсырыс беруші, Орындаушы және жобаның авторы қол қойған тиісті актімен жазылуға тиіс.
18) техникалық қадағалаумен бірге тапсырыс беруші жасырын жұмыстардың инспекциясына куәлікке қол қояды. Жасырын жұмыс немесе аралық актілерді тексеру туралы куәліктерге қол қою.
19) объектіні пайдалануға қабылдау туралы куәлікті қол қойған кезде, Орындаушы Техникалық есепке алу органдарының техникалық төлқұжатын өз есебінен жүргізуге және Тапсырыс берушіге Объектінің бағалау туралы есеп беруімен, сондай-ақ объектіні «Қарағанды қаласының коммуналдық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесінің Әділет департаментіне тіркеу үшін өз есебінен төленеді.
20) Техникалық бақылаушы мен Тапсырыс беруші тиісті жазбаларды күнделікті орындауға тиісті объектідегі жұмыс журналын жүргізеді
21) 72 сағат ішінде Клиентпен бірлесе отырып, жұмыс өндірісінде кемшіліктерді (кемшіліктерді) немесе сәйкессіздіктерді анықтаған жағдайда еркін нысанда акт жасаңыз. Тапсырыс берушімен келісілген уақыт ішінде сәйкессіздіктердің кемшіліктерін жою
22) Сметалық құжаттамаға сәйкес, жұмыс көлемін және мазмұнын айқындау, жұмыстардың физикалық көлемдеріне және объектінің қаржыландыру жоспарына сәйкес жұмыс, бағалау және бәсекеге қабілетті баға белгілеуге, бағаларды белгілеуге, жұмыстарды жүргізуге қойылатын басқа да талаптарды орындау
23) Келісім жасамауға және осы Келісімшарт бойынша Мердігерге берілетін құқықтар мен міндеттерді Клиенттің келісімінсіз басқа тұлғаға беру немесе беруі мүмкін мәмілелер жасамауға болмайды, жазбаша түрде ресімделеді
24) жұмысты басқаруға және бағыттауға, білім мен қолда бар мүмкіндіктерді пайдалануға мүмкіндік береді. Мердігер толық жауапкершілікте болады, жұмыстың әдісі, әдістері, әдістері, келісімділігі және сапасы, сондай-ақ Шарт бойынша барлық жұмысты үйлестіру
25) жұмыстарды орындаған кезде Мердігер объектіні жақсарту және оны қамтамасыз ету бойынша барлық жауапкершілікті, соның ішінде қызмет көрсетушілермен, құрылыс лабораторияларымен, ұйымдармен, тестілеу және тексеру жұмыстарымен айналысады және келісімшарт талаптарына сәйкес пайдалануға дайын Клиентке тапсыру керек
26) Мердігер мекемедегі өндірістік жұмыстардың қауіпсіздігіне толық жауап береді.
27) жұмыстарды орындау барысында алынған нұсқауларды орындауға немесе тапсырыс берушінің бұйрықтарын орындауға, егер мұндай нұсқаулар келісімшарт талаптарына қайшы келмесе және Орындаушының жедел-шаруашылық қызметіне араласпайтын болса
28) жұмыстарды бастағанға дейін құрылыс учаскесінің қоршауларын орнатуға, объектінің төлқұжатын орнатуға, уәкілетті органға Дайындық актілерін алуға, сондай-ақ Шарт жасасқан сәттен бастап 2 күн ішінде құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге рұқсат алу үшін қажетті

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

құжаттар пакетін ұсынуға (ГАСК беріледі)
29) егер Тапсырыс беруші Орындаушының Орындаушының немесе қосалқы мердігердің қызметкері болып табылатын тұлғаның себептерін көрсете отырып, Орындаушының тапсырмасын тоқтата тұруын сұрайтын болса, онда Мердігер осы адамды осы Келісімнің орындалуымен байланысты болмауы тиіс 72 сағат ішінде жоюға міндетті.
30) «Техникалық бақылаушы» компаниясының ауызша немесе жазбаша өтініші бойынша жүргізуі кезінде Орындаушыға қажетті құжаттаманы беруі тиіс.
31) Тапсырыс берушінің Орындаушы мен үшінші тұлғалар арасында жасалатын келісімшарттардың көшірмелерін, оның ішінде өнімдерді жеткізуді қамтамасыз ету туралы өтініші бойынша; өнімді төлеу үшін шот-фактуралар; өнімді төлеу бойынша төлем тапсырмалары; тауарлардың түсуін растайтын шот-фактуралар және т.б.
32) Учаскенің аумағын таза ұстау. Орындаушы Учаскенің аумағындағы барлық құрылыс қалдықтарын алып тастап, Сайтты дереу орналастырады.
33) Тапсырыс берушінің өкілдерімен, техникалық қадағалаумен және Техникалық бақылаушының мамандарымен бірге айналымға арналған көлік құралдарын қамтамасыз етеді
34) Шартқа қол қойылғаннан кейін 5 күн ішінде Мердігер Тапсырыс берушіге объектіні жақсарту жөніндегі жұмыс жоспарын ұсынады. Жұмыстың кестесінде айлық жоспарланған жұмыстың белгілі бір көлемі және олардың құны болуы керек.
35) Техникалық бақылаушы немесе Тапсырыс берушінің ұйғарымында белгіленген талаптарға қатаң сәйкестікте
36) анықталған кемшіліктер мен кемшіліктерді уақтылы жою, жобадан ауытқу және СНиП, жұмыс сапасын нашарлатады
37) жұмыстардың барлық түрлерінен, жаңбырдан, су тасқынымен, аяздан, өрттен, ұрлықтан және басқа да себептерден болған зиянның, бүлінудің, бүлінудің барлық түрлерінен жұмысты орындауға және барлық материалдарға, жабдықтарға, қорларға және басқа да лауазымдарға қорғау. Мердігер өз жұмыстарын жүргізу кезінде басқа жұмыстарды, сондай-ақ Клиенттің тиесілі мүлкін және оның объектілерін кез келген бүлінуден немесе өзге де себептерден, оның ішінде жолдар, ғимараттар, материалдар қоймалары және жылжымалы басқа да түрлерін қоса және жылжымайтын мүлік. Жоғарыда айтылғандарға байланысты Орындаушының барлық шығындары Клиенттің қосымша өтемақысына жатпайды.

4.2 Мердігер:

1) Шарт бойынша орындалған Жұмыстар үшін тапсырыс берушіден ақы төлеуді талап етуге;

2) Тапсырыс берушімен орындау мерзімін алдын ала келісе отырып, шартқа № 1 қосымшада көрсетілген Жұмыстарды мерзімінен бұрын орындауға құқылы;

4.3 Тапсырыс беруші:

1) егер жер учаскесін босатуға байланысты жұмыстар жобалау-сметалық құжаттамада көзделмеген болса, Тараптар Шартқа қол қойған күннен бастап 10 (он) жұмыс күнінен кешіктірмей жер учаскесінен Мердігерге жұмыстарды орындауға кірісуге, оларды жүргізуді және аяқтауды қамтамасыз етуге мүмкіндік бермейтін, инженерлік-техникалық қамтамасыз ету желілері ауысуға жататын өз бетінше салынған құрылыстардан, өзге де бұрыннан бар үйлерден, құрылыстардан, құрылыс жайлардан үйінділер мен қоқыстардан босатуға;

2) обеспечить беспрепятственный доступ специалистов Подрядчика на объект для выполнения Работ

3) орындалған Жұмыстардың сәйкес келмеуін анықтаған кезде дереу жазбаша Мердігерді хабардар етуге;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

4) жұмыстарды қабылдау кезінде Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі істері жөніндегі уәкілетті органының ақпараттық жүйесінде электрондық-цифрлық қолтаңба арқылы қалыптастырылған және қол қойылған орындалған жұмыстардың актісі бекітілсін не мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларының 546-тармағында белгіленген мерзімдерде оны қабылдамаудың дәлелді негіздемелері көрсетіле отырып, жұмыстарды қабылдаудан бас тартылсын;

5) Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі істері жөніндегі уәкілетті органның ақпараттық жүйесінде электрондық-цифрлық қолтаңба арқылы қалыптастырылған және қол қойылған орындалған жұмыстардың актісі бекітілгеннен кейін ақпараттық жүйеде электрондық нысанда шот-фактураны жазып беру қағидаларына сәйкес мердігер электрондық нысанда электрондық шот-фактуралар ақпараттық жүйесі арқылы жазып берген шот-фактураны қабылдасын электрондық шот-фактуралар;

6) осы Шартта белгіленген тәртіппен және мерзімде ақы төлеуді жүргізуге міндеттенеді.

7) өндірістік жұмыстар басталғанға дейін Мердігерге Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 19 наурыздағы № 229 бұйрығымен бекітілген (Нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 10795 болып тіркелген) Тапсырыс берушінің (құрылыс салушының) қызметін ұйымдастырудың және функцияларын жүзеге асырудың қағидаларына сәйкес барлық қажетті құжаттарды беруге;

8) бюджет қаражаты жеткілікті болған жағдайда Мердігерден жұмыстарды мерзімінен бұрын орындау және оларды тапсыруға дайын екендігі туралы хабарлама алған жағдайда, Шарт талаптарына сәйкес Жұмыстарды орындау аяқталған күннен бастап күнтізбелік 30 (отыз) күн ішінде ішінде орындалған Жұмыстар үшін мерзімінен бұрын ақы алуға және түпкілікті төлем жасауға міндеттенеді.

9) Шартқа қол қойған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күнінен кешіктірмей веб-порталға Мердігердің байланыс деректері бар жобалау (жобалау-сметалық) құжаттамада көзделген негізгі құрылыс материалдары, жабдықтар, бұйымдар мен конструкциялар қажеттілігінің жиынтық ведомосын (тізілімін) жүктеуге міндеттенеді.

4.4 Тапсырыс беруші:

1) орындалған Жұмыстардың сапасын тексеруге;

2) Жұмыстарды мерзімінен бұрын орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Шарттың талаптарына сәйкес жұмыстарды мерзімінен бұрын қабылдауға және оған ақы төлеуге құқылы. Жұмыстарды қабылдау мүмкіндігі болмаған жағдайда оны мерзімінен бұрын орындаудан бас тартуға жол беріледі.

5 Жұмыстардың техникалық ерекшелікке және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкестігін тексеру

5.1 Тапсырыс беруші немесе оның өкілдері техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада (Шартқа 2-қосымша) көрсетілген талаптарға сәйкес келуі тұрғысында орындалған жұмыстарды бақылауды және тексеруді жүргізуі мүмкін. Бұл ретте осы тексерулер бойынша барлық шығыстарды Мердігер тартады. Тапсырыс беруші осы мақсаттар үшін анықталған өзінің өкілдері туралы Мердігерді жазбаша түрде уақтылы хабардар етуі тиіс.

5.2 Осы Шарт шеңберінде орындалатын жұмыстар техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада көрсетілген стандарттарға сәйкес келуі немесе олардан

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

жоғары болуы тиіс.

5.3 Егер орындалған Жұмыстардың нәтижелері тексеру кезінде Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға, сондай-ақ техникалық ерекшелік және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама талаптарына (Шартқа 2-қосымша) сәйкес келмейді деп танылса, Мердігер тексеру сәтінен бастап 3 күн Егер орындалған Жұмыстардың нәтижелері тексеру кезінде Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға, сондай-ақ техникалық ерекшелік және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама талаптарына (Шартқа 2-қосымша) сәйкес келмейді деп танылса, Мердігер тексеру сәтінен бастап

5.4 Жұмыстардың техникалық ерекшелікке және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес келуін тексеру кезінде Тапсырыс берушінің инспекторларына Тапсырыс беруші тарапынан қандай да бір қосымша шығындарсыз сызбалар мен өндірістік ақпаратқа қол жеткізуді қоса алғанда, барлық құралдар беріледі және жәрдем көрсетілуге тиіс.

5.5 Жоғарыда көрсетілген тармақтың біреуі де Мердігерді Шарт бойынша басқа міндеттемелерден босатпайды.

