"Ұлытау облысы Ұлытау ауданы Солтүстік-Батыс Кызылкия кенішінде №38, 222 ұңғымаларға айдамалау құбырларын тарту құрылысы" (сметалық құжаттамасыз)

жұмыс жобасы бойынша

23.12.2024 ж. № 10-0219/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Кольжан" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"МКЗ ПРОЕКТ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қарағанды қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 10-0219/24 от 23.12.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
"Строительство нагнетательных линий к скв. №38, 222 на месторождении Северо-Западный Кызылкия Улытауского района области Улытау" (без сметной документации)

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Кольжан"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "МКЗ ПРОЕКТ"

г. Караганда

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: "Строительство нагнетательных линий к скв. №38, 222 на месторождении Северо-Западный Кызылкия Улытауского района области Улытау" (без сметной документации).

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 11.10.2024 г. № 01-1941.

4. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Кольжан".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с Ограниченной Ответственностью "МКЗ ПРОЕКТ", лицензия от 09.01.2023 г. №23000530 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции (письмо заказчика №161/КО от 27.09.2024 г.).

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 19 июня 2023 года, утверждённое заказчиком;

постановление акимата Карагандинской области от 16 июля 2010 года № 19/09 «О предоставлении временного возмездного землепользования ТОО «Кольжан» (прилагается акт возмещения потерь с/х производства);

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного землепользования (аренды) от 03 апреля 2010 года № 203, изготовленный Жезказганским филиалом ДГП «Караганда НПЦзем». Площадь земельного участка – 3044,4 га. Кадастровый номер участка – 09-106-038-370. Целевое назначение земельного участка: для добычи углеводородного сырья на месторождении «Северо-Западный Кызылкия»;

договор об аренде земельного участка на земельный участок заключенный между ГУ «Управление земельных отношений Карагандинской области» и Абудурэсити Турсунь от 04 августа 2010 года № 112-19/09;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 11 декабря 2013 года № 31, выданное ГУ «Улытауский районный отдел архитектуры и градостроительства»;

отчёт об инженерно-геологических изысканиях, выполненных на объекте: Строительство нагнетательных линий к скважинам № 38, 222 на месторождении Северо-Западный Кызылкия» Арх.№ 2022-62, выполненный в 2022 году ТОО «Маркшейдер К» (государственная лицензия от 05 июня 2003 года № ГСЛ 08260);

отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненным по объекту: «Строительство нагнетательных линий к скважинам №38, 222 на месторождении Северо-Западный Кызылкия» Арх.№ 2022-62, выполненный в 2022 году ТОО «Маркшейдер К» (государственная лицензия от 05 июня 2003 года № ГСЛ 08260);

санитарно-эпидемиологическое заключение от 05 июля 2024 года № KZ22VBZ00055431, выданный РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Кызылординской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан»;

санитарно-эпидемиологическое заключение от 25 июля 2024 года № KZ24VBZ00055977, выданный РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Кызылординской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан»;

санитарно-эпидемиологическое заключение от 09 июня 2017 года № N.05.X.KZ31VBS00072617, выданный Департаментом охраны общественного здоровья Кызылординской области Комитета охраны общественного здоровья Министерства здравоохранения Республики Казахстан»;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» от 20 сентября 2024 года № ЗТ-2024-05345221 о том, что разрешения на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов не требуется;

письмо заказчика от 22 ноября 2024 года № 198/КО о начале строительства в 2 квартале 2025 года.

Технические условия:

ПГ АО «Petro Kazakhstan Kumkol Resources» от 20 ноября 2024 года № 04 на технологическое подключение.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо РГУ «Департамент Комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по Кызылординской области» от 25 июля 2023 года № KZ51VQR00035907 о согласовании проектной документации;

письмо ПГ АО «Petro Kazakhstan Kumkol Resources» от 27 ноября 2024 года № 07 о согласовании проекта.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Ұлытау, Улытауский р-н, месторождение Северо-Западный Кызылкия

Сейсмичность района: меньше 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Технологическая часть	Вознюк Л.В.	KZ08VJE00026437 KZ19VJE00022844	Соответствует
2	Проект организации строительства	Есказина К.К.	KZ14VJE00021382	Соответствует
3	Санитарно-эпидемиологический раздел	Касымова М.Р.	KZ32VJE00030952	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утверждёнными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, заказчиком рабочего проекта установлен - I (повышенный) уровень ответственности.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9.2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность нагнетательных линий	м	1626	1626
2	Продолжительность строительства	мес.	2	2

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **"Строительство нагнетательных линий к скв. №38, 222 на месторождении Северо-Западный Кызылкия Улытауского района области Улытау" (без сметной документации)** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **"Ұлытау облысы Ұлытау ауданы Солтүстік-Батыс Кызылкия кенішінде №38, 222 ұңғымаларға айдамалау құбырларын тарту құрылысы" (сметалық құжаттамасыз)** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Алимжан Ж.А.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Касымова М.Р.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Вознюк Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Шатров А.П.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Исагулова А.Е.

Главный специалист (перевод, архив)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Есказина К.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау