Приложение3
К приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

« 04 » 11 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Dim Nur company» город Шымкент, микрорайон Нурсат, дом 172Б, кв. 79**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Маханбетова Мадина Аширбаевна,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство инженерных сетей (теплоснабжение, водоснабжение, канализация, электроснабжение) к арендному жилью г. Караганда, Октябрьский район, ул. Чапаева 11» Корректировка», Карагандинская область, город Караганда, район Әлихан Бөкейхан ул. Чапаева 11**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел строительства города Караганды", в лице руководителя Камалиев Мурат Тилеубекович.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «NIYET construction» № ГСЛ №000376 от 10.02.2006 года;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Адырбеков Бимұрат Бақтыбекұлы** :

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «BARRAKAT-group» ГСЛ №0011867 от 10.06.2024 года;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Тулегенова Айнур Джумабаевна** :

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «BAYTIK GROUP» №24020935 от 10.06.2024 года;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Бердібаев Досмұқан Мұхтарұлы** :

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Kaz Stroy AST» ГСЛ № 18010498 от 25.05.2018 года;

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Булгакова Евгения Викторовича** :

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «Сантехэнергопроект и К» № 03-20

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства города Караганды» №84 от 11.11.2021г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность тепловых сетей, в том числе: к жилому дому заменяемого участка	м м м	126,0 100,2 25,8	126,0 100,2 25,8	126,0 100,2 27	126,0 100,2 27
Протяженность водопроводных сетей	м	59,80	59,80	72	72
Протяженность сетей хозяйственно-бытовой канализации	м	40,10	40,10	46,10	46,10
Протяженность кабельных линий	м	2х2х220	2х2х220	2х2х220	2х2х220
Наружное освещение	м	333,9	333,9	230	230

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Наружные сети теплоснабжения: выполнена замена трубопровода существующей тепловой сети на участке от точки подключения (точка «В») до места подключения существующего жилого дома № 52.2. Способ прокладки заменяемого участка существующих тепловых сетей – надземный на опорах (существующий). Диаметр сети также принят диаметром существующего трубопровода. Прокладка тепловых сетей к жилому дому - подземная, в железобетонных каналах. В качестве запорной арматуры приняты стальные шаровые краны. Компенсация температурных удлинений осуществляется за счет П-образных компенсаторов и поворотов трассы. Протяженность тепловых сетей 126,0 м, в том числе: к жилому дому – 100,2 м; заменяемого участка – 25,8 м.

Водоснабжение: Монтаж сетей водопровода выполняется из полиэтиленовых напорных труб ПЭ00 SDR17 Ø110х6,6мм и ПЭ00 SDR17 Ø63х3,8мм «питьевая». В точке подключения к существующим сетям водопровода предусматривается устройство смотрового колодца и установка запорной арматуры. Смотровой колодец выполнен из сборных железобетонных элементов Ø 2000 мм, контрольный -Ø 1500 мм.

Канализация: Монтаж сети канализации выполняется из труб гофрированных канализационных OD160, 200 SN8 по ГОСТ Р 54475-2011. Проектом принята подземная прокладка канализационной сети с глубиной заложения согласно продольного профиля. При засыпке трубопроводов над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя из песчаного или мягкого грунта толщиной не менее 30 см, не содержащего твёрдых включений. Смотровые колодцы Ø1500 мм из сборных железобетонных элементов.

Электроснабжение: Категория надежности по электроснабжению - II. Точки присоединения - РУ-0,4 кВ фидер 6,7 ТП-10/0,4 кВ № 1026. Напряжение в точках присоединения – 380 В. Сеть питания напряжением 0,4 кВ выполнена кабельными линиями АВБбШв 3х150+1х95 мм 2. Протяженность кабельных линий - 2х2х220 м.

Наружное освещение: Наружное освещение выполнено светильниками со светодиодными источниками света. Сеть наружного освещения выполнена кабелем с алюминиевыми жилами, проложенным в земле (траншее) на глубине 0,7 м от поверхности земли и надземным способом кабелем СИП-4. Установлена 12 опор и 20 прожектора.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте не предусмотрено проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **<u>август 2023 год</u>;**
месяц, год

окончание работ **<u>ноябрь 2024 год</u>;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **<u>2 месяца</u>;**

фактически месяц: **<u>15 месяцев</u>;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных

инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Қарағанды Жарық» генеральный директор Ахмадин Д.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

ТОО «Қарағанды Су» гл. инженер Кадыгалиев К. Д.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

ТОО «Теплотранзит Караганда» Назаров Д.Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);_____не предусмотрено_____

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____ не предусмотрено_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство инженерных сетей (теплоснабжение, водоснабжение, канализация, электроснабжение) к арендному жилью г. Караганда, Октябрьский район, ул. Чапаева 11» Корректировка»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Маханбетова Мадина Аширбаевна

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)