5.6 Тапсырыс беруші орындаған жұмыстардың орындалу барысы мен сапасын бақылауға және бақылауға, Мердігердің (Паспорт, сертификаттар, зертханалық сынақтар), Мердігердің операциялық қызметіне кедергі келтірместен, олардың орындалу мерзімін (кестесін), материалдардың сапасын бақылауға құқылы.

6 Жұмыстарды тапсыру және қабылдап алу тәртібі

6.1 Жұмыс орындалды деп саналады Мердігердің Жұмыстарды осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға толық сәйкестікте Тапсырыс берушіге толық тапсырған жағдайда орындалды деп саналады.

6.2 Мердігер орындалған жұмыстарды қабылдап алу/тапсыру кезінде Тапсырыс берушіге мынадай құжаттарды ұсынады:

1) егер жұмыстар қазақстанда шығарылған материалдардан және жабдықтардан орындалған болса, онда «Тауардың шығарылған елін, Еуразиялық экономикалық одақ тауарының немесе шетел тауарының мәртебесін айқындау, тауардың шығарылуы туралы сертификат беру және оның күшін жою, тауардың шығарылған елін айқындау жөніндегі сертификаттың нысанын белгілеу жөніндегі қағидаларды бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Сауда және интеграция министрінің 2021 жылғы 13 шілдедегі № 454-НҚ бұйрығымен бекітілген тауардың шығарылған елін, Еуразиялық экономикалық одақ тауарының немесе шетел тауарының мәртебесін айқындау, тауардың шығарылуы туралы сертификат беру және оның күшін жою, тауардың шығарылған елін айқындау жөніндегі сертификаттың нысанын белгілеу жөніндегі қағидаларға (Нормативтік құқықтық актілерін мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 23514 болып тіркелген) (бұдан әрі – Тауардың шығарылған елін, Еуразиялық экономикалық одақ тауарының немесе шетел тауарының мәртебесін айқындау, тауардың шығарылуы туралы сертификат беру және оның күшін жою, тауардың шығарылған елін айқындау жөніндегі сертификаттың нысанын белгілеу жөніндегі қағидалары) сәйкес белгіленген тәртіппен берілген «CT-KZ» Тауардың шығарылған елі туралы сертификатының түпнұсқасы немесе белгіленген үлгідегі көшірмесі, не уәкілетті ұйым растаған көшірмесі ұсынылады;

2) егер жұмыстар шетелде шығарылған материалдардан және жабдықтардан орындалған болса – Тауардың шығарылған елін, Еуразиялық экономикалық одақ тауарының немесе шетел тауарының мәртебесін айқындау, тауардың шығарылуы туралы сертификат беру және оның

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

күшін жою, тауардың шығарылған елін айқындау жөніндегі сертификаттың нысанын белгілеу жөніндегі қағидаларында белгіленген тәртіппен шығарылған елдің тиісті органы берген тиісті Тауардың шығарылған елі туралы сертификаттың тұпнұсқасы немесе көшірмесі.
Осы тармақтың талаптары құны республикалық бюджет туралы заңда тиісті қаржы жылына белгіленген мың еселенген айлық есептік көрсеткіштен асатын мемлекеттік сатып алу туралы шарттарға ғана қолданылады.

6.3 Бекітілген жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес мердігер орындаған және авторлық және техникалық қадағалаумен расталған жұмыстарды тапсыру ай сайын, бірақ есепті айдың 25-күнінен кешіктірілмей, жұмыстарды орындау фактісі бойынша жүзеге асырылады және Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі уәкілетті органның ақпараттық жүйесінде электрондық-цифрлық қолтаңба арқылы қалыптастырылған және қол қойылған орындалған жұмыстардың Тараптар қол қоятын актісімен ресімделеді және орындалған жұмыстар мен шығындардың құны туралы анықтама.

6.4 Тапсырыс беруші өзінің өкілдерін тағайындайды немесе Орындаушымен бірлесіп, оның сапасы мен орындалатын жұмыстарды қабылдауды үнемі тексеріп отыратын жұмыс комиссиясын құрады. Мердігер тапсырыс берушіге жұмыс орнына, өндіріс орнына баруға және жедел басқару үшін көлік құралдарын беруге міндетті.
6.5 Орындаушы осы Шарт бойынша барлық жұмыстар аяқталғаннан кейін Тапсырыс берушіге жұмыс аяқталғаны туралы хабарлама жібереді және сәйкестік туралы декларация береді
6.6 Жұмыс комиссиясы Мердігердің қатысуымен өткізіледі
6.7 Егер Тапсырыс беруші мен Орындаушы арасындағы орындалған жұмыстың кемшіліктері немесе олардың себептері туралы дау туындаса, сараптаманы кез келген тараптың өтініші бойынша тағайындау керек. Сараптама бағасы Орындаушыға жүктеледі.
6.8 Тапсырыс берушінің жұмыстың нәтижелерін келісімшартта көрсетілген мақсаттарға пайдалану мүмкіндігін жоққа шығаратын және Орындаушы, тапсырыс беруші немесе үшінші тарап жоймауы мүмкін кемшіліктер анықталған жағдайда жұмыс нәтижелерін қабылдаудан бас тартуға құқығы бар
6.9 Жұмыс комиссиясы кемшіліктердің тізімін жасайды (кемшіліктер мен кемшіліктерді) және Мердігерді орындауға міндетті болып табылатын оларды жоюдың уақыт кезеңін көрсетеді.
6.10 Жұмысты дұрыс орындамаған мердігердің өзінің қызметі бойынша тапсырыс беруші бақылау мен қадағалауды жүзеге асырмағаны фактісін айтуға құқығы жоқ.

7 Кепілдік. Сапа

7.1 Мердігер Тапсырыс берушіге Шарт бойынша жұмыстарды орындау кезінде пайдаланылатын материалдар мен жабдықтар Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға, сондай-ақ техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада көрсетілген стандарттарға сәйкес келетініне, жұмыстар олардың сапасын техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада көрсетілген стандарттарға сәйкес келмейтін деңгейге дейін төмендететін ақауларсыз орындалатынына кепілдік береді.
Осы талаптарға сәйкес келмейтін Жұмыстар, оның ішінде жеткіліксіз негізделген және рұқсатсыз өзгертілген жұмыс ақаулы деп танылады.
Мердігер (қосалқы Мердігер) жүзеге асырмаған пайдалану, түрлендіру ережелерін бұзу, дұрыс ұстамау немесе жеткіліксіз техникалық қызмет көрсету себебінен, сондай-ақ жабдықты қалыпты пайдалану кезінде оның ұйғарынды тозуы немесе бүлінуі себебінен залалды өтеу немесе түзету Мердігер беретін кепілдіктерге кірмейді.
Тапсырыс берушінің талап етуі бойынша Мердігер материалдар мен жабдықтар сапасының техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада көрсетілген стандарттарға сәйкестігін куәландыратын құжаттарды ұсынады.
Мердігер Тапсырыс берушіге Шарт бойынша жұмыстарды орындау нәтижелері осы Шартқа

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

қосымшаларда көрсетілген талаптарға, сондай-ақ техникалық ерекшелікте көрсетілген стандарттарға сәйкес келетініне, жұмыстар олардың сапасын техникалық ерекшеліктің талаптарына сәйкес келмейтін деңгейге дейін төмендететін ақауларсыз орындалатынына кепілдік береді. Осы талаптарға сәйкес келмейтін, оның ішінде жеткілікті негізделмеген және санкцияланбаған өзгерістері бар жұмыстар ақаулы деп танылады.
Мердігер (қосалқы мердігер) жүзеге асырмаған пайдалану, түрлендіру қағидаларын бұзу, дұрыс ұстамау немесе жеткіліксіз техникалық қызмет көрсету себебінен, сондай-ақ жабдықты қалыпты пайдалану кезінде оның жол берілетін тозуы немесе бүлінуі (бар болса) себебінен залалды өтеу немесе ақауды түзету Мердігер беретін кепілдікке кірмейді.
Тапсырысшының талап етуі бойынша Мердігер жұмыстарды орындау нәтижелері сапасының техникалық ерекшелікте көрсетілген стандарттарға сәйкестігін куәландыратын құжаттарды ұсынады.

7.2 Мердігер Тапсырыс берушіге пайдалануға кепілдікті 10 мерзіміне береді.

7.3 Мердігер орындалған Жұмыстарды және Жұмыстарға байланысты барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позицияларды жаңбырға, су тасқынына, аязға, өртке, ұрлауға және өзге де себептерге байланысты зиянның, зақымданудың, жойылудың барлық түрлерінен қорғауды қамтамасыз етуге міндетті.
Мердігер өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ Тапсырыс берушіге тиесілі меншікті және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану түрлерінен және жолды, ғимараттарды, материалдардың қоймаларын және жылжымалы және жылжымайтын мүліктің өзге де түрлерін қоса алғанда (бірақ, онымен шектеліп қоймай) басқа да себептерден қорғауды қамтамасыз етуге тиіс. Мердігер жоғарыда айтылғандарға байланысты шеккен барлық шығындар Тапсырыс берушінің тарапынан қосымша өтелуге жатпайды.

7.4 Мердігер объектінің қолданылу актісіне қол қойылған күннен бастап 36 ай кепілдік мерзімінде мүмкін болатын кемшіліктерді жою кепілдігі ретінде мынадай қауіпсіздік түрлерінің бірін қамтамасыз етеді: 1) кепілдеме мерзіміне тең кезеңділігі жыл сайын жаңартылу мүмкіндігімен жер учаскелерінің жалпы құнынан 3% мөлшерінде банк кепілдігі. 2) Клиентпен келісе отырып, сақтандыру полисі жалпы құнының 3% мөлшерінде кепілдік мерзіміне тең мерзім сайын жаңару мүмкіндігімен
7.5 Тапсырыс беруші операцияны немесе дизайнды тексеру үшін сынақ жүргізе алады. Егер тексеруден өткеннен кейін дәлелденген жұмыс немесе құрылыстың бұзылуы анықталса, Мердігер жұмыстың кемшілігін түзетіп, құрылысты ауыстырады. Мердігердің Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексінің 630-бабының 6-тармағында көзделген жағдайларды қоспағанда, Орындаушының ақшалай қаражат есебінен анықталған кемшіліктер актісін жасауға және / немесе оған қол қоюдан бас тартқан жағдайда ақаулар мен кемшіліктердің болуын және сипатын жазу жөніндегі тиісті Заңды құрайтын тәуелсіз сараптама жүргізіледі
7.6 Объектінің кепілдік мерзімі ішінде анықталған кемшіліктер Орындаушының қаражаты есебінен жойылады. Тапсырыс берушінің кемшіліктерді анықтау туралы хабарламасын алғаннан кейін, Орындаушы объектіні комиссиялық тексеру үшін жазбаша хабарламада көрсетілген мерзімде өкілдікке жібереді және инспекция туралы есепті құрастырады
7.7 Объектіні комиссиялық тексеру кезінде кепілдік мерзімі ішінде Мердігердің өкілі міндетті түрде комиссияға қосылады. Комиссия инспекциясының нәтижелері Тапсырыс берушінің және Мердігердің ақаулардың сипатын, жұмыс көлемін, ақаулардың әрбір түрін жоюдың әдістері мен мерзімін көрсететін екі жақты актімен жасалады. Мердігердің комиссиялық тексерулерге қатыспауы немесе комиссиялық тексеру актісіне қол қоюдан бас тартқан жағдайда, Тапсырыс беруші біржақты тексеру туралы есепті құруға құқылы. Мердігердің комиссиялық тексерулерге қатысудан бас тарту немесе комиссиялық тексеру туралы хаттамаға қол қоюы оған ақауларды

