«Ақтөбе облысы Темір ауданы Еңбекші ауылында қорғаныс бөгетін салу»

жұмыс жобасы бойынша

17.12.2024 ж. № 04-0396/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Темір аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Мир Проект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0396/24 от 17.12.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Строительство защитной дамбы в селе Енбекши Темирского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Мир Проект»

город Актобе

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство защитной дамбы в селе Енбекши Темирского района Актюбинской области».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 13.11.2024 г. №100140014846/240055/00 (44).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Мир Проект», лицензия от 08.07.2016 г. №16011038 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 01.08.2024 года;

архитектурно - планировочное задание на проектирование №KZ42VUA01219098, утвержденное главным специалистом ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 05.09.2024 года;

протокол №1 районной комиссии по определению ущерба в связи с чрезвычайной ситуации природного характера на территории Темирского района от 11.04.2024 года;

решение и.о.акима Алтыкарасуского сельского округа Темирского района №17 от 11.10.2024 года на права постоянного землепользования ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» земельного участка для строительства противопаводковой защитной дамбы «Енбекши», площадью 4,0 га;

акт на право постоянного землепользования на земельный участок №2024-2851241 от 11.10.2024 года с кадастровым номером 02:031:001:681, с целевым назначением для строительства противопаводковой защитной дамбы «Енбекши», площадью 4,0 га;

инженерно-топографическое изыскание 30-24-ТОПО от 2024 года, выполненное ТОО «Мир Проект» (ГСЛ №17021766 от 27.12.2017 года);

гидрологический отчет 30-24-ГИДРО от 2024 года, выполненный ТОО «Мир Проект» (ГСЛ №17021766 от 27.12.2017 года);

отчет по инженерно-геологическим изысканиям 30-24-ГЕО от 2024 года, выполненный ТОО «Мир Проект» (ГСЛ №17021766 от 27.12.2017 года);

топографический план площадки, выполненный ТОО «Мир Проект» от 01.10.2024 года;

письмо исх.№2-14-04/296 от 15.10.2024 года об отсутствии сибиреязвенных захоронений и скотомогильников, выданное ГУ «Темирская районная территориальная инспекция Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан»;

письмо исх.№16-2140 от 18.10.2024 года о том, что объект строительство защитной дамбы не относится к объекту перечисленным в п.7 Постановления Правительства РК от 12.05.2011 года №504 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов» поэтому не требуется получение разрешение от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации, выданное заместителем председателя Правления АО «Международный аэропорт Алия Молдагулова»;

письмо б/н от 27.11.2024 года о том, что предоставление согласование не входит в их компетенцию, выданное АФ РГП на ПХВ «КАЗВОДХОЗ» Министерства водных ресурсов и ирригации РК»;

письмо №21-04-3/3957 от 20.11.2024 года о том, что не осуществляют выдачу каких-либо заключений (разрешений, соглашений) и ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций обеспечивается местными исполнительными органами на территории соответствующей административно-территориальной единицы, выданное ГУ «ДЧС по Актюбинской области МЧС РК»;

письмо №03-02/842 от 05.09.2024 года о том, что необходимо предусмотреть перевозку нехватки грунта на расстоянии 3 км, выданное заказчиком;

письмо №03-02/843 от 05.09.2024 года о том, что необходимо предусмотреть перевозку строительных отходов и ТБО в полигон грунта на расстоянии 3 км, выданное заказчиком;

письмо №03-02/844 от 05.09.2024 года о том, что необходимо предусмотреть перевозку излишки грунта на расстоянии 3 км, выданное заказчиком;

транспортная схема перевозки грунта на объект составляет 3,0 км, выданное заказчиком;

транспортная схема перевозки бутового камня и щебня на объект, выданное заказчиком;

письмо №03-02/1075 от 18.10.2024 года о том, что по объекту инженерные сети не предусмотрены, выданное заказчиком;

письмо №03-02/1076 от 18.10.2024 года о том, что по объекту ранее заключение государственной вневедомственной экспертизы не выдавались, выданное заказчиком;

письмо №03-02/1062 от 17.10.2024 года о том, что источником финансирования являются государственные инвестиции по программе - 466-106-000-431, выданное заказчиком;

письмо №03-02/1108 от 24.10.2024 года о том, что финансирование по данному объекту осуществляется за счет фонда Қамқор-Актобе 2024, выданное заказчиком;

письмо №03-02/1060 от 17.10.2024 года о том, что все принятые проектные решения согласованы с заказчиком, выданное заказчиком;

решение №3 от 28.03.2024 года Акима Темирского района об Объявлении чрезвычайной ситуации природного характера местного масштаба в Темирском районе Актюбинской области;

письмо №03-02/1375 от 17.12.2024 года о том, что в связи с чрезвычайной ситуации природного характера согласно постановлению акимата Темирского района №3 от 28.03.2024 года завершение строительно-монтажных работ планируются до 31.12.2024 года, выданное заказчиком;

письмо №03-02/1368 от 13.12.2024 года о том, что заказчик просит составить сметную стоимость по объекту в текущих ценах 2024 года, в связи постановлением акимата №3 от 28.03.2024 года, выданное заказчиком.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо-согласование исх.№27-7-01-4/2537 от 20.11.2024 года на рабочий проект, выданное РГУ «Жайык-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов» Комитет по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации РК;

письмо-согласование №б/н от 22.11.2024 года на пересечение воздушной линии 10 кВ «Мары», выданное Темирским участком электрических сетей ТОО «Энергосистема»;

письмо-согласование №01-05/2965 от 03.12.2024 года о том, что Управление не возражает использование земельного участка для строительства защитной дамбы, выданное

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Актюбинская область, Темирский район, село Енбекши.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Инженерно-геологические изыскания	Вознюк Л.В.	KZ08VJE00026437	Соответствует
2	Проект организации строительства	Кенжина Ж.К.	KZ56VJE00034885	Соответствует
3	Гидротехнические сооружения	Вознюк Л.В.	KZ08VJE00026437	Соответствует
4	Сметный раздел	Кенжина Ж.К.	KZ56VJE00034885	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Алтаева А.Г.	KZ46VJE00029148	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Класс сооружения		III	III
2	Протяженность дамбы по гребню	м	1800	1800
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года	млн.тенге	462,582	490,107
3.1	в том числе: СМР	млн.тенге	390,612	415,802
3.2	оборудование	млн.тенге	-	0,495
3.3	прочие затраты	млн.тенге	71,97	73,810
4	Нормативный срок строительства	мес.	5,9	4,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года №305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство защитной дамбы в селе Енбекши Темирского района Актюбинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.
3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Темір ауданы Еңбекші ауылында қорғаныс бөгетін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.
2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.
4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Кенжина Ж.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Вознюк Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону

Табылдин Т.Ж.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Калменов Б.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям

Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям