ТОВАРИЩЕСТВОС ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГРАДОПРОЕКТ»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Реконструкция распределительных тепловых сетей участок Вокзальный от котельной Сейфуллина 152А до ТК-49, ТК-58,ТК-78 Акан-Серы, Котельникова, Сейфуллина

ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Г-37/23-ОПЗ

ДиректорТОО«ГРАДОПРОЕКТ» Грохотов А.Н.

Главный инженер проекта Медведев А.М.

г. Усть-Каменогорск, 2023г.

О соответствии рабочего проекта действующим нормам и правилам. Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами. Технические решения, принятые в рабочем проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию помещений при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта А.М. Медведев

СОДЕРЖАНИЕ

№	Наименование	Стр.
1	Общая часть	4
2	Тепломеханические решения тепловых сетей	6
3	Автоматизация тепловых сетей	8
4	Временное горячее водоснабжение	9
5	Архитектурно-строительные решения	12

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	Г-37/23-ПЗ	Общая пояснительная записка	
2	Г-37/23-ПРП	Паспорт рабочего проекта	
3	Г-37/23-ТС	Тепломеханические решения тепловых сетей	
	Г-37/23-ТС.АС	Тепломеханические решения тепловых сетей. Архитектурно-строительные решения	
	Г-37/23-СОДК	Система оперативного дистанционного контроля	
4	Г-37/23-СМД	Сметная документация	
5	Г-37/23-ПОС	Проект организации строительства	
6	Г-37/23-ООС	Охрана окружающей среды	

СПИСОК ОТВЕТСТВЕННЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ

Отдел	**Должность**	**Ф.И.О.**
Строительный отдел	Главный инженер	Медведев А.М.
	Гл.специалист	Зенков А.В.
	Гл.специалист	Саушкина А.Н.
Отдел ОВ	Гл.специалист	Серов В.В.
Отдел СМД	Гл.специалист	Локотко К.Ю.
Отдел ООС	Гл.специалист	Вахранева А.И.

1 .ОБЩАЯ ЧАСТЬ

Проектом предусматривается реконструкция тепловых сетей от Котельной Сейфуллина №152а до ТК-49, ТК-58, ТК-78.

Инженерно-геологические условия

Климатологические данные приняты на основании СП РК 2.04-01-2017* «Строительная климатология» по г. Алматы:

• расчётная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки (для расчёта отопления) - минус 20,1 °С;

• средняя температура наружного воздуха отопительного периода - минус 0,4 °С;

• продолжительность отопительного периода - 164 суток.

Сейсмичность - 9 баллов.

На основании инженерно-геологических изысканий, выполненных ТОО «GeoProekt-UK» в июне 2023 года, выявлено три геологических элемента:

Инженерно-геологический элемент №1 (ИГЭ-1) Почвенно - растительный слой темно- серого цвета, супесчаный с малым содержанием гумуса. Мощность слоя 20 см. Перед началом строительных работ почвенный слой должен быть срезан бульдозером и временно складирован в кучи для последующего использования при рекультивации земли. Объемный вес почвы принять 1,7 т/м .

Инженерно-геологический элемент №2 (ИГЭ-2) Суглинок легкий песчанистой светло-коричневый, твердой дополутвердой консистенции, плотный (£ ” 0,53). Мощность слоя до 4м. По архивным данным (13) суглинок при замачивании водой проявляет просадочнше свойства, тип грунтовых условий по просадочности первый. При проектировании и строительстве газоснабжения нужно учесть рекомендации при строительстве на просадочных грунтах.

Инженерно-геологический элемент №3 (ИГЭ-3) Суглинок тяжелый пылеватый щебенистый красноватого цвета. На глубине 6,0 м в суглинке имеется прослойка серого трещиноватого водонасыщенного песчаника мощностью от 20 до 40 см. Вскрытая мощность слоя суглинка 6,0 м (прил.5) слой красноцветного щебенистого суглинка с прослойками песчаника образовался, видимо, в верхнем палеогене (олигоцен) как продукт приобретено – морских отложений . По своему сложению суглинок плотный (£ = 0,64), непрасадочный и ненабухающий.

Нормативная глубина промерзания : суглинков - 0,79м, крупнообломочных грунтов - 1,17м. Подземные воды на период изысканий (июнь 2023 г.) выработками не вскрыты.

Существующее состояние

Согласно технического заключения по экспертному обследованию сооружений тепловых сетей на выбранном участке были выявлены следующие дефекты:

Для тепловых камер наблюдаются схожие признаки физического износа, а именно:

1. На стенках камер и по нижней поверхности плит покрытия, наблюдаются участки с отсутствующим защитным слоем бетона, оголенной и пораженной коррозией арматурой;
2. Наблюдаются многочисленные трещины в бетоне стен и плит покрытия, с шириной раскрытия до 3-4 м;

3. Днище камер завалено мусором;

4. Металлические конструкции обслуживающих площадок и опор поражены коррозией по всей поверхности;

5. В камерах наблюдаются утечки теплоносителя. Во всех камерах выявлены признаки затопления камер, в следствии протечек запорной арматуры;

6. Дренажная система в камерах, на случай аварийных ситуаций, отсутствует;

7. По цементно-песчаному раствору между блоками стен камер имеются повреждения в виде трещин, высолов и следов увлажнения;

8. Перемычки над проемами сборные железобетонные. Перемычки лежат непосредственно на лотках теплотрассы, не воспринимая нагрузку от плит вышерасположенных блоков и плит покрытия.

При обследовании участков подземной прокладки в доступных для осмотра местах обнаружены следующие дефекты:

1. Отколы бетона с оголением арматуры;

2. Высолы, следы замачивания лотков и плит покрытия;

3. На поверхностях сборных железобетонных конструкций, соприкасающихся с грунтом разрушена или отсутствует обмазочная гидроизоляция;

4. Трещины с оголением арматуры.

При обследовании каналов и тепловых камер проведена оценка физического износа всех конструктивных элементов.

Физический износ выражается соотношением стоимости объективно необходимых компенсирующих мероприятий по устранению полученных повреждений в процессе эксплуатации, к их восстановительной стоимости.

Физический износ тепловых камер оценивается на основе критериальных признаков, выявленных врезультате визуально-инструментального обследования по таблицам 1-71 раздела 5.2 СП РК 1.04-102-2012 [4].

Результаты оценки физического износа элементов и систем:

Состояние стен камер – неудовлетворительное.

Состояние плит и балок покрытия камер – неудовлетворительное.

Состояние стремянок, обслуживающих площадок камер, опор – неудовлетворительное.

По категории несущей способности и эксплуатационной пригодности, согласно приложению Ж СП РК 1.04-101-2012 [3]:

- железобетонные конструкции каналов и тепловых камер относятся к категории III (ограниченно работоспособная конструкция). Преобладающим критерием отнесения является наличие повреждений, свидетельствующих о снижении несущей способности и эксплуатационной пригодности конструкции.

Повторное использование каналов и тепловых камер, с проведением восстановительных работ, экономически нецелесообразно. Каналы и тепловые камеры подлежат демонтажу в рамках разработки проекта реконструкции.

2 .ТЕПЛОМЕХАНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

Рабочий проект реконструкции тепловых сетей от Котельной Сейфуллина №152а до ТК-49, ТК-58, ТК-78 разработан на основании технического задания, технических условий №15.3/12622/23-ТУ-СВ-18 от 11.09.2013 г., выданных ТОО "Алматинские тепловые сети" г. Алматы и в соответствии с СН РК 4.02-04-2013, СП РК 4.02-104-2013 «Тепловые сети». Источник теплоснабжения – котельная, расположенная по адресу Сейфуллина№152а.

Режим работы - круглосуточный в течение всего года с обеспечением:

- в отопительный период - подачи тепла потребителям отопления, вентиляции и горячего водоснабжения;
- в межотопительный период - подачи потребителям горячего водоснабжения.

Расчетные параметры наружного воздуха приняты согласно требованиям СП РК 2.04-01-2017 "Строительная климатология":

- расчетная температура - минус 20,1 °С;
- средняя температура за отопительный период - плюс 0,4 °С;
- продолжительность отопительного периода - 164 дня.

Температурный график регулирования отпуска тепла:

- в отопительный период - 95-70 °С;
- в межотопительный период - 65 °С.

Давление теплоносителя, согласно техническим условиям:

- в Котельной Сейфуллина 152а ОВ - 6,0/3,0 ати; ГВС - 2,2/1,6 ати;
- в ТК-49 - ОВ - 4,6/2,8 ати; ГВС - 3,6/1,2 ати;
- в ТК-58 - ОВ - 4,1/3,6 ати;
- в ТК-78 - ОВ - 4,8/3,6 ати.

Способ регулирования отпуска теплоты – центральное качественное регулирование, по совмещенной нагрузке отопления, вентиляции и горячего водоснабжения путем изменения на источнике тепла температуры теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха.

Схема тепловых сетей – централизованная двухтрубная, а также четырехтрубная с зависимым присоединение систем отопления и горячего водоснабжения.

В пректе предусмотрена реконструкция трех участков:

1. От Котельной Сейфуллина 152а до Школы №74 (см.комплект черетжей Г-37/23-ТС);
2. От Котельной Сейфуллина 152а до ТК-43 – жилой микрорайон по проспекту Сейфуллина (см.комплект чертежей Г-37/23-ТС.1);
3. От Котельной Сейфуллина 152а до жилого дома №152 по проспекту Сейфуллина (см.комплект чертежей Г-37/23-ТС.2).

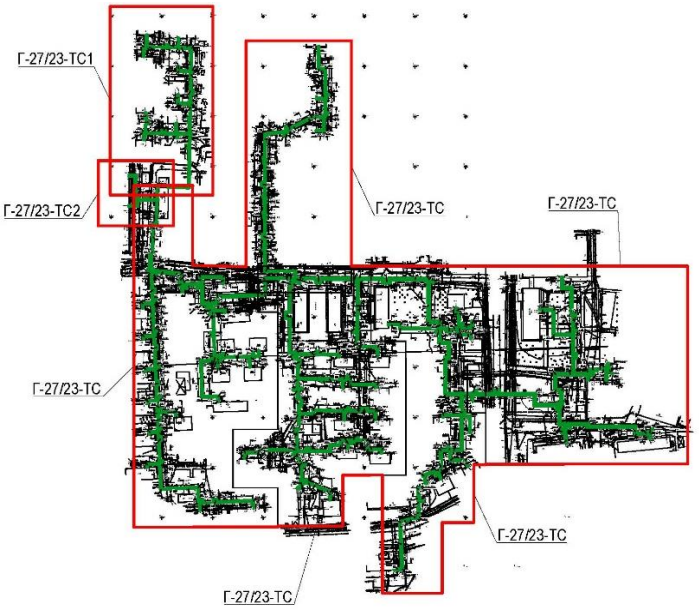

Рисунок 1. План-схема расположения участков

Проектируемые внутриквартальные тепловые сети приняты по двухтрубной и четырехтрубной схеме прокладки, с совместной системой подачи потребителям теплоснабжения и горячей воды.

Способ прокладки реконструируемых внутриквартальных тепловых сетей - подземный, в непроходных железобетонных каналах, а также надземный по существующим опорам, на территории котельной.

В высших точках трубопроводов тепловых сетей предусмотрены краны для выпуска воздуха (воздушники). Для опорожнения системы в нижних точках трубопроводов тепловых сетей предусмотрена запорная арматура для спуска воды, установленная в тепловых камерах, с дальнейшим спуском воды в дренажные колодцы, с разрывом струи.

Трубопроводы тепловых сетей приняты из стальных электросварных прямошовных труб по ГОСТ 10705-91 из стали группы В, марки 20. В соответствии с "Правилами обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации оборудования, работающего под давлением" (приказ Министра по инвестициям и развитию республики Казахстан №358 от 30.12.2014г), трубопроводы тепловых сетей относятся к категории IV.

Трубопроводы предусмотрены с ППУ-изоляцией в пенополиуретановой оболочке, тип 1 для подземной прокладки и с ППУ-изоляцией в оцинкованной оболочке для надземной прокладки.

Для компенсации тепловых деформаций трубопроводов тепловых сетей применены П-образные компенсаторы, углы поворотов трубопроводов и сильфонные осевые компенсаторы. Максимальные пролеты труб между подвижными опорами на прямых участках определены расчетом на прочность.

Протяженность тепловой сети:

1. Для участка от Котельной Сейфуллина 152а до Школы №74:

- для сетей Т1,Т2 - 2ДуØ273х7,0-89,96м; 2ДуØ219х6,0-190,74м; 2ДуØ159х4,5-297,09м; 2ДуØ133х4,0-192,67м; 2ДуØ108х4,0-658,24м; 2ДуØ89х4,0-171,31м; 2ДуØ76х4,0-772,02м; 2ДуØ57х3,5-922,69м; 2ДуØ45х3,0-13,19м; 2ДуØ38х3,0-44,95м.

- для сетей Т3,Т4 - 2ДуØ89х4,0-577,79м; 2ДуØ76х4,0-222,71м; 2ДуØ57х3,5-

370,31м; 2Ду∅45х3,0-104,74м; 2Ду∅38х3,0-8,3м; 2Ду∅32х3,0-164,13м;

2. Для участка от Котельной Сейфуллина 152а до ТК-43:

- Для сетей Т1, Т2 - 2Ду∅108х4,0-104,25м; 2Ду89х4,0-99,65; Ду∅76х4,0-45,14м; 2Ду∅57х3,5-90,06м; 2Ду∅45х3,0-24,51м.

3.Для участка от Котельной Сейфуллина 152а до жилого дома №152 по проспекту Сейфуллина:

- для сетей Т1, Т2 - 2Ду89х4,0-22,38м; 2Ду∅76х4,0-14,61 м; 2Ду∅57х3,5-30,79м;

- для сетей - Т3, Т4 - 2Ду89х4,0-22,38м; 2Ду∅57х3,5-30,79м; 2Ду∅45х3,0-14,61м.

Монтаж, сдачу и прием в эксплуатацию тепловых сетей вести в соответствии с требованиями СНиП 3.05.03-85, СН РК 1.03-00-2022, СП РК 4.02-104-2013, СН РК 4.02-04-2013. Расчетный срок службы трубопроводов - не менее 30 лет.

Трубопроводы тепловых сетей до ввода их в эксплуатацию подвергаются гидропневматической промывке и дезинфекции с последующей повторной промывкой питьевой водой.

При выполнении монтажных работ промежуточной приемке, оформленной актами освидетельствования скрытых работ согласно СН РК 1.03-00-2022 "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений" и СП РК 4.02-04-2003 "Тепловые сети, проектирование и строительство сетей бесканальной прокладки стальных труб с пенополиуретановой изоляцией индустриального производства", подлежат:

- монтаж труб;
- соединение проводов системы ОДК;
- подготовка сварных стыков труб под заливку смесью пенополиуретана;
- заливка стыков пенополиуретаном;
- контрольная проверка целостности проводов и измерение сопротивления изоляции;
- гидравлические испытания трубопроводов на прочность и плотность сварных соединений;
- подготовка поверхности труб и сварных стыков под противокоррозионное покрытие; выполнение противокоррозионного покрытия труб и сварных стыков;
- выполнение тепловой изоляции арматуры и непредизолированных труб.

3. АВТОМАТИЗАЦИЯ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

В составе раздела предусматривается разработка системы оперативно-дистанционного контроля.

Система оперативно-дистанционного контроля предназначена для осуществления контроля состояния трубопроводов внутриквартальной тепловой сети. Данная функция реализуется посредством системы оперативно-дистанционного контроля, которой оснащаются предизолированные трубопроводы с ППУ изоляцией. Система ОДК предназначена для обнаружения участков с повышенным уровнем влажности теплоизоляционного ППУ- слоя трубопроводов. Принцип действия системы ОДК основан на измерениях проводимости теплоизоляционного слоя при изменении его влажности. Чувствительными элементами является пара оголенных медных проводников, находящихся внутри теплоизоляционного слоя и проходящих

по всей длине контролируемого трубопровода.

Вывод проводников за пределы изоляции осуществляется при помощи специальных концевых и промежуточных элементов трубопровода с кабелями вывода. К данным выводам подключаются устройства для считывания данных - терминалы: на конечных точках сети - концевые; по трассе – промежуточные (через 300 м и на ответвлениях). Промежуточный терминал подключается к сигнальным проводникам посредством 5-ти жильного кабеля, а концевой -3-х жильного кабеля.

Общий контроль состояния системы ОДК в процессе эксплуатации осуществляется с помощью стационарного детектора, подключаемого к концевому терминалу в начале сети. При попадании воды в теплоизоляционный слой, детектор выдает сигнал об изменении состояния системы ОДК.

Точное местоположение поврежденного участка определяется с помощью переносного детектора и рефлектометра, которые подключаются к соответствующим разъемам промежуточных и концевых терминалов.

Для определения направления измерений сопротивления ППУ изоляции на корпусе терминала устанавливается специальная бирку, (из ненамокаемого и не подверженного повреждениям материала с указанием направлением снятия показаний.

4. ВРЕМЕННОЕ ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

На период строительства тепловой сети предусмотрена система временного горячего водоснабжения. Точка врезки системы временного горячего водоснабжения – Котельная Сейфуллина №152а.

Теплоноситель горячая вода с температурой 65°С.

Прокладка сетей временного горячего водоснабжения запроектирована надземная.

Прокладка тепловых сетей принята надземная на железобетонных опорах, а также подземная в железобетонных каналах. Компенсация тепловых удлинений решается за счет углов поворота и П-образного компенсатора.

Трубопроводы тепловых сетей приняты из стальных электросварных прямошовных труб по ГОСТ 10705-91 из стали группы В, марки 20.

Тепловая изоляция трубопроводов тепловых сетей принята матами М25 из стеклянного штапельного волокна марки URSA ТУ 5763-001-71454657-2004. Покровный слой - сталь тонколистовая оцинкованная по ГОСТ 14918-80 для надземной прокладки.

Антикоррозийное покрытие - комбинированное, два грунтовочных слоя мастики "Вектор 1236" ТУ 5775-002-17045751-99, один покровный слой мастики "Вектор 1214" ТУ 5775-003-17045751-99 для надземной прокладки.

После завершения монтажных работ трубопроводы должны быть подвергнуты испытаниям на прочность и герметичность давлением равным 1,25 рабочего, но не менее 1,6 МПа (16 кгс/см2). Кроме того, трубопроводы должны быть промыты. Перед выполнением испытаний на прочность и герметичность надлежит отключить заглушками испытываемые трубопроводы от внутренних систем теплоснабжения, расположенных за первыми задвижками по ходу движения на узлах управления.

Трубопроводы тепловых сетей до ввода их в эксплуатацию подвергаются гидропневматической промывке и дезинфекции с последующей повторной промывкой питьевой водой.

Промывка и дренаж трубопроводов

Согласно СНиП 3.05.03-85 «Тепловые сети», а также Приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года №26 «Об утверждении СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», после завершения строительно-монтажных работ необходимо выполнить промывку и дезинфекцию трубопроводов водяных тепловых сетей. Согласно п. 146 сброс промывных вод, содержащих остаточный хлор, будет осуществляется в канализационную сеть населенного пункта. Дренаж трубопроводов тепловых сетей из низких точек предусмотрен согласно МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети»

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций

В рабочем проекте приняты технические решения по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера, которые сводят к минимуму вероятность возникновения аварий на трубопроводах тепловых сетей, а именно:

- Трубы с ППУ изоляцией тепловых сетей по качеству соответствуют «Правилам обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации оборудования, работающего под давлением» (приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 30.12.2014 г. № 358), имеют жёсткую конструкцию «труба в трубе» и представляют собой единую конструкцию.
- Все элементы системы предизолированных труб приняты по ГОСТ 30732-2006 «Трубы и фасонные изделия стальные с тепловой изоляцией из пенополиуретана с защитной оболочкой», отвечающие техническим характеристикам, обеспечивающим безопасную эксплуатацию.
- Теплопроводы с теплоизоляцией из ППУ оборудованы системой оперативного дистанционного контроля (ОДК), которая следит за состоянием трубопроводов и тепловой изоляции, а также позволяет оперативно сигнализировать о появившейся неисправности и точно указать место любого дефекта.
- Трубы, предназначенные для присоединения проектируемых трубопроводов к тепловым сетям, стальные электросварные прямошовные из качественной углеродистой стали, согласно «Правилам…» от 30.12.2014 г.
- Проектируемые тепловые сети размещаются на нормативных расстояниях от существующих коммуникаций и строений с учётом требований МСН 4.02-02-2004 «Тепловые сети».
- При выполнении монтажных работ предусмотрена промежуточная приёмка, оформленная актами по форме, приведённой в СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изменениями по состоянию на 08.09.2020 г.).