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

жою бойынша өз міндеттерін орындаудан босатпайды
7.8 Кепілдік кезеңінде жекелеген құрылымдық элементтердің кемшіліктері анықталған жағдайда және оларды Орындаушы жойған жағдайда, осы элемент үшін кепілдік мерзімі жұмыстың аяқталу сәтінен бастап ақауды жоюға арналған. Осы жағдайлар орын алған жағдайда, Орындаушы Клиентке осы құрылымдық элемент бойынша немесе Банк кепілдігі түріндегі бөлімде кепілді мерзім ішінде жыл сайынғы жаңарту мүмкіндігімен немесе Тапсырыс берушімен келісім бойынша жұмыс құнының 3% мөлшерінде 36 ай мерзімінде мүмкін болатын кемшіліктерді жою жөніндегі жұмысты орындау үшін қосымша қолдау көрсетуге міндетті. Мердігер қолайлы сақтандыру компаниясымен жасалған сақтандыру полисін жұмыс құнынан 3% мөлшерінде бере алады.
7.9 Егер Мердігер комиссиялық тексеру актісінде белгіленген мерзімде немесе ұзақ мерзімді банктік кепілдік бермейтін кепілдік міндеттемелерін орындамаған жағдайда, Клиент Келісімшарт бойынша басқа да құқықтарына нұқсан келтірместен, Шарттың орындалу кепілдігін банк кепілдігі және (немесе) сақтандыру полисі түрінде сақтайды, бірақ олармен шектелмейді, тиісті бюджет кірістерінде. Егер Тапсырыс берушінің жаңа мердігерді анықтауға жұмсайтын шығысы осы банктің немесе басқа кепілдіктің сомасымен немесе кез-келген кемшіліктерді жоюмен шектелмесе, Тапсырыс беруші жаңа мердігерді анықтауға және Мердігерден ақауларды жоюға бағытталған қосымша шығындарды талап етуге құқылы

8 Тараптардың жауапкершілігі

8.1 Тараптар өз міндеттерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда осы Шарт шеңберінде барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

8.2 Секвестр және/немесе мемлекеттік кәсіпорынның, дауыс беретін акцияларының елу және одан да көп пайызы мемлекетке тиесілі заңды тұлғалардың тиісті бюджеттердің қолма-қол бақылау шотында/есеп шотында ақшаның жеткіліксіз болған жағдайларды қоспағанда, егер Тапсырыс беруші өзіне тиесілі қаражатты (оның ішінде аванс) Мердігерге Шартта көрсетілген мерзімдерде төлемесе, онда Тапсырыс беруші Мердігерге мерзімі өткен әрбір күн үшін тиесілі соманың 0,1% (нөл бүтін оннан бір) мөлшерінде ұсталған төлемдер бойынша тұрақсыздық айыбын (өсімпұл) төлейді. Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (өсімпұл) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасынан 10%-нан аспауға тиіс.

8.3 Жұмыстарды орындау мерзімін өткізіп алған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігер міндеттемелерін толық орындамаған жағдайда Мердігерден мерзімі өткен әрбір күн үшін шарттың жалпы сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) ұстап қалады (өндіріп алады) немесе міндеттемелерін тиісінше орындамаған (ішінара орындамаған) жағдайда орындалмаған міндеттемелер сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) ұстап қалады (өндіріп алады). Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімақының) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 10 % артық болмауы тиіс.

8.4 Мердігер Жұмыстарды орындаудан бас тартқан немесе Шарт бойынша Жұмыстарды орындау мерзімі өткен күннен бастап бір айдан астам мерзімде, бірақ Шарттың қолдануы аяқталу мерзімінен кешіктірмей Жұмыстарды орындау мерзімін кешіктірген жағдайда, Мердігерден мерзімін кешіктірген әр күн үшін Шарттың жалпы сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) өндіре отырып, осы Шартты біржақты тәртіпте бұзуға құқығы бар.
Бұл ретте Тапсырыс беруші барлық орындалған (қабылданған) Жұмыстардың құны үшін төлем жүргізеді.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

8.5 Тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) төлеуосы Шартта көзделген міндеттерді орындаудан Тараптарды босатпайды.

8.6 Кез келген өзгеріс Шарт бойынша Жұмыстарды орындау үшін Мердігерге қажетті құнның немесе мерзімнің азаюына әкелетін болса, Шарттың сомасы немесе Жұмыстарды орындау кестесі, немесе екеуіне де сәйкес түрде түзетулер енгізіледі, ал Шартқа сәйкес түзетулер енгізіледі. Мердігердің түзетулерді жүргізу туралы барлық сұранымдары Мердігер Тапсырыс берушіден өзгерістер туралы тапсырма алған күннен 30 (отыз) күн ішінде ұсынылуы тиіс.

8.7 Мердігердің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін Тапсырыс берушінің алдын-ала жазбаша келісімінсіз біреуге не толық, не ішінара беруіне рұқсат етілмейді

8.8 Қосалқы мердігерлерді (бірлесіп орындаушыларды) тартқан жағдайда Мердігер осы Шарт шеңберінде жасалған барлық қосалқы мердігерлік шарттардың көшірмелерін Тапсырыс берушіге ұсынады. Қосалқы мердігерлердің болуы Мердігерді Шарт бойынша материалдық немесе басқа жауапкершіліктен босатпайды.
Тапсырыс берушімен келісілмеген қосалқы мердігерлер тартылған жағдайда, сондай-ақ жұмыс көлемінің екіден бірінен көбін қосалқы мердігерге берген кезде тапсырыс беруші растайтын құжаттарды қоса бере отырып, бір жақты тәртіппен шартты бұзуға құқылы.
Жұмыстарды орындау үшін қосалқы мердігерлерге берілуі мүмкін жұмыстардың шекті көлемдері жиынтығында орындалатын жұмыстардың екіден бір көлемінен аспауға тиіс.
Бұл ретте қосалқы мердігерлерге өткізілетін мемлекеттік сатып алудың мәні болып табылатын жұмыстарды орындау көлемдерін өзге қосалқы мердігерлерге беруге тыйым салынады.
Жұмыстарды орындайтын Қазақстан Республикасы мүгедектерінің қоғамдық бірлестіктеріне және Қазақстан Республикасы мүгедектерінің қоғамдық бірлестіктері құрған ұйымдарға мемлекеттік сатып алудың мәні болып табылатын жұмыстарды орындау бойынша қосалқы мердігерлерді тартуға жол берілмейді

8.9 Тапсырыс беруші Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді, авансты қамтамасыз етуді (егер шартта аванс көзделген болса), сондай-ақ Мердігердің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамауына байланысты ол бұзылған жағдайда, Заңның 26-бабына сәйкес Мердігер енгізген соманы (бар болса) қайтармайды.

8.10 Тапсырыс беруші енгізілген Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді, сондай-ақ демпингке қарсы шаралар қабылданған жағдайда (бар болса) қамтамасыз ету сомасын Мердігер Шарт бойынша өз міндеттемелерін толық және тиісінше орындаған күннен бастап бес жұмыс күні ішінде, сондай-ақ Мердігер Шарттың қолданылу кезеңінде Шарттың орындалуын қамтамасыз ету тәсілін ауыстыруды ұсынған жағдайда Мердігерге қайтарады.

8.11 Бас мердігер тапсырыс берушінің міндеттемені орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны немесе қосалқы мердігердің міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін жауапкершілікте болады
8.12 Тапсырыс беруші Орындаушының осы Келісім бойынша өз міндеттемелерін орындамауы салдарынан тоқтатылған жағдайда мемлекеттік сатып алу туралы шарттың орындалуын қайтармайды.
8.13 Айыппұлды төлеу (айыппұл, өсімпұл) Тараптарды осы Келісімде көзделген міндеттемелерді орындаудан босатпайды.
8.14 Клиент және / немесе Техникалық бақылаушы кемшіліктерді түзету мерзімін көрсете отырып, анықталған кемшіліктер туралы Орындаушыға жазбаша хабарлайды.
8.15 Орындаушы Тапсырыс берушінің мүлкіне, қызметкерлерінің мүлкіне және денсаулығына, сондай-ақ оның қызметкерлерінің қайтыс болуына немесе жоғалуына байланысты барлық

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

тәуекелдер бойынша толық жауапты болады.
8.16 Мердігер Келісімшартты орындау кезінде және нәтижесінде туындайтын барлық тәуекелдер үшін жауап береді.
8.17 Тапсырыс беруші мен Мердігер арасындағы осы келісімшарттың мәселелеріне қатысты ресми қарым-қатынас тек жазбаша түрде жасалады.
8.18 Орындаушы орындалатын жұмыстардың сапасы мен көлеміне, осы Шартпен белгіленген мерзімге, Клиенттің нұсқауларын орындамағанына, Шарт бойынша өзге міндеттемелерді орындамағанына немесе тиісінше орындамағаны үшін мүлікті қоса алғанда, жауапты болады
8.19 Мердігер жұмыс сапасы төмендейтін кемістерсіз аяқталады деп кепілдік береді. Осы талаптарға сай келмейтін жұмыс, соның ішінде жеткілікті дәлелденген және рұқсат етілмеген өзгерістер бар, ақау деп танылады.
8.20 Мердігер Тапсырыс берушінің өз қызметкерлерінің, қосалқы мердігерлерінің (қызметкерлерінің), қызметкерлерінің және сенім білдірілген тұлғаларының іс-әрекеттері мен әрекетсіздігіне қатысты жауапты болады.
8.21 Тапсырыс берушінің талабы бойынша Орындаушы Техникалық бақылаушы сертификаттаған материалдар мен жабдықтардың сапасын растайтын құжаттарды ұсынады
8.22 Объектіні жетілдіру бойынша жұмыстарды орындау кезінде қолданыстағы Ережелердің, Нормалардың, Стандарттар талаптарының сақталмағаны үшін Мердігер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес жауапты болады.
8.23 Мердігер Тапсырыс берушіге қосалқы мердігерлердің міндеттерін орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін жауап береді.
8.24 Мердігер объектіге жеткізілуі тиіс барлық қажетті материалдарды және арнайы жабдықтарды жеткізу, тасымалдау, түсіру және сақтауды ұйымдастыруға жауапты. Тапсырыс беруші материалдарды жеткізуге, өңдеуге, сақтауға және көлік құралының тоқтау уақытына байланысты шығындарға жауап бермейді
8.25 «Мердігер» өкілінің қатысуымен анықталған ақаулықтар туралы «Техникалық бақылаушы» немесе «Клиент» туралы анықталған кемшіліктерді көрсетіп, оларды жою кезеңін белгілейді. Егер Мердігер қажетті жұмыстарды орындаудан бас тартса, сондай-ақ егер мерзім бұзылса, Тапсырыс беруші Орындаушының ұсынған жергілікті бағалау негізінде ақауларды жоюға қажетті шығындарды есептеу және біржақты тәртіппен ай сайынғы төлемдерді сметалық шығындар сомасына азайтуға құқылы . Төлемді азайту үшін Тапсырыс беруші Мердігерге Орындаушының жұмысында анықталған кемшіліктерді (ақаулықтарды) және қаражат алу сомасын көрсететін «Хабарлама» жібереді. Осы «Хабарлама» негізінде Мердігер №2 «Жұмыс аяқталғаны туралы куәлік» нысанына өзгертулер енгізеді және оны Тапсырыс берушіге
8.26 Мердігердің Шарт бойынша жұмысты орындау мерзімі аяқталған күннен бастап, бірақ Келісім-шарттың қолданылу мерзімінің аяқталу күнінен кешіктірмей, Орындаушыны жұмысты орындауға бас тартқан немесе жұмысты орындауды кешіктірген жағдайда, Тапсырыс беруші Келісімшарттың жалпы сомасынан 0,1% мөлшеріндегі кешіктірілген күн үшін айыппұл сомасын (айыппұл, пайыз) өтеуімен және Мердігермен бір жақты тәртіппен осы Келісімді бұзуға құқылы. Бұл жағдайда Тапсырыс беруші барлық аяқталған (қабылданған) жұмыстардың құнын төлейді
8.27 Ақаулық туралы хабарлама алған Мердігер Тапсырыс беруші немесе Техникалық бақылаушы белгілеген мерзім ішінде Ақауларды жоюға міндетті.
8.28 Мердігер мекемедегі өндірістік жұмыстардың қауіпсіздігіне толық жауап береді.
8.29 Егер Мердігер келісімшарттың талаптарын бұза отырып орындалатын жұмыстарды түзету бойынша міндеттемелерді орындамаса, сондай-ақ Тапсырыс беруші ақаулықтарды түзету жөніндегі жұмысты орындауға қабілетсіз болса, Тапсырыс беруші жұмыстың тоқтау себептерін жойғанға дейін жұмыстарды толық немесе ішінара тоқтатуға тапсырыс бере алады.
8.30 Мердігер осы келісім-шарт бойынша уақтылы шара қолданбаған жағдайда үшінші тұлғаларға материалдық залал үшін толық жауап береді.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

9 Шарттың қолданылу мерзімі және бұзылу талаптары

9.1 Шарт Тапсырыс беруші оны Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің аумақтық қазынашылық органында тіркегеннен кейін күннен бастап күшіне енеді және 2026-12-31 жылға дейін қолданылады.

