Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 26 » октября 2016 г.

Заказчик *ГУ «Отдел строительства Бурлинского района ЗКО», 090300 Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, г.Аксай, ул.Советская 99*

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от 18 октября 2016 года, Индивидуальный предприниматель Беккалиев Сабит Рахметович, 090608, Западно-Казахстанская область, Зеленовский район, село Набережное, ул.Мирная, дом №10*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от 19 октября 2016 года, Индивидуальный предприниматель Рахметов Ринат Камидуллаевич, Эксперт – Башпаков Ерлан Абилханович, аттестаты №KZ25VJE00010999 от 28.04.2015г., KZ52VJE00010998 от 28.04.2015г., №KZ79VJE00010997 от 28.04.2015 г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *от 19 октября 2016 года, Товарищество с ограниченной ответственностью "ЖайыкСтройПроект", директор Разбаева Ирина Николаевна*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:*« Строительство инженерных сетей (водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение) согласно ПДП с.Кызылтал Бурлинского района ЗКО» новое строительство*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *Западно-Казахстанская область, Бурлинский район, с.Кызылтал*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документацииподтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю *от «15» июня 2015 г. № 154 Акима города Аксай;*

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *Государственного учреждения «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» от 06.05.2016 года*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *Товарищество с ограниченной ответственностью "ЖайыкСтройПроект", рабочий проект №242-01-01*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *Приказом государственного учреждения " Отдел строительства Бурлинского района Западно-Казахстанской области " №25 от 30 сентября 2015г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *май 2016*

месяц, год

окончание работ *октябрь 2016*

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: *4*

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *5;*

фактически, месяц: *4;*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом	в том числе	общая (с учетом	в том числе

		ранее принятых)	пусковог о комплекс а или очереди	ранее принятых)	пусковог о комплекс а или очереди
Газопровод	м	1153	1153	1153	1153
Водопровод	м	2051	2051	2051	2051
ВЛ 10 кВ	м	470	470	470	470
ВЛ 0,4 кВ	м	1200	1200	1200	1200

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,
соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
__
_____
_;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Общая протяжённость газопровода 1153 м
Расход газа на 40 жилых домов 73,27 м3/час.
Общая длина водопровода 2051 п.м.
Пожарные гидранты – 5 шт.
Колодцы водопроводные – 21 шт.
Общая длина ВЛ – 10кВ – 470 м.
Общая длина ВЛ – 0,4 кВ – 1200 м.
Установленная мощность 40 одноквартирных жилых домов, Р=95кВт.
Светильники наружного освещения – 22 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего ***37132 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***26594 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***3003 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***33790 тыс. тенге***, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***23500 тыс. тенге***;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***2654 тыс. тенге***;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *«Строительство инженерных сетей (водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение) согласно ПДП с.Кызылтал Бурлинского района ЗКО»* принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик *Туреев Адлет Маратович*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор *Башпаков Ерлан Абилханович*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор *Разбаева Ирина Николаевна*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) *Беккалиев Сабит Рахметович*

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.