Все вышеперечисленные мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций дополняют друг друга.

Данный раздел включает комплекс мер и технических решений, направленных на предупреждение или максимально возможное снижение интенсивности

негативного воздействия процессов, возникающих при чрезвычайных ситуациях и обеспечивающих защиту обслуживающего персонала, а также ближайших территорий и проживающего на них населения.

При выполнении раздела «Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» учтены требования СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» и Закон Республики Казахстан от 11.04.2014 г.

№ 188-V «О гражданской защите».

Общие сведения по организации строительства

Монтаж тепловых сетей выполнять после выполнения комплекса подготовительных работ.

Комплекс подготовительных работ должен выполняться до начала производства основных работ и включать в себя работы, обеспечивающие ритмичное ведение производства:

создание геодезической разбивочной основы для строительства; расчистку территории строительной площадки;

снос сооружений, попадающих в зону строительства; обеспечение временных проездов;

установку ограждений места работ и предупредительных знаков.

Строительство тепловых сетей необходимо выполнять в строгом соответствии с требованиями рабочего проекта, проекта производства работ, СНиП 3.05.03-85 «Тепловые сети», СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», СН РК 1.03-03-2013 «Геодезические работы в строительстве», СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Охрана окружающей среды

При строительстве тепловых сетей должны быть приняты меры по охране окружающей природной среды в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» и СНиП 3.05.03-85 «Тепловые сети».

Территория строительной площадки, после окончания строительных работ, должна быть очищена от мусора.

Вывоз строительного мусора, захоронение отходов теплоизоляции из пенополиуретана будет осуществляться на расстоянии 30 км от г. Алматы

5.АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ

При разработке проекта принято:

-уровень ответственности сооружений - II (нормальный), относится к технически не сложным «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически (или) технологически сложным объектам»;

-степень огнестойкости - II (вторая);

-класс по конструктивной пожарной опасности С0 (тепловые камеры);

-климатический подрайон - IIIВ;

-расчетная зимняя температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92 - минус 20,1°С;

-нормативная снеговая нагрузка для II снегового района - 120 кг/м²;

-нормативная ветровая нагрузка для II ветрового района - 39 кг/м²;

-сейсмичность района строительства - 9 баллов;

-тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам - II (второй);

- сейсмичность площадки строительства - 9 баллов.

Прокладка трубопроводов теплосети предусмотрена подземным канальным способом. Прокладка трубопроводов теплосети предусмотрена из труб в ППУ-изоляции с полиэтиленовой оболочкой. Каналы теплотрассы марки "КЛ" запроектированы по серии 3.006.1-2.87 из лотковых элементов, перекрываемых плоскими съемными плитами. Грунты основания уплотнить укаткой до коэффициента ky=0,95. Работы по уплотнению производить в соответствии с ППР.

Тепловые камеры запроектированы из монолитного железобетона кл. С12/15 толщиной 400мм по бетонной подготовке кл.С8/10 и подушке ПГС толщиной 300мм. Днище и стены камер армированы отдельными стержнями из арматуры Ø12S400 СТ РК EN 10080-2011 при помощи вязальной проволоки Ø1,0 ... 1,2 мм. Перекрытие камеры выполнено сборными железобетонными плитами типа ПО по серии 3.006.1-2.87.

Неподвижные опоры - монолитные железобетонные из бетона кл.С20/25. Под монолитные опоры предусмотрена бетонная подготовка из бетона кл. С8/10.

Дренажные колодцы ДК выполнены из сборных железобетонных элементов плиты днища, стеновых колец, плиты перекрытия по типовому проекту 901-09-11.84, ал. II, с устройством люка по ГОСТ 3634-2019. Спуск в колодец осуществляется по стремянке (ТП 901-09-11.84, альбом 5). Колодец устраивается по бетонной подготовке кл. С8/10 толщиной 100мм и подушке ПГС толщиной 300мм.

Опоры временного ГВС выполнены из блоков ФБС по ГОСТ 13579-2018. В основании опор предусмотреть песчано-гравийную подушку толщиной 300 мм, уплотнённую до Yск=1,65 т/м3/, с коэффициентом уплотнения 0,95.

Мероприятия по устройству теплотрассы в районе с сейсмичностью 9 баллов:

-швы между сборными железобетонными элементами каналов теплотрассы тщательно зачеканить цементным раствором марки 100;

-у боковых стенок каналов в местах стыковки лотков предусмотрены защитные кирпичные стенки.

- в стыках между сборными элементами каналов предусмотрены железобетонные плоские подкладки с заливкой швов в днище битумом.

Специальные мероприятия

Антикоррозийную защиту конструкций выполнять в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии". Все стальные соединительные элементы должны быть защищены от коррозии окраской эмалью ПФ 115 (ГОСТ 6465-76) в два слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-82).

Указания по производству работ

Производство работ вести в соответствии с действующими строительными нормами и правилами производства работ.

Проектом предусмотрено производство строительно-монтажных работ в летних условиях в соответствии с действующими строительными нормами и правилами по производству работ и настоящими указаниями.

Все виды работ производить в соответствии со СН РК 1.03-05-2011 “Охрана труда и техника безопасности в строительстве".

При выполнении строительно-монтажных работ необходимо установить контроль за выполнением правил пожарной безопасностти и правил техники безопасности в строительстве.

Организация строительства должна выполняться в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений".

Все материалы, применяемые для строительства, должны иметь сертификаты соответствия.

В ходе процесса производства работ необходимо составлять следующие акты освидетельствования работ, скрываемых последующими работами и конструкциями:

- акт проверки геодезической разбивки;
- акт осмотра открытых траншей и котлованов;
- на устройство боковой гидроизоляции.

В период строительства необходимо обеспечить беспрепятственный сток атмосферных (поверхностных) вод по спланированной поверхности за пределы площадки.

Способ восстановления основания, нарушенного в результате переборов грунта, должен быть согласован с проектной организацией.

Обратную засыпку пазух следует производить после монтажа плит перекрытия или верхних лотков равномерными слоями глинистым грунтом толщиной 20-30 см, одновременно с обеих сторон каналов с уплотнением. Коэффициент уплотнения не менее 0,95

Качество работ должно контролироваться комплексом мероприятий в три этапа:

- входной контроль; - операционный контроль; - приемочный контроль.

Временное горячее водоснабжение на период строительства. Узлы обслуживания

Прокладка временной трассы предусмотрена надземной прокладкой на низких опорах.

Низкие опоры (неподвижные)

Неподвижные низкие опоры горячего водоснабжения на период строительства –из блоков ФБС по ГОСТ 13579-2018. В основании опор предусмотреть песчано-гравийную подушку толщиной 300 мм, уплотнённую до Yск=1,65 т/м3/, с коэффициентом уплотнения 0,95. Крепление трубопроводов осуществляется к стальной пластине заанкеренной распорными болтами в блок.

В проекте предусмотрен демонтаж конструкций временного горячего водоснабжения после завершения строительства тепловых сетей на объекте.

Мероприятия по обеспечению сейсмостойкости строительных конструкций

Согласно СП РК 2.03-31-2020 «Застройка территории города Алматы с учетом сейсмического микрозонирования» и Карте сейсмического микрозонирования территории города Алматы, район расположения участка реконструкции тепломагистрали относится к территориям сейсмичностью 9 (девять) баллов.

Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам на участке реконструкции тепломагистрали согласно табл. 6.1 СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических зонах» - II (второй).

В соответствии с СП РК 2 .03-30-2017*, необходимо выполнение следующих технических мероприятий:

- полная проходка толщи слабых грунтов;
- применение материалов, конструкций и конструктивных схем, обеспечивающих наименьшие значения сейсмических нагрузок на сооружения;
- подкладки под лотки каналов;
- в люках, для предотвращения горизонтальных смещений, в горизонтальные стыки стеновых колец закладываются Н-образные стальные элементы под углом 45°;
- вместах прохода трубопроводов сквозь строительные конструкции предусмотрены кольцевые прокладки, защищающие трубу от повреждений.

Рубин
Варшавский пер.
ул. Акан Серы
Пещера № 1
Новослободская ул.
Молодеченская ул.
Пресненская ул.
ул. Котельникова
просп. Сейфуллина
Школа № 74 им. С. Сейфуллина
Chelsea
Football Land
Cityگas
Тагам
Grito