9.2 Мынадай оқиғалар өзінен кейін олардың ұлғаюы бөлігінде:

1) Тапсырыс беруші Объектінің барлық учаскелерін пайдалануға тыйым салады, ол өз кезегінде Жұмыстарды орындауды кешіктіруге әкеп соғады.

2) Тапсырыс беруші Шартта жоспарланбаған сынақтарды жүргізу үшін жұмыстарды тоқтатуға Мердігер нұсқау береді. Бұл ретте, егер бұл сынақтар ақауларды анықтамаса, онда Жұмыстарды өндіру тоқтатылған уақыт Жұмыстарды орындау мерзіміне қосылады;

3) Тапсырыс беруші дәлелдеу техникалық-экономикалық негіздеме әзірлеу және жобалау-сметалық (үлгілік жобалау-сметалық) құжаттама әзірлеу жөніндегі жұмыстарға бастапқы деректермен жобалауға Тапсырма беруді кідіртеді;

9.3 Егер басқа тарап Шарттың талаптарын Шартта көзделген қағидатты талаптардан айыратындай елеулі бұзушылық жасаған болса, Тапсырыс беруші немесе Мердігер Шартта көрсетілген мерзімге дейін Шартты бұза алады. Шарттың талаптарын елеулі бұзу өзіне мыналарды қамтиды, бірақ тізбеленгенмен шектеліп қалмайды:

1) егер Мердігер Жұмыстарды орындау мерзімін бірнеше рет бұзса, Тапсырыс беруші Шартты бұза алады;

2) Мердігер 1 күнге дейін Жұмыстарды тоқтата тұрады, бұл ретте тоқтатуға Тапсырыс берушінің рұқсаты болмаса және егер Мердігер Тапсырыс берушіге жұмыстардың тоқтатыла тұру себептері туралы жазбаша хабарламаса, бұл ретте жұмыстардың тоқтатыла тұру себептерін Тапсырыс беруші Мердігерге байланысты емес деп келісілген болса.

3) Мердігер Тапсырыс беруші айқындаған негізделген уақыт кезеңі ішінде Тапсырыс беруші көрсеткен Ақауларды жоймаса;

4) Тапсырыс беруші Мердігерге Жұмыстар барысын кідіртуге нұсқау берсе және осындай нұсқау 1 күн ішінде күшін жоймаса;

5) не Тапсырыс беруші, не Мердігер оның қайта ұйымдастырылуын немесе бірлесуін қоспағанда, банкротқа ұшыраса немесе қандай да бір себептермен таратылса;

6) Мердігер жобалау құжаттамасында және (немесе) шарттық құжаттамада көрсетілген жұмыстарды жүргізу қағиадаларын, нұсқаулықтары мен ережелерін ескермейтін болса.

9.4 Шарт, оны одан әрі орындау орынсыз болған жағдайда тараптардың келісімі бойынша бұзылуы мүмкін.
Шарт жоғарыда көрсетілген жағдаяттар себебінен жойылған кезде, Мердігер Шарт бойынша бұзуға байланысты оны бұзу күніндегі іс жүзіндегі шығындар үшін ғана ақы талап етуге құқылы.

9.5 Мына фактілердің бірі анықталған жағдайда:

1) оның негізінде осы Шарт жасалған сатып алуға қатысты Заңның 6-бабында көзделген

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

шектеулердің бұзылуы;

2) сатып алуды ұйымдастырушы Мердігерге Заңда көзделмеген жәрдемдерді көрсетсе;

3) Заңның 43-бабының 23-1-тармағында көзделген шектеулер бұзылса;

4) Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін жұмыстар орындалған жағдайларды қоспағанда, Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді және (немесе) Заңның 26-бабына сәйкес соманы енгізбеу жолымен Шартты жасасудан жалтарса мемлекеттік сатып алу туралы Шарт кез келген кезеңде бұзылуы мүмкін.

9.6 Егер Шарт бұзылса Мердігер дереу жұмысты тоқтатады, Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және белгіленген тәртіппен оны Тапсырыс берушіге береді

9.7 Егер Мердігердің Шарт талаптарын елеулі бұзуы себебінен Шарт бұзылатын болса, Объектідегі барлық материалдар мен Жабдық, сондай-ақ уақытша құрылымдар мен орындалған құрылыс жұмыстары Тапсырыс берушінің меншігі болып саналады және Шартты бұзуға байланысты қаржылық талқылаулар шешілгенге дейін оның билігінде болады.

10 Хабарлама

10.1 Бір тарап екінші тарапқа жолдайтын кез келген хабарлама Шартқа сәйкес төленген тапсырыс хатымен немесе телеграф, телекс, факс, телефакс бойынша не веб-портал арқылы жіберіледі.

10.2 Күндердің қайсысы кешірек болуына байланысты хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе күшіне енудің көрсетілген күні (хабарламада көрсетілсе) күшіне енеді.

11 Форс-мажор

11.1 Егер дүлей апат, әскери іс-қимылдар, эпидемия, ірі ауқымды ереуілдер, тікелей немесе жанама түрде тыйым салатын, сондай-ақ осы Шарт бойынша тараптардың міндеттемелерін орындауға кедергі болатын заңнамалық және үкіметтік актілердің күшіне енуі жататын форс-мажорлық жағдаяттар туындаған жағдайда, өзіне алған міндеттемелерді орындау үшін жауапкершіліктен босатылады. Бұл ретте, тарап форс-мажор басталғаны туралы жазбаша түрде дереу хабарлауға тиіс. Олай болмаған жағдайда бұл жағдаятқа сілтеме жасауға құқығы жоқ.

11.2 Форс-мажор жағдаяттары кезінде екінші тараптың өз міндеттемелерін орындамауына байланысты шығынға ұшыраған тарап осы оқиғалардың ауқымы туралы, сондай-ақ оның қызметіне тигізген әсері туралы құзыретті органдар мен ұйымдар растаған құжаттамалық дәлелдерді одан алуға құқығы бар.

11.3 Форс-мажор жағдайында Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұрғаны туралы хабарлайды. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Жұмыстардың тоқтатыла тұруын қамтамасыз етеді.

11.4 Егер форс-мажор жағдаяты Шарттың орындалуын бұзатын болса, Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұруын куәландырады. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және жұмыстарды тоқтатады. Тапсырыс беруші Мердігерге Объектіні тоқтатқан күнге дейін орындалған жұмыстардың барлық көлемі үшін және Объектіні консервациялауға байланысты жұмыстар үшін ақы төлеуді жүргізеді.

12 Даулы мәселелерді шешу

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

12.1 Тапсырыс беруші мен Мердігер Шарт бойынша немесе оған байланысты олардың арасында туындайтын барлық келіспеушіліктерді немесе дауларды тікелей келіссөздер процесінде реттеу үшін барлық қажетті шараларды қабылдауға тиіс.

12.2 Егер келіссөздер процесінде Тапсырыс беруші мен Мердігер Шарт бойынша туындаған келіспеушіліктерді немесе дауларды шеше алмайтын болса, Тараптардың кез келгені бұл мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешуді талап ете алады алады.

13 Өзге де шарттар

13.1 Салықтар мен бюджетке төленетін басқа да төлемдер Қазақстан Республикасының салық және кеден заңнамасына сәйкес төленуге жатады.

13.2 Шартқа енгізілетін кез келген өзгерістер мен толықтырулар Шарт жасасқан нысанда жасалады.

13.3 Мердігердің таңдауы үшін негіз болған сапаның өзгермеуі шарты мен басқа да шарттарда жасалған Шартқа өзгерістер енгізуге Заңның 45-бабының 2-тармағында көзделген жағдайларда жол беріледі.

13.4 Тараптардың біреуінің Шарт бойынша міндеттерін беруіне тек екінші Тараптың жазбаша келісімімен жол беріледі.

13.5 Шарт веб-портал арқылы жасалған бірдей заңды күшіне ие қазақ және орыс тілінде жасалды.

13.6 Шартпен реттелмеген бөлігінде Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.

13.7 Келісімнің құқықтық нормалары Қазақстан Республикасының Азаматтық кодексі, «Мемлекеттік сатып алу туралы» Қазақстан Республикасының Заңы болып табылады. «Сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заң
13.8 Тапсырыс беруші құқығын өзіне қалдырады: Орындаушыға Қорды жетілдіру үшін бөлінген Бүкіл Сайтты пайдалануға рұқсат етіңіз (жұмыс басталғанға дейін 5 күн бұрын орындалатын жұмыстар туралы бұйрық шығарады). Сайтты жетілдіру үшін Сайттың бөлігі Сайттың (Күннің) аударылуына берілмейді және осы себепті жұмыс кешіктіріледі, бұл жағдайда Тапсырыс беруші осы Сайтты беру мерзімін ұзартуы тиіс
13.9 Тапсырыс беруші: жұмыс немесе дизайны тексеру үшін тест жүргізу. Тексерілгеннен кейін, дәлелденген жұмыс немесе құрылыстың бұзылғаны анықталады, Мердігер Тапсырмалардың кемшілігі түзетеді және (немесе) құрылымды ауыстырады, Тапсырыс беруші кемшіліктерді түзету мерзімін көрсете отырып, анықталған кемшіліктер туралы Орындаушыға жазбаша түрде хабарлайды. Ақаулар туралы хабарламаны алғаннан кейін Мердігер Тапсырыс беруші белгілеген мерзім ішінде Ақауларды жоюға міндетті. Егер Орындаушы келісімшарттық құжаттардың талаптарын бұза отырып орындалған жұмыстарды түзету бойынша өз міндеттемелерін орындамаса және Орындаушы жұмыстарды аяқтай алмаса, Тапсырыс беруші тоқтату себептері жойылғанға дейін Орындаушыға толық немесе ішінара жұмысты тоқтатуға тапсырыс бере алады
13.10 Тапсырыс беруші Орындаушының қосымша шығындарымен және (немесе) жұмыс мерзімін ұзартумен байланысты емес сметалық құжаттамаға өзгерістер енгізуді талап етуге құқылы.
13.11 Егер Орындаушы өз міндеттемелерін орындамаса, Тапсырыс беруші осы Келісімді біржақты тәртіпте тоқтатуға құқылы. Осы Келісімнің қолданылуы тоқтатылған жағдайда Мердігерге осы Келісімнің қолданылуын тоқтату себептерін көрсететін хабарлама жіберіледі.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Шартты бұзған кезде міндеттемелерді жоюдың сомасы, сондай-ақ осы Келісімнің қолданылуын тоқтату күні көрсетіледі. Бұл жағдайда мердігер осы келісімшартты бұзу туралы хабарламаны алғаннан кейін орындалатын жұмыстардың нақты сомалары үшін төлемді талап етуге құқылы.
13.12 Тапсырыс беруші құқылы: егер жұмыс күші форс-мажор немесе ауытқулар болса, жұмыстың аяқталу мерзімін ұзартуға, жұмыстың қосымша мерзімін талап етуге, сондай-ақ егер жұмыс барысында қосымша еңбек шығындарын талап ететін жасырын кемшіліктер анықталса. Бұл жағдайда Тапсырыс беруші Тапсырыс берушіге азаматтық заңнамамен қарастырылған тәртіпте жазбаша түрде хабарлауға міндетті.
13.13 Тапсырыс беруші: егер Тапсырыс беруші жазбаша түсініктеме алғаннан кейін жеті күн ішінде жазбаша немесе іс-әрекеттерін орындамаса немесе орындамаса, Тапсырыс беруші аталған сұранымнан кейін жеті күндік мерзімнен кейін өз өтінішін қайталауға құқылы. Егер Мердігер көрсетілген кемшіліктерді келесі жеті күн ішінде түзетпесе, Тапсырыс беруші басқа жұмыс әдістерін пайдалану құқығынан бас тартпастан, осы жұмысты өз бетімен жасауға құқылы. Мұндай жағдайларда өзгертулер бойынша тиісті бұйрық шығарылады, оның негізінде аталған ақаулықтарды түзету құны, соның ішінде Клиенттің қосымша қызметтер үшін мәжбүрлі шығындарды өтеуі Орындаушыға төлеуге жататын сомадан алынады. Егер Орындаушыға төлеуге жататын сомалар осы шығындарды жабуға жеткіліксіз болса, Орындаушы Клиентке өз қаржысы есебінен айырмашылықты төлейді.
13.14 Мердігер: Тапсырыс берушінің келісімімен осы Келісім бойынша міндеттемелерді мерзімінен бұрын орындауға; шарт бойынша, белгіленген міндетті талаптармен салыстырғанда жоғары сапалы талаптарға сай келетін жұмыстарды орындау міндеттемесі қабылданады
13.15 Мердігер: шартты орындау кезінде басқа тұлғаларды (қосалқы мердігерлерді) тартуға құқылы. Сонымен бірге қосалқы мердігерлерге берілген жұмыс көлемі жұмыс көлемінің 2/3-тен аспауы тиіс және Тапсырыс берушінің жазбаша рұқсатынсыз Шартты үшінші тарапқа бере алмайды. Қосалқы мердігерлердің болуы Клиент пен Мердігер арасындағы шарттың шарттарын өзгертпейді
13.16 Қосалқы мердігерлерді тарту кезінде Бас мердігер Тапсырыс берушімен осы мақсатта міндетті түрде келісім беруі керек, Мердігер аударуға жоспарланған жұмыстардың тізбесін көрсете отырып, Қызметтік өтінімді жібереді және Қосалқы мердігер лицензиясының нотариалды куәландырылған көшірмесін
13.17 Тарихта немесе басқа да мүдделерге сай келетін және Сайтта табылған құндылықтарға ие кез келген табыстар мемлекеттің меншігі болып табылады. Мердігер тапсырыс берушіге осындай табыстарды хабардар етеді және актіге сәйкес оларды клиентке тапсырады
13.18 Тапсырыс беруші: егер Тапсырыс беруші осы Келісімде талап етілгендей, жер учаскесін таза ұстай алмайтындығын дәлелдесе, Тапсырыс беруші осы жұмысты Орындаушының есебінен жұмсау арқылы жасай алады
13.19 Қосалқы мердігерлер өз жұмыстарын үшінші тарап ұйымдарының қатысуынсыз орындауға міндеттенеді. Егер негіздер бар болса (әділетсіз қарым-қатынас, ҚНжЕ және Қазақстан Республикасының заңнамасын бұзуды анықтау, шығындарға себеп болмаған және т.б.), тапсырыс беруші 3 күнтізбелік күн ішінде қосалқы мердігермен келісімшартты бұзуды талап етуге құқылы. Бұл тармақ қосалқы мердігердің барлық тәуекелдері мен міндеттемелерімен бірге қол қою бойынша қарау үшін міндетті болып табылады
13.20 Мердігер: Тапсырыс берушіге жұмыс орнындағы барлық зақымданулар туралы, инциденттер, олардың себептері, салдары және қабылданған шаралар туралы хабарлауға міндетті.
13.21 Тапсырыс беруші: егер бұрын құрылыс-монтаж жұмыстарын орындаған мердігер ұйымдарға шаралар қабылдау қажет болса, онда олар ақауларды жоюға бағытталған кепілдік міндеттемелерін орындайды

14 Реквизиттер

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Тапсырыс беруші:
«Қарағанды қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі
Карагандинская область, г.Караганда, район им.Казыбек би, Московская, 1
БСН 130940019782
БСК KKMFKZ2A
ЖСК KZ63070103KSN3004000
"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ
Тел.: 87086753677
Басшысы Кокушев Ержан Ермекович

Мердігер (Өнім беруші ақша талабын (факторингті) басқаға беру арқылы қаржыландыру шартын жасасқан кезде қаражат алушы):
"Агропромремстрой" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
Карагандинская область, Шетский район, п.Акчатау, ШАХТЕРОВ, 8
БСН/ЖСН 990840000716
БСК TSESKZKA
ЖСК KZ27998HTB0000487192
"First Heartland Jusan Bank" акционерлік қоғамы
Тел.: 87212348448
Директор Жолдыбаев Сатыбалды Аманбекович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
БСК – банктік сәйкестендіру коды;
ЖСК – жеке сәйкестендіру коды;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
ҚҚС – қосылған құн салығы;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №: 13396988-1
Электрондық конкурстың атауы: Объявление о государственных закупках

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
029-015-431 : Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау						Қарағанды қ. Новая Тихоновка кентінде су құбыры желілерін салу						
71319035-КРБС1	«Қарағанды қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі	Сумен жабдықтау объектілерінің / жүйелерінің / желілерінің, су өткізу желілерінің құрылысы бойынша жұмыстар	Сумен жабдықтау объектілерінің / жүйелерінің / желілерінің, су өткізу желілерінің құрылысы бойынша жұмыстар	Қарағанды қ. Новая Тихоновка кентінде су құбыры желілерін салу	Жұмыс	1	1 188 870 012.98	Шарт қазынашылықта тіркелген сәттен бастап - 2026 жылғы желтоқсан	Шарт қазынашылықта тіркелген сәттен бастап - 2026 жылғы желтоқсан	Қарағанды облысы, Қарағанды қ. Қарағанды қ. (1)	0	958.00

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

71319035-КРБС1	«Қарағанды қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі	Сумен жабдықтау объектілерінің / жүйелерінің / желілерінің, су өткізу желілерінің құрылысы бойынша жұмыстар	Сумен жабдықтау объектілерінің / жүйелерінің / желілерінің, су өткізу желілерінің құрылысы бойынша жұмыстар	Қарағанды қ. Новая Тихоновка кентінде су құбыры желілерін салу	Жұмыс	1	1 188 870 012.98	Шарт қазынашылықта тіркелген сәттен бастап - 2026 жылғы желтоқсан	Шарт қазынашылықта тіркелген сәттен бастап - 2026 жылғы желтоқсан	Қарағанды облысы, Қарағанды қ. Қарағанды қ. (1)	0	606 565 854.14
71319035-КРБС1	«Қарағанды қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» мемлекеттік мекемесі	Сумен жабдықтау объектілерінің / жүйелерінің / желілерінің, су өткізу желілерінің құрылысы бойынша жұмыстар	Сумен жабдықтау объектілерінің / жүйелерінің / желілерінің, су өткізу желілерінің құрылысы бойынша жұмыстар	Қарағанды қ. Новая Тихоновка кентінде су құбыры желілерін салу	Жұмыс	1	1 188 870 012.98	Шарт қазынашылықта тіркелген сәттен бастап - 2026 жылғы желтоқсан	Шарт қазынашылықта тіркелген сәттен бастап - 2026 жылғы желтоқсан	Қарағанды облысы, Қарағанды қ. Қарағанды қ. (1)	0	582 303 200.84

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Типовой договор о государственных закупках работ в сфере строительства

Карагандинская область №146

Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды», именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает Руководитель Кокушев Ержан Ермекович, действующий на основании Постановление акимата города Каррагандыы № 68/01 от 29 декабря 2022 года, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью "Агропромремстрой", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем «Подрядчик», от лица которого выступает Директор Жолдыбаев Сатыбалды Аманбекович, действующий на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом Конкурс с использованием рейтингово-балльной системы от 2024-12-12 года № 13396988-1, заключили настоящий договор о государственных закупках работ (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 Понятия и определения

1.1 В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) генеральный Подрядчик (далее - Подрядчик) - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления закупок);

2) субподрядчик - лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);

3) технадзор - лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществлять контроль по выполнению Подрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями Договора;

4) объект - здание, сооружение, определенное организатором государственных закупок как подлежащее строительству, реконструкции и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;

5) участок - территория, отведенная для строительства Объекта или производства работ;

6) временные сооружения - все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта

1-1) при наличии достаточных бюджетных средств досрочно принять и произвести окончательную оплату за выполненные Работы течении 30 (тридцати) календарных дней со дня окончания выполнения работ, в соответствии с условиями Договора, в случае получения уведомления от Подрядчика о досрочном выполнении Работ и готовности их к сдаче.

2 Предмет Договора

2.1 Подрядчик обязуется выполнить Работу(ы) согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору (далее - Работа), являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять выполненную(ые) Работу(ы) и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

обязательств по Договору:
по специфике 029-015-431 Строительство водопроводных сетей в пос. Новая Тихоновка г. Караганда;

2.2 Работы выполняются по Проекту - Строительство водопроводных сетей в пос. Новая Тихоновка г. Караганда, который находится - г. Караганда.
Генеральный проектировщик - название Генерального проектировщика.

2.3 Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;

2) перечень лотов и условия выполнения работ (приложение 1);

3) техническая спецификация (приложение 2);

3 Сумма Договора и условия оплаты

3.1 Общая сумма Договора определяется Приложением 1 к Договору и составляет 1 188 870 012.98 (один миллиард сто восемьдесят восемь миллионов восемьсот семьдесят тысяч двенадцать тенге девяносто восемь тиын) тенге и включает все расходы, связанные с выполнением Работ(ы), а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС 127 378 929.96 тенге (сто двадцать семь миллионов триста семьдесят восемь тысяч девятьсот двадцать девять тенге девяносто шесть тиын) (далее – сумма Договора).

3.2 В территориальном органе казначейства Договор подлежит регистрации
по бюджетной программе 029 Развитие системы водоснабжения и водоотведения , по подпрограмме 015 За счет средств местного бюджета, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2024 год 958.00 (девятьсот пятьдесят восемь тенге ноль тиын) в том числе НДС;
по бюджетной программе 029 Развитие системы водоснабжения и водоотведения , по подпрограмме 015 За счет средств местного бюджета, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2025 год 606 565 854.14 (шестьсот шесть миллионов пятьсот шестьдесят пять тысяч восемьсот пятьдесят четыре тенге четырнадцать тиын) в том числе НДС;
по бюджетной программе 029 Развитие системы водоснабжения и водоотведения , по подпрограмме 015 За счет средств местного бюджета, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2026 год 582 303 200.84 (пятьсот восемьдесят два миллиона триста три тысячи двести тенге восемьдесят четыре тиын) в том числе НДС.

3.3 Оплата за выполненные Работы производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика по факту не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта выполненных Работ, сформированного и подписанного посредством электронно-цифровой подписи в информационной системе уполномоченного органа по делам архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Республики Казахстан.
Оплата за выполненные Работы Субподрядчику, находящемуся в реестре отечественных производителей товаров, работ и услуг производится Подрядчиком не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления оплаты от Заказчика на расчетный счет Подрядчика.
В случае выполнения работ, связанных со строительством в рамках одного финансового года,

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 5 (пять) процентов от суммы настоящего договора, в течение 30 (тридцати) календарных дней после завершения работ и подписания акта приемки Объекта в эксплуатацию в соответствии с законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.
В случае если срок выполнения работ, связанных со строительством со сроком свыше одного финансового года, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 5% от суммы Договора, в течение 30 (тридцати) календарных дней после завершения работ и подписания акта приемки Объекта в эксплуатацию в соответствии с законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, в последний год завершения строительства.

