Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235
форма

Декларация о соответствии

«05» декабря 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «МаД» в лице директора Жунисова Ж.А., расположенного по адресу: Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, пр.Абая 151, консорциум ТОО «Beibarys Building» в лице директора Разимбекова Б.К., расположенного по адресу: Республика Казахстан, г. Алматы, пр.Абая 151**
(наименование организации, юридический адрес)
в лице **Директора ТОО «Мад» Жунисова Ж.А. и Директора ТОО «Beibarys Building» Разимбекова Б.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Разработка проекта наружных сетей водоснабжения к жилым домам с объектами обслуживания севернее улицы Осипенко, в Турксибском районе города Алматы. Наружные сети водопровода. 1 очередь строительства».**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ТОО «Предприятие капитального строительства акимата города Алматы», в лице заместителя председателя правления Төрехан Мирас Абайұлы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. субподрядными организациями:

ТОО «СК Строй Компани ЛТД» ГСЛ №22013132 от 13.07.2022г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице Директора **Сыдыковой А.Т.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

ТОО «Kaz Stroy AST» ГСЛ №18010498 от 25.05.2018г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице Директора **Булгакова Е.В.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ИП «Проект Сервис», ГСЛ № Ф-00087 от 08.12.2006 года**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным **ТОО «Предприятие капитального строительства акимата города Алматы», в лице заместителя председателя правления Төрехан Мирас Абайұлы**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Наружное водоснабжение	м	43		43	
Канализация	м				
Площадь покрытий асфальтобетоном	м2	185		185	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Водоснабжение

Для системы водоснабжения предусмотрен один обод для хоз-питьевых нужд из труб ПЭ 100 SDR11 d110x10. На месте врезке запроектирован новый колодец, с отсекающей запорной арматурой. Трубопровод доведен до существующего колодца, с перевреэкой существующих вводов Д=25 мм. Расчетные расходы воды приняты согласно заключению № РЕХIII-0173/24 от 07.10.2024 г. по рабочему проекту: «Разработка проекта наружных сетей водоснабжения к жилым домам с объектами обслуживания севернее улицы Осипенко, в Турксибском районе, города Алматы». Наружные сети водопровода. 1 очередь

строительства», табл.1 - расходы на хозяйственно-питьевое водоснабжение. Колодцы на сети монтируются из сборных железобетонных элементов согласно ТПР 901-09-11.84 а.2, а.6.88, элементы колодцев изготавливаются из бетона на водостойком портландцементе марки не ниже W6. Для обеспечения гидроизоляции наружную поверхность стен колодцев обмазать горячим битумом 6 два слоя по холодной битумной грунтовке. При монтаже колодцев предусматривается Н-образные соединительные элементы согласно ТПР 901-09-11.84 а.6.88. На сопряжении нижнего кольца и днища колодцев устанавливается обойма из монолитного бетона. Работа по разработке, засыпке и приемке траншей при строительстве трубопроводов производить в соответствии с требованиями СН РК 5.01-01-2013, СП РК 5.01-101-2013, СН РК 4.01-03-2013, СП РК 4.01-103-2013.

Рабочим проектом предусмотрены затраты на вскрытие и восстановление существующего асфальтового покрытия.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **16.10. 2024 года**;
(месяц, год)
окончание работ **30.11. 2024 года**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **1,5**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2**;
фактически, месяц: **1** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Предприятие капитального строительства акимата города Алматы»
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

зам. упр. ПКС Горелов М.А.
(подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп население, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

_____

(Место печати (при наличии) подпись, дата)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «МаД» консорциум ТОО «Beibarys Building»** считает объект **«Разработка проекта наружных сетей водоснабжения к жилым домам с объектами обслуживания севернее улицы Осипенко, в Турксибском районе города Алматы. Наружные сети водопровода. 1 очередь строительства».**

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «МаД» – Жунисов Жандос Алтаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата место печати (при наличии)

консорциум

Директор ТОО «Beibarys Building» – Разимбеков Биржан Кадыржанович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата место печати (при наличии)