3.4 Объем выполняемых работ оговорен в приложении 1 к Договору.

3.5 Необходимые документы, предшествующие оплате:

1) зарегистрированный в территориальном органе казначейства Договор;

2) акт(ы) выполненных работ, сформированные и подписанные посредством электронно-цифровой подписи в информационной системе уполномоченного органа по делам архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Республики Казахстан;

3) отчет о местном содержании в работах и услугах, по форме согласно приложению 45 к настоящим Правилам;

4) электронная счет-фактура с описанием, указанием общей суммы выполненных работ, представленная Подрядчиком Заказчику;

4 Обязательства Сторон

4.1 Подрядчик обязуется:

1) Обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору.

2) в течение десяти рабочих дней со дня вступления в силу Договора, внести обеспечение исполнения Договора в размере трех процентов от суммы договора на текущий финансовый год равную 28.74 тенге и размеров аванса, предусмотренных по предметам договора согласно Приложению 1 к Договору равную 0.00, что в общем составляет 28.74 (двадцать восемь тенге семьдесят четыре тиын) тенге в виде:
денег, находящихся в электронном кошельке Подрядчика;
либо:
банковской гарантии, представляемой в форме электронного документа согласно приложению 38 к Правилам.
либо:
договора страхования гражданско-правовой ответственности поставщика в виде электронного документа либо на бумажном носителе по типовой форме, утвержденной Приказом № 206, с приложением соответствующей электронной копии платежного документа об оплате страховой премии в полном размере, предусмотренной договором страхования гражданско-правовой ответственности поставщика.
При представлении потенциальным поставщиком обеспечения исполнения договора (обеспечения аванса) на бумажном носителе, с размещением на веб-портале его электронной копии, оригинал представляется заказчику до окончательного срока представления обеспечения исполнения договора (обеспечения аванса) с приложением копии платежного документа об оплате страховой премии в полном размере, предусмотренной договором

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

страхования гражданско-правовой ответственности поставщика.
Заказчик фиксирует факт получения договора страхования на бумажном носителе и копии платежного документа об оплате страховой премии в журнале регистрации договоров страхования гражданско-правовой ответственности поставщика.
При этом обеспечение исполнения Договора может не вноситься поставщиком в случае полного и надлежащего им исполнения обязательств по Договору до истечения срока внесения обеспечения исполнения Договора;

3) при исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие выполняемых работ требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся неотъемлемой частью Договора;

4) в целях выполнения работ по Договору использовать строительные материалы, оборудования, изделия и конструкции, включенные в базу данных товаров, работ, услуг и их поставщиков (при наличии), сформированных в соответствии с приказом исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 26 мая 2022 года № 286 «Об утверждении Правил формирования и ведения базы данных товаров, работ, услуг и их поставщиков» (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 28243);

5) не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Подрядчиком для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств;

6) без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;

7) по письменному требованию Заказчика, в том числе посредством веб-портала государственных закупок, предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;

8) возмещать Заказчику в полном объеме причиненные ему убытки, вызванные ненадлежащим выполнением Подрядчиком условий Договора и/или иными неправомерными действиями;

9) оформить и направить Заказчику посредством веб-портала утвержденный электронно-цифровой подписью акт выполненных работ, сформированный в информационной системе уполномоченного органа по делам архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Республики Казахстан, а также отчет о местном содержании в работах по форме согласно приложению 45 к правилам осуществления государственных закупок;

10) после утверждения Заказчиком акта выполненных работ сформированного и подписанного посредством электронно-цифровой подписи в информационной системе уполномоченного органа по делам архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Республики Казахстан, выписать счет-фактуру в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

11) Получить разрешение на эмиссии в окружающую среду.
12) в случае, если Договором предусмотрена поставка материалов или оборудования

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Заказчика, Подрядчик должен заблаговременно уведомить Заказчика о сроках, которые могут оказаться необходимыми для их поставки. Эти сроки должны быть предусмотрены графиком работ Подрядчик
13) предоставить беспрепятственный доступ представителям «Эксперта» к объекту производства работ
14) принимает на себя обязанность, за свои счет обеспечить эксплуатацию объекта после его принятия Заказчиком в течение указанного в договоре срока или до передачи объекта постоянному владельцу. Собственником незавершенного строительства до его сдачи заказчику и оплаты выполненных работ является Подрядчик.
15) без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора
16) по первому требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору
17) задействовать на участке работ строительную технику и автотранспорт в соответствии с представленной конкурсной заявкой, в зависимости от выполняемых работ на объекте. Данная дорожно- строительная техника и автотранспорт должны быть в рабочем состоянии и отражаться в соответствующих документах по производству работ. В случае невыполнения данных обязательств, Заказчик в праве применить штрафные санкции в размере 0,0001 % от общей суммы договора за каждый день со дня уведомления до устранения замечаний. Факт обнаружения и устранения данного замечания должен фиксироваться соответствующим актом, подписанным Заказчиком, Подрядчиком, и автором проекта
18) совместно с технадзор, заказчиком подписывает акт освидетельствования скрытых работ. Подписание актов освидетельствования скрытых работ ил же промежуточных актов.
19) при подписании акта приемки объекта в эксплуатацию в обязательном порядке Подрядчик должен изготовить технический паспорт в органах технической инвентаризации за счет собственных средств и представить его Заказчику с отчетом об оценке Объекта, а также за свои счет произвести регистрацию объекта в Департаменте юстиции за ГУ «Отдел коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Караганды».
20) вести журнал производства работ по объекту, в которой ежедневно Эксперт и Заказчик должны производить соответствующие записи
21) в течение 72 часов совместно с Заказчиком составлять акт в произвольной форме в случае выявления дефектов (недостатков) или несоответствий на объекте производства работ. Устранять дефекты (недостатки) несоответствия в сроки, согласованные с Заказчиком
22) осуществлять и связанные с ним работы в соответствии со сметной документацией, определяющей объем и содержание работ, и другие предъявляемые к работам требования, сметой и конкурсной ценой, определяющей цен, работ, в соответствии с графиком производства физических объемов работ и планом финансирования объекта
23) не заключать договора и не вступать в сделки, следствием которых является или может являться переход предоставленных Подрядчику по настоящему Договору прав и обязанностей к иному лицу без согласия Заказчика, оформленного в письменном виде
24) контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору
25) при выполнении работ Подрядчик принимает на себя все обязанности по благоустройству объекта и ее обеспечению, включая работу с услугодателями, строительными лабораториями, организациями, испытание и проверку и т.д. и должен сдать Заказчику объект, готовый к эксплуатации, согласно условиям договора
26) Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте
27) исполнять полученные в ходе выполнения работ указания или предписание заказчика, если такие указания не противоречат условиям договора и не представляют собой

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

вмешательства в оперативно- хозяйственную деятельность Подрядчика
28) до начала производства работ установить ограждение строительной площадки, установить Паспорт объекта, получить в уполномоченном органе Акты готовности, а также в течение 2-х дней с момента заключения Договора представить заказчику пакет документов, необходимый для получения разрешения на производство строительно-монтажных работ (выдаваемый ГАСК)
29) если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, указывая при этом причины, Подрядчик обязан удалить это лицо с объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору
30) при устном или письменном запросе «Эксперта» предоставлять необходимую Подрядчику документацию по Объекту
31) по требованию Заказчика предоставить копии договоров, заключенных между Подрядчиком и третьими лицами, в том числе на поставку продукции; счетов на оплату продукции; платежных поручений на оплату продукции; товарно-транспортных накладных, подтверждающих получение продукции и пр
32) содержать территорию Участка в чистоте. Подрядчик обязан удалять с Участка весь строительный мусор и оперативно приводить Участок в порядок
33) предоставлять автотранспорт для объезда совместно с представителями Заказчика, технического надзора и специалистами Эксперта
34) в течение 5 дней после подписания Договора Подрядчик обязан представить Заказчику график производства работ по благоустройству объекта. График производства работ должен содержать конкретные объемы ежемесячно планируемых к выполнению работ с указанием их стоимости
35) неукоснительно исполнять требования, предъявленные в предписании Эксперта или Заказчика
36) своевременно устранить выявленные недостатки и дефекты, допущенные отступления от проекта и СНиП, ухудшающие качество работ
37) обеспечивать защиту выполненных работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика

4.2 Подрядчик вправе:

1) требовать от Заказчика оплату за выполненные Работы по Договору;

2) на досрочное выполнение Работ, указанных в Приложении №1 к Договору, заранее согласовав с Заказчиком сроки выполнения;

4.3 Заказчик обязуется:

1) не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания Договора Сторонами обеспечить освобождение земельного участка, предназначенного для строительства Объекта от самовольных построек, подлежащих переносу сетей инженерно-технического обеспечения, иных существующих зданий, строений, сооружений, от завалов и мусора, не позволяющих Подрядчику приступить к выполнению работ, обеспечению их ведения и завершения в установленный Договором срок, если работы связанные с освобождением земельного участка

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

не предусмотрено в проектно-сметной документации;

2) жұмыстарды орындау үшін Мердігер мамандарының объектіге кедергісіз кіруін қамтамасыз етуге

3) при выявлении несоответствий выполненных Работ незамедлительно письменно уведомить Подрядчика;

4) при приемке Работ утвердить акт выполненных работ, сформированный и подписанный посредством электронно-цифровой подписи в информационной системе уполномоченного органа по делам архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Республики Казахстан, либо отказать в принятии работ с указанием аргументированных обоснований ее непринятия в сроки, установленные пунктом 546 Правил осуществления государственных закупок;

5) после утверждения акта выполненных работ, сформированного и подписанного посредством электронно-цифровой подписи в информационной системе уполномоченного органа по делам архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Республики Казахстан, принять счет-фактуру, выписанную Подрядчиком в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами выписки счет-фактуры в электронной форме в информационной системе электронных счетов-фактур;

6) произвести оплату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

7) до начала производственных работ передать Подрядчику все необходимые документы в соответствии с Правилами организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика), утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 10795);

8) при наличии достаточных бюджетных средств досрочно принять и произвести окончательную оплату за выполненные Работы течении 30 (тридцати) календарных дней со дня окончания выполнения работ, в соответствии с условиями Договора, в случае получения уведомления от Подрядчика о досрочном выполнении Работ и готовности их к сдаче.

9) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Договора загрузить на веб-портал сводную ведомость потребности основных строительных материалов, оборудования, изделий и конструкций, предусмотренных проектной (проектно-сметной) документацией с контактными данными Подрядчика.

4.4 Заказчик вправе:

1) проверять качество выполненных Работ;

2) в случае досрочного выполнения Работ, Заказчик вправе досрочно принять работы и оплатить за нее в соответствии с условиями Договора. Отказ в досрочном выполнении Работ допускается в случаях отсутствия возможности его принятия.

5 Проверка Работ на соответствие технической спецификации и (или) проектно-сметной документации

5.1 Заказчик или его представители могут проводить контроль и проверку выполненных работ на предмет соответствия требованиям, указанным в технической спецификации и (или)

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

проектно-сметной документации (приложение 2 к Договору). При этом все расходы по этим проверкам несет Подрядчик. Заказчик должен в письменном виде своевременно уведомить Подрядчика о своих представителях, определенных для этих целей.

5.2 Работы, выполняемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации

5.3 Если результаты выполненных Работ при проверке будут признаны не соответствующими требованиям, указанным в приложениях к Договору, а также стандартам, указанным в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации (приложение 2 к Договору), Подрядчик принимает меры по устранению несоответствий требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 3 дня с момента проверки.

5.4 При проверке Работ на соответствие технической спецификации и (или) проектно-сметной документации инспекторам Заказчика должны быть предоставлены все необходимые средства и оказано содействие, включая доступ к чертежам и производственной информации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика.

5.5 Ни один вышеуказанный пункт не освобождает Подрядчика от других обязательств по Договору.

5.6 Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством предоставленных Подрядчиком материалов (паспортов, сертификатов, лабораторных испытаний), не вмешиваясь при этом в оперативно- хозяйственную деятельность Подрядчика

6 Порядок сдачи и приемки работ

6.1 Работа считается выполненной при условии полной сдачи Подрядчиком Работ Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору.

6.2 Подрядчик при приемке/сдаче выполненных работ предоставляет Заказчику следующие документы:

1) если работы выполнены из материалов и оборудования казахстанского происхождения, то предоставляется оригинал или копия установленного образца, либо заверенная уполномоченной организацией копия Сертификата о происхождении товара «СТ-KZ», выданного в установленном порядке в соответствии с Правилами по определению страны происхождения товара, статуса товара Евразийского экономического союза или иностранного товара, выдаче сертификата о происхождении товара и отмене его действия, установлении форм сертификата по определению страны происхождения товара, утвержденными приказом Министра торговли и интеграции Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 454-НҚ (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 23514) (далее – Правила по определению страны происхождения товара, статуса товара Евразийского экономического союза или иностранного товара, выдаче сертификата о происхождении товара и отмене его действия);

2) если работы выполнены из материалов и оборудования иностранного происхождения – оригинал или копию соответствующего Сертификата о происхождении Товара, выданного соответствующим органом страны происхождения в порядке, установленном Правилами по определению страны происхождения товара, статуса товара Евразийского экономического

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

союза или иностранного товара, выдаче сертификата о происхождении товара и отмене его действия.
Требования настоящего пункта не распространяются на договоры о государственных закупках, стоимость которых не превышает тысячекратный месячный расчетный показатель, установленный на соответствующий финансовый год законом о республиканском бюджете.

6.3 Сдача выполненных Подрядчиком Работ в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией и подтвержденных авторским и техническим надзором осуществляется ежемесячно, но не позднее 25 числа отчетного месяца, по факту выполнения работ и оформляется подписываемым Сторонами актом выполненных работ сформированным и подписанным посредством электронно-цифровой подписи в информационной системе уполномоченного органа по делам архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Республики Казахстан и Справка о стоимости выполненных работ и затрат.

6.4 Заказчик назначает своих представителей или создает рабочую комиссию, которые от его имени совместно с Подрядчиком регулярно осуществляют визуальную оценку качества и приемку выполненных работ. Подрядчик обязан обеспечить Заказчика помещением для работы, автотранспортом для выезда на место производства и для оперативного контроля
6.5 Подрядчик после окончания всех работ, оговоренных настоящим Договором, направляет уведомление Заказчику об окончании работ, и предоставляет декларацию о соответствии
6.6 Рабочая комиссия проводится с участием Подрядчика
6.7 При возникновении между заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несет Подрядчик
6.8 Заказчик вправе отказаться от приемки результатов работы в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность использования результатов работы для указанной в договоре цели и не могут быть устранены Подрядчиком, заказчиком или третьим лицом
6.9 Рабочая комиссия составляет перечень недостатков (дефекты и недоделки) и указывает срок их устранения обязательные для выполнения Подрядчиком.
6.10 Подрядчик, ненадлежащим образом выполнивший работы, не вправе ссылаться на то, что заказчик не осуществлял контроль и надзор за их выполнением

7 Гарантии. Качество

7.1 Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, используемые при выполнении Работ по Договору, будут соответствовать требованиям, указанным в приложениях к Договору, а также, стандартам, указанным в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации, что Работы будут выполнены без дефектов, снижающих их качество до уровня, не соответствующего стандартам, указанным в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации.
Работы, не соответствующие этим требованиям, в том числе содержащие недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признаются дефектными.
В гарантию, предоставляемую Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации.
По требованию Заказчика Подрядчик предоставляет документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования стандартам, указанным в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации.
Подрядчик гарантирует Заказчику, что результаты выполнения Работ по Договору будут

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

соответствовать требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору, а также стандартам, указанным в технической спецификации, что Работы будут выполнены без дефектов, снижающих их качество до уровня, не соответствующего требованиям технической спецификации. Работы, не соответствующие этим требованиям, в том числе содержащие недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признаются дефектными.
В гарантию, предоставляемую Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (субподрядчиком), неправильного ¬содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования (при наличии) при его нормальной эксплуатации.
По требованию Заказчика Подрядчик предоставляет документы, удостоверяющие соответствие качества результатов выполнения работ стандартам, указанным в технической спецификации.

7.2 Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком на 10.

7.3 Подрядчик обеспечивает защиту выполненных Работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с Работами (при их наличии), от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами.
Подрядчик при производстве своих работ обеспечивает защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

7.4 Подрядчик в качестве обеспечения ликвидации возможных дефектов в гарантийный период сроком 36 месяцев со дня подписания акта приемки объекта в эксплуатацию предоставить один из видов обеспечения: 1) банковская гарантия на сумму, равную 3% от общей стоимости участков со сроком равным гарантийному периоду с возможностью ежегодной пролонгации. 2) страховой полис по согласованию с Заказчиком на сумму 3% от общей стоимости со сроком равным гарантийному периоду с возможностью ежегодной пролонгации
7.5 Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик исправляет Дефект работ и заменяет конструкцию. В случае отказа Подрядчика от составления и/или подписания акта об обнаруженных дефектах за счет средств Подрядчика, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 6 статьи 630 Гражданского кодекса Республики Казахстан, проводится независимая экспертиза, которая составляет соответствующий Акт по фиксированию наличия и характера дефектов и недостатков
7.6 Дефекты, выявленные в период гарантийного срока эксплуатации объекта, устраняются за счет Подрядчика. При получении от Заказчика извещения о выявлении дефектов Подрядчик обязан направить своего представителя в установленный в письменном извещении срок для комиссионного обследования объекта и составления акта обследования
7.7 При комиссионном обследовании Объекта в гарантийный период в состав комиссии в обязательном порядке включается представитель Подрядчика. Результаты комиссионного обследования оформляются двухсторонним актом Заказчика и Подрядчика с указанием характера дефектов, объемов работ, методов и сроков устранения для каждого вида дефектов. В случае отказа Подрядчика от участия в комиссионном обследований или подписания акта комиссионного обследования Заказчик вправе составить односторонний акт обследования. Отказ Подрядчика от участия в комиссионном обследований или подписании акта комиссионного обследования не освобождает его от обязательств по устранению дефектов

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

7.8 В случае выявления в гарантийный период дефектов отдельных конструктивных элементов и устранения их Подрядчиком, гарантийный срок на этот элемент устанавливается вновь с момента завершения работ по устранению дефекта. При возникновении данных обстоятельств Подрядчик обязан предоставить Заказчику дополнительное обеспечение выполнение работ по ликвидации возможных дефектов на данном конструктивном элементе или участке в виде банковской гарантии на 36 месяцев в размере 3% от стоимости работ с возможностью ежегодной пролонгации в течение гарантийного периода, либо по согласованию с Заказчиком Подрядчик может предоставить страховой полис, заключенный с приемлемой Страховой компанией, в размере 3% от стоимости работ
7.9 В случае не исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств в сроки, установленные актом комиссионного обследования либо не предоставления пролонгированной банковской гарантии, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора удерживает обеспечение исполнения Договора в виде банковской гарантии и/или страховым полисом, но не ограничиваясь указанными видами обеспечений, в доход соответствующего бюджета. При не покрытии суммой данной банковской или иной гарантии расходов Заказчика по определению нового подрядчика и устранению возникших дефектов, Заказчик вправе истребовать дополнительные издержки, направленные на определение нового подрядчика и устранение дефектов с Подрядчика в судебном порядке

8 Ответственность Сторон

8.1 В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8.2 За исключением случаев секвестра и/или недостаточности денег на контрольном счете наличности соответствующих бюджетов, если Заказчик не выплачивает Подрядчику причитающиеся ему средства (в том числе аванс) в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Подрядчику неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,1% (ноль целых один) от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

8.3 В случае просрочки сроков выполнения Работ, Заказчик удерживает (взыскивает) с Подрядчика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от общей суммы договора за каждый день просрочки в случае полного неисполнения Подрядчиком обязательств либо удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора

8.4 В случае отказа Подрядчика от выполнения Работ, или просрочки выполнения Работ на срок более одного месяца со дня истечения срока выполнения Работ по Договору, но не позднее срока окончания действия Договора, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием с Подрядчика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.
При этом Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных (принятых) Работ.

8.5 Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

8.6 Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Подрядчику для выполнения Работ по Договору, то сумма Договора или график выполнения Работ, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

соответствующие поправки. Все запросы Подрядчика на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Подрядчиком распоряжения об изменениях от Заказчика.

8.7 Не допускается передача Исполнителем ни полностью, ни частично кому-либо своих обязательств по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.

8.8 В случае привлечения субподрядчиков (соисполнителей) Подрядчик предоставляет Заказчику копии всех субподрядных договоров, заключенных в рамках данного Договора. Наличие субподрядчиков не освобождает Подрядчика от материальной или другой ответственности по Договору.
В случае привлечения несогласованных с заказчиком субподрядчиков, а также при передаче субподрядчику более одной второй объема работ, заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке, с приложением подтверждающих документов.
Предельные объемы работ, которые могут быть переданы субподрядчикам для выполнения работ, не должны превышать в совокупности одной второй объема выполняемых работ.
При этом субподрядчикам запрещается передавать иным субподрядчикам объемы выполнения работ, являющихся предметом проводимых государственных закупок.
Выполняющим работы, общественным объединениям инвалидов Республики Казахстан и организациям, созданным общественными объединениями инвалидов Республики Казахстан, не допускается привлечение субподрядчиков по выполнению работ, являющихся предметом проводимых государственных закупок.

8.9 Заказчик не возвращает обеспечение исполнения договора, обеспечение аванса (если договором предусмотрен аванс), а также сумму, внесенную Подрядчиком в соответствии со статьей 26 Закона (при наличии) в случае его расторжения в связи с неисполнением Подрядчиком своих обязательств по данному Договору.

8.10 Заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения Договора, а также сумму обеспечения в случае принятия антидемпинговых мер (при наличии) Подрядчику в течение пяти рабочих дней со дня полного и надлежащего исполнения Подрядчику своих обязательств по Договору, а также в случае предоставления поставщиком замены способа обеспечения исполнения Договора в период действия Договора.

8.11 Генеральный подрядчик несет перед субподрядчиком ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства Заказчиком, а перед Заказчиком ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства субподрядчиком
8.12 Заказчик не возвращает обеспечение исполнения договора о государственных закупках в случае его расторжения в связи с невыполнением Подрядчика своих обязательств по данному Договору
8.13 Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором
8.14 Заказчик и/или Эксперт письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов
8.15 Подрядчик полностью несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников
8.16 Подрядчик несет ответственность за весь риск, возникающий в течение и вследствие выполнения Договора
8.17 Официальное общение между заказчиком и Подрядчиком, которое касается вопросов настоящего договора совершается только в письменной форме.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

8.18 Подрядчик несёт ответственность, в том числе имущественную, за качество и объем выполненных работ, сроки, оговоренные настоящим Договором, неисполнение предписаний Заказчика, неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязательств по Договору
8.19 Подрядчик гарантирует, что работа будет выполнена без дефектов, снижающих ее качество. Работа, не соответствующая этим требованиям, в том числе содержащая недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признается дефектной
8.20 Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, субподрядчика (ов), работников и доверенных лиц
8.21 По требованию Заказчика Подрядчик должен предоставить, заверенные Экспертом документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования
8.22 За невыполнение требований действующих Правил, Норм, Стандартов при выполнении работ по благоустройству Объекта Подрядчик несет ответственность в соответствии с действующим Законодательством Республики Казахстан
8.23 Подрядчик несет материальную ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками
8.24 Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортировку, разгрузку и хранение всех необходимых материалов и спецтехники которые должны быть доставлены на Объект. Заказчик не несет ответственности за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением материалов и простоя транспортных средств
8.25 По фактам выявленных дефектов «Эксперт» или «Заказчик» в присутствии представителя «Подрядчика», составляет соответствующий акт, в котором отражает выявленные дефекты и устанавливает срок их устранения. В случае отказа «Подрядчика» произвести необходимые работы, а также при нарушении установленного срока, «Заказчик» имеет право на основании локальной сметы предоставленной «Подрядчиком», произвести расчеты затрат необходимых для устранения дефектов и в одностороннем порядке произвести уменьшение ежемесячной оплаты на сумму расчетных затрат. Для уменьшения оплаты Заказчик направляет Подрядчику «Уведомление», в котором указывает выявленные недостатки (дефекты) в работе Подрядчика и сумму снятия. На основании данного «Уведомления» Подрядчик вносит изменения в форму No2 «Акт выполненных работ» и предоставляет его Заказчику для оплаты
8.26 В случае отказа Подрядчика от выполнения Работ, или просрочки выполнения Работ на срок более месяца со дня истечения срока выполнения Работ по Договору, но не позднее срока окончания действия Договора, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием и Подрядчика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1% от общей суммы Договора за каждый день просрочки. При этом Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных (принятых) Работ
8.27 Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в срок указанный Заказчиком или Экспертом
8.28 Подрядчик полностью отвечает за технику безопасности производства работ на Объекте
8.29 В случае не выполнения Подрядчиком обязательств по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договора, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работы по исправлению выявленных дефектов, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки
8.30 Подрядчик полностью несет ответственность за нанесенный материальный ущерб третьим лицам в случаях непринятия своевременных мер в рамках данного договора

9 Срок действия и условия расторжения Договора

9.1 Договор вступает в силу после его регистрации Заказчиком в территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и действует по 2026-12-31 года.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

9.2 Следующие события влекут за собой изменение сроков продолжительности работ в части их увеличения:

1) Заказчик запрещает пользоваться всеми участками Объекта, что в свою очередь влечет задержку выполнения работ;

2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированных Договором. При этом, в случае если данные испытаний не выявили дефектов, то время остановки производства работ добавляются к сроку выполнения работ;

3) Заказчик задерживает предоставление Задания на проектирование с исходными данными на работы по разработке технико-экономического обоснования и разработке проектно-сметной (типовой проектно-сметной) документации;

9.3 Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 1 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком и если Подрядчик письменно не уведомил Заказчика о причинах приостановления работ, при этом причины приостановления работ согласованы Заказчиком как не зависящие от Подрядчика.

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 1 дней;

5) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6) Подрядчик пренебрегает правилами производства Работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и (или) договорной документации.

9.4 Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, в случае нецелесообразности его дальнейшего исполнения.
Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанного обстоятельства, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

9.5 Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона в отношении закупки на основании которой заключен данный Договор;

2) оказания организатором государственных закупок содействия Подрядчику, не предусмотренного Законом;

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

3) нарушения ограничений, предусмотренных пунктом 23-1 статьи 43 Закона;

4) уклонения от заключения Договора путем невнесения обеспечения исполнения договора и (или) суммы в соответствии со статьей 26 Закона (при наличии), за исключением случая выполнения работ до истечения срока внесения обеспечения исполнения договора.

9.6 Если Договор расторгается, Подрядчик немедленно прекращает Работы, обеспечивает консервацию Объекта и передает его Заказчику в установленном порядке.

9.7 Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

10 Уведомление

10.1 Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по телеграфу, телексу, факсу, телефаксу либо посредством веб-портала.

10.2 Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

11 Форс-мажор

11.1 В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, к которым относятся стихийные бедствия, военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, вступление в силу законодательных и правительственных актов, прямо или косвенно запрещающих, а также препятствующих исполнению сторонами обязательств по настоящему Договору, они освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя обязательств. При этом сторона должна незамедлительно письменно уведомить о наступлении форс-мажора. В противном случае сторона не вправе ссылаться на данное обстоятельство.

11.2 Сторона, понесшая убытки из-за невыполнения другой стороной своих обязательств при форс-мажорных обстоятельствах, имеет право получить от нее документальное подтверждение о масштабах этих событий, а также об их влиянии на ее деятельность, подтвержденное компетентными органами и организациями.

11.3 В случае форс-мажора Заказчик сообщает о приостановке Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает приостановление Работ.

11.4 Если форс-мажорное обстоятельство срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

12 Решение спорных вопросов

12.1 Заказчик и Подрядчик должны предпринимать все необходимые меры для урегулирования, в процессе прямых переговоров всех разногласия или споров, возникающих между ними по Договору или в связи с ним.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

12.2 Если в процессе переговоров Заказчик и Подрядчик не могут урегулировать возникшие разногласия или спор по Договору, любая из Сторон может потребовать решения неурегулированного вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

13 Прочие условия

13.1 Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым и таможеным законодательствами Республики Казахстан.

13.2 Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора.

13.3 Внесение изменения в заключенный Договор при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора Подрядчика, допускается в случаях, предусмотренных в пункте 2 статьи 45 Закона.

13.4 Передача обязанностей одной из Сторон по Договору допускается только с письменного согласия другой Стороны.

13.5 Договор составлен на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключен посредством веб-портала

13.6 В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

13.7 Правовыми нормами Договора являются Гражданский Кодекс Республики Казахстан, Законы РК «О государственных закупках». Закон "Об архитектурной. градостроительной. строительной деятельности"
13.8 Заказчик вправе: разрешить Подрядчику пользоваться всем Участком, отведенным под благоустройство Объекта (выдает ордер на производство работ за 5 дней до начала работ). Если часть Участка под благоустройство Объекта не передана к (Дате) передачи Участка, и по этой причине задерживается выполнение работ, то в этом случае Заказчик должен продлить срок окончания работ на срок задержки передачи этого Участка
13.9 Заказчик вправе: провести испытание, чтобы проверить работу или конструкцию. Если по проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик исправляет Дефект работ и (или) заменяет конструкцию, Заказчик письменно уведомляет Подрядчика о любых обнаруженных Дефектах с указанием срока исправления Дефектов. Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком. Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки
13.10 Заказчик вправе требовать внесения изменений в сметную документацию, не связанных с дополнительными расходами для Подрядчика и (или) удлинением сроков выполнения работ
13.11 При невыполнении Подрядчиком своих обязательств Заказчик имеет право расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. В случаях расторжения настоящего Договора, Подрядчик извещается уведомлением, в котором должны быть указаны причины расторжения настоящего Договора. При расторжении договора указывается объем аннулирования обязательств, а также дата вступления в силу расторжения настоящего Договора. Подрядчик в данном случае имеет право требовать оплату только за фактические выполненные объемы работ при получении уведомления о расторжении настоящего договора
13.12 Заказчик вправе: продлевать срок выполнения работ, если имеют место форс-мажорные

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

обстоятельства или отклонения, предложенные им, требуют дополнительных сроков для выполнения работ, а также в случае, если в процессе выполнения работ были выявлены скрытые Дефекты, требующие дополнительных трудовых затрат. При этом Подрядчик должен письменно уведомить Заказчика в соответствии с процедурой, предусмотренной гражданским законодательством

13.13 Заказчик вправе: если Подрядчик не может или не хочет исправить работу и не отвечает письменно или действиями в течение семи дней после получения письменного замечания" об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств

13.14 Подрядчик вправе: досрочно исполнить обязательства по настоящему договору с согласия Заказчика; принять на себя по договору обязанность выполнить работу, отвечающую более высоким требованиям к качеству по сравнению с установленными обязательными требованиями

13.15 Подрядчик вправе: привлечь к исполнению договора других лиц (субподрядчиков). При этом объем работ передаваемый субподрядчикам не может превышать 2/3 от общего объема работ, и не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика. Наличие Субподрядчиков не меняет условия договора между Заказчиком и Подрядчиком

13.16 При привлечении субподрядных организаций Генеральный Подрядчик должен в обязательном порядке согласовать Субподрядчика с Заказчиком с этой целью Подрядчик направляет официальный запрос с указанием перечня планируемых к передаче работ и нотариально заверенной копией лицензий Субподрядчика на выполнение данных работ

13.17 Любые находки, представляющие исторические или другие интересы и имеющие ценность, обнаруженные на Участке, являются собственностью государства. Подрядчик должен уведомить Заказчика о таких находках и передать их по акту Заказчику

13.18 Заказчик вправе: в случае, если Подрядчик окажется не в состоянии содержать Участок в чистоте, как того требует настоящий Договор, Заказчик может выполнить эту работу, отнеся расходы за счет Подрядчика

13.19 Субподрядчики обязуются выполнить работы своими силами без привлечения сторонних организаций. При наличии оснований (недобросовестное отношение, выявление фактов нарушений СНиП и законодательства РК, нецелесообразность приносящее убытки и т.п.), заказчик вправе потребовать расторгнуть договор с субподрядчиком в течение 3 календарных дней. Данный пункт является обязательным для ознакомления под роспись, со всеми вытекающими рисками и обязательствами, субподрядчика

13.20 Подрядчик обязан: информировать Заказчика обо всех случаях повреждений на объекте производства работ, произошедших происшествиях, их причинах, последствиях и принятых мерах

13.21 Заказчик вправе: Случае необходимости принять меры к подрядным организациям, ранее выполнявшим строительно-монтажные работы на участке, по выполнению ими гарантийных обязательств, направленных на устранение дефектов

14 Реквизиты Сторон

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Заказчик:
Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды»
Карагандинская область, г.Караганда, район им.Казыбек би, Московская, 1
БИН 130940019782
БИК KKMFKZ2A
ИИК KZ63070103KSN3004000
РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК"
Тел.: 87086753677
Руководитель Кокушев Ержан Ермекович

Подрядчик (Получатель средств при заключении поставщиком договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга):
Товарищество с ограниченной ответственностью "Агропромремстрой"
Карагандинская область, Шетский район, п.Акчатау, ШАХТЕРОВ, 8
БИН/ИИН 990840000716
БИК TSESKZKA
ИИК KZ27998HTB0000487192
Акционерное общество "First Heartland Jusan Bank"
Тел.: 87212348448
Директор Жолдыбаев Сатыбалды Аманбекович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
БИК – банковский идентификационный код;
ИИК – индивидуальный идентификационный код;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
НДС – налог на добавленную стоимость;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки: 13396988-1
Наименование электронной закупки: Объявление о государственных закупках

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
029-015-431 : Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов						Строительство водопроводных сетей в пос. Новая Тихоновка г. Караганда						
71319035-КРБС1	Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды»	Работы по строительству объектов/систем/сетей водоснабжения, водопроводных сетей	Работы по строительству объектов/систем/сетей водоснабжения, водопроводных сетей	Строительство водопроводных сетей в пос. Новая Тихоновка г. Караганда	Работа	1	1 188 870 012.98	С момента регистрации договора в казначействе - декабрь 2026 года	С момента регистрации договора в казначействе - декабрь 2026 года	Карагандинская область, г.Караганда г. Караганда (1)	0	958.00
71319035-КРБС1	Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды»	Работы по строительству объектов/систем/сетей водоснабжения, водопроводных сетей	Работы по строительству объектов/систем/сетей водоснабжения, водопроводных сетей	Строительство водопроводных сетей в пос. Новая Тихоновка г. Караганда	Работа	1	1 188 870 012.98	С момента регистрации договора в казначействе - декабрь 2026 года	С момента регистрации договора в казначействе - декабрь 2026 года	Карагандинская область, г.Караганда г. Караганда (1)	0	606 565 854.14
71319035-КРБС1	Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Караганды»	Работы по строительству объектов/систем/сетей водоснабжения, водопроводных сетей	Работы по строительству объектов/систем/сетей водоснабжения, водопроводных сетей	Строительство водопроводных сетей в пос. Новая Тихоновка г. Караганда	Работа	1	1 188 870 012.98	С момента регистрации договора в казначействе - декабрь 2026 года	С момента регистрации договора в казначействе - декабрь 2026 года	Карагандинская область, г.Караганда г. Караганда (1)	0	582 303 200.84

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.